

55.

STOCKHOLMS STAD Kommunstyrelsen Registraturet	
Ink.	2017 -10- 02
Dnr:	106-1475/2017
Till:	211



Motion om att bygga träkvarter i nya Alvik

Trä är ett material som har en historisk och naturlig koppling till Stockholm. De senaste åren har teknik för att bygga större flerbostadshus i massivträ och med trästomme växt fram som alternativ mot mer energikrävande traditionell betongbyggnation. Vi föreslår nu att det ska planeras ett kvarter i trä i Alvik.

Alvik befinner sig nu i en expansiv utvecklingsfas. Det pågår planer för upp emot 3000 nya bostäder vid sidan av nya butiks-, service-, och kontorslokaler. När Stockholm växer i rask takt är det av största vikt att vi planerar väl och ser till att det som byggs gör det med bästa möjliga teknik och hänsyn till områdets unika kultur och närmiljö. Nästa generations träbyggnader har en naturlig plats i nära anslutning till Trädgårdsstaden.

Närförorterna har traditionellt sett ofta fått genomlida ogenomtänkt planering och undermålig arkitektur. Vår vision om nya Alvik innebär en stadsdel där byggnader av hög arkitektonisk kvalitet byggs i kvarterstruktur med gott om öppna nederplan för butiker och andra verksamheter. Alvik ska vara ett område som lever dygnet runt, med bostäder, arbetsplatser, restauranger och andra mötesplatser av hög kvalitet som tar till vara på de naturliga kvaliteterna som redan finns - stadspuls, natur och vatten. Här ska trädgård och stad, grönska och täthet mötas.

Från timmerhus till höghus har trä gått från att huvudsakligen användas vid villakonstruktion till att nu också användas som ett miljövänligare alternativ vid konstruktion av flerbostadshus. Tyvärr byggs det fortfarande sällan i trä, trots att Stockholm har goda förutsättningar att bli världsledande inom träbyggnadskonst. Liberalerna anser att det bör uppmuntras till fler kvarter i trä för att bygga vidare på den kunskap som nu byggs upp om hur man bäst bygger i trä i Stockholm. Ett sådant tillfälle finns nu i Alvik.

Att bygga i trä är en viktig del i kampen om att göra Stockholm klimatneutralt. Byggbranschen står för nästan lika stor andel av utsläppen av växthusgaser som biltrafiken. Enligt Kungliga Ingenjörsvetenskapsakademien och Sveriges byggindustrier är klimatpåverkan för byggindustrin cirka tio miljoner ton koldioxid per år. Om alla utsläpp som hör till uppförandet av nya hus räknas ihop med drift och underhåll står utsläppen för nästan lika stor andel som byggnadens uppvärmning gör för 50 år av sin livstid. Vidare kommer upp emot 80 procent av klimatpåverkan vid nybyggnation från byggmaterialen. Både betong och stål kräver mycket energi för att produceras. Trähus har visat sig orsaka cirka 40 procent mindre koldioxidutsläpp, samtidigt som träd absorberar koldioxid när de växer.

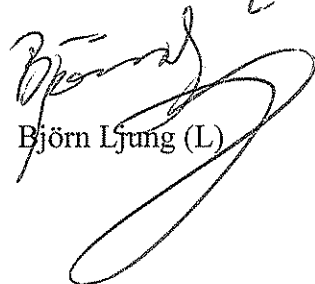
De senaste åren har trähus blivit vanligare och det finns planer för nya hus i trä på andra områden i staden. Årstafältet är ett exempel. Det är planerat att ett nytt träkvarter där ska ha ca 180 nya bostäder, med en blandning av stadsradhus och lägenheter som även lämpar sig för Alviksområdets stadsmiljö. Trähus ska inte ses som enstaka specialprojekt. Att det redan finns pågående projekt i trä ska inte ses som ett argument mot att planera för fler. Om vi ska ta byggindustrins klimatpåverkan på allvar behöver trähus bli ett naturligt inslag i Stockholms stadsutveckling.

Att bygga trähus i nära anslutning till trädgårdsstaden och tillföra spännande, nytänkande arkitektur till Alviksområdet är något som kan gynna både de som bor i Alvik och Stockholms kunskaper om stadsbyggande i trä. Därför föreslår vi att Alvik får ett kvarter i trä.

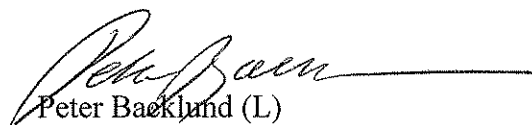
Mot bakgrund av vad som ovan anförs föreslår i kommunfullmäktige besluta:

Att ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att ta fram förslag på minst ett kvarter med hus i massivträ i Alvik.

Stockholm den 2017-10-02



Björn Ljung (L)



Peter Bäcklund (L)