

Handläggare
Finn Cederberg
Telefon: 08-50827028**Till**
Fastighetsnämnden
2026-09-29

Remiss av Trädpolicy för Stockholms stad

Remissvar

Förslag till beslut

Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar fastighetskontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Ärendet

Bakgrund

Kommunstyrelsen har remitterat Trädpolicy för Stockholms stad (KS 2025/709) för yttrande senast 2 oktober 2026.

Stadens trädpolicy innehåller övergripande principer och vägledningar. Syftet är att skapa en gemensam grundsyn och förutsättningar för medvetna beslut och tydliga prioriteringar. I arbetsprocessen och i frågor där trädens värden ska vägas mot andra intressen uppstår både synergier och intressekonflikter. Trädens biologiska och kulturhistoriska värden behöver vägas samman med sociala och gestaltningsmässiga värden samt deras funktion i klimatanpassningsarbetet. Policyn innehåller således inte färdiga avvägningar utan tillhandahåller stöd och ledning för att synliggöra konsekvenser, potentialer och eventuella konflikter.

Trädpolicy för Stockholms stad gäller samtliga träd som staden har rådighet över, både inom och utom stadens geografiska gräns. Träd på privat mark omfattas inte av policyn. I beräkning av stadens krontäckningsgrad, ekologiska samband och spridningsnätverk ingår dock alla träd. Trädpolicyn är inte en handbok för artval eller detaljerade instruktioner gällande skötsel, gestaltning, växtval eller trädvård. Här finns nämndspecifika dokument som stödjer arbetet såsom växtbäddshandbok, lokala parkplaner och vård- och underhållsplaner för träd i kulturmiljö.

I policyn ingår även Stockholms stads trädsmål:

- Varje träd som behöver fällas ska ersättas av två träd som planteras i närområdet.
- Stadens krontäckningsgrad ska öka. I de områden där människor riskerar att drabbas av värmeeffekter är målet att krontäckningsgraden ska öka till minst 30 procent.
- Vid ianspråktagande av grönområden till följd av exploatering, exempelvis i form av fällning av träd, ska kompensation alltid ske i närområdet med ekologiska värden och funktioner av minst motsvarande nivå.

Uppföljningen av policyn sker inom ramen för miljöprogrammets årliga uppföljning och genom stadens miljöövervakning. För en ändamålsenlig uppföljning av arbetet krävs tillgång till årlig statistik över bland annat nedtagning och nyplantering. För stadens gatuträd och många av träden i parkmark förs sådana uppgifter i en databas. Denna är under utveckling till en stadsövergripande träd databas. Träd kronmätningar behöver också utföras med jämna mellanrum för att kunna följa utvecklingen av krontäckningsgraden i hela staden och i områden som riskerar att drabbas av värmeeffekter.

Kontorets analys

Den föreslagna träd policyn för Stockholms stad välkomnas av kontoret. Det har funnits en otydlighet hur träd ska hanteras, varför en stadsövergripande policy är av godo, dock kommer arbetet med att leva upp till policyn kräva ytterligare resurser, dels avseende ersättning av träd, dels i arbetet med uppföljning. Arbetet med träd kommer också att kräva samarbete och en delad vision med andra förvaltningar såsom exempelvis idrottsförvaltningen som ansvarar för skötseln av kontorets idrottsanläggningar.

Kontorets uppdrag är i första hand att förvalta och utveckla lokaler för stadens egna behov, exempelvis kontorslokaler, offentliga lokaler och lokaler för idrott och kultur. Dock finns träd i anslutning till byggnader och anläggningar som kontoret förvaltar. Kontoret förvaltar även stadens markinnehav i andra kommuner samt stora delar av Igelbäckens kulturresevat. På denna mark finns skötselplaner där fokus är biologisk mångfald samt rekreation.

Fastighetskontoret
Fastighetsavdelningen

Fleminggatan 4
Box 8312
104 20 Stockholm
Växel 08-508 270 00
Fax 08-508 27 070
fastighetskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Kontoret har redan idag tagit initiativ till att börja arbeta i enlighet med träd policyn. Ett exempel är projektet rörande Akallahallen, där fällda träd ersätts med träd, dels inom planprojektet, dels med träd

på ytor som förvaltas av kontoret och då i första hand i områden så nära projektet som möjligt.

Under året har kontoret tagit fram ett underlag som ska ligga till grund för hur arbetet med ekosystemtjänster ska ske. Arbete pågår även med riktlinjer för ekologisk kompensation inom kontorets projekt. Bägge dessa kommer bland annat att fungera som ett stöd i kontorets arbete med att leva upp till Trädpolicy för Stockholms stad.

Slut

Bilagor

1. Trädpolicy för Stockholms stad

Underskriftens äkthet valideras här: <https://underskriftpas.stockholm.se/validera>