

Handläggare
Anastasia Akoulov
Telefon: 08-508 01 454

Till
Järva stadsdelsnämnd

Skrivelse med anledning av problemen i Kista

Svar på remiss från kommunstyrelsen, diarienummer KS-2026/113

Förvaltningens förslag till beslut

Järva stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar det till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Sammanfattning

Christoffer Fjällner (M) föreslår i en skrivelse till kommunstyrelsen att staden kallar till ett krissamtal om situationen i Kista med representanter från politisk ledning, berörda förvaltningar, civilsamhälle, näringsliv, fastighetsägare, akademi och boende. Han efterfrågar även en skriftlig lägesbild av kontorsvakanser, företagsrörelser, trygghetsituationen samt genomförda kommunala åtgärder. Vidare föreslås att kommunstyrelsen tar fram en konkret krisplan med prioriteringar och åtgärder för att stärka tryggheten, öka områdets attraktivitet och säkerställa Kistas långsiktiga roll som innovations- och tillväxtområde.

Förvaltningen bedömer att Kista har stor betydelse som nav för staden, Järva och Sverige och att stadens pågående och samverkansbaserade trygghetsarbete behöver fortsätta och utvecklas i takt med nya utmaningar. Mot bakgrund av förändrad efterfrågan på kontorslokaler bedömer förvaltningen vidare att staden bör stödja en nyorientering som säkerställer Kistas fortsatta attraktivitet och konkurrenskraft.

Bakgrund

Christoffer Fjällner (M) föreslår i en skrivelse till kommunstyrelsen att staden kallar till ett krissamtal gällande situationen i Kista med representanter från stadens politiska ledning, berörda förvaltningar, civilsamhälle samt representanter för näringsliv, fastighetsägare, akademi och boende.

Järva stadsdelsförvaltning
Avdelningen för administration och stadsmiljö

Elinsborgsbacken 3
Box 4066
163 04 Spånga
Växel 08 508 01 000
Fax
jarva@stockholm.se

Därtill vill skrivelsens författare att en skriftlig lägesbild tas fram gällande kontorsvakanser, företagsetablering och utflyttning, tryggheten i området samt vilka åtgärder som vidtagits från stadens sida. Slutligen vill Christoffer Fjällner (M) se en konkret krisplan

från kommunstyrelsen med prioriteringar och åtgärder för hur man avser stärka tryggheten, förbättra områdets attraktivitet för boende och företag samt säkerställa Kistas långsiktiga roll för innovation och tillväxt.

Skrivelsen har remitterats till följande instanser:

- Stadsledningskontoret
- Exploateringsnämnden
- Idrottsnämnden
- Stadsbyggnadsnämnden
- Trafiknämnden
- Järva stadsdelsnämnd
- Kista Science City
- Stockholm Business Region AB

Remissen ska besvaras senast den 7 april 2026.

Ärendet

Kista är en stadsdel under pågående omvandling. Från att som i dagsläget ha bostadsområdena skilda från områdena med arbetsplatser och affärsverksamhet planeras stadsdelen bli en blandstad där bostäder, arbetsplatser, handel, service och offentliga miljöer integreras inom samma område för att skapa liv och aktivitet under dygnets alla timmar. Detta förväntas leda till ett tryggare stadsrum och höga vistelsevärden.

Trygghetsupplevelsen i Järva har överlag förbättrats under de senaste tre åren, vilket framgår av både stadens medborgarundersökning och polisens regionala trygghetsmätning. För Kistas del har upplevelsen av trygghet legat på en relativt stabil nivå under de senaste åren.

Trygghetsarbetet i området

Förvaltningen bedriver och deltar i ett antal verksamheter och initiativ i Kista så som trygghetsvandringar, stadsmiljöpromenader och platsaktivering som syftar till att bidra till att öka tryggheten och trivseln i området tillsammans med bland annat polisen, fastighetsägare och andra förvaltningar. Genom de operativa lägesbilderna som tas fram veckovis ökar samverkansgraden mellan berörda aktörer och mer träffsäkra insatser kan sättas in.

En positiv utveckling är att antalet öppna drogsccener i Kista har minskat i antal under de senaste åren. Den plats i Kista som fortfarande klassas som en öppen drogsccen är busstorget. Där pågår ett arbete med att göra förändringar i den fysiska miljön i ett projekt där förvaltningen har varit delaktig i tillsammans med

representanter från bland annat regionen och Citycon som äger Kista Galleria i syftet att öka tryggheten på platsen.

Andra platser där förvaltningen har varit delaktig i att bidra med trygghetsskapande insatser är Jan Stenbecks torg och den tillfälliga entréparken från Helenelund. På Kista torg kommer förvaltningen att starta en tillfällig platssamverkan under året med berörda aktörer i syftet att jobba praktiskt tillsammans med trygghetsskapande, brottsförebyggande och trivselskapande åtgärder. Tidigare har en särskild trygghetsinsats genomförts i Kista galleria och på torget samt uppsökande dialog med målgrupper på torget i syftet att öka tryggheten på platsen. Förvaltningen stödjer även föreningslivet i arbetet med att aktivera platsen för barn och unga sommartid i initiativet Sommar på torget. Därutöver deltar förvaltningen i arbetet med att undersöka förutsättningarna att starta en kreativ nod i Kista med anledning av den förväntade befolkningsökningen i stadsdelen. Noden är en ny typ av välutrustad och professionellt bemannad produktionslokal och mötesplats där alla som vill ägna sig åt konstnärligt skapande är välkomna.

Barnrätts-, funktionshinder- och jämställdhetsperspektiv

I arbetet med att utforma trygghetsinsatser är det viktigt att säkerställa att en analys gjorts ur ett jämställdhets-, barnrätts- och funktionshinderperspektiv så att insatserna även leder till en ökad trygghet för dessa målgrupper, särskilt kvinnor som i högre grad upplever otrygghet än män.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av Avdelningen för administration och stadsmiljö.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen framhåller att Kista som nav har stor betydelse för såväl staden som Järva och Sverige i stort. Samtidigt pågår en omdaning av området som innebär att Kista utvecklas till blandstad; där bostäder, arbetsplatser och affärsverksamhet blir mer integrerade i varandra jämfört med idag vilket i sin tur väntas leda till ett tryggare stadsrum och höga vistelsevärden. Staden bedriver ett flertal insatser i området med syftet att skapa en trygg, attraktiv och fungerande stadsmiljö för boende, verksamma och besökare och detta systematiska arbete behöver fortsätta. Förvaltningens bedömning är att det i dagsläget finns samverkansytor och arbetsätt för att fortsätta arbeta för en ökad trygghet i Kista men som även de behöver fortsätta utvecklas i takt med att nya utmaningar uppstår.

Förvaltningen konstaterar vidare att näringslivets efterfrågan på kontorslokaler förändras över tid, vilket medför behov av anpassning från fastighetsägarnas sida. Inte minst efter pandemin

har man kunnat observera att efterfrågan på kontorsplatser har minskat. I detta sammanhang bedöms stadens roll vara att stödja en sådan nyorientering i syfte att säkerställa att Kista även fortsatt utvecklas som ett attraktivt och konkurrenskraftigt nav.

Förvaltningen föreslår att Järva stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar det till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Toni Mellblom
Stadsdelsdirektör
Järva stadsdelsförvaltning

Jonas Eliasson
Avdelningschef
Järva stadsdelsförvaltning

Bilagor

1. Skrivelse med anledning av problemen i Kista från Christoffer Fjällner (M)
2. Följebrev Skrivelse med anledning av problemen i Kista

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Toni Mellblom, Stadsdelsdirektör	2026-03-12
Jonas Eliasson, Avdelningschef	2026-03-12