

Handläggare
Anna Wiström
Telefon: 08-50826731

Stadsbyggnadskontoret
Planenheten
Box 8314
104 20 Stockholm

Samrådsyttrande gällande förslag till ny detaljplan för Skärgårdsskogen, del av Skarpnäcks Gård 1:1, SBK Dnr 2020-05812

Ärendet

Ett förslag till detaljplan för Skarpnäcks Gård 1:1 i stadsdelen Skarpnäcks gård i Stockholm har upprättats av stadsbyggnadskontoret. Planförslaget innebär cirka 900 bostäder, lokaler, gator, parker, ett parkeringshus och en förskola.

Detaljplanen syftar till att utveckla planområdet till en stads- och boendemiljö i ett kollektivtrafiknära läge med goda kommunikationer. Planen ska även säkerställa att värdefulla natur- och parkområden värnas och utvecklas med aktiviteter för olika åldrar.

I ett av kvarteren (kvarteret E) möjliggörs en förskola om sex avdelningar i de två nedersta våningsplanen i ett flerbostadshus. Förslaget innebär att innergården delas av de boende och förskolan.

I det fall förskolan är tänkt att inrymmas i en bostadsrättsförening är det fastighetskontorets uppdrag att köpa in sig i föreningen för att tillgodose Stadens behov av förskolor.

Fastighetskontoret har inget uppdrag att tillgodose behovet om en 3D-fastighet är tänkt att bildas för förskoleverksamheten eller om verksamheten inryms i en hyresfastighet. I det fall fastighetskontoret kommer beröras, önskar kontoret hållas informerade om det fortsatta planarbetet.

Fastighetskontoret

Fleminggatan 4
Box 8312
104 20 Stockholm
Växel 08-508 270 00
Fax 08-508 27 070
fastighetskontoret@stockholm.se
start.stockholm

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av fastighetskontorets transaktionsenhet tillhörande ekonomiavdelningen.

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Lena Lien, Avdelningschef	2023-05-08