

	Prisnivå 2019
<b>FÖRUTSÄTTNINGAR</b>	
Antal lägenheter	5 860
Antal kvm BTA bostäder	586 002
Antal kvm BTA kommersiellt	44 422
Antal kvm BTA tomträtt	336 522
Antal kvm BTA försäljning	293 902
Antal kvm BTA, privat	0
<b>Summa kvm BTA</b>	<b>630 424</b>
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	738 700
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	53%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	47%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	6 304
<b>UTGIFTER (tkr)</b>	
<b>Kvartersmark</b>	<b>Fast</b>
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	117 914
<b>Summa kvartersmark</b>	<b>117 914</b>
Allmän plats	2 065 455
<b>Summa allmän plats</b>	<b>2 065 455</b>
<b>SUMMA UTGIFTER</b>	<b>2 183 370</b>
<b>INKOMSTER (tkr)</b>	
Markförsäljning	2 218 748
Iordningställande av kvartersmark	4 481
Allmän platsmark	85 963
<b>SUMMA INKOMSTER</b>	<b>2 309 192</b>
<b>NYCKELTAL</b>	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	332
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	18
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	314
Exploateringsgrad	0,85
<b>Nettonuvärde (tkr)</b>	<b>-48 125</b>
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	-8