

## Protokoll 8/2024

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 22 oktober 2024 kl. 16:30-17:00, Bråvallasalen, Stadshuset

**Ledamöter**

Clara Lindblom (V) Ordförande  
Henrik Virro (M) Vice ordförande  
Anders Österberg (S)  
Alma Carlsson (S)  
Gustav Österman (S)  
Ingela Edlund (S)  
Emil Hrafn Stensson (S)  
Martin Hansson (MP)  
Therese Lindström (M)  
Theréz Randquist (M)  
Sergej Salnikov (SD)  
Said Abdu (L)  
Frank Hojem (C)

**Ersättare**

Frida Punar (S)  
Hector Lopez Rivera (S)  
Hashim Mohamed Jama (V)  
Vanja Knocke (V)  
Albin Arleskär (MP)  
Mats Rydelius (M)  
Tomas Tetzell (M)  
Vendela Magnell (M)  
Julian Kroon (SD)  
Lovisa Hedin (KD)

**Övriga närvarande**

Carina Jonsson Tjänsteman  
Lars Cha Tjänsteman  
Olga Ekstam Tjänsteman  
Anders Kindberg Fastighetsdirektör  
Fabian Lind Nämndsekreterare  
Camilla Silfverling Tjänsteman

**Justerare**

Clara Lindblom, Henrik Virro

**Datum för justering**

2024-10-22

**Paragraf**

§6

**Sekreterare**

Fabian Lind



**§ 6****Remiss av Motion om att rädda Fredhällsparken från exploatering. Remissvar**

FSK 2024/567

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar fastighetskontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

**Reservation**

Samtliga ledamöter för Moderaterna reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Frank Hojem (C) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

1) Ordföranden Clara Lindblom (V), Anders Österberg m.fl. (S), Martin Hansson (MP), Sergej Salnikov (SD) och Said Abdu (L) föreslår (se beslutet).

2) Vice ordföranden Henrik Virro m.fl. (M) föreslår att nämnden beslutar att tillstyrka motionen samt att därutöver anföra följande:

Vi tackar förvaltningen för svaret på motionen, men tvingas samtidigt konstatera att den populära Fredhällsparken är fortsatt hotad av exploatering. Förvaltningen skriver uttryckligen i sitt svar att inga platser bör undantas för utredning av möjlig placering av en ersättningsplan. Det beklagar vi.

Vi ser naturligtvis fram emot att ta del av det reviderade inriktningsbeslut som planeras att redovisas i exploateringsnämnden efter att detaljplanen för 11-spelsplan i Kristinebergs strandpark varit på samråd. Men våra farhågor om att den rödgröna majoriteten ser den populära Fredhällsparken som ett alternativ att exploatera med en fotbollsplan har som sagt stärkts genom svaret på motionen.

Avslutningsvis finner vi det anmärkningsvärt att fastighetskontoret framhåller att de delar idrottsförvaltningens förslag om att motionen bör avslås, då idrottsförvaltningen i sitt eget remissvar inte föreslår något sådant avslag. Det tyder på att det funnits en förvaltningsintern diskussion som inte enhetligt lyfts fram till politiken.

3) Frank Hojem (C) föreslår att nämnden beslutar att bifalla motionen i sin helhet samt att därutöver anföra följande:

Centerpartiet har under många år aktiverat sig i frågan om att inte bygga en fotbollsplan i Fredhällsparken. Under 2018 när grönbå tog makten stoppade vi planerna på att anlägga den fotbollsplan som de rödgröna hade tänkt anlägga i parken. Det var tydligt att detta var en stor vinst för de boende i området som vill ha kvar sitt grönområde som nyttjas året runt. Ett växande Stockholm behöver värna sina värdefulla parker och grönområden.

Nu är Fredhällsparken återigen hotad för exploatering av en fotbollsplan och de väljer att fortsätta utredningen av en möjlig placering vid den tennisbana som ligger där idag. En fotbollsplan innebär mer än att man gör Fredhällsparken mindre. Hela trafiksituationen kommer att förändras längst parken då föräldrar, ledare och tränare kommer ta sig dit och därifrån under vardagskvällar och hela helger.

Centerpartiet är för att utveckla den befintliga 7-spelsplanen på Kristinebergs BP till en 11-spelsplan och ser att det är av största vikt att även 7-spelsplanen kompenseras på Kungsholmen. Centerpartiet vill också bevara Fredhällsparken som det grönområdet det är idag och därför hitta en annan lösning för att kompensera för den 7-spelsplan som försvinner.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Clara Lindblom (V) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Clara Lindblom (V), Anders Österberg m.fl. (S), Martin Hansson (MP), Sergej Salnikov (SD) och Said Abdu (L).

### **Handlingar i ärendet**

- FSK 2024/567-2 (Godkänd - R 1) Remiss av Motion om att rädda Fredhällsparken från exploatering. Remissvar
- FSK 2024/567-1.1 Bilaga 1 Motionen

## **Signerat av**

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Clara Julia,Lindblom	2024-10-23
Henrik Olov,Virro	2024-10-23