

Utlåtande Rotel III, Rotel VI (Dnr KS 2022/560)

Renovering och utveckling av Älvsjöbadet, fastigheten Älvsjö 1:1

Genomförandebeslut

Framställan från fastighetsnämnden och idrottsnämnden

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.
Renovering och utveckling av Älvsjöbadet, fastigheten Älvsjö 1:1, i
enlighet med bilaga 2 till utlåtandet godkänns.

Föredragande borgarråden Dennis Wedin och Karin Ernlund anför följande.

Ärendet

Utebadet i Älvsjö har uppnått sin tekniska livslängd. Anläggningen invigdes 1938 och de nuvarande bassängerna är från 1961. Idag är vattenreningskapaciteten svår att upprätthålla vid hög belastning. Undervisningsbassängen har tidvis varit avstängd. Utan åtgärder riskerar verksamheten att inte längre kunna bedrivas.

Byggnaderna är i ett mycket dåligt skick och uppfyller inte kraven på en god arbetsmiljö. Besöksunderlaget för Älvsjöbadet bedöms komma att öka, bland annat beroende på planerad exploatering för bostäder i närområdet. Fastighetsnämnden och idrottsnämnden anser att med hänsyn till ökad efterfrågan behöver utbudet och faciliteterna på badet renoveras och till viss del ersättas. Nämnderna har beslutat att inriktningen för det fortsatta planeringsarbetet är att badet ska upprustas och utvecklas.

Fastighetsnämnden och idrottsnämnden beslutade båda den 26 april 2022 i § 16 och § 10 att för sina delar godkänna förslag till genomförande för projekt

Älvsjöbadet samt godkänna den bedömda hyreskostnaden som redovisas i bilaga 1, som en följd av projektet. Investeringsutgiften för renovering och utveckling av Älvsjöbadet redovisas i bilaga 2 till utlåtandet.

Då investeringsutgiften bedöms överstiga 50 miljoner kronor har ärendet hemställts till kommunfullmäktige för godkännande.

Beredning

Ärendet har initierats gemensamt av fastighetsnämnden och idrottsnämnden och remitterats till stadsledningskontoret.

Stadsledningskontoret ser positivt på nämndernas planer på att renovera och utveckla utebadet i Älvsjö.

Våra synpunkter

Alla i Stockholm ska ha möjlighet att lära sig simma. Simning är en livsviktig kunskap och erbjuder stora möjligheter till frihet, rekreation och motion. Simning ingår som en obligatorisk del i grundskolans kursplan för idrott och hälsa och den samverkan som skett inom simundervisningen mellan simföreningar, utbildningsförvaltningen och idrottsförvaltningen ska fortgå och utvecklas.

Älvsjöbadet utgör en viktig del i att uppnå stadens mål om att tillhandahålla idrottsanläggningar till stadens invånare. Anläggningen som invigdes 1938 har nu uppnått sin tekniska livslängd och behöver renoveras. Under somrarna 2020 och 2021 behövde undervisningsbassängen hålla stängt och utan åtgärder riskerar verksamheten att inte längre kunna bedrivas.

Byggnaderna är i ett mycket dåligt skick och uppfyller inte kraven på en god arbetsmiljö. Besöksunderlaget för Älvsjöbadet bedöms även komma att öka, bland annat beroende på planerad exploatering för bostäder i närområdet.

Utöver att renoveras kommer badet rustas upp. Med fler utomhusduschar, möblering, uppställningsplatser för foodtrucks och spontanidrottsytor skapas ett mer attraktivt badområde.

I samband med renoveringen kommer bassängerna att bli tempererade, vilket gör att säsongen förlängs och att förutsättningarna för att bedriva simundervisning förbättras. Alla uppvärmda bad i staden är betalbad och även Älvsjöbadet kommer att beläggas med avgift efter renoveringen. Taxan, som ses över och beslutas av fullmäktige i budget, kommer att vara densamma som för övriga betalbad i staden vilket innebär att ett sommarkort för barn kostar

160 kronor. Med sommarkort får man bada hur mycket man vill på alla uppvärmda bad i staden.

Det är viktigt att en renovering och upprustning nu kommer igång. För att minimera kostnadsdrivande etappindelningar och provisoriska lösningar under byggtiden planeras badet att vara stängt under sommarsäsongen 2023 och öppna i juni 2024. Under perioden hänvisas besökarna till det närliggande Hägerstensbadet.

Bilaga

1. Reservationer m.m.
2. Ekonomisk redovisning (SEKRETESS enligt 19 kap 1 och 3 §§ offentlighets- och sekretesslagen (2009:400))

Borgarrådsberedningen tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

Reservation anfördes av borgarråden Karin Wanngård, Jan Valeskog och Kadir Kasirga (alla S) enligt följande.

Vi föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

- Att Stockholms stad ska se över avgiftsnivån på stadens samtliga utomhusbad i syfte att säkra tillgängligheten för alla stockholmare.
- Att därutöver anföra

Det är glädjande att Älvsjöbadet renoveras och rustas upp. Badet kan på så vis utgöra ett attraktivt besöksmål för älvsjöborna och andra stockholmare. En yta för spontanidrott i anslutning till badet skulle även det höja platsens attraktivitet. Nya och renoverade bad och idrottsytor som medborgare vill nyttja sänker trösklarna för rörelse och aktivitet.

Stockholm har i dagsläget en stor brist på ytor att idrotta och röra sig på.

Det är dock oroande att majoriteten vill göra Älvsjöbadet till ett betalbad med spärrar och stängsel utan att ha utrett vad detta får för konsekvenser. Det är inte orimligt att någon form av avgift behöver tas ut för att projektet ska kunna genomföras. En översyn av avgifterna för stadens utomhusbad behöver dock göras för att se vilka alternativ som finns.

Alla stockholmare ska kunna ha reell tillgång till stadens utebad och eventuella avgiftsnivåer måste ligga på en nivå som säkrar att avgifterna inte stänger ute stockholmare från att använda sig av Älvsjöbadet och övriga utebad.

Syftet med stadens utomhusbad är att alla stockholmare ska kunna ha glädje av dem. Det bör också eventuella avgifter utgå från.

Reservation anfördes av borgarrådet Clara Lindblom (V) enligt följande.

Jag föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

- Att delvis godkänna genomförandebeslutet
- Att därutöver uppdra till förvaltningen att komplettera genomförandebeslutet med utredning och analys kring införandet av inträdesavgift
- Att kommunfullmäktige ger idrottsnämnden i uppdrag att se över taxorna

Vänsterpartiet tycker att det är mycket positivt att stadens utomhusbad utvecklas och rustas upp till modernare standard genom till exempel tempererade bassänger, nya personalutrymmen och ett lyft av utemiljön.

Däremot ser vi problem med att införa inträdesavgift på badet efter renoveringen. Vi menar att några perspektiv behöver lyftas fram tydligare i ärendet. Vi anser att jämställdhetsanalysen och barnperspektivet i ärendet är svaga då de inte har beaktat de socioekonomiska konsekvenserna av att införa inträdesavgift på ett väldigt populärt utomhusbad. På grund av detta anser vi att ärendet bör kompletteras med en tydlig analys av vilka grupper som kan påverkas negativt av att det blir ett betalbad.

Enligt ett av Idrottsförvaltningens viktigaste styrdokument, Stockholms Idrottspolitiska program 2018-2022 står det tydligt att staden har ett ansvar att erbjuda alla stockholmare lika möjligheter till fysisk aktivitet. Bland annat står det:

”Det är särskilt angeläget att gemensamma insatser genomförs i socioekonomiskt svaga områden i ytterstadsstadsdelarna för att öka den fysiska aktiviteten. För att locka nya grupper till fysisk aktivitet ska stadens idrottsytor kännas trygga och säkra att vistas på. Detta är viktigt inte minst ur ett jämställdhetsperspektiv då fler kvinnor än män upplever otrygghet i utemiljöer”

Det står även att ”Många stockholmare önskar också motionera på egen hand och när det passar dem själva, så kallat spontant idrottande. Stockholms stad ska stötta dessa invånare genom att erbjuda platser, ytor och anläggningar dit det är fritt tillträde, och sträva efter ett generöst öppethållande. Dessa planlagda ytor för spontant idrottande ska upplevas som trygga och säkra för alla att vistas på. Flera forskningsrapporter visar att flickor/kvinnor är underrepresenterade på planlagda utomhusytor för spontanidrott. Staden ska arbeta för att öka nyttjandet av spontanidrottsytor bland flickor/kvinnor och genom detta sträva efter att jämna ut befintliga könsskillnader.”

Det är tydligt att motiveringen av att införa inträdesavgift på Älvsjöbadet inte är väl genomtänkt. Om staden ska följa principen om att inte göra skillnad på lika

verksamheter så anser vi att det finns goda anledningar att se över taxorna för stadens alla betalbad.

2019 levde cirka 20 procent av barnen i Sverige med låg ekonomisk standard. Älvsjöbadet ligger i Enskede-Årsta-Vantör och Rädda Barnen visade för några år sedan att det var det stadsdelsnämndsområde som, sett till antal, hade flest fattiga barn. Så, även om det finns ett sommarlovskort på 160 kronor för barn är det viktigt att påpeka att yngre barn inte går själva till bad. För en familj med två barn och två vuxna, som tidigare kunnat bada i Älvsjöbadet gratis, innebär en inträdesavgift att de efter renoveringen kommer behöva betala 1920 kronor för sommarkort (barn 160kr, vuxen 800kr)

Klassklyftor tar inte sommarlov. Stockholm stad måste därför ha en politik för att alla barn ska ha en meningsfull fritid även under juni, juli och augusti. Vänsterpartiet anser därför att innan avgifter på Älvsjöbadet införs måste en tydlig analys av för- och nackdelar göras, exempelvis en analys av hur fattiga barnfamiljer drabbas och om detta kan få konsekvenser för simkunnigheten.

Kommunstyrelsen delar borgarrådsberedningens uppfattning och föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

Renovering och utveckling av Älvsjöbadet, fastigheten Älvsjö 1:1, i enlighet med bilaga 2 till utlåtandet godkänns.

Stockholm den 1 juni 2022

På kommunstyrelsens vägnar:
ANNA KÖNIG JERLMYR

Dennis Wedin och Karin Ernlund

Hans Altsjö

Reservation anfördes av Karin Wanngård, Jan Valeskog, Emilia Bjuggren, och Kadir Kasirga (alla S) med hänvisning till Socialdemokraternas reservation i borgarrådsberedningen.

Reservation anfördes av Rashid Mohammed (V) med hänvisning till Vänsterpartiets reservation i borgarrådsberedningen.

Ersättaryttrande gjordes av Lisa Palm (Fi) med hänvisning till Socialdemokraternas reservation i borgarrådsberedningen.

Remissammanställning

Ärendet

Utebadet i Älvsjö har uppnått sin tekniska livslängd. Anläggningen invigdes 1938 och de nuvarande bassängerna är från 1961. Idag är vattenreningskapaciteten svår att upprätthålla vid hög belastning.

Undervisningsbassängen har tidvis varit avstängd. Utan åtgärder riskerar verksamheten att inte längre kunna bedrivas.

Byggnaderna är i ett mycket dåligt skick och uppfyller inte kraven på en god arbetsmiljö. Besöksunderlaget för Älvsjöbadet bedöms komma att öka, bland annat beroende på planerad exploatering för bostäder i närområdet. Fastighetsnämnden och idrottsnämnden anser att med hänsyn till ökad efterfrågan behöver utbudet och faciliteterna på badet renoveras och till viss del ersättas. Nämnderna har beslutat att inriktningen för det fortsatta planeringsarbetet är att badet ska upprustas och utvecklas.

De tekniska installationerna föreslås renoveras. Tre nya byggnader ska uppföras, varav en med funktioner för personal, en för besökare och en för driften av anläggningen. Byggnaderna ska utgöra ett bullerskydd mot Ormkärsvägen och fungera som entré till badet. Vidare ska de befintliga teknikutrymmena för vattenrening ersättas och utökas med målet att öka kapaciteten och att minska driftkostnaderna. Befintlig undervisningsbassäng får ny relining med stålutförande. Badet planeras få tempererade bassänger. Ett övergripande helhetsgrepp tas för att utformning av landskap och utemiljö ska skapa ett överblickbart och attraktivt badområde.

En ny angöringsväg för leverans och parkering för personal samt funktionshindre bygg och en uppställningsplats för foodtruck ska möjliggöras. Anläggningen ska förberedas för att bli ett betalbad. Nämnderna uppger att projektets målsättning är att det ska leda till en förbättrad helhetslösning för anläggningen med fler funktioner för besökare och en bättre arbetsmiljö.

Enligt den preliminära tidplanen ska kommunfullmäktige fatta genomförandebeslut i juni 2022, så att en entreprenad kan sätta igång under hösten 2022. För att minimera kostnadsdrivande etappindelningar och provisoriska lösningar under byggtiden planeras badet att vara stängt under sommarsäsongen 2023. Badet planeras att öppna i juni 2024.

Fastighetsnämnden

Fastighetsnämnden beslutade vid sitt sammanträde den 26 april 2022 enligt följande.

1. Fastighetsnämnden godkänner för sin del förslag till genomförande och föreslår att kommunfullmäktige godkänner förslaget till genomförande av projekt. Renovering och utveckling av Älvsjöbadet till en investeringsutgift redovisad i bilaga 1 till kontorets tjänsteutlåtande.
2. Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Särskilt uttalande gjordes av Tobias Johansson m.fl. (V), *bilaga 1*.

Idrottsnämnden

Idrottsnämnden beslutade vid sitt sammanträde den 26 april 2022 enligt följande.

1. Idrottsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att av fastighetskontoret beställa genomförande av projekt. Renovering och utveckling av Älvsjöbadet till en investeringsutgift redovisad i bilaga 1.
2. Idrottsnämnden godkänner en bedömd hyreskostnad som redovisas i bilaga 1, som en följd av projektet Renovering och utveckling av Älvsjöbadet och föreslår att kommunstyrelsen godkänner den tillkommande hyreskostnaden.
3. Idrottsnämnden förklarar ärendet för omedelbart justerat.

Reservation anfördes av Suhur Salahyusuf m.fl. (S), *bilaga 1*.

Särskilt uttalande gjordes av Hassan Jama m.fl. (V), *bilaga 1*.

Fastighetskontoret och idrottsförvaltningens gemensamma tjänsteutlåtande daterat den 24 mars 2022 har i huvudsak följande lydelse.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av fastighetskontoret i samråd med idrottsförvaltningen.

Samråd har skett med stadsledningskontoret den 29 mars 2022.

Tidigare beslut

Utredningsbeslut fattades av fastighetsnämnden (dnr FSK 2021/409) och idrottsnämnden (Dnr IDN 5.1.1/2021/2307) i september 2021.

Inriktningsbeslut fattades av fastighetsnämnden (dnr FSK 2021/409) och idrottsnämnden (Dnr IDN 5.1.1/2021/2307) i mars 2022.



Flygfoto över Älvsjöbadet

Beskrivning av projektet

Renovering och upprustning av badet innebär att befintliga bassänger renoveras och att ny bassängteknik för vattenrening och uppvärmning skapas.

Robusta och tåliga byggnader kommer att ersätta de befintliga. De nya byggnaderna placeras i ett ändamålsenligt läge för att skapa angöring, entré och en inramning av området.

Projektet medför en bättre arbetsmiljö samt fler funktioner för besökare och förbättrad helhetslösning för anläggningen. Befintliga teknikutrymmen för vattenrening ersätts och utökas med målet att öka kapaciteten och att minska driftkostnaderna.

Undervisningsbassängen får ny relining med stålutförande och anläggningen kommer att få tempererade bassänger och förbereds för att bli ett betalbad.

Efter inriktningsbeslutet har beslut fattats om att ett staket ska uppföras samt att Älvsjöbadet liksom andra uppvärmda utomhusbad blir avgiftsbelagt. Stadens uppvärmda utomhusbad har generellt en längre säsong än de övriga baden. Älvsjöbadets säsong kan förlängas i och med att badets bassänger blir tempererade.

Tre nya byggnader kommer att uppföras.

Längs med Ormkärrsvägen placeras en byggnad med funktioner för personal inklusive omklädnad och pentry. Längs med vägen placeras även omklädnadbyggnad för besökare inklusive dusch och toaletter. En tredje byggnad innehållande driftsfunktioner såsom garage, förråd, tvättrum och bassängteknik placeras längs med en ny angöringsväg med vändplan.

Byggnaderna uppförs vandalsäkra och klotterskyddade med betongfasader och förstärkta fönster. En ny angoringsväg som ansluter till Ormkärsvägen skapas för leverans och parkering till personal samt funktionshinderade. Även en uppställningsplats möjlig för foodtruck kommer att skapas.

Ett övergripande helhetsgrepp kring landskap och utemiljö har tagits för att skapa ett överblickbart och attraktivt badområde. Befintliga grillplatser rustas upp och solavskärmningar och pergolor skapas för besökare. Nya och fler uteduschar anläggs och en utomhusmöblering kommer att ske. Badet kommer att inhägnas med ett nytt staket.

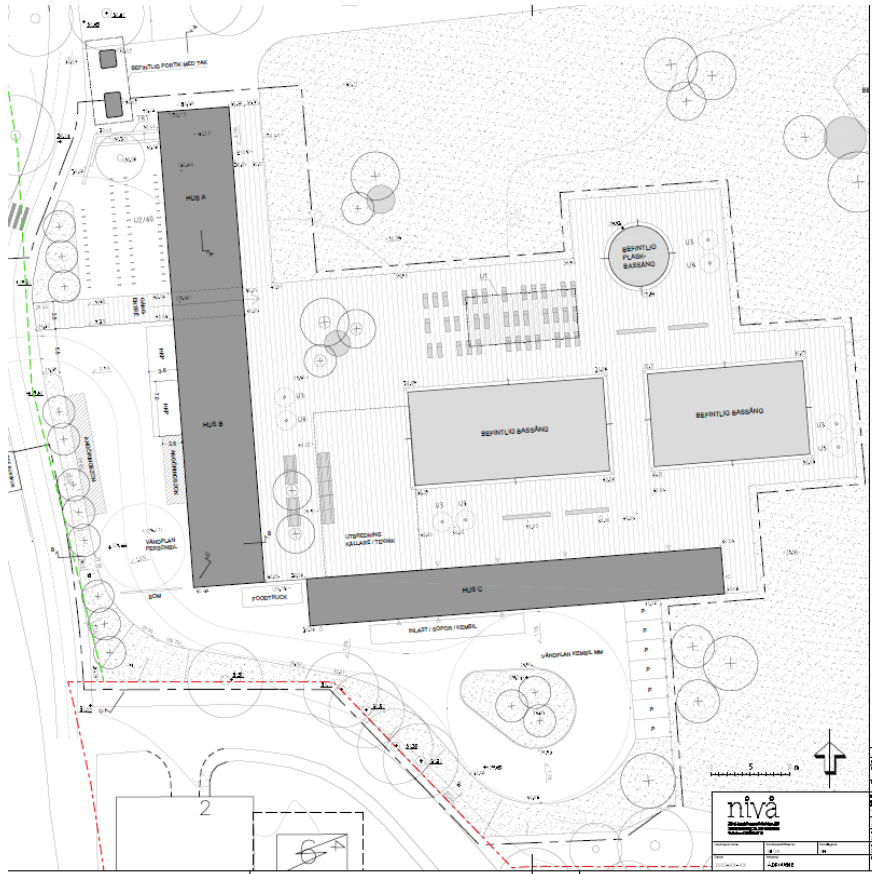


Bild översikt ny utformning Älvsjöbadet

Hållbarhet och kvalitet

Arbetsmiljö

Befintliga brister i arbetsmiljön för drift- och personalutrymmen åtgärdas med ändamålsenliga ytor.

Miljökonsekvenser

Projektet ska följa stadens miljöpolicy och kommer att ha ett fokus på att skapa energieffektivitet genom att bygga med energibesparande material och åtgärder. Solcellspaneler skapas på de tillkommande byggnadernas tak.

Barnkonsekvenser

Stockholm är en stad för alla, barn såväl som vuxna. I alla stadens investeringsprojekt ska hänsyn tas till barnets perspektiv. Barnperspektivet ska beaktas så att barn kan orientera sig i anläggningen och röra sig säkert. De som besöker anläggningen ska känna sig välkomna. Badet innehåller en plaskdamm för barn samt en undervisningsbassäng.

Trygghet och säkerhet

Alla ska känna trygghet i anläggningen. Personal och besökare ska kunna överblicka området.

Projektet planeras med robusta och tåliga byggnader vilket innebär att brandskydd, åverkansåtgärder, skalskydd med mera prioriterats.

Tillgänglighet

Projektet ska följa Stockholms stads handbok för tillgänglighet. Anläggning inklusive bassäng ska göras tillgänglig för personer med funktionsnedsättning. En tillgänglighetskonsult har varit delaktig i utredningsarbetet för att säkerställa att tillgänglighetskraven för de nya omklädningsrummen uppfylls.

Jämställdhet och jämlikhet

Inom projektet kommer flexomklädningsrum byggas. Besökare ska känna sig trygga avseende integritet och avskildhet genom väl belysta omklädningsrum samt avskilda duschrum.

Investeringsens mål och syfte

Utomhusbad är högt efterfrågade av stockholmarna. Dessa fungerar ofta som tydliga lokala målpunkter i de områden där de är belägna. I takt med att staden växer är det av stor vikt att de befintliga anläggningarna kan underhållas och utvecklas. Utomhusbassängerna används förutom för motion, rekreation och lek också för simundervisning. Flera av utomhusbassängerna utgör viktiga komplement till de parkmiljöer i stadsdelarna där de är belägna.

Projektets genomförande bidrar till att uppfylla kommunfullmäktiges verksamhetsmål *Stockholm är en modern kultur- och evenemangsstad med en stark besöksnäring*, genom att möjliggöra för alla barn och unga att utöva idrott utifrån sina egna förutsättningar. Det bidrar även till målet om ökad simkunnighet och målet att tillgängliggöra lokaler för alla oavsett funktionsförmåga.

Framtida byggnader och installationer görs energieffektiva och klimatsmarta. Den totala energiförbrukningen bedöms öka vid uppvärmning av bassänger och byggnader. Projektets genomförande bidrar till att uppfylla kommunfullmäktiges verksamhetsmål *Stockholm är en hållbar stad med en god livsmiljö* samt bidrar till att uppfylla mål i översiktsplan för Stockholms stad om *En klimatsmart och tålig stad*.

Projektet bidrar även till att uppfylla idrottsnämndens nämndmål *Stockholmare med funktionsnedsättning har förutsättningar att delta i och tillgodogöra sig fritidsverksamheter*, genom att anläggningen uppfyller gällande tillgänglighetskrav.

Preliminär tidplan

Genomförandebeslut KF	
juni	2022
Entreprenadstart	
sep	2022
Preliminär öppning bad	
juni	2024

Organisation

I projektets styrgrupp ingår medlemmar från fastighetskontoret och idrottsförvaltningen.

Kommunikation

En kommunikationsplan ska tas fram för projektet.

Ekonomi

För att minimera kostnadsdrivande etappindelningar och provisoriska lösningar under byggtiden kommer badet att vara stängt under sommarsäsongen 2023.

För att bland annat öka konkurrensen mellan anbudsgivare i kommande upphandling har fastighetskontoret beslutat om en ny ordning där beloppen i investeringsbesluten sekretessbeläggs så länge projektet pågår. Projektekonomi redovisas därför separat i bilaga 1. I samband med slutredovisning för nämnd offentliggörs all information.

Projektet bedöms medföra en tillkommande hyreskostnad för idrottsnämnden. Hyran är beräknad enligt nuvarande självkostnadsprincip och består av fastighetskontorets kostnader för drift, underhåll samt kapitalkostnader. Kapitalkostnadsdelen är beräknad på komponentavskrivning samt stadens nuvarande internränta om 0,5 %. Den tillkommande hyran för idrottsnämnden framgår av bilaga 1.

I och med den upprustning och standardhöjning som planeras får badet motsvarande kvalité som de bassängbad där entréavgifter tas ut. Enligt kommunallagen är det inte möjligt att ha olika taxor för samma tjänster/produkter i olika områden inom staden, en eventuell differentiering måste baseras på kriterier (t.ex. ålder) som måste tillämpas på målgruppen avseende samtliga bassängbad. Detta medför att nuvarande inriktning, som nedanstående kalkyl baseras på, är att badet kommer att avgiftsbeläggas på samma grunder som övriga avgiftsbelagda utomhusbad när badet öppnar igen efter upprustningen.

Kostnaden för personal, media och övrigt beräknas öka med cirka 2,3 mnkr jämfört med nuvarande nivå. Intäkterna beräknas till cirka 1,3–1,8 mnkr per år baserat på intäktsnivåerna på andra bassängbad. Intäkterna och till viss del även kostnaderna kommer att variera från år till år beroende på väderlek.

I samband med öppning tillkommer utgifter och kostnader för inventarier med mera.

Risker och möjligheter

Möjligheter att:

- Renovera anläggningen för stockholmarnas långsiktiga behov.
- Skapa hållbara energieffektiva byggnader och vattenrening.
- Uppföra hållbara byggnader med möjlighet till utveckling som till

exempel spontanidrott efter badsäsong.

Risker

Nedan återfinns de identifierade största påverkande riskerna för projektet:

Risk	Risikfaktor (låg/medel/hög)	Kommentar
Tidplan	Medel	Tidplanen är hårt pressad. Badet planeras därför att hållas stängt en badsäsong.
Ekonomi	Medel	Flera faktorer påverkar som upphandling, stigande materialpriser, världsläget. Riskpeng finns medtaget i kalkylen.
Bygglov	Medel	Ej planlagd mark.

Förvaltningarnas analys

Renovering av tekniska installationer och nya byggnader för personal och besökare är nödvändigt för att långsiktigt kunna uppfylla verksamhetens behov. Genom utvecklingen av Älvsjöbadet utgör byggnaderna ett bullerskydd mot Ormkärsvägen och fungerar som entré till badet. Renoveringen medför en bättre arbetsmiljö samt fler funktioner för besökare och förbättrad helhetslösning för anläggningen. Älvsjöbadet utgör en viktig del i att uppnå stadens mål om att tillhandahålla idrottsanläggningar till stadens invånare.

Beredning

Ärendet har initierats gemensamt av fastighetsnämnden och idrottsnämnden och remitterats till stadsledningskontoret.

Stadsledningskontoret

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 12 maj 2022 har i huvudsak följande lydelse.

Stadsledningskontoret ser positivt på nämndernas planer på att renovera och utveckla utebadet i Älvsjö. Behovet av en upprustning är akut och kontoret stödjer nämnderna i bedömningen att det är lämpligt att samtidigt utveckla badet så att det blir en attraktiv plats att besöka. Enligt det idrottspolitiska programmet är målet med stadens idrottsverksamhet att stimulera fler stockholmare till att bli fysiskt aktiva. För att nå det krävs bland annat attraktiva och moderna anläggningar. I stadens översiktsplan pekas Älvsjöbadet ut som en viktig del i sambandet mellan Hagsätra och Älvsjö. Insatser för att stärka attraktiviteten och öka besöksantalet till området är därför välkommet.

Genom att anläggningen uppfyller gällande tillgänglighetskrav bidrar projektet till att uppfylla idrottsnämndens mål om att stockholmare med funktionsnedsättning ska ha förutsättningar att delta i och tillgodogöra sig fritidsverksamheter.

Stadsledningskontoret noterar att projektet kommer att ha ett fokus på att skapa energieffektivitet genom att bygga med energibesparande material samt att solcellsanläggning och sedumtak ska projekteras respektive utredas. Dock anger nämnderna att den totala energiförbrukningen bedöms öka vid uppvärmning av bassänger och byggnader. Stadsledningskontoret utgår ifrån att ökningen inte är större än att fastighetsnämnden klarar att nå målet för energieffektivisering för sin verksamhet som helhet, som det anges i Miljöprogrammet 2020-2023.

Stadsledningskontoret föreslår att kommunfullmäktige godkänner renovering och utveckling av Älvsjöbadet, Älvsjö 1:1, i enlighet med bilaga 1 samt i övrigt beaktar vad som framgår av stadsledningskontorets tjänsteutlåtande. Stadsledningskontoret föreslår kommunstyrelsen att godkänna hyreskostnaden i enlighet med bilaga 1 som en följd av projektet.

Reservationer m.m

Fastighetsnämnden

Särskilt uttalande gjordes av Tobias Johansson m.fl. (V) enligt följande.

Vänsterpartiet tycker att det är mycket positivt att stadens utomhusbad utvecklas och rustas upp till modernare standard genom till exempel tempererade bassänger, nya personalutrymmen och ett lyft av utemiljön.

Däremot är ser vi problem med att införa inträdesavgift på badet efter renoveringen. 2019 levde cirka 20 procent av barnen i Sverige med låg ekonomisk standard. Älvsjöbadet ligger i Enskede-Årsta-Vantör och Rädde barnen visade för några år sedan att Enskede-Årsta-Vantör var den stadsdel som, sett till antal, hade flest fattiga barn.

Klassklyftor tar inte sommarlov. Stockholm stad måste därför ha en politik för att alla barn ska ha en meningsfull sysselsättning även under juni, juli och augusti.

Vänsterpartiet anser därför att innan avgifter på Älvsjöbadet införs måste en tydlig analys av för- och nackdelar göras. Exempelvis måste konsekvenserna för fattiga barnfamiljer och konsekvenserna för simkunnigheten analyseras

Idrottsnämnden

Reservation anfördes av Suhur Salahyusuf m.fl. (S) enligt följande.

1. Att Idrottsnämnden ska utreda konsekvenserna av ett eventuellt införande av avgifter på Älvsjöbadet i syfte att säkra tillgängligheten för alla stockholmare.
2. Att Idrottsnämnden ska se över avgiftsnivån på stadens samtliga utomhusbad.
3. Att därutöver anföras följande:

Det är glädjande att Älvsjöbadet renoveras och rustas upp. Badet kan på så vis utgöra ett attraktivt besöksmål för älvsjöborna och andra stockholmare. En yta för spontanidrott i anslutning till badet skulle även det höja platsens attraktivitet. Nya och renoverade bad och idrottsytor som medborgare vill nyttja sänker trösklarna för rörelse och aktivitet. Stockholm har i dagsläget en stor brist på ytor att idrotta och röra sig på.

Det är dock oroande att majoriteten vill göra Älvsjöbadet till ett betalbad med spärrar och stängsel utan att ha utrett vad detta får för effekter. Det är inte orimligt att någon form av avgift behöver tas ut för att projektet ska kunna genomföras. En utredning behöver dock göras för att se vilka alternativ som finns. Alla stockholmare ska ha tillgång till stadens utebad och eventuella avgiftsnivåer måste ligga på en nivå som säkrar att ingen stängs ute från att besöka Älvsjöbadet.

Syftet med att rusta upp befintliga bad är att stockholmarna ska kunna fortsätta att ha glädje av dem. Vilka konsekvenser olika nivåer av avgifter får måste därför noggrant utredas. Det är av stor vikt att eventuella avgifter inte hindrar stockholmarna att besöka badet. En övervägning av olika alternativ behöver göras.

Särskilt uttalande gjordes av Hassan Jama m.fl. (V) enligt följande.

Vänsterpartiet tycker att det är mycket positivt att stadens utomhusbad utvecklas och rustas upp till modernare standard genom till exempel tempererade bassänger, nya personalutrymmen och ett lyft av utemiljön.

Däremot ser vi problem med att införa inträdesavgift på badet efter renoveringen. 2019 levde cirka 20 procent av barnen i Sverige med låg ekonomisk standard.

Älvsjöbadet ligger i Enskede-Årsta-Vantör och Rädda barnen visade för några år sedan att det var det stadsdelsnämndsområde som, sett till antal, hade flest fattiga barn.

Klassklyftor tar inte sommarlov. Stockholm stad måste därför ha en politik för att alla barn ska ha en meningsfull sysselsättning även under juni, juli och augusti.

Vänsterpartiet anser därför att innan avgifter på Älvsjöbadet införs måste en tydlig analys av för- och nackdelar göras. Exempelvis måste konsekvenserna för fattiga barnfamiljer och konsekvenserna för simkunnigheten analyseras.