

## Protokoll 1/2025

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 18 februari 2025 kl. 16:30-17:00, Bråvallasalen, Stadshuset

### Ledamöter

Clara Lindblom (V) Ordförande  
Henrik Virro (M) Vice ordförande  
Gustav Österman (S)  
Ingela Edlund (S)  
Emil Hrafn Stensson (S)  
Martin Hansson (MP)  
Therese Lindström (M)  
Theréz Randquist (M)  
Sergej Salnikov (SD)  
Hansi Karppinen (L)  
Frank Hojem (C)  
Elinor Odeberg (S) ersätter Anders Österberg (S)  
Jimmy Gigg Lundin (S) ersätter Alma Carlsson (S)

### Ersättare

Hector Lopez Rivera (S)  
Albin Arleskär (MP)  
Mats Rydelius (M)  
Tomas Tetzell (M)  
Vendela Magnell (M)  
Lovisa Hedin (KD)

### Övriga närvarande

Anders Kindberg Fastighetsdirektör  
Carina Jonsson Avdelningschef  
Lars Cha Avdelningschef  
Olga Ekstam Avdelningschef  
Fabian Lind Nämndsekreterare  
Reza Etemad Personalföreträdare  
Camilla Silfverling Avdelningschef

### Justerare

Clara Lindblom, Henrik Virro

### Datum för justering

2025-02-26

### Paragraf

§9

### Sekreterare

Fabian Lind

**§ 9****Motion om att bygga tillfälliga idrottsplatser i Frihamnen, Värtahamnen och på Loudden. Remissvar**

FSK 2024/658

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner fastighetskontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen från kommunstyrelsen.

**Reservation**

Frank Hojem (C) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

1) Ordföranden Clara Lindblom (V), Gustav Österman m.fl. (S), Martin Hansson (MP), vice ordföranden Henrik Virro m.fl. (M), Sergej Salnikov (SD) och Hansi Karppinen (L) föreslår (se beslutet).

2) Frank Hojem (C) föreslår att nämnden beslutar att tillstyrka motionen, samt att därutöver anföra följande:

Centerpartiet tackar för fastighetskontorets svar på vår motion om tillfälliga idrottsplatser i Frihamnen, Värtahamnen och på Loudden. Vi noterar dock att fastighetskontorets uppfattning skiljer sig från idrottsförvaltningen och deras svar på samma motion. Idrottsförvaltningen nämner förvisso att områdets marktillgång som är möjlig att nyttja för tillfälliga idrottsanläggningar är begränsat samt att det krävs tillfälliga bygglov. Däremot, till skillnad från fastighetskontoret, är idrottsförvaltningen positiv till temporära/tillfälliga idrottsytor i området och skriver att ett sådant arbete pågår inom det aktuella området, vilket inte ens fastighetskontoret nämner.

Det är beklagligt att fastighetskontoret anser att tillfälliga idrottsytor är problematiskt att anlägga samt kostnadskrävande och bara ska ske i undantagsfall. Vi vill också påminna om att fastighetskontoret tillsammans med exploateringsnämnden, idrottsnämnden och

stadsbyggnadsnämnden har ett budgetuppdrag alltsedan 2024 att identifiera platser lämpliga för tillfällig idrottsetablering på mark som senare ska exploateras.

Centerpartiet ser positivt på tillfälliga idrottsytor och ser fram emot att sådana arbeten ska börja ta fart i staden. Vår förhoppning är att de tillfälliga idrottsytorna i just Frihamnen, Värtahamnen eller på Loudden inte bara ska möta det akuta behovet av idrottsplatser idag, utan också att de på sikt ersätts av permanenta idrottsanläggningar när områdets stadsutveckling fortskrider.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Clara Lindblom (V) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Clara Lindblom (V), Gustav Österman m.fl. (S), Martin Hansson (MP), vice ordföranden Henrik Virro m.fl. (M), Sergej Salnikov (SD) och Hansi Karppinen (L).

### **Handlingar i ärendet**

- FSK 2024/658-2 (Godkänd - R 1) Motion om att bygga tillfälliga idrottsplatser i Frihamnen, Värtahamnen och på Loudden. Remissvar
- FSK 2024/658-1.1 Bilaga 1 Motionen

## **Signerat av**

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Clara Julia,Lindblom	2025-02-26
Henrik Olov,Virro	2025-02-26