

**PLAN FÖR UPPHANDLING 2024-2026**

**Anvisningar**  
 Mallen ska användas av nämnden för sammanställningen av de upphandlingar som nämnden planerar att påbörja under året. Endast upphandlingar där kontraktets sammanlagda värde är över 1 miljon ska redovisas. Upphandlingen ska kategoriseras med kategorifamilj utifrån Stockholms stads kategoriträd. Med påbörjad upphandling avses en upphandling där själva arbetet med exempelvis behovs- och marknadsanalys eller att ta fram ett förfrågningsunderlag planeras att starta under året. Med kontraktetsvärde avses det sammanlagda värdet som kan komma att betalas ut enligt ett kontrakt inklusive eventuella optioner. Vid gemensamma eller centrala upphandlingar tar upphandlingsansvarig nämnd upp upphandlingen på sammanställningen. Kontaktuppgifter anges för upphandlings- och inköpsansvarig samt för upphandlings- och inköpsassamordnare. Stödverktyg för att få insyn över vilka kategorier nämnden har köpt inom tidigare år samt mer information kring Stockholms stads kategoriträd finns på sidan för inköp och upphandling och nås via följande länk: <https://samarbete.stockholm.se/sites/inkopoupphandling/SitePages/Inkopsanalysverktyg.aspx>  
 Vid frågor, kontakta Robert Nilsson, Enheten för strategiskt inköp, finansavdelningen, stadsledningskontoret.  
 E-post: robert.nilsson@stockholm.se Tel: 08-508 29461

**Kontaktuppgift förvaltningen, mailadress och telefonnummer**

[fastighetskontoret@stockholm.se](mailto:fastighetskontoret@stockholm.se) 08-508 27 000

**Upphandlings- och inköpsansvarig, namn, mailadress och telefonnummer**

Jenny Börselius, jenny.borselius@stockholm.se, 08-50826744

**Upphandlings- och inköpsassamordnare, namn, mailadress och telefonnummer**
**Planerade upphandlingar**

Kategorifamilj	Beskrivning	Planerat startdatum för upphandling	Avtalets start	Avtalets löpptid	Kontraktstyp (vara/tjänst/entreprenad)
<b>Projektenheten</b>					
Bygg och anläggning	Efterarbeten Tekniska Nämndhuset	Q1/2024	Q1/2024	1 år	Tjänst / entreprenad
Bygg och anläggning	Generalentreprenad och eventuell sanerings-/rivningsentreprenad för upprustning av Vällingby Sim- och Idrottshall	Q1/2024	Q3/2024	4 år	Entreprenad
Anläggning	Upphandling av entreprenör för Sjöängens BP nyanläggning 11spels konstgräsplan	Q4/2023	Q1/2024	6 mån	Entreprenad
Anläggning	Upphandling av entreprenör för Sättra IP friidrottsytor	Q4/2023	Q1/2024	9 mån	Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör för planvärme Kärrtopr inkl omläggning av 11-spelsplan	Q1/2024	Q2/2024	fram till och med våren 2025	Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör för planvärme Stora Mossen	Q1/2024	Q2/2024	fram till och med våren 2025	Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör för Sundby 5:17, 11-spelsplan inkl servicehus	Q3/2024	Q4/2024	fram till och med våren 2026	Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör för ny restaurang Östermalmstorg	Q1/2024	Q3/2024	till och med våren 2025	Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör för ny is och idrottshall Hagsåtra IP	Q2/2024	Q4/2024	till och med våren 2027	Entreprenad
Tekniska konsulter	Upphandling projekteringsgrupp renovering pumpgropar o garage beridarebanan 10	Q4/2023	Q1/2024	ca 12 månader	Tjänst
Tekniska konsulter	Upphandling projekteringsgrupp Ny sim- och idrottsanläggning i Västertorp	Q4/2023	Q1/2024	fram till och med år 2028	Tjänst
Tekniska konsulter	Upphandling av besiktningsorganisation till Erikdalsbadet	Q1/2024	Q2/2024	fram till och med år 2028	Tjänst
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör för Teknisk upprustning och inhyrning av Kanalhuset, Pilträdet 12	Q1/2024	Q1/2025		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör för konstgräs och servicebyggnad Gubbängens sportfält	Q2/2024	Q3/2024	1 år	Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör för servicebyggnad Södra Ångby	Q3/2024	Q4/2024	Q4/2024 - Q4/2025	Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör för förrådsbyggnad Sättra BP	Q4/2023	Q1/2024	Q1/2024 - Q4/2024	Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör för förrådsbyggnad Solberga BP	Q4/2023	Q1/2024	Q1/2024 - Q4/2024	Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling entreprenör för teknisk upprustning Pilträdet 11 H6	Q4/2023	Q1/2024	Q1/2024 - Q1/2025	Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling entreprenör för teknisk upprustning Klamparen 8 & 11	Q3/2024	Q4/2024	Q4/2024 - Q1/2026	Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling entreprenör för renovering fasader, fönster & tak Pilträdet 11 H5 & 7	Q4/2023	Q2/2024	Q2/2024 - Q4/2024	Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör Ny idrottshall, Bäverdalens idrottshall	Q2/2024	Q3/2024	1,5 år	Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör brandskyddsmålning & förstärkning av konstruktionen -Farsta ishall	Q4/2023	Q2/2024	ca 7 mån	Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör Bergsrums - Philipssongaraget	Q2 2024	Q3 2024		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör Johannedals BP, flytt av bollplan	Q2 2024	Q4 2024		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, Grimsta IP - Byte konstgräs	Q2 2024	Q4 2024		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, renovering av Vanadisbadet, dusch & omk rum	Q2 2024	Q4 2024		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, ny idrottshall Rågsved	Q2 2024	Q4 2024		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, renovering av Byggnad Kvarnbacken BP	Q2 2024	Q4 2024		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, ny idrottshall Tellushallarna	Q2 2024	Q4 2024		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, teknisk upprustning Långholmens hotell	Q2 2024	Q4 2024		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, belysning, konstgräs, slagburar och renov servicebyggnad Stenhagens BP	Q2 2024	Q4 2024		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, nytt 7-spel konstgräs och friidrott Herrängens BP	Q2 2024	Q4 2024		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, Spånga IP, löparbana	Q2 2024	Q4 2024		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, hyresgäst Anpassning och teknisk upprustning Hasseln 4	Q2 2024	Q4 2024		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, omläggning konstgräs och friidrottsytor Sundby 5	Q2 2024	Q4 2024		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, Ny omklädnings och servicebyggnad Hammarby IP	Q2 2024	Q4 2024		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, renovering av Nälstabadet	Q2 2024	Q4 2024		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör för hyresgäst Anpassning och teknisk upprustning av Oscarsteatern, Hasseln 4	Q4/2024	Q2/2025	1 år	Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör för ny idrottshall Grånsberget	Q3/2024	Q1/2025	till och med våren 2027	Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör Bergsrums - Vattugaraget	Q4 2024	Q2 2025		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling entreprenör för teknisk upprustning Glasruket 3 HA-C	Q4/2024	Q1/2025	Q1/2025 - Q2/2026	Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling entreprenör för teknisk upprustning Glasruket 5 HI-L	Q4/2024	Q1/2025	Q1/2025 - Q2/2026	Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör Ny idrottsplats Bällsta IP	Q3/2024	Q1/2025	2 år	Entreprenad

Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, Upprustning Börshuset och HGA Medeltidsmuseet	Q2 2025	Q4 2025		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, genomförande Bergrum - Skravelberget	Q2 2025	Q4 2025		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, underhåll samt verksamhetsanpassning Farsta ridskola	Q2 2025	Q4 2025		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, teknisk upprustning Dhlströmska längan	Q2 2025	Q4 2025		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, Skarpnäcks BP, ny idrottshall	Q2 2024	Q2 2025		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, Skarpnäcks BP, Anläggning av 11-spels konstgräs mm	Q2 2025	Q4 2025		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, Cricketplaner Järva	Q2 2025	Q4 2025		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, Glasbruket 5 - H3IJL teknisk upprustning	Q2 2025	Q4 2025		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, Teknisk upprustning Hägerstensåsens Medborgarhus	Q3 2024	Q1 2025		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, ny idrottshall Mariehamngatan	Q3 2024	Q1 2025		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, Multihall Vårbergs IP	Q2 2025	Q4 2025		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, ny 7-spel ...Kungsholmen	Q2 2025	Q4 2025		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, ny 7-spelsplan med ispist Abrahamsberg	Q2 2025	Q4 2025		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, Kampementsbadet teknisk upprustning	Q2 2025	Q4 2025		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, Zinkesdamms IP, tillbyggnad av omklädningsdel	Q1 2025	Q1 2026		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, Bromstens IP, löparbanor	Q2 2025	Q1 2026		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, Ångby IP, utveckling idrottsplats	Q2 2025	Q1 2026		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, Granby cricketplaner	Q2 2025	Q1 2026		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, Fagerlids parklek, rivning och uppförande av ny byggnad	Q2 2025	Q1 2026		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, Spinnhuset / Alstavik 1 Spinnhuset, teknisk upprustning	Q2 2025	Q1 2026		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, Enskede IP, Ny hall för fotboll och friidrott	Q2 2025	Q1 2026		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, Katarina brandstation, Övergripande renovering	Q2 2025	Q1 2026		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, Skärholmens sim- och idrottshall, upprustning av bad-del	Q2 2025	Q1 2026		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, Nytorps gårde, ny idrottshall	Q2 2025	Q1 2026		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, Tensta sim- och idrottshall Omb. simhall inkl omkl	Q2 2025	Q1 2026		Entreprenad
Bygg och anläggning	Upphandling av entreprenör, Hässelbyhallen åtgärder	Q2 2025	Q1 2026		Entreprenad
Tekniska konsulter	Ramavtal geoteknisk och markmiljö bedömningar	Q1/2024	Q2/2024	4 år	Tjänst
Tekniska konsulter	Ramavtal mark och yttre VA	Q1/2024	Q2/2024	4 år	Tjänst
Tekniska konsulter	Ramavtal konsulter för konstgräs mm	Q1/2024	Q2/2024	4 år	Tjänst
Tekniska konsulter	Ramavtal konsulter fönster-, fasad och takrenoveringar	Q2/2024	Q4/2024	4 år	Tjänst
Tekniska konsulter	Ramavtal förmedling, restaurering antikvariska föremål och byggnader	Q2/2024	Q4/2024	4 år	Tjänst
Tekniska konsulter	Ramavtal för entreprenadbesiktning	Q2/2024	Q3/2025	4 år	Tjänst
Tekniska konsulter	Ramavtal Besiktning Bergrum / skyddsrum	Q1/2024	Q2/2024	4 år	Tjänst
Tekniska konsulter	Myndighetsbesiktning (1:OVK / 2:Brandskyddsanordningar och sprinkler/ 3:Maskin- och hissdirektivet / 4:Kylmaskiner, tryckbärande anordningar, tankar/cisterner, gasanläggningar / 6:Lekplatser	Q1/2024	Q2/2024	4 år	Tjänst
Tekniska konsulter	Ramavtal för överlåtelsebesiktning, teknisk statusbesiktning och fuktutredning samt inventering av tekniska installationer (3 område)	Q3/2024	Q4/2025	4 år	Tjänst
Tekniska konsulter	Revisionsbesiktning elanläggningar	Q3/2025	Q4/2026	4 år	Tjänst
Tekniska konsulter	Brandkonsulter	Q4/2025	Q4/2026	4 år	Tjänst
Tekniska konsulter	Systemintegrationstjänster	Q1/2026	Q1/2027	4 år	Tjänst
Tekniska konsulter	Måttjänster skanning och modellering	Q3/2026	Q3/2027		Tjänst
Externa tjänster	Upphandlingskonsulter	Q2/2025	Q3/2026	4 år	Tjänst
Externa tjänster	Fastighetsmäklare kommersiella fastigheter	Q2/2025	Q1/2026	4 år	Tjänst
Externa tjänster	Juridiska tjänster	Q1/2024	Q2/2024	4 år	Tjänst
Externa tjänster	Rekrytering och interimstjänster	Q2/2024	Q2/2025	4 år	Tjänst
Lokal och FM	Lokalvård fastighetskontorets lokaler	Q2/2024	Q2/2025	4 år	Tjänst
Drift & underhåll	Brand- och utrymningslarmanläggningar (1. FSK/2. IDF/3. Sprinkleranläggningar och övriga släcksystem - AO2)	Q2/2024	Q2/2025	4 år	ABFF
Drift & underhåll	Reservkraft- och ställverksarbeten	Q4/2025	Q4/2026	4 år	ABT
Drift & underhåll	Drift, underhåll och ombyggnad av hissar och andra motordrivna lyftanordningar (1. Hissar Söder /2. Hissar, rulltrappor Väst /3.Portar /4. Motordrivna portar	Q3/2025	Q3/2026	4 år	ABFF
Drift & underhåll	Idrottsbyggnader /5. Motordrivna portar Övriga byggnader, - OBS Porter löper tom 2027-01-08)	Q1/2024	Q2/2024		ABT
Drift & underhåll	Utbyggnad av Elbilsladdare	Q1/2024	Q3/2024	4 år	ABT
Drift & underhåll	Ramavtal för underhåll- byggarbeten till LSS m.m	Q1/2024	Q3/2024	4 år	ABT
Drift & underhåll	Ramavtal för skyddsrumståtgärder	Q1/2024	Q3/2024	4 år	ABT
Drift & underhåll	Fastighetsjour (tillägga jour med larmbordsfunktion)	Q1/2024	Q3/2024	4 år	ABFF
Drift & underhåll	Dörröppnare	Q1/2024	Q3/2024		
Drift & underhåll	Lås (ej passagesystem)	Q1/2024	Q3/2024		
Drift & underhåll	Ventilation	Q1/2024	Q3/2024		
Drift & underhåll	Tillsyn- och skötsel utemiljö	Q3/2024	Q3/2025	8 år	ABFF
Drift & underhåll	Badvattenrening	Q1/2024	Q1/2025	6 år	ABFF
Drift & underhåll	Elarbeten avhjälpande underhåll	Q3/2024	Q3/2025	4 år	ABFF
Drift & underhåll	VS-arbeten avhjälpande underhåll	Q3/2024	Q3/2025	4 år	ABFF
Drift & underhåll	Klottersanering, klotterskydd	Q1/2026	Q1/2027	4 år	ABFF
Drift & underhåll	Kyltekniska arbeten	Q1/2026	Q1/2027	4 år	ABT
Drift & underhåll	Luftfilter	Q1/2026	Q1/2027	4 år	ABFF
Drift & underhåll	Skadedjursbekämpning	Q2/2026	Q2/2027	4 år	ABFF