

Utlåtande Rotel III (Dnr KS 2018/1868)

Anslutning till Allmännyttans klimatinitiativ

Motion av Clara Lindblom m.fl. (alla V)

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.
Motionen anses besvarad med hänvisning till vad som sägs i
stadsledningskontorets tjänsteutlåtande.

Föredragande borgarrådet Dennis Wedin anför följande.

Ärendet

I motionen av Clara Lindblom m.fl. (alla V) framförs att Stockholms stads tre allmännyttiga bostadsbolag omgående ska ansluta sig till Allmännyttans klimatinitiativ eftersom staden som stor aktör på bostadsmarknaden har stora möjligheter att påverka utsläppen av växthusgaser. Allmännyttans klimatinitiativ har initierats av branschorganisationen Sveriges Allmännytta (tidigare Sabo) och syftar till att minska utsläppen av växthusgaser genom ambitiösa mål, samverkan och aktivt erfarenhetsutbyte.

Beredning

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret, Stockholms Stadshus AB och Naturskyddsföreningen Stockholms län. Naturskyddsföreningen Stockholms län har inte inkommit med svar.

Stadsledningskontoret anser att initiativet ligger i linje med bostadsbolagens uppdrag och konstaterar att styrelserna för de tre bolagen fattat beslut om deltagande. Stadsledningskontoret kan därför konstatera att det inte finns anledning att ge bostadsbolagen ytterligare uppdrag.

Stockholms Stadshus AB anför att det i stadens miljöprogram och budget framgår att bostadsbolagen ska stödja stadens arbete med att minska växthusgasutsläpp. Koncernledningen konstaterar att stadens tre stora allmännyttiga bostadsbolag AB Svenska Bostäder, AB Familjebostäder och AB Stockholmshem har anslutit sig till klimatinitiativet, och att de arbetar aktivt med att både energieffektivisera och omställa till förnybar energi.

Mina synpunkter

Stockholm ska vara världsledande i det globala arbetet med att förverkliga Parisavtalets målsättningar i klimatarbetet, där staden intar rollen som en internationell förebild i det globala miljö- och klimatarbetet. Stadens egna verksamheter ska gå före för att visa vägen i arbetet för en klimatsmart och hållbar stad.

Allmännyttans klimatinitiativ är ett gemensamt upprop inom allmännyttan med syfte att minska utsläppen av växthusgaser genom ambitiösa mål, samverkan och aktivt erfarenhetsutbyte. Tanken är att ta tillvara allmännyttans gemensamma kraft i egenskap av stora beställare som kan ställa krav och driva på klimatomställningen.

Under 2018 och 2019 har stadens tre stora bostadsbolag anslutit sig till klimatinitiativet. Det ligger helt i linje med den grönbåa majoritetens högt uppsatta mål för klimatarbetet i staden. Vi ställer hårda krav på att nya byggnader ska byggas med teknik som utvecklas mot att bli klimatneutral genom hela byggprocessen. Det övergripande målet bostadsbyggandet är att till skapa 140 000 klimatsmarta bostäder till 2030.

Bilaga

Motion av Clara Lindblom m.fl. (alla V) om anslutning till Allmännyttans klimatinitiativ

Borgarrådsberedningen tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

Särskilt uttalande gjordes av borgarrådet Clara Lindblom (V) enligt följande.

Klimatförändringarna är ett reellt hot mot framtida generationers möjligheter att leva på jorden. Världens länder har i Parisavtalet enats om att den globala temperaturökningen ska hållas långt under två grader. Det innebär att Sverige senast 2045 inte ska ha några nettoutsläpp av växthusgaser. Staden ska bidra genom att gå

före på vartenda område där vi har möjlighet och bli ett föredöme i omställningen till en hållbar och rättvis värld.

Vi är därför stolta över att de tre systerbolagen nu är anslutna till Allmännyttans klimatinitiativ, enligt Vänsterpartiets förslag till budget 2019 och den aktuella motionen. Vi utgår också ifrån att Micasa Fastigheter AB kommer att ansluta sig. Målet är att ha en fossilbränslefri allmännytta senast år 2030. Den gemensamma kraften hos landets allmännytta som en stor beställare är en viktig framgångsfaktor i klimatomställningen, och ska därför inte försvagas genom ombildningar och utförsäljningar av bostadsbestånd.

Bostadsbolagen arbetar redan på ett ambitiöst sätt med att minska utsläppen, men mer behöver göras. Kapacitetsbristen i elnätet gör det särskilt angeläget att kapa energitoppar. Samtliga bolag bör därför inleda samarbeten med Stockholm Exergi AB för att utveckla metoderna att minska energiförbrukningen under dygnet mest intensiva timmar. Den lokala och fossilfria energiproduktionen måste också öka, och bolagen behöver därför ges i uppdrag att investera i vindkraft som ger uppemot tio gånger så stor effekt som solpaneler.

Då en stor del av energiförbrukningen i en fastighet ligger i själva tillverknings- och byggprocessen behöver bostadsbolagen därför också vässa sin logistik och sitt masshanteringsarbete i samband med nyproduktion. Behovet av transporter behöver minska och hållbarhetskrav ställas vid upphandling av byggmaterial och underleverantörer.

Vi hoppas också att allmännyttans klimatinitiativ inspirerar bolag som SISAB och förvaltningar som fastighetskontoret att arbeta i samma anda och målsättning som bostadsbolagen.

Kommunstyrelsen delar borgarrådsberedningens uppfattning och föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

Motionen anses besvarad med hänvisning till vad som sägs i stadsledningskontorets tjänsteutlåtande.

Stockholm den 29 maj 2019

På kommunstyrelsens vägnar:
ANNA KÖNIG JERLMYR

Dennis Wedin

Mats Larsson

Särskilt uttalande gjordes av Clara Lindblom och Rashid Mohammed (båda V) med hänvisning till Vänsterpartiets särskilda uttalande i borgarrådsberedningen.

Remissammanställning

Ärendet

I motionen framför Clara Lindblom m.fl. (alla V) att Stockholms stads tre allmännyttiga bostadsbolag omgående ska ansluta sig till Allmännyttans klimatinitiativ eftersom staden som stor aktör på bostadsmarknaden har stora möjligheter att påverka utsläppen av växthusgaser. Allmännyttans klimatinitiativ har initierats av branschorganisationen Sveriges Allmännytta (tidigare Sabo) och syftar till att minska utsläppen av växthusgaser genom ambitiösa mål, samverkan och aktivt erfarenhetsutbyte.

Beredning

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret, Stockholms Stadshus AB och Naturskyddsföreningen Stockholms län. Naturskyddsföreningen Stockholms län har inte inkommit med svar.

Stadsledningskontoret

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 29 april 2019 har i huvudsak följande lydelse.

I stadens Budget 2019 ges stadens bostadsbolag flera uppdrag kopplade till målet om ett Fossilbränslefritt Stockholm 2040. Bostadsbolagen ska bland annat intensifiera sina ansträngningar inom energieffektiviseringsåtgärder, arbeta med att öka andelen plusenergi- och passivhus, planera för laddplatser för elfordon och bidra till att nå stadens mål om matavfallsinsamling.

Stadsledningskontoret anser att Allmännyttans klimatinitiativ ligger i linje med de uppdrag som stadens bostadsbolag har. Under 2018 och 2019 har beslut fattats i de tre bostadsbolagens styrelser om att gå med i Allmännyttans klimatinitiativ (styrelsen för Stockholms hem 13 september 2018, styrelsen för Familjebostäder 22 februari 2019 och styrelsen för Svenska Bostäder 25 april 2019). I motiveringarna anger styrelserna att initiativet ligger i linje med bolagens ambitioner och att arbetet stärks av gemensamma insatser inom Sveriges allmännytta.

Stadsledningskontoret kan därför konstatera att det inte finns anledning att ge bostadsbolagen ytterligare uppdrag.

Stockholms Stadshus AB

Stockholms Stadshus AB:s tjänsteutlåtande daterat den 23 april 2019 har i huvudsak följande lydelse.

I stadens miljöprogram och budget framgår att bostadsbolagen ska stödja stadens arbete med att minska växthusgasutsläpp. Koncernledningen kan i enlighet med detta konstatera att stadens tre stora allmännyttiga bostadsbolag Svenska Bostäder, Familjebostäder och Stockholmshem har anslutit sig till klimatinitiativet, och att de arbetar aktivt med att både energieffektivisering och omställning till förnybar energi.