

Fastighetsnämnden

26 mars 2024

Hansi Karppinen (L)

Skrivelse om att staden ska rädda kulturhistoriskt viktig del av Spånga

I hjärtat av Spånga centrum finns Spångas äldsta bevarade hus i fastigheten Hedvig 7. Huset byggdes på 1920-talet och inrymde i nästan hundra år en omtyckt järnhandel, och är därför mest känt som Spånga Järn och Färg.

Dessvärre har den nuvarande ägaren låtit denna kulturhistoriskt viktiga byggnad förfalla. Människor har tagit sig in i lokalen och eldat inomhus. Som ett resultat av detta utbröt en kraftig brand i december 2023. Huset riskerar nu att helt förfalla eftersom det är stora hål i taket där det regnar in. Även fåglar och skadedjur kan lätt ta sig in.

Detta är inget annat än en skandal, särskilt eftersom det finns politiskt fattade beslut om att fastigheten ska bevaras. I den nya detaljplanen för fastigheten, som fick laga kraft så sent som 2022, beskrivs huset som "en kulturhistoriskt värdefull byggnad", och det framgår tydligt att byggnaden inte får rivras och att byggnadens karaktärsdrag ska bevaras vid underhåll och renovering m.m.

Vi politiker i Stockholms stad kan inte stillatigande titta på medan en av våra kulturhistoriskt viktiga byggnader tillåts förfalla. Något drastiskt bör göras från stadens sida för att rädda fastigheten Hedvig 7/Spånga Järn- och färg. Ett alternativ kan vara att låta tvångsförvalta byggnaden.

Att rädda Spånga Järn- och färg är viktigt för trivseln och tryggheten i dagens Spånga, men också för att värna Spångas historia för framtida generationer.

Med anledning av ovan vill vi fråga förvaltningen:

- Avser förvaltningen att agera för att rädda fastigheten från att helt förstöras.
- Tänker förvaltningen tillsammans med andra berörda nämnder driva på för att tvångsförvalta fastigheten för att förhindra att den helt förstörs bortom räddning.