

### 3. Bedömd hyreskostnadsutveckling

Hyreskostnadsutveckling för lokaler 1-10 år

mnkr	Befintlig hyreskostnad år 2025	Bedömd hyreskostnad (mnkr)									
		år 2026	år 2027	år 2028	år 2029	år 2030	år 2031	år 2032	år 2033	år 2034	år 2035
Sammanlagda hyreskostnader för lokaler	96,4	95,9	95,6	95,3	95,0	95,4	95,8	97,0	98,0		
-varav hyreskostnad för pedagogiska lokaler	67,9	67,4	66,8	66,5	66,2	66,6	67,0	68,2	69,2		
Årliga hyresgenererande investeringsutgifter för lokaler - Bedömd utgift	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,9	0,9	1,0	0,5		

#### Tillbaka till innehållsförteckning

Avstämd mot ILS Ja/nej  Ja

**Kontaktperson hos förvaltning:** Ida Gesteby Wedemalm  
**Kontaktpersons e-postadress:** ida.gesteby.wedemalm@stockholm.se  
**Kontaktperson telefonnummer:** 08-508 055 21  
**704 - Hasselby-Vällingby stadsdelsnämnd**

#### Tips

Räkna inte med indexuppräknings eller nuvärdesuppräkning i hyran.  
 Investeringsutgift - enbart när fastighetsägaren är Sisab eller Fsk.  
 Inventarier ska INTE tas med.  
 Tänk på att ta bort hyrestillägg året efter det avslutas.  
 Uppgifter i denna flik behöver stämmas av med flik 2 (Lokalförändringar) och flik 5 (Befintliga lokaler).

#### Till LFP 2024 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

### 3. Bedömd hyreskostnadsutveckling

Hyreskostnadsutveckling för lokaler 1-10 år

mnkr	Befintlig hyreskostnad	Bedömd hyreskostnad (mnkr)									
		år 2025	år 2026	år 2027	år 2028	år 2029	år 2030	år 2031	år 2032	år 2033	år 2034
Sammanlagda hyreskostnader för lokaler	95,5	94,6	94,6	94,6	94,6	94,6	94,6	94,6	94,6	94,6	94,6
-varav hyreskostnad för pedagogiska lokaler	66,0	65,7	65,7	65,7	65,7	65,7	65,7	65,7	65,7	65,7	65,7
Årliga hyresgenererande investeringsutgifter för lokaler - Bedömd utgift											