

Handläggare:
Sofie Larbom
Telefon: 08-508 27 605**Till**
Stadsbyggnadskontoret

Förslag till detaljplan för del av Kristinebergs Slott 11 m.fl. i stadsdelen Kristineberg

Samrådssvar på remiss (S-Dp 2022-01535)

Ärendet

Idrottsförvaltningen har mottagit rubricerat detaljplaneförslag för del av Kristinebergs Slott 11 m.fl. i stadsdelen Kristineberg. Planförslaget innebär två kvarter i 6 till 8 våningar med bostäder, kontor och förskola samt lokaler för service och verksamhet vid korsningen Nordenflychtsvägen/Lindhagensgatan, inom strukturen för stadsutveckling Hornsbergskvarteren.

Ärendets beredning

På idrottsförvaltningen har ärendet beretts av Planeringsenheten. Remisstiden pågår mellan 2025-01-28 och 2025-03-10. Utöver idrottsförvaltningen har bland annat stadens förvaltningar, myndigheter samt berörda sakägare och intressenter fått planförslaget på remiss.

Förvaltningens synpunkter

I direkt närhet till planområdet ligger Kristinebergs idrottsplats (IP). Kristinebergs IP är en anläggning som möjliggör större idrottsevenemang, exempelvis fotbollsmatcher för seniorer med större publik och hejarklack. Utöver matcher kommer idrottsplatsen användas som träningsanläggning för framförallt fotboll och friidrott.

Av planbeskrivningen framgår att planområdet är utsatt av omgivningsbuller, bland annat av idrottsbuller från Kristinebergs IP. Vidare framgår, av miljöbedömningen i planbeskrivningen, att planförslaget tagit hänsyn till omgivningsbuller (trafik-, industri- och idrottsbuller) som planen är utsatt av. En helhetsbedömning är att en god ljudmiljö kan åstadkommas i tillkommande bostäder medan befintliga industri- och idrottsverksamheter i närheten kan fortsätta inom sin kapacitet. Det är en förutsättning att ljud- och ljusstörningar hanteras inom planförslaget och vidare i byggskedet och inte av idrottsplatsen.

I planbeskrivningen motiveras plankartans olika egenskapsbestämmelse för kvartersmark. Till exempel gäller det generellt att inga enkelsidiga lägenheter tillåts mot Sonja Åkessons Gata med motiveringen ”att hantera olika omgivningsbuller samt ljusföroreningar från intilliggande anläggningar så att tillkommande bostäder och befintliga industri och idrottsverksamhet kan samspela”. Det är av yttersta vikt att idrottsanläggningens verksamhet inte påverkas under och efter projektets genomförande.

Under avsnittet *Ljusföroreningar* i planbeskrivningen står det att idrottsplatsen planeras att i framtiden användas för bland annat herrseniorers matcher upp till Div1 eller Superettan, samt som tävlingsanläggning för friidrottsseniorer. Detta bör justeras enligt följande; Anläggningen är främst anpassad som en arena för damallsvenskan och som en träningsanläggning för friidrott med friidrottstävlingar för barn och unga.

Vidare framgår att de befintliga träden längs Sonja Åkessons Gata är viktiga för att jämna ut kontraster mellan arenan och omgivningen. Idrottsförvaltningen ser att trädens funktion är viktig för att minska ljusföroreningar, däremot behöver det säkerställas att dessa träd inte är en förutsättning för en god boendemiljö eftersom dess utseende kommer förändras över tid.

Idrottsförvaltningen utgår från att tillgängligheten och säkerheten är god under eventuell byggnation av bostäder liksom efter projektets slutförande.

I övrigt har idrottsförvaltningen inga andra synpunkter.

För idrottsförvaltningen, Stockholms stad

Marina Höglund
Idrottsdirektör

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Marina Högland, Idrottsdirektör	2025-03-06