

Fastighetsnämnden 240618

Henrik Virro (M)  
Therese Lindström (M)  
Theréz Randquist (M)

## **Skrivelse angående uteblivna fastighetslöften**

Utöver att den rödgröna majoriteten har senarelagt flera nödvändiga simhallsrenoveringar som beslutades under den förra mandatperioden, finns det tre konkreta fastighetsprojekt som inte har tagits vidare trots specifika beslut. Det handlar om en parkleksbyggnad i Grimsta, af Chapman och Granby gård.

Parkleken i Grimsta har stor betydelse för barnen i området, men den dras med stora renoveringsbehov. I de planer som presenterades för parkleken Guldet under den grönblå majoriteten framgick att parkleksbyggnaden även skulle innehålla fritidsgård och öppen förskola. Planen var att det skulle stå klart inom två år, senast till hösten 2024. Nu är vi snart där, men något nytt hus har inte skymtats under det rödgröna styret.

Fartyget af Chapman har varit i stadens ägo sedan 1947 och vi ser stora möjligheter för Stockholms stad att stärka platsen som turistmål och göra den tryggare. Men då behövs en verksamhet som är mer öppen. Exempelvis genom att både stockholmare och turisterna ska kunna få en kall öl och en bit kött på af Chapman. Statens Fastighetsverk som staden arrenderar kajen av är positiv till en förändring av reglerna. En restaurang som är öppen senare på dygnet hade gjort fartyget mer uppskattat att besöka. Denna linje gavs fastighetskontoret i uppdrag under förra mandatperioden att arbeta utifrån, men under nuvarande rödgrönt styre verkar ingenting ha hänt.

Scouterna väntar också två år senare fortfarande på att få flytta in i ödegården Granby gård på Järvafältet. Under förra mandatperioden arbetade vi specifikt med att inga av stadens fastigheter ska stå tomma, och efterlyste potentiella hyresgäster. Scouterna, som lider av en stor brist på lokaler, var en perfekt matchning och en avsiktsförklaring tecknades mellan scouterna och Stockholms stad. Även här har ingenting hänt på två år. Nuvarande fastighetsborgarråd har felaktigt i Mitt i uttalat att planerna som presenterade var orealistiska, medan Scouterna har meddelat att de fortfarande är helt redo att flytta in.

Med anledning av ovanstående önskar vi svar på följande frågor:

1. Varför har fastighetskontoret inte tagit arbetet med parkleken Guldet, restaurang på af Chapman och Granby gård vidare?
2. Varför har fastighetsnämnden inte informerats om att dessa tre projekt stoppats?
3. Hur ser fastighetskontoret på den avsiktsförklaring som tecknades mellan scouterna och Stockholms stad vad gäller ödegården Granby gård?

4. Vilka åtgärder, om några alls, avser fastighetskontoret vidta för att renovera parkleken Guldet och fylla den med nya verksamheter?
5. Hur ser fastighetskontoret på framtiden för af Chapman? Vilka utvecklingsmöjligheter finns i syfte att göra fartyget mer tillgängligt för stockholmarna?