

HandläggareNiclas Thurnell
Telefon: 08-50826845 26 802**Till**Fastighetsnämnden
2026-03-24Lisa Westerdahl
Telefon: 08-508 27 615Idrottsnämnden
2026-03-24**Det nya Husbybadet, Bislet 1**

Inriktningsbeslut och delgenomförandebeslut

Fastighetskontorets förslag till beslut

1. Fastighetsnämnden godkänner för sin del förslag till inriktning och föreslår att kommunfullmäktige godkänner förslag till inriktning och att fastighetsnämnden medges rätt att fortsätta planering för projekt *Det nya Husbybadet* som underlag för ett kommande genomförandebeslut till en projektutgift som redovisas i bilaga 1.
2. Fastighetsnämnden godkänner förslag till delgenomförandebeslut av projekt *Det nya Husbybadet* till en projektutgift redovisad i bilaga 1.

Idrottsförvaltningens förslag till beslut

1. Idrottsnämnden ger idrottsförvaltningen i uppdrag att av fastighetskontoret beställa framtagning av handlingar för projektet *Det nya Husbybadet* som underlag för delgenomförandebeslut och inför ett kommande genomförandebeslut till en sammanlagd beräknad utgift; se bilaga 1.
2. Idrottsnämnden godkänner den bedömda hyreskostnaden som redovisas i bilaga 1, som en följd av bedömd inriktning för projektet *Det nya Husbybadet* och föreslår att kommunstyrelsen godkänner den tillkommande hyreskostnaden.

Sammanfattning

Husbybadet invigdes i december 1999 och är en anläggning med en 25-metersbassäng, en 1-meterssvikt och ett 3-metershopptorn. Det finns även ett äventyrsbad med bland annat vattenrutschkanor, en undervisningsbassäng, plaskdamm, gym samt en bubbelpool. Badet har cirka 170 000 besökare årligen.

Byggnaden har sedan flera år tillbaka omfattande problem, och resultatet av genomförda utredningsarbeten visar på allvarliga fel och brister i konstruktionen samt att flera av byggnadens installationer har uppnått sin tekniska livslängd. Badet har till och från inte kunnat nyttjas fullt ut, och äventyrsdelen är helt avstängd sedan sommaren 2023 av säkerhetsskäl. Utredningar och provtagningar visar att byggnaden inte är lämplig att renovera, utan att byggnaden behöver rivas och ersättas med en ny anläggning.

Utan åtgärder riskerar verksamheten att inte kunna bedrivas på grund av akuta driftsstopp och tillfälliga avstängningar och till slut leda till akut stängning av resterande delar av badet.

En ny anläggning ska innehålla alla verksamhetsmässiga delar som förväntas av en modern simanläggning och ha en sådan utformning och arkitektonisk framtoning att den blir ett positivt tillskott för Järvaområdet. Anläggningen föreslås få bland annat en 25-metersbassäng med åtta linbanor, två undervisningsbassänger, äventyrsbad, hopptorn samt familjebad. Anläggningen ska uppföras med långsiktigt hållbara och kostnadseffektiva lösningar ur drifts- och underhållssynpunkt.

För att möjliggöra effektiv framdrift av projektet bedöms det nödvändigt att i inriktningsbeslutet – utöver medel för systemhandlingsprojektering – inkludera även delar av medel från genomförandeskedet, vilket sker genom detta delgenomförandebeslut. Medel omfattar så kallade tidskritiska arbeten och bygghandlingsprojektering. Dessa arbeten utgörs av ledningsomläggning samt att skapa en ny tillfartsväg.

Uppgifter om projektets ekonomi framgår av bilaga 1.

Ärendet

Bakgrund

Husbybadet invigdes 1999 och är en viktig badanläggning för Järvaområdet med cirka 170 000 besökare årligen. Anläggningen har sedan flera år tillbaka haft betydande problem kopplade till betongkonstruktioner och tekniska installationer, bland annat till följd av avsaknad av tätskikt i bassänger och bjälklag.

Genomförda tekniska utredningar visar att skadeutvecklingen är omfattande och accelererande, särskilt i äventyrsdelen som har varit stängd sedan juni 2023. Grundkonstruktioner, bassänger och bärande delar bedöms som förbrukade. Sammantaget är slutsatsen att fortsatt drift med endast akuta åtgärder innebär stor risk för driftsstopp och i förlängningen akut stängning.

Mot denna bakgrund är det nödvändigt att ersätta befintlig anläggning med ett nytt Husbybad.



Befintlig situation. Ortofoto med överlagrad karta, dpMap 2026, Stockholms stad.

Inriktningen för projektet är att den nya badanläggningen uppförs på fastigheten Bislet 1, som ligger bredvid det befintliga badhuset som ligger på fastigheten Nidaros 2. På så sätt kan det befintliga badhuset fortsatt vara i drift (förutom det stängda äventyrsbadet) under tiden det nya badhuset byggs. För att möjliggöra flytten av badet till det nya läget kommer rivning av befintlig idrottshall, Bislet 1, att ingå i detta projekt.



Framtida situation. Illustration framtagen av Sweco för Stockholms stad.

Projektet ingår i Fokus Järva, en samlad plan för utvecklingen av Järvaområdet.

Tidigare beslut

Typ av beslut	Instans	Diarienummer	Beslutat
Utredningsbeslut	Fastighetsnämnden	2023/71	2023-03-28
	Idrottsnämnden	5.1.1/2023/347	
Utredningsbeslut	Kommunstyrelsens ekonomi- och trygghetsutskott	2023/471	2023-05-31

Sedan utredningsbeslut

För att hålla badet öppet för allmänheten så länge som möjligt har en framtida placering av Husbybadet undersökts inom det direkta närområdet. Förvaltningarna har tillsammans med berörda förvaltningar analyserat alternativa placeringar. Förvaltningarna föreslog i ett utredningsbeslut för den *Nya Husbyhallen, Bislet 1* *Utredningsbeslut Dnr FSK 2024/49 Dnr IDN 5.1.1/2024/238* att Husbybadet placeras på fastigheten Bislet 1 där nuvarande Husbyhallen är belägen. Det betyder att den befintliga Husbyhallen rivs i sin helhet och ersätts av det nya Husbybadet. En temporär idrotts-hall planeras, i separat projekt, att uppföras på angränsande Dalhagens BP som ska utgöra evakuering i samband med rivning av Husbyhallen.

Fastighetskontoret
Fastighetsavdelningen

Fleminggatan 4
Box 8312
104 20 Stockholm
Växel 08-508 270 00
Fax 08-508 27 070
fastighetskontoret@stockholm.se
start.stockholm



I denna kartbild är Husbyhallen samt Dalhagens BP inringade (dpMap).

När det nya Husbybadet har tagits i bruk kan den nya Husbyhallen byggas på fastigheten Nidaros 2, där nuvarande Husbybadet i dag är placerat. Sedan utredningsbeslutet har en programhandling tagits fram som beskriver projektet mer i detalj.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av fastighetskontoret i samråd med idrottsförvaltningen. Samråd har skett med stadsledningskontoret den 19 februari 2026.

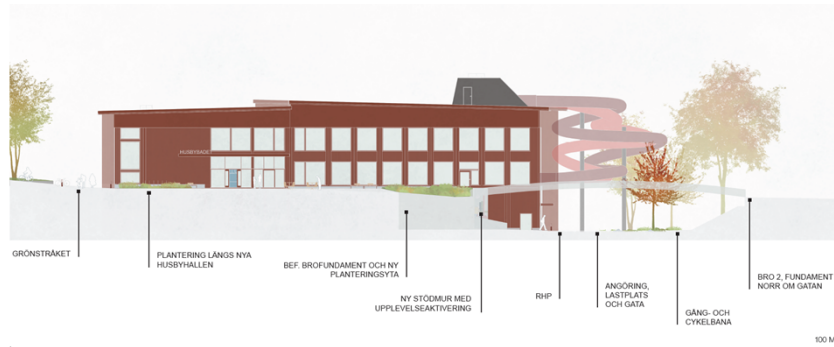
Beskrivning av projektet

Projektet innebär att uppföra en ny sim- och badanläggning med tillhörande gym- och gruppträningsrum. Anläggningen ska ersätta befintligt Husbybad och säkerställa fortsatt badverksamhet i Järvaområdet.

- Anläggningen utformas enligt idrottsförvaltningens standard för simhallar och fastighetskontorets tekniska anvisningar.
- Den ska vara långsiktigt hållbar, energieffektiv och kostnadseffektiv ur drifts- och underhållsperspektiv.
- Den ska bidra till socialt värdeskapande och trygghet i linje med stadens arbete med stadsbyggnad och social hållbarhet.
- Den ska vara en mötesplats som är välkomnande och främjar fysisk aktivitet och rörelse.

Fastighetskontoret
Fastighetsavdelningen

Fleminggatan 4
Box 8312
104 20 Stockholm
Växel 08-508 270 00
Fax 08-508 27 070
fastighetskontoret@stockholm.se
start.stockholm



Illustrationen visar den nya anläggningen sedd från Edvard Griegsgången. Huvudentrén föreslås ligga på plan 2, med en tillgänglig mindre entré på det nedre planet vid Nykarlebygatan, som leder upp till huvudentrén via en invändig trappa och hiss. I nuvarande förslag ligger äventyrsbadets rutschkanor utanför anläggningens byggnadsvolym enligt illustrationen. Elevation framtagen av Sweco för Stockholms stad.

För att möjliggöra effektiv framdrift av projektet bedöms det nödvändigt att i inriktningsbeslutet – utöver medel för systemhandlingsprojektering – inkludera även delar av medel från genomförandeskedet, vilket sker genom detta delgenomförande-beslut. Medel omfattar så kallade tidskritiska arbeten och bygghandlingsprojektering. Dessa arbeten utgörs av lednings-omläggning samt att skapa en ny, permanent tillfartsväg.

Verksamhetsinnehåll

Nya Husbybadet kommer vara en trygg och tillgänglighetsanpassad anläggning med god överblickbarhet och orienterbarhet. Anläggningen föreslås innehålla följande delar:

Entré- och servicefunktioner

Badhusets kassa och reception är placerade på plan 2 i anslutning till huvudentrén vid Edvard Griegsgången. De nås från den nedre nivån vid Karlebygatan via en trappa och hiss som leder upp till plan 2. I anslutning till receptionen finns möjlighet till café-verksamhet, och här har personalen också nära till teknik- och personalutrymmen på plan 3. På plan 3 finns även ett bokningsbart konferensrum.



Nya Husbybadet sett från Edvard Griegsgången. Illustration framtagen av Sweco för Stockholms stad.

Motionsbassäng

En 25-metersbassäng med åtta linbanor för motion och träning. Linbanorna kommer vara 2 meter breda. Bassängen kommer ha måtten 25 x 16 meter och vara 1,35–4 meter djup.



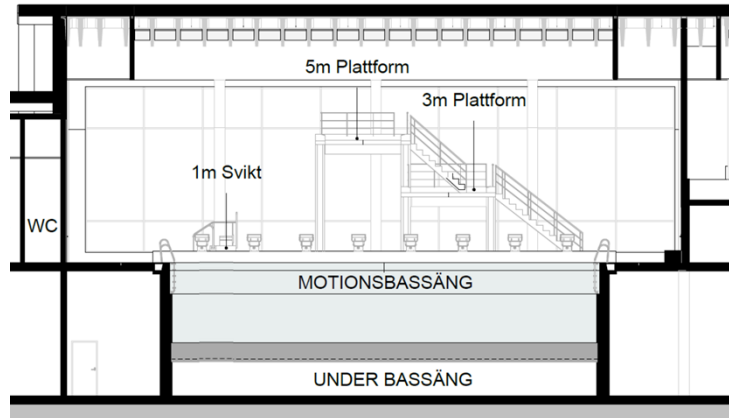
Möjlig utformning av nya Husbybadets motionsbassäng. Illustration framtagen av Sweco för Stockholms stad.

Fastighetskontoret
Fastighetsavdelningen

Fleminggatan 4
Box 8312
104 20 Stockholm
Växel 08-508 270 00
Fax 08-508 27 070
fastighetskontoret@stockholm.se
start.stockholm

Hopptorn

Anläggningen har även ett hopptorn med 3- och 5-meters-plattformar samt en 1-meterssvikt.



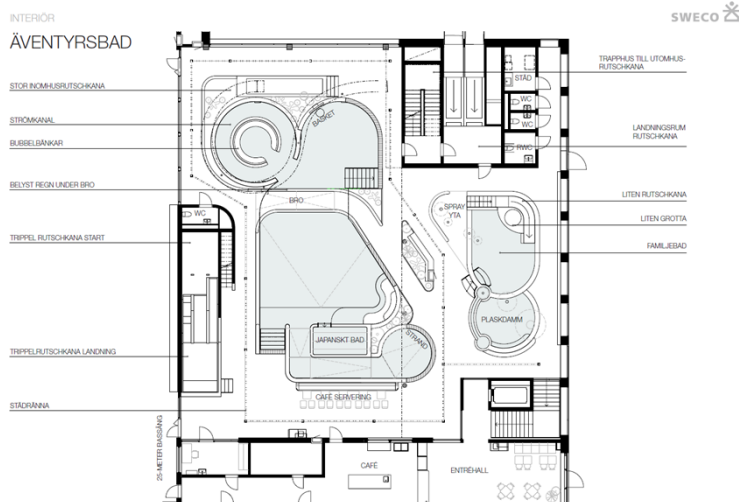
Utsnitt som visar anläggningens hoppfunktioner. Sweco för Stockholms stad.

Undervisningsbassänger

Två höj- och sänkbara undervisnings- och multibassänger för simundervisning är belägna i nära anslutning till omklädningsrummen och motionsbassängen. Undervisningsbassängerna kommer ha måtten 12,5 x 6 meter vardera, och ett djup på 0–1,8 meter.

Äventyrsbad

Äventyrsbadet planeras med ett flertal olika funktioner, bland annat en äventyrsbassäng, lekfunktioner och rutschkanor i olika utförande. Den här delen av nya Husbybadet kommer utformas med fokus på idrottsnämndens målgrupp barn i åldern 7–19 år.



Fastighetskontoret
Fastighetsavdelningen

Fleminggatan 4
Box 8312
104 20 Stockholm
Växel 08-508 270 00
Fax 08-508 27 070
fastighetskontoret@stockholm.se
start.stockholm

Preliminär planritning för äventyrsbadet, framtagen av Sweco för Stockholms stad. Exakt utformning och innehåll är under arbete.

Familjebad

I plask- och familjebadet, som ligger i anslutning till äventyrsbadet, ligger fokus på badhusets yngsta besökare. Här kommer det förslagsvis finnas två plaskbassänger, en liten rutschkana samt en yta för vattenlek.

Gym och gruppträning

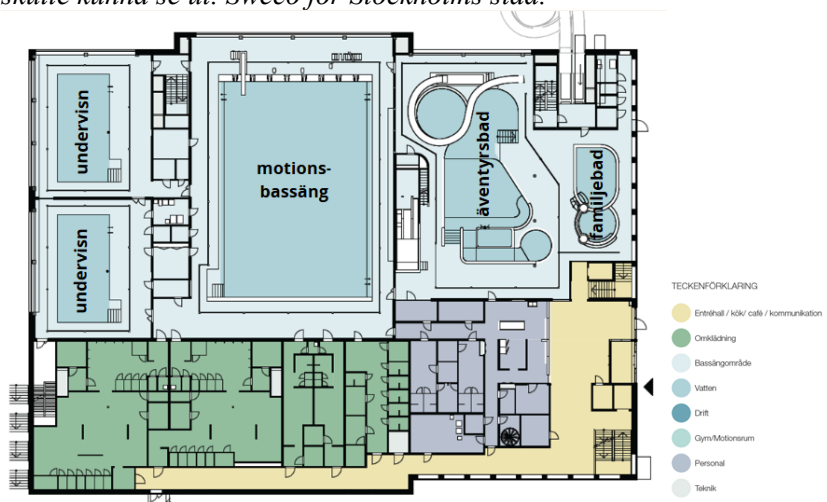
Nya Husbybadet förses med kompletterande funktioner såsom gym och gruppträningsrum.

Omklädningsrum

Anläggningen förses med omklädningsrum för flexomklädning, gruppomklädning vid skolundervisning samt separata dam- och herromklädningsrum. I samtliga omklädningsrum finns möjlighet till ombyte i enskilda bås samt dusch i separata bås.



Illustration som visar hur kassan, receptionen och kommunikationsytorna skulle kunna se ut. Sweco för Stockholms stad.



Planritning plan 2, framtagna av Sweco för Stockholms stad.

Fastighetskontoret
Fastighetsavdelningen

Fleminggatan 4
Box 8312
104 20 Stockholm
Växel 08-508 270 00
Fax 08-508 27 070
fastighetskontoret@stockholm.se
start.stockholm



Planritning plan 3, framtagen av Sweco för Stockholms stad.

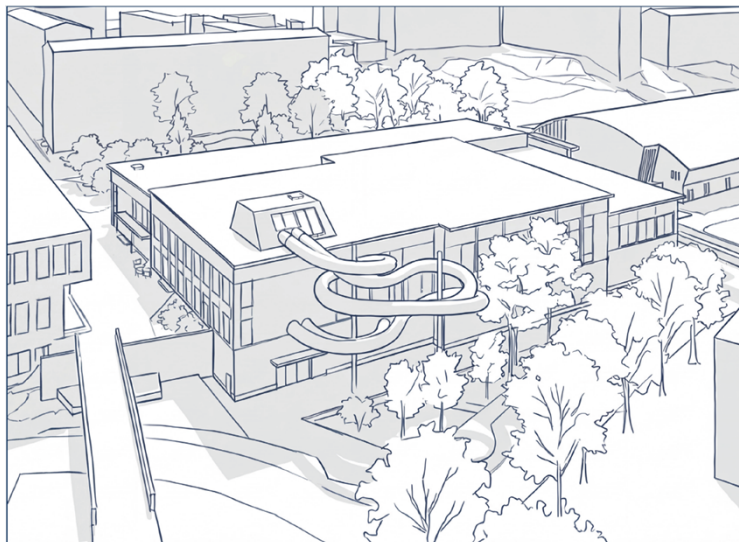


Illustration som visar nya Husbybadets föreslagna byggnadsvolym. 3D-illustration framtagen av Sweco för Stockholms stad.

Sammanfattning tillkommande funktioner

- Två stycken undervisningsbassänger istället för en. Dessa blir höj- och sänkbara till skillnad från idag.
- I träningsbassängen utökas antalet linbanor från 6 till 8.
- Förbättrad tillgänglighet genom bland annat ramper, åtkomststeg och poolhiss i bassängerna.
- Äventyrsbad med utvecklade funktioner.
- Ökad trygghet genom att prång och långa korridorer byggs bort, förbättrad logistik genom ny placering av omklädningsrum samt ökat insynsskydd i omklädningsrum och duschar.
- Förbättrad arbetsmiljö, bland annat tack vare förbättrad luftkvalitet i anläggningen.

Fastighetskontoret
Fastighetsavdelningen

Fleminggatan 4
Box 8312
104 20 Stockholm
Växel 08-508 270 00
Fax 08-508 27 070
fastighetskontoret@stockholm.se
start.stockholm

- Tillkommande miljöåtgärder består bland annat av att den nya byggnaden kommer att leva upp till Miljöbyggnad 4.1 nivå silver, återvinning av värme från istillverkning i Husby ishall samt ny vattenrening som kommer spara både vatten, energi och kemikalier.

Utredning av alternativa inriktningar

Projektet har ännu inte beslutat om motions- och undervisningsbassängerna ska utföras i rostfritt stål eller i betong. Det finns både för- och nackdelar med rostfria stålbasänger i drifts- och förvaltningsskedet som kommer utredas vidare.

Beslut om vilken typ av vattenreningsteknik som ska användas har ännu inte tagits. Alternativ finns inom både klassisk teknik och moderna lösningar som även renar luften från skadliga ämnen.

Hållbarhet och kvalitet

Antikvariska aspekter

Enligt Stockholms stadsmuseums klassificering är fastigheterna klassificerade enligt nedan. Husby som stadsdel är inte utpekad som kulturhistoriskt värdefullt område av Stockholms stadsmuseum.

- Bislet 1, den befintliga idrottshallen där nya Husbybadet ska uppföras, är gulklassad. Det betyder att miljön bedöms ha positiv betydelse för stadsbilden och/eller ha visst kulturhistoriskt värde.
- Nidaros 2, det befintliga badhuset, har ingen klassning.

Arbetsmiljö

Projektet strävar efter att få bort trikloramin i luften, vilket kommer bidra till att förbättrad luftkvalitet för personalen som dagligen vistas i byggnaden. Trikloramin kan orsaka illamående och irritation i ögon, näsa och luftvägar, förvärra astmasymtom samt kopplas till utveckling av astma hos barn.

Lärdomar från det befintliga Husbybadet har tagits med i arbetet avseende personalutrymmen för att uppnå god arbetsmiljö i hela badhuset för anläggningens personal. Exempelvis planeras möjlighet till flexomklädning även för personal, och personalytorna ligger i anslutning till varandra för enkla interna flöden. Anläggningens drifts- och teknikutrymmen utformas för att även driftspersonal ska kunna utföra sitt arbete under bra förutsättningar.

Arbetsmiljöarbetet sker kontinuerligt och i nära dialog med idrottsförvaltningens verksamhet, driftspersonal från fastighetskontoret samt aktuella fackföreningar.

Barnrättsperspektiv

Stockholm är en stad för alla, barn såväl som vuxna. I alla stadens investeringsprojekt ska hänsyn tas till barnens perspektiv. Barnrättsperspektivet ska omhändertas på anläggningar så att barn känner sig välkomna och kan orientera sig och röra sig säkert.

Det nya Husbybadet ska säkerställa barns bästa genom trygg, säker och tillgänglig utformning. Den nya anläggningen ska erbjuda likvärdiga möjligheter till fysisk aktivitet oavsett kön, ålder, funktionsnedsättning eller socioekonomisk bakgrund, och bidra till ökad simkunnighet i Järvaområdet.

Idrottsförvaltningen har under projektets tidiga skede utfört en dialog med en fokusgrupp i Järva, bestående av unga tjejer i åldern 16–19 år. Dialogen genomfördes i två steg under våren respektive hösten 2025, och fokuserade på att lyfta frågor kopplade till ungdomars tankar och önskemål för ett nytt badhus i Husby. Resultatet av dialogarbetet har varit en del av arbetsprocessen vid utformandet av badet, och har varit vägledande vid prioriteringar av gruppens önskade funktioner såsom rutschkanor, separata dam- och herravdelningar samt möjligheter till omklädning och dusch i enskilda bås.

Jämställdhet och jämlikhet

Simhallar har en relativt jämn könsfördelning av besökare både vad gäller föreningsaktiva och allmänhet. Stockholms stad ska erbjuda likvärdiga möjligheter för alla att vara fysiskt aktiva oavsett ålder, kön, könsöverskridande identitet eller uttryck, etnisk tillhörighet, religion eller annan trosuppfattning, funktionsnedsättning, sexuell läggning eller socioekonomisk bakgrund.

Miljökonsekvenser

Projektet följer stadens miljöprogram och har en egen miljöplan. Följande punkter är beaktade inom projektet:

- Byggnaden ska byggas enligt Miljöbyggnad 4.1 nivå silver (även om den inte ska certifieras).
- I och med byte av byggnadens lokalisering kommer det vara möjligt att återvinna energin från istillverkningen i ishallen, vilket kommer vara en effektiv energiåtgärd.
- Det kommer att monteras solceller på taket.
- Ny vattenrening genom ny teknik för att slippa backspolning och renspolning av stora sandfilter – en viktig miljöåtgärd som spar både vatten, energi och kemikalier.
- Möjlighet att återbruka betong från den nuvarande Husbyhallen till fyllnadsmassor i det Nya Husbybadet.

- Möjlighet att återbruka tegel från fasaden undersöks. Hur och var det kan återbrukas studeras i senare skede. Ett direkt återbruk är inte möjligt då det nya badet inte har tegelfasad.
- Fler cykelparkeringar kommer att tillföras.
- Nuvarande bilparkering på fastigheten Bislet 1 (Husbyhallen) utgår då nya Husbybadets fotavtryck innefattar hela fastigheten. Parkering för bilar finns i närområdet, vid Husby ishall. En stor del av dessa kommer att få möjlighet till elbilsladdning enligt stadens krav.

Tillgänglighet

Projektet följer gällande tillgänglighetskrav samt *Stockholms stads program för tillgänglighet och delaktighet för personer med funktionsnedsättning*.

En tillgänglighetskonsult har varit delaktig i projektet för att säkerställa att tillgänglighetskraven uppfylls och främjar funktionsnedsattas möjlighet att nyttja anläggningen på ett funktionellt sätt hela vägen från utsidan in i entrén, in i omklädningsen och ut i badhusets olika funktioner.

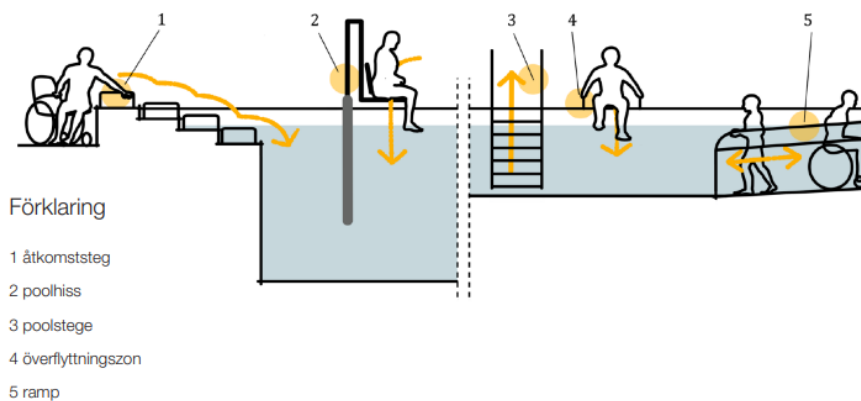


Illustration som visar förbättringar i tillgänglighet i bassängerna med tillkommande ramper, åtkomststeg och poolhiss.

Trygghet och säkerhet

Nya Husbybadet utformas med säkerhet, trygghet och överblickbarhet i fokus. Inför projektets start utfördes en trygghetsvandring i området för att fånga upp aktuella trygghetsaspekter och ta med dessa i arbetet framåt. Under vandringen deltog idrottsförvaltningen, fastighetskontoret och representanter från föreningslivet i Husby. Under dialogarbetet med ungdomar togs trygghet upp som ett särskilt tema, både avseende invändiga och utvändiga delar av badanläggningen.

Investeringsens mål och syfte

Syftet med projektet är att säkerställa sim- och badfunktioner för både allmänheten och föreningslivet.

Projektets genomförande bidrar till att uppfylla kommunfullmäktiges verksamhetsmål *alla stockholmare ska ha tillgång till ett rikt kultur-, idrotts- och föreningsliv.*

Projektet bidrar, genom uppförande av en klimatsmart och energieffektiv anläggning, till uppfyllelse av kommunfullmäktiges inriktningsmål *ett grönt och fossilfritt Stockholm som leder en rättvis klimatomställning.*

Projektet bidrar även till kommunfullmäktiges mål för verksamhetsområdet: *alla barn och ungdomar ska ges möjlighet till jämlika uppväxtvillkor och trygghet samt en rik fritid.*

Organisation

I projektets styrgrupp ingår medlemmar från fastighetskontoret, idrottsförvaltningen och stadsledningskontoret.

Kommunikation

En kommunikationsplan och en aktivitetsplan ska tas fram. Förutom idrottsnämnden, som är hyresgäst, berörs närboende och verksamheter i området. Därtill behövs kontinuerlig dialog med befintliga verksamheter på anläggningen inför och i samband med projektets genomförande.

Preliminär tidplan

Tidplanen är preliminär och kan komma att justeras beroende på exempelvis förlängd process för upphandling eller bygglov.

Inriktningsbeslut nämnder	24 mars 2026
Inriktningsbeslut kommunfullmäktige	maj 2026
Evakuering för idrottshallen klar	Q2 2027
Förberedande byggarbeten (ny infart samt ledningsdragning)	Q1, Q2 2027
Genomförandebeslut nämnder	juni 2027
Genomförandebeslut kommunfullmäktige	sept. 2027
Rivning av idrottshall	sept. 2027
Produktionsstart	Q1 2028
Produktion klar	Q1 2031
Tillträde hyresgäst	Q2 2031

Ekonomi

Projektekonomi redovisas separat i bilaga 1. För att bland annat öka konkurrensen mellan anbudsgivare i kommande upphandling har fastighetskontoret en praxis om att beloppen i investeringsbesluten sekretessbeläggs så länge projektet pågår. I samband med slutredovisning för nämnd redovisas samtliga kostnader. Projektets investeringsvolym överstiger 300 miljoner kronor.

Risker och möjligheter

Nedan återfinns de identifierade största påverkande riskerna för projektet. Både tids- och kostnadsrisker. Nu identifierade risker finns upptagna i projektkalkylen.

Risker	Åtgärdsförslag/kommentar
Materialprisökningar	Kostnadsökningar på material.
Etableringsförutsättningar	Risk för extra transportkostnader om etablering måste placeras på annan yta än planerat.
Rivning av idrottshallen	Kan tillkomma saneringskostnader på grund av dolda miljöfarliga ämnen.
Logistik i produktionsfasen	Närliggande gångbroar är låga, vilket kan innebära problem för transporter under byggnationen.
Bygglov	Detaljplanen ger begränsningar för utformning av anläggningen.
Pågående verksamheter i angränsande anläggningar	Risk för extra kostnader gällande försiktighetsåtgärder, tillfälliga avskärmningar med mera.

Möjligheter	Åtgärdsförslag/kommentar
Central samlingsplats i området	Nya Husbybadet har potential att bli en naturlig mötesplats för besökare i alla åldrar. Som en arkitektoniskt tydlig och välkomnande byggnad kan badanläggningen bidra till ökad stolthet, identitet och gemenskap i Husby, samt stärka områdets attraktionskraft både lokalt och i ett större stadssammanhang.
Simkunnighet och vattenvana	Badet skapar goda förutsättningar för att stärka simkunnighet och vattenvana bland barn och unga. Detta är en viktig folkhälso- och säkerhetsfråga, där fler ges möjlighet att ta del av en grundläggande och livsviktig färdighet.

En aktiv och meningsfull fritid	Genom att erbjuda tillgängliga och trygga aktivitetsytor kan nya Husbybadet bli en viktig del av vardagen i området. Anläggningen kan bidra till en mer aktiv och meningsfull fritid, fungera som plattform för både förenings- och spontanidrott och skapa positiva sammanhang som stärker barn och ungas delaktighet och framtidstro.
---------------------------------	---

Förvaltningarnas analys

Husbybadet är en prioriterad anläggning där det akuta renoveringsbehovet är omfattande. Byggnaden har sedan flera år tillbaka betydande problem, och resultatet av genomförda utredningsarbeten visar på allvarliga fel och brister i konstruktionen varför äventyrsdelen i dag är avstängd av säkerhetsskäl. Det blir också en större utmaning över tid att hålla övriga delar av badet öppet. Dessutom har flera av byggnadens installationer uppnått sin tekniska livslängd. Utan åtgärder riskerar verksamheten att inte kunna bedrivas på grund av akuta driftsstopp och tillfälliga avstängningar, vilket i slutändan kan leda till permanent akut stängning av hela badet.

De fördelar som finns med att bygga en ny anläggning är att den blir modern, ändamålsenlig, tillgänglig och lättskött. Dessutom kan simhallen förses med funktioner som till exempel ytterligare en undervisningsbassäng för att ge förbättrade möjligheter till simträning och vattenvana. En fördel är också att anläggningens installationer är anpassade efter dagens och framtidens förväntade besöksantal.

Att nya Husbybadet uppförs innan befintliga Husbybadet rivs, innebär att verksamhet som bedrivs kan upprätthållas och att en flytt till nya Husbybadet kan ske smidigt med hänsyn till det ringa avståndet.

Att uppföra en temporär idrottshall på angränsande Dalhagens BP (separat projekt), som evakueringslösning i samband med rivning av Husbyhallen, medför att verksamhet som bedrivs i Husbyhallen kan upprätthållas.

Plan för uppföljning

Kontoren avser att återkomma med förslag till genomförandebeslut.

Slut

Bilagor

1. Ekonomisk redovisning – *sekretess enligt 19 kap 1 och 3 §§ offentlighets- och sekretesslagen (2009:400)*

Fastighetskontoret
Fastighetsavdelningen

Fleminggatan 4
Box 8312
104 20 Stockholm
Växel 08-508 270 00
Fax 08-508 27 070
fastighetskontoret@stockholm.se
start.stockholm

Underskriftens äkthet valideras här: <https://underskriftpas.stockholm.se/validera>