

Protokoll 10/2023

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 12 december 2023 kl. 16:35-17:10, Rum Kungsträdgården, Tekniska nämndhuset

Ledamöter

Clara Lindblom (V) Ordförande
Fritz Lennaárd (M) Vice ordförande
Anders Österberg (S)
Gustav Österman (S)
Ingela Edlund (S)
Emil Hrafn Stensson (S)
Martin Hansson (MP)
Albin Ström (M)
Sergej Salnikov (SD)
Frank Hojem (C)
Frida Punar (S) ersätter Alma Carlsson (S)
Therese Lindström (M) ersätter Karin Blomstrand (M)
Hansi Karppinen (L) ersätter Said Abdu (L)

Ersättare

Hashim Mohamed Jama (V)
Albin Arleskär (MP)
Mats Rydelius (M)
Theréz Randquist (M)
Lovisa Hedin (KD)

Övriga närvarande

Anders Kindberg Fastighetsdirektör
Lars Cha Tjänsteman
Reza Etemad Personalföreträdare
Lena Lien Tjänsteman
Fabian Lind Nämndsekreterare

Justerare

Clara Lindblom, Fritz Lennaárd

Datum för justering

2023-12-19

Paragraf

§13

Sekreterare

Fabian Lind

§ 13**Utveckling av Knutby BP, uppförande av kompletterande servicebyggnad, Knutby bollplan 1. Genomförandebeslut
FSK 2023/270****Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner förslag till genomförande av projekt Utveckling av Knutby BP, uppförande av kompletterande servicebyggnad, Knutby bollplan 1, till en investeringsutgift redovisad i tjänsteutlåtandets bilaga 1.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

1) Ordföranden Clara Lindblom (V), Anders Österberg m.fl. (S), Martin Hansson (MP), vice ordföranden Fritz Lennaárd m.fl. (M), Sergej Salnikov (SD) och Hansi Karppinen (L) föreslår (se beslutet).

2) Frank Hojem (C) föreslår att fastighetsnämnden beslutar enligt följande:

1. Att delvis godkänna fastighetskontorets förslag till beslut.
2. Att utreda möjligheterna till nedan kompletterande förslag i och med utvecklingen av Knutby BP.
3. Att därutöver anföra följande:

Vi är såklart väldigt glada över att Knutby BP utvecklats och fortsätter utvecklas till en mer attraktiv och bättre idrottsplats. Centerpartiet har länge ha jobbat för ett rejält upplyft för platsen genom att bland annat lägga en motion om att utveckla Knutby BP. I motionen lyfte vi just nya omklädningsrum och toaletter, en omdaning av ytorna i anslutning till befintlig bollplan till mindre träningsytor med konstgräs eller till ny klubbstuga, ny läktare mer fler sittplatser för publik och en byggnad för kiosk. Vi är nu på god väg till våra mål.

Vi önskar dock tillägga fler önskemål vi vet kommer lyfta platsen ännu mer och som vänstermajoriteten bör ta med i det fortsätta arbetet.

I och med dialog med verksamma föreningar på plats finns en vilja till en till fotbollsplan. Det finns idag ingen bra

uppvärmningsyta plus att behovet om ytterligare träningsplats finns. Vi anser att det finns yta för en 7-spelsplan i anslutning till den 11-spelsplan som finns där idag. Detta hoppas vi att den nuvarande majoriteten utreder närmare.

När det gäller omklädningsrummet föreslår vi att det bör finnas en toalett med dusch i anslutning till omklädningsrummen där man kan gå in enskilt och duscha om så önskas. På så sätt kan man ändå tillhöra den gemenskap som man får i ett omklädningsrum.

Det är glädjande att läktaren har utökats under 2023 men vi ser även behovet av någon form av regnskydd över, åtminstone en del, av idrottsplatsen. Det kommer förenkla för invånare med till exempel funktionsnedsättning eller är äldre att komma dit och titta på träning eller match. Även tillägg som armstöd kan underlätta för många.

I ärendet står att det också kommer byggas en extern RWC. Här är det mycket viktigt att toaletten har rätt utrustning och vi förutsätter att en dialog med funktionshinderrådet sker för att inte missa något.

Vi vill också se att det finns minst två parkeringsplatser för rörelsehindrade personer.

Beslutsgång

Ordföranden Clara Lindblom (V) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Clara Lindblom (V), Anders Österberg m.fl. (S), Martin Hansson (MP), vice ordföranden Fritz Lennaárd m.fl. (M), Sergej Salnikov (SD) och Hansi Karppinen (L).

Reservation

Frank Hojem (C) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2023/270-3 (Signerad) Utveckling av Knutby BP, uppförande av kompletterande servicebyggnad, Knutby bollplan 1. Genomförandebeslut
- FSK 2023/270-4 Bilaga 1 Ekonomisk redovisning

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Clara Julia,Lindblom	2023-12-19
Fritz Håkan Douglas,Lennaárd	2023-12-19