

Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för del av Solhem 15:3 i stadsdelen Solhem, S- Dp 2024-01707

Ett förslag till detaljplan för del av Solhem 15:3 i stadsdelen Solhem i Stockholm, Dp 2024-01707, har upprättats av stadsbyggnadskontoret. Planförslaget möjliggör 13 radhus, i två våningar, längs Norrskensbacken och Solskensbrinken. Den nya bebyggelsen anpassar sig till Solhems småskaliga karaktär samtidigt som den utgör ett samtida tillskott i utformning och materialval. Vidare ska den nya bebyggelsen följa platsens topografi. Planområdets sydöstra del bevaras som park för att möjliggöra naturlek. Gångstråket från Solskensbrinken ner mot Spånga station bevaras tillgängligt och synligt.

Planförslaget visas under tiden 16 juni 2026 – 7 september 2026 i FYRKANTEN i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4. Kopior av handlingarna kan erhållas mot avgift på Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset. Planförslaget visas även i Spånga Bibliotek, Värsta Allé 12, de tider då lokalen har öppet samt på stadsbyggnadskontorets hemsida, start.stockholm/detaljplaner.

Samrådsmöte kommer att hållas 19 augusti, kl. 17.00 – 19.00 i Spånga församlingshus, Värsta Allé 1.

Eventuella synpunkter på planförslaget lämnas skriftligen och ska senast den 7 september 2026 ha inkommit till

Stadsbyggnadskontoret
Box 8314
104 20 Stockholm

Alternativt via e-post: stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

Ange ärendets diarienummer: 2024-01707

Fastighetsägare uppmanas att meddela eventuella hyresgäster och boende om informationen i detta brev.

Behandling av personuppgifter

De personuppgifter du lämnar när du skickar in en ansökan, synpunkt eller annat registreras och behandlas enligt reglerna i dataskyddsförordningen (GDPR). Det görs eftersom uppgifterna behövs för vår myndighetsutövning. Du har rätt att få en sammanställning över vilka av dina personuppgifter vi behandlar. En sådan begäran ska vara skriftlig och ska skickas till stadsbyggnadskontoret. Du har också rätt att få felaktiga uppgifter

Stadsbyggnadskontoret

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
start.stockholm/detaljplaner

rättade. På start.stockholm/dataskydd hittar du mer information om hur stadsbyggnadskontoret arbetar med frågor kopplade till GDPR.

Sändlista

Ellevio AB
Cykelfrämjandet
Exploateringskontoret
Försvarmakten
Företagsgrupperna Stockholm
Förvaltning för utbyggd tunnelbana (FUT), Region Stockholm
Fastighetskontoret
Gasnätet Stockholm AB
Hyresgästföreningen
Stadsmuseet
Lantmäterimyndigheten
Luftfartsverket
Länsstyrelsen
Miljöförvaltningen
Naturskyddsföreningen i Stockholm
Riksantikvarieämbetet
Rådet för funktionshinderfrågor vid stadsbyggnadsnämnden och exploateringsnämnden
Stiftelsen Stockholms Studentbostäder (SSSB)
Stockholms studentkårers centralorganisation (SSCO)
Svensk Handel
SISAB, Skolfastigheter i Stockholm AB
Skönhetsrådet
Stockholm Exergi AB
Stockholm Vatten och Avfall AB
Storstockholms brandförsvär
Swedavia AB, Arlanda flygplats och Bromma Stockholm Airport
Trafikförvaltningen
Trafikkontoret
Trafikverket
Utbildningsförvaltningen
Sakägare enligt fastighetsförteckning
Järva stadsdelsförvaltning
För kännedom:
Namnberedningen
Receptionen i Tekniska Nämndhuset
Stadsbyggnadsexpeditionen
Stockholmsrummet
Stadsbyggnadsroteln
Stadsmättningsavdelningen, Geodata-Produktion och Distribution
Stadsmättningsavdelningen, SBK SM Plangrupp