

**Handläggare**  
Julia Bäckström  
Telefon: 08-50802693

**Till**  
Järva stadsdelsnämnd

## Skrivelse gällande nedskräpning och stölder vid Hjulsta koloniträdgårdar

Svar på skrivelse från Åsa Nilsson Söderström (L) och Ole-Jörgen Persson m.fl. (M)

### Förvaltningens förslag till beslut

Järva stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.

### Sammanfattning

Åsa Nilsson Söderström (L) och Ole-Jörgen Person m.fl. (M) har lämnat en skrivelse om att en förening under flera år ockuperat mark nära Hjulsta koloniträdgårdsförening. Skribenterna hävdar att det har lett till nedskräpning, olaglig användning av koloniföreningens vatten och föreningen har märkt att antalet stölder har ökat. Vidare uppges det att koloniträdgårdsföreningen har hört av sig till förvaltningen om dessa problem, men upplever inte att åtgärder har vidtagits. Mot denna bakgrund efterfrågas en redogörelse för vilka åtgärder förvaltningen kommer vidta.

Förvaltningen har kännedom om föreningen som lyfts i skrivelsen och har både besökt platsen och vid olika tillfällen träffat representant från föreningen där förhållandena på området och vad som krävs för att få odla på stadens mark framhävts. Förvaltningen har en dialog med koloniträdgårdsföreningen och en annan aktör som odlar i anslutning till den mark som lyfts i skrivelsen.

Förvaltningen har i verksamhetsplanen för både 2024 och 2025 fått i uppdrag att utveckla odlingsmöjligheterna i stadsdelsområdet. Målsättningen är att tillgodose ett växande odlingsintresse, men samtidigt säkerställa att det sker i ordnade former och på ett sätt som är förenligt med detaljplanereglering, upprättade arrendeavtal och i förekommande fall reservatsföreskrifter. Markytan som används är detaljplanlagd för odling och kommer av den

anledningen återtas av förvaltningen för att utveckla stadsnära odling för Järvaborna på platsen.

### **Bakgrund**

En skrivelse från Åsa Nilsson Söderström (L) och Ole-Jörgen Person m.fl. (M) har inkommit till stadsdelsnämnden.

### **Ärendet**

Åsa Nilsson Söderström (L) och Ole-Jörgen Person m.fl. (M) har lämnat in en skrivelse där det framförs att en förening har ockuperat mark i närheten av Hjulsta koloniträdgårdsförening under flera år, vilket har lett till ökad nedskräpning och föreningen har märkt att antalet stölder på området har ökat. Det framförs även att föreningen använder koloniföreningens vatten, vilket lett till ökade kostnader för koloniträdgårdsföreningen. Vidare uppges det att koloniträdfärsföreningen har hört av sig till förvaltningen om dessa problem, men upplever inte att åtgärder har vidtagits. Skribenterna undrar nu vilka åtgärder förvaltningen kommer att vidta för att återta stadens mark och återställa ordningen vid Hjulsta koloniträdgårdar.

### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts av avdelningen stadsutveckling, medborgarservice och fritid.

### **Förvaltningens synpunkter och förslag**

Olika typer av stadsnära odling är prioriterat i Stockholms stad. I stadens budget för 2025 framhålls stadsodlingens många fördelar. Bland annat lyfts att odlingar har en viktig roll i främjandet av den biologiska mångfalden och möjliggör för viktiga sociala sammanhang och platsaktivering under varierade tider på dygnet och veckan.

Trafikkontoret arbetar med att ta fram ett stadsövergripande program för stadsnära odling där syftet är att presentera stadens mål och strategi för att etablera ett långsiktigt hållbart arbete med stadsnära odling, genom att både skildra en vision för framtiden och ge konkreta förslag på hur utvecklingen kan gå till. Programmet kommer beröra befintliga odlingsformer och troligtvis även inrymma förslag till nya odlingsformer. Förvaltningen har medverkat i arbetsgruppen för framtagandet av programmet, som förväntas lyftas till trafiknämnden under 2025.

Förvaltningen har i verksamhetsplanen för både 2024 och 2025 fått i uppdrag att utveckla odlingsmöjligheterna i stadsdelsområdet. Det finns en växande efterfrågan av stadsodling i staden och förvaltningen har under 2024 arbetat på olika sätt för att möta behovet. Det har dels inneburit att se över nuvarande odlingar som

bedrivs av stadsdelsområdets fritids- och koloniträdgårdsföreningar och dels att ha en dialog med intresserade odlingsföreningar om nya odlingsplatser.

Stadsodling kan inte etableras var som helst, utan måste bedrivas på mark som är detaljplanelagd för ändamålet – en marktyp som är ännu mer begränsad än parkmark. Eftersom det finns många intressen som konkurrerar om begränsade markresurser är det viktigt att samsas om ytorna och optimera dessa.

Förvaltningen har kännedom om den förening som hänvisas till i skrivelsen. Förvaltningen har både besökt platsen och vid olika tillfällen träffat representant från föreningen, där samtal förts om förhållandena på området och vad som krävs för att få odla på stadens mark. Förvaltningen har även haft en dialog med berörd koloniträdgårdsförening och en annan aktör som odlar i anslutning till den mark som lyfts i skrivelsen. Den yta som i nuläget används av föreningen ligger på mark som är detaljplanelagd för odling. Markytan kommer behöva återtas av förvaltningen och nollställas för att kunna göras tillgänglig i det pågående arbetet med att utveckla stadsnära odling för Järvaborna.

Förvaltningens målsättning är sammanfattningsvis att tillgodose ett växande odlingsintresse, men samtidigt säkerställa att det sker i ordnade former och på ett sätt som är förenligt med detaljplanereglering, upprättade arrendeavtal och i förekommande fall reservatsföreskrifter.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.

Toni Mellblom  
Stadsdelsdirektör  
Järva stadsdelsförvaltning

Adrian Göransson  
Avdelningschef  
Järva stadsdelsförvaltning

## **Bilagor**

1. Skrivelse gällande nedskräpning och stölder vid Hjulsta koloniträdgårdar

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Toni Mellblom, Stadsdelsdirektör	2025-02-06
Adrian Göransson, Avdelningschef	2025-02-04