

Överenskommelse om idéburet offentligt partnerskap mellan Järva stadsdelsnämnd och föreningen Tensta Träff 2025-2027

Bakgrund

Tensta Träff, stod tillsammans med Tensta gymnasium och Tensta sim- och idrottshall, färdigt 1984. Byggnaden är blåklassad av stadsmuseet, vilket innebär att den har ett kulturhistoriskt värde som motsvarar ett byggnadsminne i Kulturmiljölagen. Under större delen av 00-talet har Tensta träffs lokaler varit tomställda på kvällstid men använts av Tensta gymnasium på dagtid. 2009 tog den nystartade föreningen Kulturhuset Tensta Träff över driften och fick stöd från staden att bedriva samlingslokalverksamhet. Föreningen lades ner 2015. Efter detta har flera försök att etablera verksamhet i lokalerna gjorts, dels genom ABF som under 2016-2018 försökte etablera ett lokalt ABF-hus i lokalerna, dels genom Studieförbundet som under 2019-2020 försökte etablera en lokalförvaltande verksamhet som på sikt skulle överlämnas till det lokala föreningslivet.

Under 2021 förvärvade Hemsö Fastigheter AB Tensta gymnasium och Tensta Träff av det kommunala fastighetsbolaget SISAB och tillträdde lokalerna under april 2022. I juni 2022 tecknade dåvarande Spånga-Tensta stadsdelsnämnd en avsiktsförklaring tillsammans med parterna Hemsö AB, Folkets Hus och Parker och Rädda Barnens Riksförbund. Avsiktsförklaringen innebar att parterna gemensamt ska verka för ett initialt återöppnande av Tensta Träff med särskilt fokus på Stockholmssalen och tillhörande mötesrum samt att Tensta Träff övergår till att bli en medborgardriven mötesplats. Spånga-Tensta stadsdelsnämnd tecknade kort därefter, i september 2022, ett idéburet offentligt partnerskap (IOP) med Rädda Barnens Riksförbund.

Målsättningarna för detta IOP var att omgående öppna upp och tillgängliggöra Stockholmssalen och tillhörande mötesrum samt att det skulle finnas en medborgardriven mötesplats i Tensta 2025 som har förutsättningar att drivas vidare långsiktigt och på hållbara grunder.

Föreningen Tensta Träff bildades i slutet av 2023 och drevs av en interimsstyrelse fram till föreningens första årsmöte i maj 2024. Föreningen ansluter både privatpersoner och juridiska personer. Föreningens ändamål är att hyra ut Tensta Träffs möteslokaler och bedriva egen verksamhet som riktar sig till alla samt att vara en samlingsplats för möten, fester, olika kulturarrangemang, utbildningar och ceremonier. Föreningen är partipolitiskt och religiöst obunden och all verksamhet utgår från Folkets Hus och Parkers värdegrund som bygger på demokrati, jämlikhet, jämställdhet och allas lika värde.

Parter i det idéburna offentliga partnerskapet

Denna överenskommelse om idéburet offentligt partnerskap avser parterna Järva stadsdelsnämnd (org nummer; 212000-0142) och den ideella föreningen Tensta Träff (org nummer: 802545-3427).

De olika rollerna tar utgångspunkt i att Järva stadsdelsnämnd är en del av Stockholms stad och föreningen är en idéburen organisation. Nämndens roll och ansvar utgår från lagstiftning och uppdrag beslutade av kommunfullmäktige och stadsdelsnämnden. Föreningen bedriver sin verksamhet utifrån sina stadgar.

Part	Adress	Kontakt	Lägsta beslutade nivå
Järva stadsdelsnämnd	Elinsborgsbacken 3, box 4066, 163 04 Spånga	Felicia Wennberg Gonzalez, felicia.wennberg.gonzalez@s tockholm.se	Stadsdelsnämnd
Tensta Träff	Hagstråket 13, 163 63, Spånga	Mohamed Ahmed, mohamed.m@live.se	Styrelse

Gemensamt identifierade samhällsutmaningar

Det finns ett stort behov av en allmän mötesplats i Tenstaområdet som skapar förutsättningar för möten, engagemang och gemenskap mellan olika aktörer inom lokalsamhället. Behovet av tillgängliga, trygga och funktionella mötes- och samlingslokaler i området är också stort då det lokala föreningslivet i dagsläget saknar tillgång till lämpliga lokaler. Behovet är särskilt påtagligt eftersom Tenstaområdet är ett område med ett rikt föreningsliv.

Det finns också ett behov av att stärka utvecklingen av den lokala demokratin i Järva. Främjandet av etableringen av fler medborgardrivna mötesplatser som på olika sätt kan fungera som nav för en mer vital och dynamisk lokal organisering är ett sätt att bidra till en stärkt utveckling av den lokala demokratin. Den medborgardrivna mötesplatsen Tensta Träff kan, som en del av en

större folkrörelse, bidra till att stärka civilsamhället som en självständig aktör och samverkanspart. Den kan också bidra till att stödja lokalbefolkningens förmåga att lösa egna utmaningar och bidra till utvecklingen av lokalsamhället.

Mot bakgrund av att Tensta träff har varit tomställd under flera år och flera försök har gjorts att återetablera verksamheten är behovet av att skapa en långsiktigt hållbar mötesplats stort. Genom att kulturförvaltningen och stadsdelsförvaltningen ger stöd till etableringen av Tensta träff som en medborgardriven mötesplats skapas förutsättningar för långsiktighet. Stadsdelsnämnden har genom ett idéburet offentligt partnerskap möjlighet att samverka långsiktigt med den lokalförvaltande föreningen Tensta träff. På sikt kan den medborgardrivna mötesplatsen utvecklas till en viktig aktör inom det lokala samhället genom att bilda ett nav för lokal organisering.

En annan utmaning handlar om lokalernas beskaffenhet. Stockholmssalen är välkänd och en av Stockholms största allmänna samlingslokaler vilket gör den till en unik resurs för lokalsamhället och den lokalförvaltande föreningen. Storleken på salen innebär möjligheter men också utmaningar då den kräver effektiva men kostsamma tekniska lösningar för evenemang och fester. Storleken innebär också att det krävs en stabil bemanning och tydliga rutiner för uthyrningsverksamheten. Att byggnaden är blåklassad, vilket innebär att den bedöms ha synnerligen höga kulturhistoriska värden, medför också särskilda krav på varsamhet vid renovering eller förändringar av fastigheten.

Partnerskapets innehåll

Partnerskapets värdegrund

Partnerskapet bygger på tillit och gemensamma samverkansbehov mellan Järva stadsdelsnämnd och föreningen Tensta Träff. Båda parter bidrar med resurser och är jämlika parter i samverkan.

Överenskommelsen bygger på respekt för parternas olika förutsättningar, öppenhet och dialog som karaktäriseras av ömsesidig tillit, lyhördhet och förståelse. Det ska finnas en acceptans för varandras olika synsätt samt transparens och långsiktighet i samarbetet. Vidare bygger överenskommelsen på varsam och respektfull hantering av de offentliga medlen som möjliggör verksamheten.

Målgrupper för partnerskapet

- Det lokala civilsamhället i stadsdelsområdet
- Enskilda i stadsdelsområdet

Partnerskapets målsättningar och förväntade resultat

Den övergripande målsättningen för partnerskapet är att Tensta Träff utvecklas till en långsiktigt hållbar, självständig medborgardriven mötesplats som utgör ett nav för invånare och civilsamhälle i Tenstaområdet. För att uppnå detta mål ska partnerskapets fokus vara att utveckla föreningens kapacitet att driva mötesplatsen på ett effektivt och hållbart sätt. Partnerskapet ska bidra till att skapa förutsättningar för en stabil verksamhet under de första åren som den lokalförvaltande föreningen Tensta Träff driver den medborgardrivna mötesplatsen.

Under de tre år som partnerskapet pågår ska fokus succesivt förflyttas från insatser riktade till föreningens struktur och kompetens till föreningens förmåga att fylla lokalen Tensta Träff med efterfrågade aktiviteter.

Partnerskapets delmål är:

- Ett Tensta Träff som bedriver en effektiv och efterfrågad uthyrningsverksamhet
- Ett Tensta Träff som har tekniska och fysiska lokalmässiga förutsättningar som möter efterfrågan
- Ett Tensta Träff som har en strukturerad ekonomihantering
- Ett Tensta Träff som samverkar och nätverkar lyhört med det lokala föreningslivet
- Ett Tensta Träff som utvecklar föreningens förmåga och struktur att upprätthålla och utveckla en stabil verksamhet

Partnerskapets förväntade resultat är:

- Att nyttjandegraden av Tensta Träffs lokaler är hög avseende uthyrning, föreningsdrivna aktiviteter och aktiviteter som föreningen Tensta Träff anordnar.
- Att Tensta Träff senast vid utgången av 2027 har etablerat en effektiv och efterfrågad uthyrningsverksamhet.
- Att Tensta Träff senast vid utgången av 2025 har ett strukturerat ekonomisystem och prognosverktyg som är utvecklade utifrån verksamhetens behov.
- Att det lokala föreningslivet och enskilda i stadsdelsområdet görs delaktiga i utvecklingen av den medborgardrivna mötesplatsen.
- Att föreningen Tensta Träff utvecklar nödvändig kompetens som lokalförvaltande organisation.
- Att Tensta Träff senast vid utgången av 2027 har organisatoriska och ekonomiska förutsättningar att bedriva en självständig verksamhet.

- Att verksamheten Tensta Träff har kontinuitet och stabilitet i bemanning.

Samverkansområden mellan förvaltningen och föreningen

För att de gemensamma åtagandena ska leda till att partnerskapets mål nås ska samverkan ske inom följande områden:

- Samverkan kring kommunikation av den medborgardrivna mötesplatsen
- Samverkan kring föreningsträffar och föreningsinformation riktad till det lokala föreningslivet
- Samverkan kring föreningen Tensta Träffs utveckling och verksamhetsutveckling genom processtöd och tät uppföljning
- Samverkan kring efterlevnad av demokrativillkoren för uthyrningsverksamheten
- Samverkan kring trygghets och/eller säkerhetssituationer med koppling till Tensta Träff samt den operativa lägesbild som förvaltningen tar fram i samarbete med andra aktörer så som polis och fastighetsägare
- Samverkan kring olika typer av delaktighetsbaserat arbete där föreningens nätverk kan utgöra en resurs

Stockholms stads demokrativillkor för föreningsstöd och uthyrning av möteslokaler

Tensta Träff ansvarar för att vidareuthyrningen av samlingslokalerna Tensta Träff, Stockholmssalen och tillhörande mötesrum till organisationer och sammanslutningar sker i enlighet med de villkor som gäller i stadens riktlinjer avseende förenings- och kulturstöd – demokrativillkor, som antogs av kommunfullmäktige i maj 2021. Om staden reviderar eller sätter andra riktlinjer i dess ställe under tiden för denna överenskommelse, gäller de nya eller reviderade styrdokumenterna som riktlinje för uthyrningen.

1. vidareuthyrning ska nekans till en organisation om den eller någon av dess företrädare, inom ramen för verksamheten:
2. utövar våld, tvång eller hot eller på annat otillbörligt sätt kränker den enskildes grundläggande fri- och rättigheter
3. diskriminerar eller på annat sätt bryter mot principen om alla människors lika värde
4. rättfärdigar, främjar eller uppmanar till sådana ageranden som anges i 1 eller 2 eller
5. motarbetar det demokratiska styrelseskicket

Samma bedömning ska göras avseende de organisationer som bjuds in till samverkan rörande utvecklingen av en framtida medborgardriven mötesplats i Tensta.

Ekonomi

Resurser

Järva stadsdelsförvaltning bidrar med resurser i form av finansiering av partnerskapet, personella resurser från kärnverksamhet samt samordning av IOP.

Föreningen Tensta Träff bidrar med att upprätta en ändamålsenlig organisation och ändamålsenliga arbetssätt för att uppnå målsättningarna i partnerskapet.

Båda parter bidrar till varandra i form av kunskap och omvärldsbevakning.

Ekonomi

Järva stadsdelsförvaltning finansierar partnerskapet med 1 500 000 kronor årligen under partnerskapets giltighetstid. Föreningen Tensta Träff ansvarar för att upprätta en årlig budget för verksamheten inom partnerskapet. Den ekonomiska redovisningen för IOP ska kunna särskiljas från föreningens övriga kostnader och intäkter i föreningens ekonomiska redovisning.

Huvudprincipen för stadsdelsnämndens ekonomiska bidrag till föreningen Tensta Träff är att om inte hela bidraget för ett år förbrukats, återbetalas resterande del till stadsdelsnämnden vid årets utgång. Den ideella parten ska inte ha ekonomisk vinning av överenskommelsen. Partnerskapets inledande år, 2025, kommer att präglas av ovisshet gällande intäkter och kostnader på grund av renoveringen av Tensta Träffs lokaler. Av denna anledning ska föreningen Tensta Träff kunna överföra de medel som inte förbrukats under 2025 till 2026. De medel för 2026 och 2027 som inte förbrukats under respektive år återbetalas till stadsdelsnämnden.

Utbetalning

Föreningen Tensta Träff fakturerar förvaltningen en gång per år, senast den 31 maj.

Faktureringsadress:

Järva stadsdelsförvaltning

Ref 0530

Box 90111

120 21 Stockholm

Fakturor till förvaltningen skickas alltid med 30 dagars förfallotid.

Partnerskapets giltighetstid

Överenskommelsen är giltig under perioden 1 januari 2025 till och med 31 december 2027.

Organisation för partnerskapet

Inom ramen för partnerskapet tillsätts en styrgrupp med representanter från föreningen Tensta Träff och Järva stadsdelsförvaltning. Beslut fattas i konsensus av styrgruppen och styrgruppen utgör kärnan i den förtroendefulla samverkan inom partnerskapet. Styrgruppen ansvarar för planering och uppföljning av mål, delmål och aktiviteter. Parterna är skyldiga att kontinuerligt informera varandra om förändringar som uppstår som har betydelse för genomförandet av överenskommelsen. Styrgruppen sammanträder minst fyra gånger per år.

Utöver en styrgrupp ska även en arbetsgrupp tillsättas med representanter från föreningen Tensta Träff och samverkande verksamhet inom Järva stadsdelsförvaltning. Arbetsgruppens ansvar är att stämna av pågående planering och samverkan utifrån överenskommelsen och att förbereda skriftlig rapportering till styrgrupp. Förvaltningen har ordförandeskapet och är sammankallande för styrgruppen. Arbetsgruppen sammanträder en gång i månaden, eller oftare vid behov, under terminerna. Föreningen sammankallar arbetsgruppen.

Sekretess, tystnadsplikt och behandling av personuppgifter

Ideella organisationer omfattas inte av myndigheternas offentlighetsprincip och tystnadsplikt. Dock ska alla förekommande uppgifter om enskilda hanteras med försiktighet och i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR).

Inga av parterna i överenskommelsen har rätt att inhämta uppgifter om enskilda som deltar i verksamheterna från den andra parten.

Uppföljning av partnerskapet

Parterna ansvarar för att gemensamt planera och följa upp det pågående arbetet inom partnerskapets verksamhet, säkerställa att båda parter bidrar i enlighet med denna överenskommelse och vid behov justera insatser för att säkerställa att partnerskapets mål uppnås. Under tiden partnerskapet pågår dokumenteras och diarieförs samtliga möten, justeringar och överenskommelser och

delas med respektive part. Minst en gång per år ska en uppföljning av partnerskapet genomföras i dialog mellan nämnden och den idéburna organisationen. Uppföljningen ska ligga till grund för en bedömning av partnerskapets organisation och verksamhet.

Uppföljningen ska innehålla minst följande:

- Resultat- och balansräkning och en tydlig redovisning av hur IOP-medlen har använts. Görs utifrån framtagen mall för uppföljning.
- Skriftlig beskrivning av verksamheten. Görs utifrån framtagen mall för uppföljning.

Utvärdering och slutrapportering av partnerskapet

Under partnerskapets sista år ska en utvärdering av partnerskapets totala tidsperiod genomföras. Samtliga parter ska delta i genomförandet av en utvärdering av partnerskapet som ska besvara frågor om hur verksamheten har genomförts, hur väl partnerskapets mål har uppnåtts, om båda parter har bidragit i enlighet med överenskommelsen samt om tidsplan och budget har hållits. Utvärderingen ska även innehålla en utvärdering av vad respektive part har lärt sig under partnerskapets gång. Slutrapporten ska anmälas till stadsdelsnämnden.

Uppsägning och oenighet mellan parterna

Om någon av parterna inte uppfyller villkoren för överenskommelsen, brister i sina åtaganden eller om det råder väsentligt förändrade omständigheter, ska parterna föra en dialog om huruvida partnerskapet ska fortsätta. Järva stadsdelsnämnd har rätt att kräva sin finansiering åter, helt eller delvis, om den används felaktigt eller inte för avsett ändamål.

Om det uppstår tvist eller oenighet mellan parterna i någon del av överenskommelsen ska denna i första hand lösas mellan ordförande hos föreningen Tensta Träff och ansvarig chef inom stadsdelsförvaltningen. Tvist mellan parterna med anledning av ingången överenskommelse ska, om den inte gått att lösa enligt det som nämns ovan, avgöras i svensk allmän domstol med Stockholms tingsrätt som första instans.

Parterna befrias från sina åtaganden enligt denna överenskommelse om fullgörandet av åtagandena förhindras av omständighet utanför parternas kontroll, som inte hade kunnat förutses vid överenskommelsens tecknande och som parterna inte kunnat undvika eller övervinna. Som sådan omständighet ska anses krig, krigsliknande tillstånd, avtalsenlig arbetskonflikt, eldsvåda eller beslut av regering eller myndighet. Den part som avser åberopa

ovan beskriven omständighet ska omedelbart och skriftligen underrätta motparten om detta.

Överlåtelse av överenskommelsen

Parterna får inte, varken helt eller delvis, överlåta sina rättigheter eller skyldigheter enligt denna överenskommelse utan den andra partens skriftliga godkännande.

Underskrifter av behöriga företrädare

Denna överenskommelse har upprättats i två likalydande exemplar varav vardera parten har tagit varsitt exemplar.

Toni Mellblom

Stadsdelsdirektör

Järva stadsdelsförvaltning

Mohamed Ahmed

Ordförande

Tensta Träff