

Handläggare
David Cileg
Telefon: 08-508 276 10**Till**
Stadsbyggnadskontoret
Registraturet

Samrådsyttrande avseende detaljplaneförslag för fastigheten Lövholmen 12 m fl i stadsdelen Liljeholmen, S-Dp 2017-13571

Idrottsförvaltningen har mottagit rubricerat detaljplaneförslag för fastigheten Lövholmen 12 m fl i stadsdelen Liljeholmen.

Detaljplanen syftar till att omvandla det tidigare industriområdet på Lövholmen till en tät och innehållsrik stadsdel med ca 1800 bostäder och lokaler för service, kontor, kultur, förskolor, nya torg/platsbildningar, gator och en park med lekplats. Planen syftar till att stärka kopplingarna inom området och intilliggande stadsdelar. De slutna kajerna öppnas upp och gör strandlinjen tillgänglig för allmänheten med nya målpunkter vid vattnet.

Delen om vattenområden berör idrottsförvaltningens verksamhet.

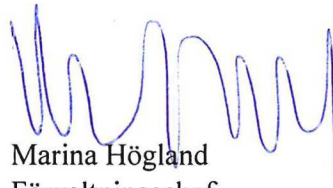
Större delen av vattenområdet får användningen W – öppet vattenområde. Detta ska hållas öppet och fritt från ingrepp. Utanför större delen av kaj- och strandkanten ges bestämmelsen W1 – vattenområde med brygganläggningar och bastu med en högsta byggnadsarea om 15 kvm och max nockhöjd om 3,5 meter.

Norr om Cementakajen planläggs för W2 – angöring för båtar och fartyg mot kaj, vilka skulle kunna förvaltas av Stockholms hamnar AB. Vid Kolsyrekajen anger planen användningen W3 – angöring för mindre fritidsbåtar vilka blir allmänna och föreslås användas som daghamn. Idrottsförvaltningen ses som möjlig förvaltare av dessa.

Idrottsförvaltningen ser risker med att placera in en småbåtshamn och allmän hamn mitt mellan bad och bastuflottar. W2 och W3 borde ligga i anslutning till varandra. Läger man det så som planen föreslår finns det stor risk att simmare och bastubadare beblandas med eventuella småbåtar vilket inte är optimalt ur ett säkerhetsperspektiv.



Vidare ställer sig idrottsförvaltningen frågande till definitionen daghamn då förvaltningen endast förvaltar båtklubbar och allmänna båtplatser.



Marina Högländ
Förvaltningschef