

§ 22**Förslag till detaljplan för Västertorp 1:1**

Svar till stadsbyggnadskontoret

HÄ 2025/112

Beslut

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar det till stadsbyggnadskontoret som svar på remissen.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplanen består av två nya bostadshus vid Vasaloppsvägen med 50 studentlägenheter respektive 60 seniorlägenheter, och ett underbyggt garage. Husen ligger i kanten av Västertorpsparken, inte långt från parkleken Lugnet. Förvaltningen är tveksam till byggnadernas placering eftersom platsen har höga naturvärden med gamla träd, och parken har höga värden som rekreatiomsområde. Förvaltningen lämnar därutöver synpunkter på bland annat anslutningen till allmän plats och grönkompensation, samt föreslår att garaget utgår för att minska intrånget.

Förslag till beslut

Sara Grolander (MP), Max Otterman m.fl. (S), Maria Ljuslin (V), Johan Nilsson m.fl. (M) och Henrik Falk (C) föreslog att nämnden skulle besluta enligt förvaltningens förslag.

Robin Nilsen (L) lade fram ett förslag och föreslog att nämnden skulle ställa sig bakom det.

Runar Finnman (SD) lade fram ett förslag och föreslog att nämnden skulle ställa sig bakom det.

Ordföranden förklarade överläggningen avslutad.

Beslutsgång

Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag.

Reservation

Robin Nilsen (L) reserverade sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

"Att stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande med ändringen att detaljplanen tydligt avstyrks.

att därutöver anföra följande:

Under det rödgröna styret i Stockholm fortsätter exploateringen av de gröna lungorna i Hägersten-Älvsjö i ohejdad takt. Lummiga villatomter får ge vika till betongkolosser mitt bland småhusen och våra stadsdelars gröna lungor, som gör att många av oss uppskattar Hägersten-Älvsjö så mycket, blir allt mindre. Nu står Västertorpsparken näst på tur.

Såsom var mycket tydligt på samrådsträffen är det här en utveckling som inte överhuvudtaget är förankrad med hur boende önskar att Västertorp utvecklas.

Liberalerna menar att lokalbor genom stadsdelsnämnden ska ha en verklig chans att påverka sina närområden samt att det finns bättre platser att bygga på än befintliga parker och skyddsvärda grönområden. Vi välkomnar därför att förvaltningens tjänsteutlåtande stora delar är kritisk men anser att nämnden politiskt behöver kanalisera medborgarengagemanget i den här frågan och mycket tydligare markera politiskt att detaljplanen inte är önskvärd."

Reservation

Runar Finnman (SD) reserverade sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

"1 Sverigedemokraterna yrkar på att Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd godkänner vårt utlåtande och överlämnar det till stadsbyggnadskontoret som svar på remissen.

2 Därutöver anföra följande:

Vi anser att bebyggelsen riskerar att förstöra det natursköna och kulturhistoriskt värdefulla landskapet som idag utgör en viktig grönyta och rekreationsområde för våra invånare. Det kuperade och vackra stenhällsområdet kommer att drabbas av omfattande exploatering. Nya byggnader längs gatorna kommer att skapa en steril och opersonlig stadsmiljö, vilket riskerar att minska livskvaliteten för de boende och göra området mindre attraktivt för besökare.

Planen kommer förvandla Västertorp till ännu en tråkig och opersonlig förort, där man prioriterar ny bebyggelse över naturens och kulturarvets värden. Vi vill se en större omtanke för den långsiktiga hållbarheten och trivseln för de som bor i området, än att området ska sönderexploateras."

Handlingar i ärendet

- HÄ 2025/112-4 (Godkänd - R 1) Tjänsteutlåtande Dp Vasaloppsvägen
- HÄ 2025/112-3 Samrådsbrev Förslag till detaljplan för Västertorp
- HÄ 2025/112-2 Planbeskrivning Förslag till detaljplan för Västertorp
- HÄ 2025/112-1 Plankarta Förslag till detaljplan för Västertorp

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Johan Georg, Nilsson	2025-03-25
Sara Margareta, Grolander	2025-03-24