



Protokoll 6/2026

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 29 september 2026 kl. 16:30-16:45, Bråvallasalen, Stadshuset

Ledamöter

Alexandra Mattsson (V) Ordförande
Henrik Virro (M) Vice ordförande
Anders Österberg (S)
Alma Carlsson (S)
Ingela Edlund (S)
Martin Hansson (MP)
Therese Lindström (M)
Sergej Salnikov (SD)
Hansi Karppinen (L)
Frida Punar (S) ersätter Emilio Reyes Ludwig (S)
Ulf Walther (S) ersätter David Persson (S)
Mats Rydelius (M) ersätter Theréz Randquist (M)
Roger Söderberg (M) ersätter Frank Hojem (C)

Ersättare

Vanja Knocke (V)
Albin Arleskär (MP)

Övriga närvarande

Anders Kindberg Fastighetsdirektör
Lars Cha Avdelningschef
Olga Ekstam Avdelningschef
Carina Jonsson Avdelningschef
Fabian Lind Nämndsekreterare
Katja Rosenlind Förvaltningssekreterare
Camilla Silfverling Avdelningschef
Reza Etemad Personalföreträdare

Justerare

Alexandra Mattsson, Henrik Virro

Datum för justering

2026-10-07

Paragraf

§12

Sekreterare

Fabian Lind

§ 12**Nya idrottsytor på Vårbergs IP, del av Skärholmen 2:1.
Inriktningsbeslut**

FSK 2026/413

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner förslag till inriktning och ger fastighetskontoret i uppdrag att fortsätta planering för projektet Nya idrottsytor på Vårbergs IP, som underlag för ett kommande genomförandebeslut till en utgift redovisad i tjänsteutlåtandets bilaga 1.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Alexandra Mattsson (V) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Vice ordföranden Henrik Virro m.fl. (M) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Moderaterna ser positivt på att Vårbergs IP utvecklas med fler tillgängliga ytor för idrott, rörelse och spontanaktivitet. Men samtidigt får man inte glömma att förseningen är på grund av politiska beslut av S-styret. En multihall hade redan varit på plats om den ursprungliga planen hade hållit.

Samtidigt är det angeläget att projektet genomförs med tydligt fokus på långsiktig funktion, trygghet och ekonomiskt ansvar. Den fortsatta planeringen bör säkerställa att dialogen med unga tjejer får ett konkret genomslag i utformningen, att personer med funktionsnedsättning kan använda platsen fullt ut och att hela vägen till och från anläggningen upplevs trygg. Det behövs också en plan för hur ytor ska aktiveras och användas över tid, så att investeringen kommer så många som möjligt till del.

Inför genomförandebeslutet ska nämnden få en tydlig redovisning av projektets kostnadsutveckling, kommande hyres- och driftkostnader, underhållsbehov samt hur identifierade risker hanteras. Investeringar i idrotten måste präglas av god samordning, kostnadseffektivitet och hållbar förvaltning.

Handlingar i ärendet

- FSK 2026/413-1 (Signerad) Nya idrottsytor Vårbergs IP, del av Skärholmen 2:1. Inriktningsbeslut
- FSK 2026/413-2 Bilaga 1 Ekonomisk redovisning

Signerat av

Protokollet har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Alexandra Mattsson	2026-10-07
Henrik Virro	2026-10-07