

§ 29**Detaljplan för ett lagerhotell vid Västertorpsvägen i kvarteret Hjulmakaren 2****Svar till stadsbyggnadskontoret**

HÄ 2025/640

Beslut

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar det till stadsbyggnadskontoret som svar på remissen.

Sammanfattning av ärendet

Parkeringshuset på Västertorpsvägen 133 föreslås rivas och ersättas av en byggnad för lagerhotell i fem våningar. Förvaltningen har inget att invända mot förändringen, utan anser att tryggheten i gatumiljön och bullersituationen för närboende kan förbättras.

Beslutsgång

Ordföranden föreslog bifall till förvaltningens förslag och fann att nämnden ställde sig bakom det.

Särskilt uttalande

Runar Finnman (SD) anmälde ett särskilt uttalande.

"Sverigedemokraterna anser att byggnation vid den föreslagna tomten kan bidra till en bättre miljö nära vägen. Vi vill dock understryka att när det byggs fler bostäder, centrum samt hotell behöver även antalet parkeringsplatser öka i motsvarande omfattning. Vi anser att byggnationen med parkeringsplatser är positivt men fler sådana behöver byggas i förhållande till antalet som försvinner. En ökning av antalet parkeringsplatser är viktigt eftersom det kan medföra fler besökare när nya verksamheter kommer på plats."

Handlingar i ärendet

- HÄ 2025/640-4 (Godkänd - R 1) Tjänsteutlåtande Hjulmakaren
- HÄ 2025/640-3 Samrådsbrev - Hjulmakaren
- HÄ 2025/640-1 Planbeskrivning - Hjulmakaren
- HÄ 2025/640-2 Plankarta - Hjulmakaren

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Johan Georg, Nilsson	2025-10-27
Sara Margareta, Grolander	2025-10-27