

## Instruktioner och tips!

Följ anvisningarna när tabellverket fylls i. Det är inte tillåtet att ändra eller lägga till kolumner. Rader får endast justeras på det sätt som framgår av...  
 Det finns ett antal fält där val ska göras genom rullningslist. Klicka på triangeln till höger om cellen så syns de val som kan göras. I dessa fält kan/och alternativ.

Observera att kontaktperson ska anges längst ned på varje flik med kontaktuppgifter. Det är denna person stadsledningskontoret kommer att kontakta.

Där år och månad ska anges så anges det i formatet YYYY MM.

I fält **status** (nedan) kan väljas egen status via rullningslist, så att man under arbetets gång kan följa arbetsstatusen. Detta arbetssätt är i sig inget krav.

Man kan alltid komma tillbaka till denna flik genom att klicka på texten "Tillbaka till innehållsförteckningen" som ligger längst ner på respektive flik respektive flik.

Förfylld data är uttagen ur LOIS per 2019-12-10 . Ändringar i LOIS efter detta datum måste justeras i denna excelbok

Eventuella frågor skickas per e-post till: [funktion.srv.lfp@stockholm.se](mailto:funktion.srv.lfp@stockholm.se) (lfp=LFP - LokalFörsörjningsPlanen)

[funktion.srv.lfp@stockholm.se](mailto:funktion.srv.lfp@stockholm.se)

### 704 - Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd

Flik	Status	Kommentar
<small>(Klicka på den rubrik/flik du vill gå till)</small>	<small>(Fylls i via rullist )</small>	
<b>1. Befintliga lokaler</b>	Påbörjad	Ifylld med data från LOIS - ska kompletteras/uppdateras av förvaltning
<b>2. Platsbehov</b>	Ej påbörjad	Fylls i av förvaltningen
<b>3. Lokalförändringar</b>	Ej påbörjad	Fylls i av förvaltningen

4. Bedömd kostnadsutveckling

5. Uppsägningsbart inom 3 år

6. Enskilt driven-fristående

Ej påbörjad

Fylls i av förvaltningen

Påbörjad

Ifylld med data från LOIS - ska kompletteras/uppdateras av förvaltning

Ej påbörjad

Fylls i av förvaltningen

anvisningarna.

h ska inget annat skrivas än dessa förbestämda

akta för frågor kring den information som lämnats.

rav.

. Varje rubrik i kolumn A (nedan) är länk till

**Egen kommentar**

## 1. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning, enhet eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årshyra 2020 enligt LOIS per den 2019-12-10	Area	Antal barn/elever
						Fylls
Hässelby Torg 10	Bibliotek Hässelby Torg	0850	Medborgarkontor	1129252	467	
Hässelby Torg 20	Administrativa lokaler Hässelby Torg	0890	Gemensamma övriga kostn/intäk	266981	195	
Hässelby Torg 20	Administrativa lokaler Hässelby Torg	0890	Gemensamma övriga kostn/intäk	10003819	7362	
Hässelby Torg 20	Administrativa lokaler Hässelby Torg	0890	Gemensamma övriga kostn/intäk	256042	504	
Hässelby Torg 10	Administrativa Lokaler AO m fl	0890	Gemensamma övriga kostn/intäk	582791	406	
Jämtlandsgatan 151	Arbetsforum Jämtlandsgatan 151 b	1771	Arbetsträning	307784	304	
Astrakangatan 81e	Boendestöd Astrakangatan 81 E	1941	Boendestöd	91741	68	
Skattegårdsvägen 55	Arbetscentrum Skattegårdsvägen 55	1970	Rehabilitering, sysselsättning	406045	499	
Kirunagatan 10	Träfflokal Kompassen Kirungatan 10	1989	Träfflokaler	466648	351	
Abiskovägen 8	Förskolan Abiskovägen 8	3111	Förskola	427626	437	
Aprikosgatan 64	Förskolan Aprikosgatan 64	3111	Förskola	459602	384	
Astrakangatan 106	Förskolan Astrakangatan 106	3111	Förskola	462885	454	
Astrakangatan 125	Förskolan Astrakangatan 125	3111	Förskola	428657	438	
Beata Sparres Gränd 22	Förskolan Beata Sparres Gränd 22	3111	Förskola	773133	790	
Blomsterkungsvägen 235	Förskolan Blomsterkungsvägen 235	3111	Förskola	2346473	1402	
Brandliljegränd 3	Förskolan Brandliljegränd 3	3111	Förskola	790695	808	
Bräckegatan 10	Förskolan Bräckegatan 10	3111	Förskola	519256	427	
Enspännargatan 1	Förskolan Enspännargatan 1	3111	Förskola	418846	428	
Friherregatan 7	Förskolan Friherregatan 7	3111	Förskola	866093	574	
Fyrklöversbackarna 14	Förskolan Fyrklöversbackarna 14	3111	Förskola	412959	422	
Gudmundrågatan 12	Förskolan Gudmundrågatan 12	3111	Förskola	2270643	1060	
Gulsippsgränd 6	Förskolan Gulsippsgränd 6	3111	Förskola	1268954	955	

## 1. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning, enhet eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årshyra 2020 enligt LOIS per den 2019-12-10	Area	Antal barn/ elever
						Fylls
Håsjögränd 8	Förskolan Håsjögränd 8	3111	Förskola	1801906	919	
Ivarskärsvägen 119	Förskolan Ivarskärsvägen 119	3111	Förskola	661709	522	
Ivarskärsvägen 4	Förskolan Ivarskärsvägen 4B	3111	Förskola	417814	427	
Jämtlandsgatan 118	Förskolan Jämtlandsgatan 118	3111	Förskola	1792641	960	
Jämtlandsgatan 181	Förskolan Jämtlandsgatan181	3111	Förskola	1361213	955	
Kanngjutargränd 24	Förskolan Kanngjutargränd 24	3111	Förskola	783876	801	
Kanngjutargränd 22	Förskolan Kanngjutargränd 24 A	3111	Förskola	1859174	884	
Liljeörnsgatan 35a	Förskolan Liljeörnsgatan 35	3111	Förskola	500034	511	
Maltesholmsvägen 157	Förskolan Maltesholmsvägen 157	3111	Förskola	2354217	1045	
Maltesholmsvägen 91	Förskolan Maltesholmsvägen 91	3111	Förskola	1738520	912	
Melongatan 24	Förskolan Melongatan 24	3111	Förskola	739035	568	
Multrågatan 49	Förskolan Multrågatan 49	3111	Förskola	866015	833	
Multrågatan 49	Förskolan Multrågatan/Paviljong	3111	Förskola	1475248	282	
Måbärsstigen 39	Förskolan Måbärsstigen 39	3111	Förskola	1888339	1167	
Njurundagatan 10	Förskolan Njurundagatan 10	3111	Förskola	507348	437	
Olle Engkvists Väg 12	Förskolan Olle Engqvist väg 12	3111	Förskola	727104	473	
Ormängsgatan 71	Förskolan Ormängsgatan 71	3111	Förskola	1204284	704	
Renfanegränd 6	Förskolan Renfanegränd 6	3111	Förskola	681207	602	
Ryttmästarvägen 91	Förskolan Ryttmästarvägen 91	3111	Förskola	614582	628	
Skattegårdsvägen 71a	Förskolan Skattegårdsvägen 71 A	3111	Förskola	1137880	903	
Skattegårdsvägen 73	Förskolan Skattegårdsvägen 73 - 75	3111	Förskola	754972	694	
Skogsnävegränd 16	Förskolan Skogsnävegränd 16	3111	Förskola	1195970	683	

## 1. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning, enhet eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årshyra 2020 enligt LOIS per den 2019-12-10	Area	Antal barn/ elever
						Fylls
Smedshagsvägen 5	Förskolan Smedshagsvägen 5	3111	Förskola	440432	450	
Snårvindevägen 4	Förskolan Snårvindevägen 4	3111	Förskola	2389846	1114	
Solleftegatan 14	Förskolan Solleftegatan 14	3111	Förskola	410996	420	
Söderberga Gårdsväg 21a	Förskolan Söderberga Gårdsväg 21	3111	Förskola	1946516	843	
Tumultgränd 69	Förskolan Tumultgränd 69	3111	Förskola	1309467	1328	
Tårpilsgränd 14	Förskolan Tårpilsgränd 14	3111	Förskola	417814	427	
Ullvidevägen 177	Förskolan Ullvidevägen 177	3111	Förskola	859938	790	
Vällingbyvägen 145	Förskolan Vällingbyvägen 145	3111	Förskola	357181	365	
Vällingbyvägen 61	Förskolan Vällingbyvägen 61	3111	Förskola	642821	636	
Västergöksvägen 115	Förskolan Västergöksvägen 115	3111	Förskola	497363	422	
Älghagsstigen 50	Förskolan Älghagsstigen 50	3111	Förskola	412959	422	
Älvdalsvägen 42	Förskolan Älvdalsvägen 42	3111	Förskola	1466668	854	
Grimstagatan 179	Familjecenter Grimstagatan 179	3151	Öppna förskolor	125931	131	
Carl Bondes Väg 44	Vita Villan Carl Bondes väg 44	3151	Öppna förskolor	213080	215	
Hässelby Torg 10	Hemvårdslokal Hässelby Torg 10	5110	Hemtjänst	432320	320	
Jämtlandsgatan 151	Hemvårdslokal Jämtlandsgatan 151	5110	Hemtjänst	308310	340	
Starbovägen 67	Aktivitetscenter Fästmanssoffan 1	5322	Aktivitetscenter	222522	158	
Ormängsgatan 10	Ormängsgatan 10 Aktivitetscenter	5322	Aktivitetscenter	843219	555	
Ångermannagatan 162	Växthuset Ångermannagatan 162	5322	Aktivitetscenter	652826	447	
Råckstavägen 27	Omsorgsboende Råckstavägen 27	6115	Hemtjänst	70004	38	
Råckstavägen 27	Omsorgsboende Råckstavägen 27	6115	Hemtjänst	93282	38	
Astrakangatan 21	Daglig verksamhet Astrakangatan 21	6330	Daglig verksamhet enligt LSS	1728853	1190	

## 1. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning, enhet eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årshyra 2020 enligt LOIS per den 2019-12-10	Area	Antal barn/elever
						Fylls
Bräckegatan 2	Daglig verksamhet Bräckegatan 2	6330	Daglig verksamhet enligt LSS	453637	358	
Olof Jönssons Gränd 17	Dagverksamhet Olof Jönssons Gränd 17	6330	Daglig verksamhet enligt LSS	122218	107	
Mäster Karls Väg 3	Gruppboende Mäster Karls väg	6330	Daglig verksamhet enligt LSS	64656	49	
Grimstagatan 89	Grimstagatan 89	7520	Parklekar	262500	147	
Gulddragargränd 11	Parkleken Guldet Gulddragargränd	7520	Parklekar	64228	90	
Gulsippsgränd 2	Parkleken Gulsippan Gulsippsgränd	7520	Parklekar	79180	129	
Beata Sparres Gränd 24	Öppen förskola Hässelängen Beata Sparresgränd	3151	Öppna förskolor	73656	120	
Blåeldsvägen 44	Parkleken Ripvidet Blåeldsvägen	7520	Parklekar	97594	159	
Storvretsvägen 155	Parkleken Starbo Storvretsvägen	7520	Parklekar	143629	234	
Strandliden 17	Parkleken Stråket Strandliden	7520	Parklekar	77953	127	
Ångermannagatan 109	Parkleken Ådalen Ångermannagatan	7520	Parklekar	73656	120	
Hässelby Torg 7	Fritidsgård Lyktan Hässelby Torg 7	7510	Fritidsgårdar	679343	681	
Vittangigatan 22	Fritidsgård Tegelhögen Vällingby	7510	Fritidsgårdar	735080	662	
Drivbänksvägen 9	Fritidsgård Åkermyntan Drivbänksvägen 9	7510	Fritidsgårdar	1050189	645	

## 1. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning, enhet eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årshyra 2020 enligt LOIS per den 2019-12-10	Area	Antal barn/elever
						Fylls ut
Om ny rad - infoga den ovanför denna rad						
<b>Totalt/genomsnitt</b>				<b>69839879</b>	<b>49776</b>	<b>0</b>

### [Tillbaka till innehållsförteckning](#)

Kontaktperson hos förvaltning:

Kontaktpersons e-postadress:



## 1. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning, enhet eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årshyra 2020 enligt LOIS per den 2019-12-10	Area	Antal barn/elever
						Fylls

Kontaktperson telefonnummer:

704 - Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd

Hyra / barn eller elev	Bedömd kapacitet (antal barn/ elever)	Bedömd kapacitet (antal grupper/ klasser)	Hyresvärd	Kommentarer/ korrigeringar som påverkar lokalplaneringen	Tillfällig lokal	Tomställd (ange med X)	Nämnd
<b>endast i för verksamheterna</b>							
-			FastPartner Hässelby AB				Hässelby-Vällingby sdn
-			FastPartner Hässelby AB				Hässelby-Vällingby sdn
-			FastPartner Hässelby AB				Hässelby-Vällingby sdn
-			FastPartner Hässelby AB				Hässelby-Vällingby sdn
-			FastPartner Hässelby AB				Hässelby-Vällingby sdn
-			Gillesvik Vagnhallen 15 AB	Förhandling om förtida frånträde pågår		X	Hässelby-Vällingby sdn
-			Micasa Fastigheter i Stockholm AB				Hässelby-Vällingby sdn
-			Brovalvet	Frånträdes senast 20200930, avtalet uppsagt.			Hässelby-Vällingby sdn
-			Svenska Bostäder, AB				Hässelby-Vällingby sdn
-	36	2	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	54	3	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	36	2	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	36	2	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	72	4	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	144	8	Skolfastigheter i Stockholm SISAB	En avd är för funktionsnedsatta barn, där går 4 barn			Hässelby-Vällingby sdn
-	72	4	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	36	2	Svenska Bostäder, AB				Hässelby-Vällingby sdn
-	36	2	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	54	3	Svenska Bostäder, AB				Hässelby-Vällingby sdn
-	36	2	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	90	5	Wallenstam KB Myran nr 300				Hässelby-Vällingby sdn
-	72	4	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn

Hyra / barn eller elev	Bedömd kapacitet (antal barn/ elever)	Bedömd kapacitet (antal grupper/ klasser)	Hyresvärd	Kommentarer/ korrigeringar som påverkar lokalplaneringen	Tillfällig lokal	Tomställd (ange med X)	Nämnd
<b>endast i för verksamheterna</b>							
-	90	5	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	54	3	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	36	2	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	90	5	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	90	5	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	72	4	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	90	5	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	36	2	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	90	5	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	90	5	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	54	3	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	72	4	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	36	2	Skolfastigheter i Stockholm SISAB	Den ena avd är för funktionsnedsatta barn, där går 4 barn			Hässelby-Vällingby sdn
-	108	6	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	36	2	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	36	2	Lännaholm Fastighetsförvaltning AB	Förhandling om förtida frånträde pågår		X	Hässelby-Vällingby sdn
-	54	3	Lännaholm Fastighetsförvaltning AB				Hässelby-Vällingby sdn
-	72	4	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	36	2	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	72	4	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	54	3	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	72	4	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn

Hyra / barn eller elev	Bedömd kapacitet (antal barn/ elever)	Bedömd kapacitet (antal grupper/ klasser)	Hyresvärd	Kommentarer/ korrigeringar som påverkar lokalplaneringen	Tillfällig lokal	Tomställd (ange med X)	Nämnd
<b>endast i för verksamheterna</b>							
-	36	2	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	108	6	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	36	2	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	90	5	Arbetarebostadsfonden Till Minne Av Den				Hässelby-Vällingby sdn
-	108	6	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	36	2	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	72	4	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	54	3	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	54	3	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	36	2	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	36	2	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-	72	4	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-			Svenska Bostäder, AB				Hässelby-Vällingby sdn
-			Skolfastigheter i Stockholm SISAB				Hässelby-Vällingby sdn
-			FastPartner Hässelby AB				Hässelby-Vällingby sdn
-			Gillesvik Vagnhallen 15 AB	Förhandling om förtida frånträde pågår			Hässelby-Vällingby sdn
-			Micasa Fastigheter i Stockholm AB				Hässelby-Vällingby sdn
-			Micasa Fastigheter i Stockholm AB				Hässelby-Vällingby sdn
-			HSB Brf Ritstiftet i Stockholm				Hässelby-Vällingby sdn
-			Fastighetskontoret				Hässelby-Vällingby sdn
-			Fastighetskontoret				Hässelby-Vällingby sdn
-			FastPartner Hässelby AB				Hässelby-Vällingby sdn

Hyra / barn eller elev	Bedömd kapacitet (antal barn/elever)	Bedömd kapacitet (antal grupper/klasser)	Hyresvärd	Kommentarer/ korrigeringar som påverkar lokalplaneringen	Tillfällig lokal	Tomställd (ange med X)	Nämnd
<b>endast i för verksamheterna</b>							
-			Svenska Bostäder, AB				Hässelby-Vällingby sdn
-			Svenska Bostäder, AB	Verksamheten flyttad till bef lokaler på Astrakangatan 21, avtalet på Olof Jönssons väg 17 upphör 20200630.		X	Hässelby-Vällingby sdn
-			HH Vitsenapen 5 AB c/o Hässelby Hem AB				Hässelby-Vällingby sdn
-			Svenska Bostäder, AB				Hässelby-Vällingby sdn
-			Fastighetskontoret				Hässelby-Vällingby sdn
-			Fastighetskontoret				Hässelby-Vällingby sdn
-			Fastighetskontoret				Hässelby-Vällingby sdn
-			Fastighetskontoret				Hässelby-Vällingby sdn
-			Fastighetskontoret				Hässelby-Vällingby sdn
-			Fastighetskontoret				Hässelby-Vällingby sdn
-			FastPartner Hässelby AB				Hässelby-Vällingby sdn
-			Svenska Bostäder, AB				Hässelby-Vällingby sdn
-			Artmax AB				Hässelby-Vällingby sdn
-							
-							
-							
-							
-							

Hyra / barn eller elev	Bedömd kapacitet (antal barn/ elever)	Bedömd kapacitet (antal grupper/ klasser)	Hyresvärd	Kommentarer/ korrigeringar som påverkar lokalplaneringen	Tillfällig lokal	Tomställd (ange med X)	Nämnd
<b>endast i för verksamheterna</b>							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-	<b>2952</b>	<b>164</b>					

# Förskola

## 2. Platsbehov

	Befintligt år 2020	Behov av platser										
		år 2021	år 2022	år 2023	år 2024	år 2025	år 2026	år 2027	år 2028	år 2029	år 2030	år 2031
Totalt bedömt behov av platser för barn i förskola	4321	4328	4314	4284	4309	4362	4421	4491	4537			
Kapacitet platser för barn i förskola	4511	4582	4647	4647	4647	4647	4647	4647	4647			
<i>varav kapacitet antal platser i enskilt driven förskola</i>	1876	1876	1876	1876	1876	1876	1876	1876	1876			
Differens	190	254	333	363	338	285	226	156	110	0	0	0

### Tillbaka till innehållsförteckning

**Kontaktperson hos förvaltning:** Annica Widén

**Kontaktpersons e-postadress:** [annica.widen@stockholm.se](mailto:annica.widen@stockholm.se)

**Kontaktperson telefonnummer:** 08-50805245 ankn 65245

704 - Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd

år 2032	år 2033	år 2034	år 2035	år 2036	år 2037	år 2038	år 2039	år 2040
0	0	0	0	0	0	0	0	0



### 3. Lokalförändringar

#### Alla lokalförändringar

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Verksamhet	Huvudsaklig åtgärd	Status för förändringen	Area
Kaprifolvägen 12, Hässelby	Förskolan Blågull	Förskola	Nybyggnation	Projektering/bygg	
Solleftegatan 14, Vällingby	Förskolan Futurum	Förskola	Nybyggnation	Inriktningsbeslut	
Renfanegränd 6	Förskolan Renfanan	Förskola	Nybyggnation	Inriktningsbeslut	
Kv Skogsnävan m fl	Förskolan Juvelens ersättare	Förskola	Nybyggnation	Inriktningsbeslut	
Riddersvik	Förskolan Riddersvik	Förskola	Nybyggnation	Inriktningsbeslut	
Smedshagen kv	Förskolan Smedshagen	Förskola	Nybyggnation	Inriktningsbeslut	
Hässelby Värmeverk	3 förskolor i flerfamiljshus	Förskola	Nybyggnation	Förstudie	
Skogsnävegränd 16, Vällingby	Fsk Juvelen	Förskola	Avveckling		
Drivbänksvägen 1, Hässelby	Gruppbostad	Individ- och familjeomsorg	Nybyggnation	Genomförandebeslut	
Jämtlandsgatan 151B, Vällingby	Vällingby hemtjänst	Individ- och familjeomsorg	Avveckling		
Vällingbyplan 7, Vällingby	Vällingby hemtjänst	Individ- och familjeomsorg	Ny inhyrning		
Skattegårdsvägen 55, Vällingby	Arbetscentrum	Individ- och familjeomsorg	Avveckling		
Hässelby Torg 7, Hässelby	Arbetscentrum	Individ- och familjeomsorg	Ny inhyrning		
Jämtlandsgatan 151B, Vällingby	fd Arbetsforum	Individ- och familjeomsorg	Avveckling		
Olof Jönssons Gränd 17, Hässelby	Praktikcentrum	Individ- och familjeomsorg	Avveckling		
Edelundavägen 3 och 7	Skolörtens gruppboenden	Individ- och familjeomsorg	Avveckling	Avvecklingsbeslut	

#### 704 - Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd

### 3. Lokalförändringar

#### Alla lokalförändringar

#### Ny-, om- eller tillbyggda lokaler

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Hyresvärd	Permanent eller tidsbegränsat bygglov	Behov uppstår alt. lokalen bedöms tas i drift (år)	Driftform
Kaprifolvägen 12, Hässelby	Förskolan Blågull	SISAB	Permanent	januari 2021	Kommunal
Solleftegatan 14, Vällingby	Förskolan Futurum	SISAB	Permanent	hösten 2021	Kommunal
Renfanegränd 6	Förskolan Renfanan	SISAB	Permanent	hösten 2021	Kommunal
Kv Skogsnävan m fl	Förskolan Juvelens ersättare	SISAB	Permanent	2023	Kommunal
Riddersvik	Förskolan Riddersvik	SISAB	Permanent	preliminärt 2023	Kommunal
Smedshagen kv	Förskolan Smedshagen	SISAB	Permanent	preliminärt 2023	Kommunal
Hässelby Värmeverk	3 förskolor i flerfamiljshus	Okänt	Permanent	tidigast 2025-26	Ej fastställt
Skogsnävegränd 16, Vällingby	Fsk Juvelen		Permanent		
Drivbänksvägen 1, Hässelby	Gruppbostad	PEAB Bostad AB	Permanent	2022	Ej fastställt
Jämtlandsgatan 151B, Vällingby	Vällingby hemtjänst	Coeli Vagnhallen	Permanent		
Vällingbyplan 7, Vällingby	Vällingby hemtjänst	Newsec AB	Permanent	2020	Kommunal
Skattegårdsvägen 55, Vällingby	Arbetscentrum	Brovalvet	Permanent		
Hässelby Torg 7, Hässelby	Arbetscentrum	FastPartner AB	Permanent	2020	Kommunal
Jämtlandsgatan 151B, Vällingby	fd Arbetsforum	Coeli Vagnhallen	Permanent		
Olof Jönssons Gränd 17, Hässelby	Praktikcentrum	Svenska Bostäder	Permanent		
Edelundavägen 3 och 7	Skolörtens gruppboenden	Micasa	Permanent		

#### 704 - Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd

### 3. Lokalförändringar

#### Alla lokalförändringar

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Ekonomi			
		Tillkommande kapacitet i antal barn/ elever (endast pedagogisk verksamhet)	Tillkommande kapacitet i antal grupper/ klasser (endast pedagogisk verksamhet)	Kommunkoncernens bedömda totala investeringsutgift enligt beslut (mnkr)	Nämndens bedömda hyresgenererande investeringsutgift enligt beslut (mnkr)
Kaprifolvägen 12, Hässelby	Förskolan Blågull	108	6		
Solleftegatan 14, Vällingby	Förskolan Futurum	18	1		
Renfanegränd 6	Förskolan Renfanan	0	0		
Kv Skogsnävan m fl	Förskolan Juvelens ersättare	36	2		
Riddersvik	Förskolan Riddersvik	144	8		
Smedshagen kv	Förskolan Smedshagen	108	6		
Hässelby Värmeverk	3 förskolor i flerfamiljshus				
Skogsnävegränd 16, Vällingby	Fsk Juvelen	ska fyllas i	ska fyllas i		
Drivbänksvägen 1, Hässelby	Gruppboendestad				
Jämtlandsgatan 151B, Vällingby	Vällingby hemtjänst				
Vällingbyplan 7, Vällingby	Vällingby hemtjänst				
Skattegårdsvägen 55, Vällingby	Arbetscentrum				
Hässelby Torg 7, Hässelby	Arbetscentrum				
Jämtlandsgatan 151B, Vällingby	fd Arbetsforum				
Olof Jönssons Gränd 17, Hässelby	Praktikcentrum				
Edelundavägen 3 och 7	Skolörtens gruppboenden				

#### 704 - Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd

### 3. Lokalförändringar

#### Alla lokalförändringar

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Ev. justering av nämndens bedömda totala investeringsutgift (mkr)	Total årshyra enligt beslut (mkr)	Ev. justering av årshyran efter beslut (mkr)	Tillfälliga lokaler	
					Tillfällig lokal upphör (år och månad)	Evakueringslösning för pågående byggprojekt
Kaprifolvägen 12, Hässelby	Förskolan Blågull					
Solleftegatan 14, Vällingby	Förskolan Futurum					
Renfanegränd 6	Förskolan Renfanan					
Kv Skogsnävan m fl	Förskolan Juvelens ersättare					
Riddersvik	Förskolan Riddersvik					
Smedshagen kv	Förskolan Smedshagen					
Hässelby Värmeverk	3 förskolor i flerfamiljshus					
Skogsnävegränd 16, Vällingby	Fsk Juvelen					
Drivbänksvägen 1, Hässelby	Gruppboendestad					
Jämtlandsgatan 151B, Vällingby	Vällingby hemtjänst					
Vällingbyplan 7, Vällingby	Vällingby hemtjänst					
Skattegårdsvägen 55, Vällingby	Arbetscentrum					
Hässelby Torg 7, Hässelby	Arbetscentrum					
Jämtlandsgatan 151B, Vällingby	fd Arbetsforum					
Olof Jönssons Gränd 17, Hässelby	Praktikcentrum					
Edelundavägen 3 och 7	Skolörtens gruppboenden					

#### 704 - Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd

### 3. Lokalförändringar

#### Alla lokalförändringar

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Avveckling/upsagda lokaler					
		Kapacitet i tillfällig lokal	Strategi för att hantera behovet när lokalen upphör	Lokalen kommer att avvecklas (år)	Skälet till att lokalen avvecklas	Har objektet erbjudits till annan verksamhet	Vilken kapacitet avvecklas?
Kaprifolvägen 12, Hässelby	Förskolan Blågull						
Solleftegatan 14, Vällingby	Förskolan Futurum						
Renfanegränd 6	Förskolan Renfanan						
Kv Skogsnävan m fl	Förskolan Juvelens ersättare						
Riddersvik	Förskolan Riddersvik						
Smedshagen kv	Förskolan Smedshagen						
Hässelby Värmeverk	3 förskolor i flerfamiljshus						
Skogsnävegränd 16, Vällingby	Fsk Juvelen						
Drivbänksvägen 1, Hässelby	Gruppboendestad						
Jämtlandsgatan 151B, Vällingby	Vällingby hemtjänst						
Vällingbyplan 7, Vällingby	Vällingby hemtjänst						
Skattegårdsvägen 55, Vällingby	Arbetscentrum						
Hässelby Torg 7, Hässelby	Arbetscentrum						
Jämtlandsgatan 151B, Vällingby	fd Arbetsforum						
Olof Jönssons Gränd 17, Hässelby	Praktikcentrum						
Edelundavägen 3 och 7	Skolörtens gruppboenden						

#### 704 - Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd

#### 4. Bedömd hyreskostnadsutveckling

##### Hyreskostnadsutveckling för lokaler 1-10 år

mnkr	Befintlig hyreskostnad	Bedömd hyreskostnad (mr					
		år 2021	år 2022	år 2023	år 2024	år 2025	år 2026
Sammanlagda hyreskostnader för lokaler	<b>69.839.879</b>						
<i>-varav hyreskostnad för pedagogiska lokaler</i>							
Årliga hyresgenererande investeringsutgifter för lokaler - Bedömd utgift							

#### [Tillbaka till innehållsförteckning](#)

**Kontaktperson hos förvaltning: Annica Widén**

**Kontaktpersons e-postadress: annica.widen@stockholm.se**

**Kontaktperson telefonnummer: 08-50805245 ankn 65245**

**704 - Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd**

nkr)			
år 2027	år 2028	år 2029	år 2030

**5. Lokaler vars avtal är uppsägningsbara inom tre år**

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Inhyrningsobjekt (LOIS)	Verksamhets kod (LOIS)	Verksamhetskod i klartext	Årshyra 2020 enligt LOIS per 2019-12-10 (kr)	Area
Starbovägen 67	Aktivitetscenter Fästmanssoffan 1	5322	Aktivitetscenter	222522	158
Astrakangatan 21	Daglig verksamhet Astrakangatan 21	6330	Daglig verksamhet enligt	1728853,24	1190
Hässelby Torg 7	Fritidsgård Lyktan Hässelby Torg 7	7510	Fritidsgårdar	679343	681
Vittangigatan 22	Fritidsgård Tegelhögen Vällingby	7510	Fritidsgårdar	735079,56	662
Bräckegatan 10	Förskolan Bräckegatan 10	3111	Förskola	519256	427
Grimstagatan 89	Grimstagatan 89	7520	Parklekar	262500	147
Kirunagatan 10	Träfflokal Kompassen Kirungatan 10	1989	Träfflokaler	466648	351
Skattegårdsvägen 55	Arbetscentrum Skattegårdsvägen 55	1970	Rehabilitering, sysselsätt	406044,96	499
Olof Jönssons Gränd 17	Dagverksamhet	6330	Daglig verksamhet enligt	122218,32	107
Hässelby Torg 8	Administrativa Lokaler Ensamkommand	0890	Gemensamma övriga kos	582791	406
Skogsnävegränd 16	Förskolan Skogsnävegränd 16	3111	Förskola	1195969,56	683
Räckstavägen 27	Omsorgsboende Räckstavägen 27	6115	Hemtjänst	93282	38
Melongatan 24	Förskolan Melongatan 24	3111	Förskola	739035	568
Astrakangatan 81e	Boendestöd Astrakangatan 81 E	1941	Boendestöd	91740,52	68
Friherregatan 7	Förskolan Friherregatan 7	3111	Förskola	866093,16	574
Jämtlandsgatan 151	Hemvårdlokal Jämtlandsgatan 151	5110	Hemtjänst	308310	340
Ångermannagatan 162	Växthuset Ångermannagatan 162	5322	Aktivitetscenter	652826	446,5
Jämtlandsgatan 151	Arbetsforum Jämtlandsgatan 151 b	1771	Arbetsträning	307784	304
Ormängsgatan 10	Ormängsgatan 10 Aktivitetscenter	5322	Aktivitetscenter	843219	555
Gulddragargränd 11	Parkleken Guldet Gulddragargränd	7520	Parklekar	64227,56	90
Gulsippsgränd 2	Parkleken Gulsippan Gulsippsgränd	7520	Parklekar	79180,2	129
Beata Sparres Gränd 24	Parkleken Hässelängen Beata Sparresgränd	7520	Parklekar	73656	120
Blåeldsvägen 44	Parkleken Ripvidet Blåeldsvägen	7520	Parklekar	97594,2	159
Storvretsvägen 155	Parkleken Starbo Storvretsvägen	7520	Parklekar	143629,2	234
Strandliden 17	Parkleken Stråket Strandliden	7520	Parklekar	77952,6	127
Ångermannagatan 109	Parkleken Ådalen Ångermannagatan	7520	Parklekar	73656	120
Multrågatan 49	Förskolan Multrågatan/Paviljong	3111	Förskola	1475247,96	282
Bräckegatan 2	Daglig verksamhet Bräckegatan 2	6330	Daglig verksamhet enligt	453636,55	358
Grimstagatan 179	Familjecenter Grimstagatan 179	3151	Öppna förskolor	125930,94	131



**5. Lokaler vars avtal är uppsägningsbara inom tre år**

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Inhyrningsobjekt (LOIS)	Verksamhets kod (LOIS)	Verksamhetskod i klartext	Årshyra 2020 enligt LOIS per 2019-12-10 (kr)	Area
Drivbänksvägen 9	Fritidsgård Åkermyntan Drivbänksvägen 9	7510	Fritidsgårdar	1050189	645
Hässelby Torg 10	Hemvårdslokal Hässelby Torg 10	5110	Hemtjänst	432320	320
Hässelby Torg 20	Administrativa lokaler Hässelby Torg	0890	Gemensamma övriga kos	256041,5	504
Olle Engkvists Väg 12	Förskolan Olle Engqvist väg 12	3111	Förskola	727104	473
Ormängsgatan 71	Förskolan Ormängsgatan 71	3111	Förskola	1204283,69	704
Hässelby Torg 20	Administrativa lokaler Hässelby Torg	0890	Gemensamma övriga kos	266981,36	195
Gudmundrågatan 12	Förskolan Gudmundrågatan 12	3111	Förskola	2270643,48	1060
Lägg in nya rader ovanför denna rad				19695790	

[Tillbaka till innehållsförteckning](#)
**Kontaktperson hos förvaltning:** Annica Widén

**Kontaktpersons e-postadress:** [annica.widen@stockholm.se](mailto:annica.widen@stockholm.se)
**Kontaktperson telefonnummer:** 08-50805245 ankn 65245

**704 - Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd**

Hyresvärd	Senaste datum när avtalet kan sägs upp	Datum för upphörande, om avtalet sägs upp
Micasa Fastigheter i Stockholm AB	2019-12-31	2020-09-30
FastPartner Hässelby AB	2019-12-31	2020-09-30
FastPartner Hässelby AB	2019-12-31	2020-09-30
Svenska Bostäder, AB	2019-12-31	2020-09-30
Svenska Bostäder, AB	2019-12-31	2020-09-30
Svenska Bostäder, AB	2019-12-31	2020-03-31
Svenska Bostäder, AB	2019-12-31	2020-09-30
Brovalvet	2020-03-31	2020-12-31
Svenska Bostäder, AB	2020-03-31	2020-12-31
FastPartner Hässelby AB	2020-08-31	2021-05-31
Skolfastigheter i Stockholm SISAB	2020-08-31	2021-05-31
Fastighetskontoret	2020-10-31	2021-10-31
Skolfastigheter i Stockholm SISAB	2020-11-30	2021-08-31
Micasa Fastigheter i Stockholm AB	2020-12-31	2021-09-30
Svenska Bostäder, AB	2020-12-31	2021-09-30
Gillesvik Vagnhallen 15 AB	2020-12-31	2021-09-30
HSB Brf Ritstiftet i Stockholm	2020-12-31	2021-09-30
Gillesvik Vagnhallen 15 AB	2021-02-28	2021-11-30
Micasa Fastigheter i Stockholm AB	2021-03-31	2021-12-31
Fastighetskontoret	2021-03-31	2021-12-31
Fastighetskontoret	2021-03-31	2021-12-31
Fastighetskontoret	2021-03-31	2021-12-31
Fastighetskontoret	2021-03-31	2021-12-31
Fastighetskontoret	2021-03-31	2021-12-31
Fastighetskontoret	2021-03-31	2021-12-31
Fastighetskontoret	2021-03-31	2021-12-31
Skolfastigheter i Stockholm SISAB	2021-05-31	2022-11-30
Svenska Bostäder, AB	2021-12-31	2022-09-30
Svenska Bostäder, AB	2021-12-31	2022-09-30

<b>Hyresvärd</b>	<b>Senaste datum när avtalet kan sägs upp</b>	<b>Datum för upphörande, om avtalet sägs upp</b>
Artmax AB	2021-12-31	2022-09-30
FastPartner Hässelby AB	2021-12-31	2022-09-30
FastPartner Hässelby AB	2022-06-30	2023-03-31
Lännaholm Fastighetsförvaltning	2022-06-30	2023-03-31
Lännaholm Fastighetsförvaltning	2022-09-30	2023-06-30
FastPartner Hässelby AB	2022-11-30	2023-08-30
Wallenstam KB Myran nr 300	2022-11-30	2023-08-31

**6. Enskilt driven förskola/fristående skola**

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Verksamhet (fyll i via rullningslist)
Lyckselevägen 31	Förskolan Käpphästen	Förskola
Loviselundsvägen 167	Förskolan Sunnanäng	Förskola
Berghamnsvägen 66	Förskolan - Sjöfågeln	Förskola
Blomodlarvägen 10	Förskolan- Giraffen	Förskola
Riddersviksvägen 129	Förskolan Riddersborg Frilufts	Förskola
Älvdalsvägen 67-69	Förskolan Gläntan Frilufts	Förskola
Älvdalsvägen 41-43	Förskolan Dungen Frilufts	Förskola
Rödklövervägen 104	Förskolan Rödklövern	Förskola
Blomodlarvägen 49	Förskolan Kärleksörten	Förskola
Fagerstrand 75	Förskolan Strandrågen	Förskola
Ryttmästarvägen 140	Förskolan Ryttis	Förskola
Järneksvägen 31-35	Förskolan - Järneken	Förskola
Aprikosgatan 3	Förskolan Aprikosen AB	Förskola
Grimstagatan 83	Förskolan Albetol	Förskola
Kvickrotsgränd 23	Förskolan I Ur och Skur Vindivil	Förskola
Gudmundrågatan 11-13	Förskolan Dialog	Förskola
Kirunagatan 22-28	Förskolan Al-Azhar	Förskola
Aprikosgatan 2x	Förskolan Stranden	Förskola
Loviselundsvägen 26	Förskolan Månen	Förskola
Torparmors Väg 72	Förskolan Torparmor	Förskola
Piongränd 12	Förskolan Piongränd AB	Förskola
Trolle-bondes Gata 13	Förskolan - Trolleborgen	Förskola
Ormängsgatan 41	Förskolan Ormen	Förskola
Rabattvägen 11	Förskolan - Johannelund	Förskola
Grimstagatan 27	Norlandia Förskolor Grimsta	Förskola
Vittangigatan 41	Förskolan Ekorrbacken	Förskola

**6. Enskilt driven förskola/fristående skola**

<b>Gatuadress eller fastighetsbeteckning</b>	<b>Verksamhetens beteckning eller populärnamn</b>	<b>Verksamhet (fyll i via rullningslist)</b>
Östersundsgatan 5	Förskolan - Vällingby-Park	Förskola
Mäster Karls Väg 5	Förskolan Lilla Fågel Vit	Förskola
Vinstavägen 50	Förskolan Björkbacken	Förskola
Kvarnhagsgatan 50	Förskolan Mästerkatten	Förskola
Multrågatan 34	Förskolan Astronauterna	Förskola
Ormängsgatan 43	Förskolan Ekorren	Förskola

Huvudman för verksamheten	Antal barn/ elever	Är verksamheten befintlig, planerad eller kommer att avvecklas? (fyll i via rullningslist)	Verksamheten bedöms starta/ avvecklas (år och månad)
Föräldrakooperativet Kävlinge i Vällingby EK F	21	Befintlig verksamhet	
Förskolorna Framtidsfolket AB	80	Befintlig verksamhet	
Pyslingen	65	Befintlig verksamhet	
Pyslingen	58	Befintlig verksamhet	
Friluftsförskolor i Stockholm AB	23	Befintlig verksamhet	
Friluftsförskolor i Stockholm AB	52	Befintlig verksamhet	
Friluftsförskolor i Stockholm AB	53	Befintlig verksamhet	
Förskolorna Framtidsfolket AB	79	Befintlig verksamhet	
Förskolorna Framtidsfolket AB	57	Befintlig verksamhet	
Förskolorna Framtidsfolket AB	55	Befintlig verksamhet	
Daghemmet Ryttsis EK för Pyslingen	43	Befintlig verksamhet	
Pyslingen	65	Befintlig verksamhet	
Aprikosen AB	60	Befintlig verksamhet	
Albetol	71	Befintlig verksamhet	
I ur och skur	34	Befintlig verksamhet	
Sollentuna Dialog AB	65	Befintlig verksamhet	
Al-Azhar stiftelsen	45	Befintlig verksamhet	
Strandens Förskola AB	70	Befintlig verksamhet	
Famnens Förskolor Kommanditbolag	39	Befintlig verksamhet	
Torparmors Personal-Kooperativa Förskola EK För	83	Befintlig verksamhet	
Piongränd AB	26	Befintlig verksamhet	
Pyslingen	92	Befintlig verksamhet	
Förskolan Ormängsgatan AB	21	Befintlig verksamhet	
Pyslingen	90	Befintlig verksamhet	
Norlandia	24	Befintlig verksamhet	
Förskolan Ekorrbacken AB	18	Befintlig verksamhet	

Huvudman för verksamheten	Antal barn/ elever	Är verksamheten befintlig, planerad eller kommer att avvecklas? (fyll i via rullningslist)	Verksamheten bedöms starta/ avvecklas (år och månad)
Pyslingen	118	Befintlig verksamhet	
Lilla Fågel KB	10	Befintlig verksamhet	
Förskolorna Framtidsfolket AB	62	Befintlig verksamhet	
Proskolia AB	42	Befintlig verksamhet	
Bromma Förskola AB	14	Befintlig verksamhet	
Tala Förskolor	18	Befintlig verksamhet	
	1653		
	0		

**Stadsdelsnämnd/  
stadsdelsnämnds-område**

Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.



**Stadsdelsnämnd/  
stadsdelsnämnds-område**

Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.  
Hässelby-Vällingby Stadsdelsf.