

Protokoll 2/2025

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 25 mars 2025 kl. 16:30-16:45, Bråvallasalen, Stadshuset

Ledamöter

Clara Lindblom (V) Ordförande
Henrik Virro (M) Vice ordförande
Gustav Österman (S)
Ingela Edlund (S)
Martin Hansson (MP)
Therese Lindström (M)
Theréz Randquist (M)
Sergej Salnikov (SD)
Hansi Karppinen (L)
Frank Hojem (C)
Elinor Odeberg (S) ersätter Anders Österberg (S)
Jimmy Gigg Lundin (S) ersätter Alma Carlsson (S)
Frida Punar (S) ersätter Emil Hrafn Stensson (S)

Ersättare

Ulf Walther (S)
Vanja Knocke (V)
Albin Arleskär (MP)
Mats Rydelius (M)
Tomas Tetzell (M)
Lovisa Hedin (KD)

Övriga närvarande

Anders Kindberg Fastighetsdirektör
Carina Jonsson Avdelningschef
Lars Cha Avdelningschef
Olga Ekstam Avdelningschef
Camilla Silfverling Avdelningschef
Fabian Lind Nämndsekreterare
Reza Etemad Personalföreträdare

Justerare

Clara Lindblom, Henrik Virro

Datum för justering

2025-03-25

Paragraf

§21

Sekreterare

Fabian Lind

§ 21**Upprustning och ombyggnad av Brännkyrkahallen, del av Herbariet 2. Genomförandebeslut**

FSK 2023/113

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner för sin del förslag till genomförande och föreslår att kommunfullmäktige godkänner förslaget till genomförande av projekt Upprustning och ombyggnad av Brännkyrkahallen till en projektutgift redovisad i tjänsteutlåtandets bilaga 1.
2. Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Reservation

Frank Hojem (C) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

1) Ordföranden Clara Lindblom (V), Gustav Österman m.fl. (S), Martin Hansson (MP), vice ordföranden Henrik Virro m.fl. (M), Sergej Salnikov (SD) och Hansi Karppinen (L) föreslår (se beslutet).

2) Frank Hojem (C) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:

1. Att delvis godkänna förvaltningens förslag till beslut
2. Att restaurangytan i Brännkyrkahallen bevaras i samband med reoveringen
3. Att förvaltningen ges i uppdrag att se över möjligheterna att utveckla kommersiella och sociala ytor i Brännkyrkahallen för att stödja elitidrottens behov.
4. Att därutöver anföra följande:

I samband med reoveringen av Brännkyrkahallen planerar majoriteten och kontoret att ta bort restaurang- och bowlingdelen för att omvandla ytan till idrottsanvändning. Vi, tillsammans med verksamma idrottsföreningar på plats, menar att det är ett misstag.

Restaurangen bör bevaras – inte bara för att den ger viktiga intäkter till föreningarna, utan också för att den höjer hallens

attraktionskraft vid arrangemang. Brännkyrkahallen är, tillsammans med Åkeshov, en av få arenor i Stockholm som håller tillräcklig standard för elitnivå. Att ta bort kommersiella ytor som restaurang och andra sociala mötesplatser riskerar att försämra möjligheterna att arrangera evenemang och utveckla elitverksamhet. Renoveringen av Brännkyrkahallen är en positiv och långsiktig investering i stockholmsidrotten. Hallen spelar en central roll för bland annat elitbasket och måste rustas med ambition. Vi vill därför återigen understryka vikten av att ha en nära och lyhörd dialog med de föreningar som faktiskt använder hallen – och att deras synpunkter tas på allvar.

Beslutsgång

Ordföranden Clara Lindblom (V) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Clara Lindblom (V), Gustav Österman m.fl. (S), Martin Hansson (MP), vice ordföranden Henrik Virro m.fl. (M), Sergej Salnikov (SD) och Hansi Karppinen (L).

Handlingar i ärendet

- FSK 2023/113-5 (Signerad) Upprustning och ombyggnad av Brännkyrkahallen, del av Herbariet 2. Genomförandebeslut
- FSK 2023/113-6 Bilaga 1 Ekonomisk redovisning

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Clara Julia,Lindblom	2025-03-26
Henrik Olov,Virro	2025-03-26