



Protokoll 6/2026

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 29 september 2026 kl. 16:30-16:45, Bråvallasalen, Stadshuset

Ledamöter

Alexandra Mattsson (V) Ordförande
Henrik Virro (M) Vice ordförande
Anders Österberg (S)
Alma Carlsson (S)
Ingela Edlund (S)
Martin Hansson (MP)
Therese Lindström (M)
Sergej Salnikov (SD)
Hansi Karppinen (L)
Frida Punar (S) ersätter Emilio Reyes Ludwig (S)
Ulf Walther (S) ersätter David Persson (S)
Mats Rydelius (M) ersätter Theréz Randquist (M)
Roger Söderberg (M) ersätter Frank Hojem (C)

Ersättare

Vanja Knocke (V)
Albin Arleskär (MP)

Övriga närvarande

Anders Kindberg Fastighetsdirektör
Lars Cha Avdelningschef
Olga Ekstam Avdelningschef
Carina Jonsson Avdelningschef
Fabian Lind Nämndsekreterare
Katja Rosenlind Förvaltningssekreterare
Camilla Silfverling Avdelningschef
Reza Etemad Personalföreträdare

Justerare

Alexandra Mattsson, Henrik Virro

Datum för justering

2026-09-29

Paragraf

§13

Sekreterare

Fabian Lind

§ 13**Renovering av Stadshustornet, Eldkvarnen 1.
Genomförandebeslut**

FSK 2025/514

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner för sin del förslag till genomförande och föreslår att kommunfullmäktige godkänner förslaget till genomförande för projekt Renovering av Stadshustornet och att fastighetsnämnden medges rätt att genomföra projektet till en projektutgift redovisad i tjänsteutlåtandets bilaga 1.
2. Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Alexandra Mattsson (V) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Hansi Karppinen (L) med stöd av vice ordföranden Henrik Virro m.fl. (M) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Vi välkomnar att renoveringen av Stadshustornet nu går vidare till genomförande. Stadshuset är en av Stockholms viktigaste kulturhistoriska byggnader och det är angeläget att det omfattande underhållsbehovet åtgärdas. Vi ser positivt på att projektet har utvecklats sedan inriktningsbeslutet och att de föreslagna åtgärderna bedöms kunna förlänga tiden till nästa motsvarande totalrenovering till närmare 100 år.

Samtidigt vill vi återigen betona vikten av god kostnadskontroll. Projektet är tekniskt komplicerat och flera av de identifierade riskerna kan inte bedömas fullt ut förrän byggnadsställningen är på plats. Det är därför viktigt att

fastighetsnämnden får löpande information om projektets ekonomi och framdrift samt att eventuella avvikelser från tidsplanen och budget hanteras skyndsamt.

Renoveringen ska genomföras med största hänsyn till Stadshusets kulturhistoriska värden.

Handlingar i ärendet

- FSK 2025/514-4 (Godkänd - R 1) Renovering av Stadshustornet, Eldkvarnen 1. Genomförandebeslut
- FSK 2025/514-5 Bilaga 1 Ekonomisk redovisning

Signerat av

Protokollet har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Alexandra Mattsson	2026-09-30
Henrik Virro	2026-09-30