

## Protokoll 1/2025

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 18 februari 2025 kl. 16:30-17:00, Bråvallasalen, Stadshuset

**Ledamöter**

Clara Lindblom (V) Ordförande  
Henrik Virro (M) Vice ordförande  
Gustav Österman (S)  
Ingela Edlund (S)  
Emil Hrafn Stensson (S)  
Martin Hansson (MP)  
Therese Lindström (M)  
Theréz Randquist (M)  
Sergej Salnikov (SD)  
Hansi Karppinen (L)  
Frank Hojem (C)  
Elinor Odeberg (S) ersätter Anders Österberg (S)  
Jimmy Gigg Lundin (S) ersätter Alma Carlsson (S)

**Ersättare**

Hector Lopez Rivera (S)  
Albin Arleskär (MP)  
Mats Rydelius (M)  
Tomas Tetzell (M)  
Vendela Magnell (M)  
Lovisa Hedin (KD)

**Övriga närvarande**

Anders Kindberg Fastighetsdirektör  
Carina Jonsson Avdelningschef  
Lars Cha Avdelningschef  
Olga Ekstam Avdelningschef  
Fabian Lind Nämndsekreterare  
Reza Etemad Personalföreträdare  
Camilla Silfverling Avdelningschef

**Justerare**

Clara Lindblom, Henrik Virro

**Datum för justering**

2025-02-18

**Paragraf**

§16

**Sekreterare**

Fabian Lind

**§ 16****Temporära tälthallar på Vinsta BP, Grimsta 1:2.  
Genomförandebeslut**

FSK 2024/700

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner förslag till genomförande av projekt Temporära tälthallar på Vinsta BP till en projektutgift redovisad i tjänsteutlåtandets bilaga 1.
2. Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Clara Lindblom (V) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Vice ordföranden Henrik Virro m.fl. (M) och Hansi Karppinen (L) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Vi ser positivt på uppförandet av temporära tälthallar vid Vinsta BP, som är ett viktigt initiativ för att säkerställa idrottsytor under renoveringen av Vällingby sim- och idrottshall. Det är dock beklagligt att projektet drivs fram under tidspress, vilket ökar riskerna för såväl ekonomiska överraskningar som ineffektiv planering. Vi vill understryka vikten av att planera projekt med god framförhållning och att riskhantering inte får förbises.

Tidigare har vi lyft behovet av fler idrottshallar i Stockholm, och vi välkomnar varje insats som bidrar till att möta stadens stora behov av idrottsanläggningar. Samtidigt vill vi påpeka att liknande projekt måste präglas av en tydlig ekonomisk styrning och långsiktig planering. Det är avgörande att resurser används ansvarsfullt och att varje skattekrona ger maximal nytta för invånarna.

Vidare ser vi en möjlighet att projekt som dessa också bidrar till att stärka stadens hållbarhetsmål. Att följa Stockholms miljöprogram och ha en tydlig projektanpassad miljöplan är bra, men vi efterlyser ytterligare konkreta åtgärder som säkerställer att klimatpåverkan minimeras.

Vi förväntar oss att fastighetskontoret och idrottsförvaltningen säkerställer att de identifierade riskerna, särskilt de kopplade till bygglov och tidsbrist, hanteras på ett effektivt sätt. Vi ser också fram emot en transparent redovisning av projektets kostnader och resultat vid projektets slutförande.

Vi är positiva till att stärka idrottens tillgång till hallar i Västerort, men framhåller att detta inte får ske på bekostnad av en genomtänkt planering och ansvarsfull hantering av stadens resurser.

**Handlingar i ärendet**

- FSK 2024/700-4 (Signerad) Temporära tälthallar på Vinsta BP, del av Grimsta 1:2. Genomförandebeslut
- FSK 2024/700-3 Ekonomisk bilaga 1

## **Signerat av**

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Clara Julia,Lindblom	2025-02-19
Henrik Olov,Virro	2025-02-19