



Handläggare
Maria Cassel
Telefon: 08-50804264619

Till
Hässelby-Vällingby
stadsdelsnämnd
2026-09-24

Svar på medborgarförslag om att stoppa saneringsprojektet nedanför Riddersviks gård

Förvaltningens förslag till beslut

Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på medborgarförslaget.

Sammanfattning

I det inkomna medborgarförslaget framförs förslag om att stoppa marksaneringsprojektet nedanför Riddersviks gård. Kolonisterna föreslås flyttas till Kyrkhamn istället.

Det finns en framtagen detaljplan och ett nyligen inrättat naturreservat för koloniträdgårdsområdet i Riddersvik. Därmed är det inte aktuellt eller heller möjligt att genomföra förändringar i detta skede.

Bakgrund

I det inkomna medborgarförslaget framförs förslag om att stoppa marksaneringsprojektet nedanför Riddersviks gård. Förslagsställaren föreslår att området istället sås med gräsmatta och att området nedanför görs iordning till ett offentligt bad. Kolonisterna föreslås flyttas till Skogsbergskroken i Kyrkhamn istället (vid Broströms gamla trädgård). Skribenten framhåller att saneringen är kostsam (83 miljoner kronor enligt skribenten) och att många andra platser har liknande ämnen i marken utan att åtgärd planeras där. Skribenten har enligt uppgift jobbat i handelsträdgårdar i Hässelbyområdet under 1950- och 60-talen och vet därför att det odlades med sållsopor som jordförbättring på åkrar och i varmbänk på många av dem då, samt att det inte skadat skribenten att äta av det som odlades.

Ärendet

Riddersviks koloniträdgårdsområde omfattas av ett pågående detaljplanearbete. Marken regleras som odlingslotter. Planarbetet är i slutskedet och har föregåtts av omfattande samråd. År 2020, när marken provtogs inför att ny bebyggelse planerades inom den tidigare trädskolan, påträffades höga halter av markföroreningar i Riddersvik. År 2023 ansökte staden om saneringsbidrag från Naturvårdsverket för de saneringsåtgärder som krävs. Projektet

beviljades 102 miljoner kronor i statligt stöd för saneringen. Marksaneringen och återställningen beräknades pågå mellan 2025 – 2029. Koloniträdgårdsområdet beräknas kunna öppna igen 2028.

Marken som koloniområdet ligger i och föreslås flytta till ingår i det nya naturreservatet i Kyrkhamn och del av Riddersvik som inrättades i maj 2026. Marken regleras som odling. Naturreservatet begränsar vilka åtgärder som är möjliga att vidta i området. Omfattande samrådsarbete har genomförts i samband med bildande av naturreservatet.

Ärendets beredning

Detta ärende har utarbetats inom avdelningen för verksamhetsstöd och stadsmiljö vid Hässelby-Vällingby stadsdelsförvaltning.

Samverkan

Samverkan har inte bedömts nödvändigt i aktuellt ärende.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen tackar för medborgarförslaget och för engagemanget i utvecklingen av stadsdelsområdets stadsmiljö. Det finns en framtagna detaljplan och ett nyligen inrättat naturreservat för koloniträdgårdsområdet i Riddersvik. Detaljplanen och naturreservatet reglerar marken som odling. Arbetet med detaljplanen respektive naturreservat har omfattat breda samråd, och ligger i sluske eller är nyligen antaget. Därmed är det inte aktuellt eller heller möjligt att genomföra förändringar i detta skede.

Förvaltningen föreslår att Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på medborgarförslaget.

Gunilla Ekstrand
Stadsdelsdirektör
Hässelby-Vällingby
stadsdelsförvaltning

Bilagor

1. Medborgarförslag

Bilagor

1. Förslagsställaren

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Gunilla Ekstrand, Stadsdelsdirektör	2026-08-31