

§ 19**Detaljplan för Långsjö gård****Svar till stadsbyggnadskontoret**

HÄ 2026/124

Beslut

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar det till stadsbyggnadskontoret som svar på remissen.

Sammanfattning av ärendet

Den nya detaljplanen för Långsjö gård bekräftar byggnadernas användning som bostad och innehåller bestämmelser för att skydda den kulturhistoriska miljön. Den del av tomten som ligger närmast Långsjöbadet och består av natur, planläggs som parkmark. Förvaltningen är positiv till mer parkytor, men föreslår att även fastighetens jordkällare planläggs som park för att kunna användas som övervintringsplats för fladdermöss. Gårdens byggnader behöver också inventeras avseende fladdermöss. Förvaltningen påpekar vidare att förskolans entré via gårdens infart behöver säkras med servitut.

Beslutsgång

Ordföranden föreslog bifall till förvaltningens förslag och fann att nämnden ställde sig bakom det.

Handlingar i ärendet

- HÄ 2026/124-5 (Godkänd - R 1) Tjänsteutlåtande Dp Långsjö gård
- HÄ 2026/124-3 Samrådsbrev Förslag till detaljplan för Långsjö gård 10
- HÄ 2026/124-1 Planbeskrivning Förslag till detaljplan för Långsjö gård 10
- HÄ 2026/124-2 Plankarta Förslag till detaljplan för Långsjö gård 10

Signerat av

Protokollet har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Sara Grolander	2026-03-30
Anette Hellström	2026-03-30