

14

STOCKHOLMS STAD
Kommunstyrelsen
Registraturet
Ink. 2016-02-08
Dnr: 106-221/2016
Till: RTI



Motion av Joakim Larsson (M), Joel Laurén (M), Mikael Lind (M) och Kristina Lutz (M) om administrativ avgift vid överklaganden av detaljplaner

I många fall går det idag lång tid från att det ett kommunalt beslut om detaljplan eller bygglov har fattats till dess att det vinner laga kraft. Handläggningstiderna hos olika länsstyrelser och domstolar varierar också kraftigt. Detta skapar osäkerhet hos de som arbetar med byggprojekt och bidrar till att öka produktionskostnaderna. Faktum är att det i Stockholm idag tar uppemot åtta år att gå från idé till färdig bostad, och det har ökat det senaste året. Det är långt ifrån hållbart för regionens utveckling.


Tyvärr ser idag hur de redan långdragna byggprocesserna försenas ytterligare av rättsliga processer som en följd av överklaganden. Det är viktigt att vi kan säkra individens demokratiska rätt att överklaga, men antalet överklaganden liksom överprövande instansers hantering av dessa måste ses över. I detta sammanhang är det glädjande att regeringen i en lagrådsremiss har föreslagit att länsstyrelserna ska tas bort som instansnivå vid överklagande av detaljplaner. Prövningen ska i stället gå direkt till mark- och miljödomstolen, något som skulle kunna korta tiden för hanteringen av ett överklagande.


Utöver tidsaspekten för själva hanteringen av överklaganden bör regeringen utreda möjligheterna till att ta ut en administrativ avgift för varje enskilt överklagande. Storleken på detta skulle kunna formuleras olika beroende på om det är en privatperson, organisation eller företag som lämnar in överklagandet. Vidare bör utredas i vilket skede en avgift ska tas ut, redan vid första instans eller när sakägare överklagar beslut i frågor som redan tidigare avgjorts genom överklagbara beslut. Tanken är således ingalunda att inskränka individens rätt att överklaga, utan snarare se över möjligheten att minimera antalet okynnesöverklaganden.


I syfte att minimera antalet okynnesöverklaganden av detaljplaner föreslår jag att kommunfullmäktige beslutar:

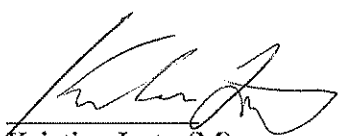
att kommunstyrelsen ska hemställa hos regeringen om att utreda möjligheterna till ändringar i Plan- och bygglagen på så vis att en administrativ avgift kan tas ut för varje enskilt överklagande.

Stockholm den 3 februari 2016


Joakim Larsson (M)


Mikael Lind (M)


Joel Laurén (M)


Kristina Lutz (M)