

Handläggare
Sofie Larbom
Telefon: 08-50827605**Till**
Idrottsnämnden
Stadsbyggnadskontoret

Planärende på samråd - förslag till detaljplan för Hjorthagskransen, del av fastigheten Hjorthagen 1:1 m.fl. vid Hjorthagsparken i Norra Djurgårdsstaden i stadsdelen Hjorthagen

Samrådssvar på remiss (S-Dp 2021-14449)

Ärendet

Idrottsförvaltningen har mottagit rubricerat detaljplaneförslag för Hjorthagskransen, del av fastigheten Hjorthagen 1:1 m.fl. vid Hjorthagsparken i Norra Djurgårdsstaden i stadsdelen Hjorthagen. Detaljplanens syfte är att tillföra bebyggelse för cirka 200 bostäder, idrott, centrum, förskola och kontor med utgångspunkt i platsens natur- och kulturmiljövärden. Planen syftar till att ytterligare stärka idrottsområdet med fler funktioner samt att tillskapa kvaliteter i de anslutande ytorna.

Ärendets beredning

Planeringsavdelningen på idrottsförvaltningen har berett ärendet och remisstiden var mellan 2025-05-27 och 2025-07-07. Förutom idrottsförvaltningen har bland annat stadens förvaltningar, myndigheter samt berörda sakägare och intressenter fått planförslaget på remiss.

Idrottsförvaltningens synpunkter och förslag

Inom planområdet i direkt anslutning till Hjorthagens IP har fastighetskontoret och idrottsförvaltningen för avsikt att uppföra en fullstor idrottshall med kompletterande ytor som ska försörja utomhusidrotten på idrottsplatsen. Hjorthagens IP är en anläggning med mycket aktivitet och rörelseglädje på. I takt med att stadsdelen utvecklas med fler bostäder kommer även behovet av nya idrottsytor att öka och förvaltningen är därmed positiv till att mer idrott möjliggörs på idrottsplatsen.

Plankartan anger att fasad mot idrottsanläggning ska utföras uppglasad till minst 70%. Det är en formulering som idrottsförvaltningen inte kan acceptera, dels med tanke på att fönster i idrottshallen ska undvikas samt den ekonomiska aspekten. En glasad fasad innebär ökade kostnader både i uppförandet och i underhåll- och driftkostnader.

Idrottsförvaltningen
PlaneringsavdelningenPalmfeltsvägen 5
Box 8313
10420 Stockholm
Växel 08-50827700
Fax
idrott@stockholm.se
<https://motionera.stockholm/>

I plankartan står även att takterrass för vistelse ska uppföras ovan idrottshallen. Det är inte självklart att allmänheten ska ha tillträde till idrottshallens takyta. Det ställer stora krav på tillgänglighet och säkerhet samt genomtänkta ansvarsroller inom staden för drift och underhåll. Det är inte säkert att det kommer genomföras och om det genomförs är det enbart aktuellt på delar av tak. Borde därmed formuleras om till att planen möjliggöra vistelse på tak snarare än att det är ett krav. Staket kan absolut bli aktuellt för delar eller hela takytan.

Det behöver säkerställas att byggrätten för idrottshallen är tillräckligt stor och anpassad till det förslag som finns framtaget.

I planbeskrivningen står det att *intill Vardagslivets gång finns ytor som i den fortsatta processen avses utvecklas med mer växtlighet, sittplatser och mindre lekkompletteringar*. Utifrån hur plankartan ser ut är detta idrottsmark. På denna yta kommer det att anläggas en angoringsväg för driftsfordon samt för att möjliggöra parkering och angöring för personer med rörelsehinder. Det är således en beskrivning som inte är förenlig med hur den ytan är tänkt att användas.

I plankartan framgår att Jägmästarplan planläggs som torg. Den nya utformningen av Jägmästarplan behöver säkerställa framkomlighet för driftsfordon. Det är svårt att utläsa om befintligt antal parkeringsplatser till idrottsplatsen blir kvar. I det fall att befintliga parkeringsplatser för besökare till idrottsplatsen försvinner, ska de ersättas med markparkering.

I dagsläget är det inte utrett hur sophantering ska ske för den nya idrottshallen. Detaljplanen måste möjliggöra för ett friliggande miljöhus.

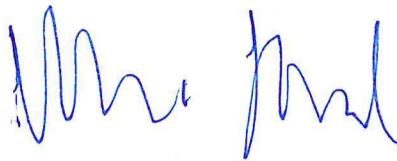
Det pågår ett arbete med att anlägga planvärme på Hjorthagens IP vilket innebär att det kommer vara möjligt att spela fotboll även under vintersäsongen. Idrottsplatsen blir därmed en anläggning som är tillgänglig för träningar och matcher året om. I planbeskrivningen framgår att två kvarter kommer att placeras på ett avstånd från idrottsplatsen som medför att det bör genomföras en olägenhetsbedömning för att avgöra om det krävs särskild bulleranpassning med tanke på ljud- och ljusstörningar. Det är en förutsättning att ljud- och ljusstörningar hanteras inom planförslaget och vidare i byggskedet och inte av idrottsplatsen. Det är av yttersta vikt att idrottsanläggningens verksamhet inte påverkas under och efter projektets genomförande.

Valborgsfirandet i Hjorthagen arrangeras av en förening som är aktiv på Hjorthagens IP. Idag nyttjas en grusad yta för boule som plats för valborgsmässoelden. Storstockholms brandförsvär anger att vid eldning utomhus behövs ett avstånd på 50 m till närmsta byggnad vilket inte kommer kunna uppnås när den nya idrottshallen är byggd. I samband med att idrottshallen uppförs kommer det inte längre vara möjligt med valborgsfirande på den nuvarande bouleytan som sker idag och man bör utreda annan lämplig plats i Hjorthagen för detta firande. I *Program för allmän plats* som tagits fram inom detaljplanearbetet identifieras nya platser och det kanske är möjligt att utveckla någon av dem för att säkerställa framtida valborgsfirande i Hjorthagen.

Idrottsförvaltningen utgår från att tillgängligheten och säkerheten är god under byggnation av bostäder liksom efter projektets slutförande.

För tydlighetens skull bör *fullstor bollhall* ersättas med *fullstor idrottshall* på sid. 30 i planbeskrivningen.

I övrigt har idrottsförvaltningen inga andra synpunkter.



Marina Höglund
Idrottsdirektör
Idrottsförvaltningen

