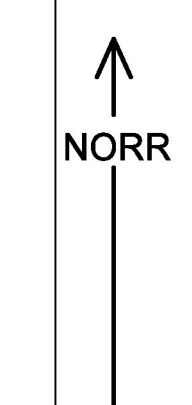


Cad: Oscar Järheim

Godkänt dokument - Pia Öheltro, Stockholms stadsbyggnadskontor, 2022-06-17, Dnr 2019-16196



0 50m
Skala 1:1000, utskriftsformat A1

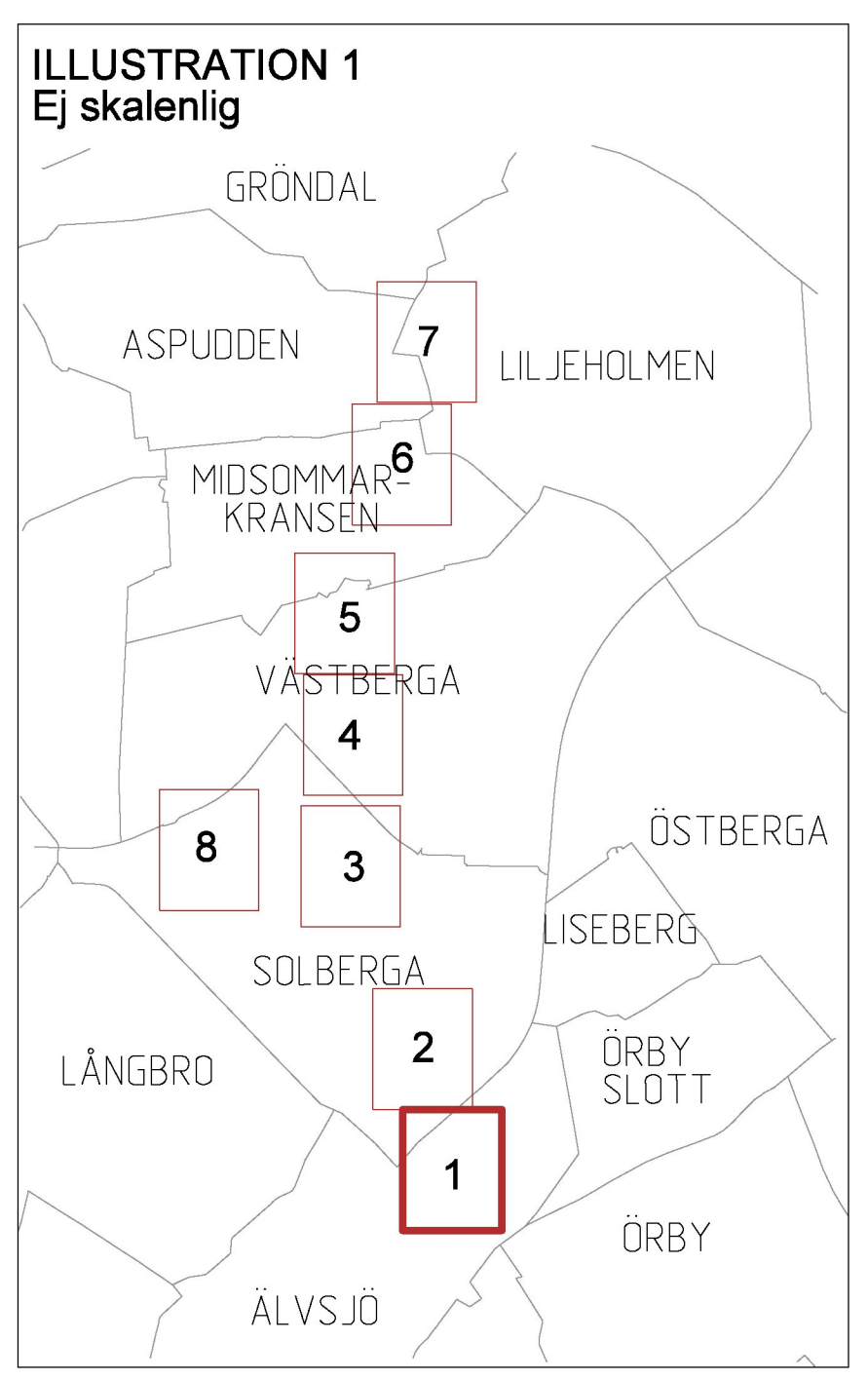


Illustration 1 visar plankartens 8 kartblad i rött öppna stadsdelar. Aktuellt kartblad är markerat med fetare linje.

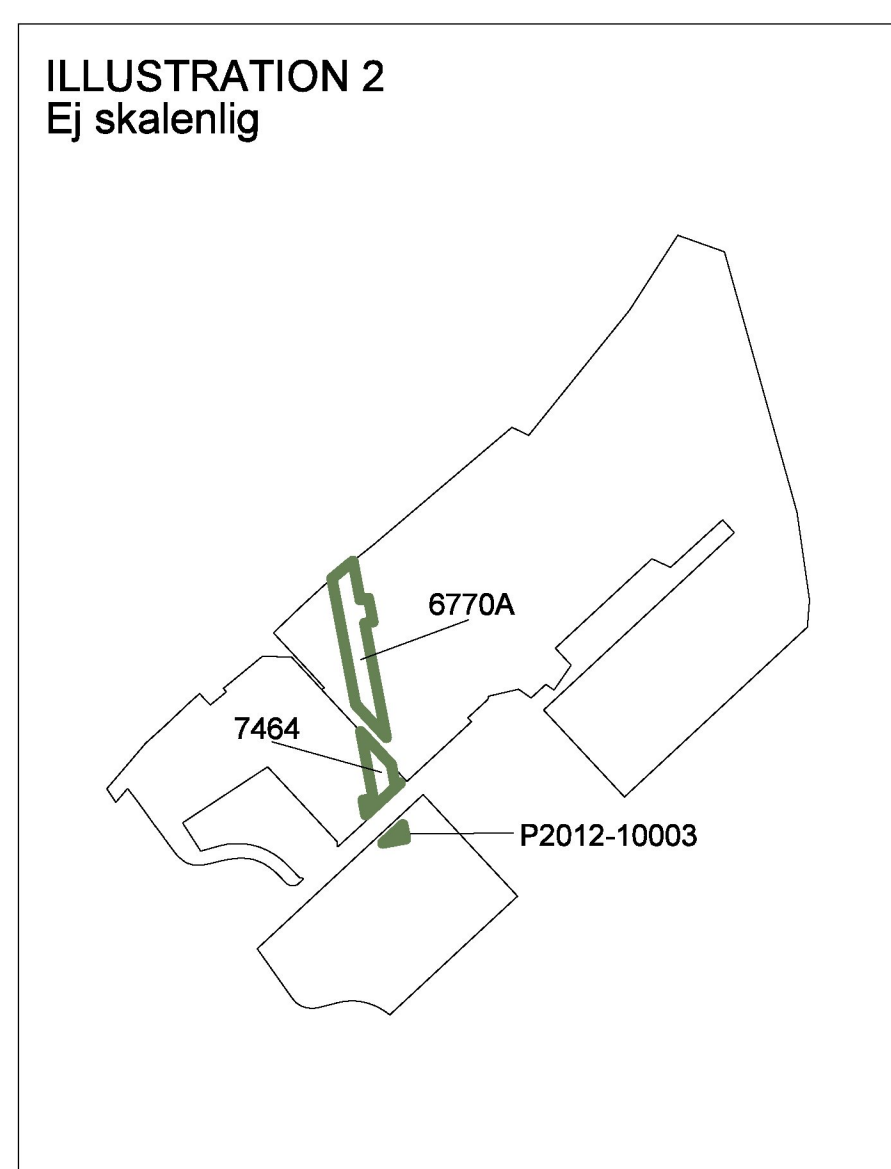
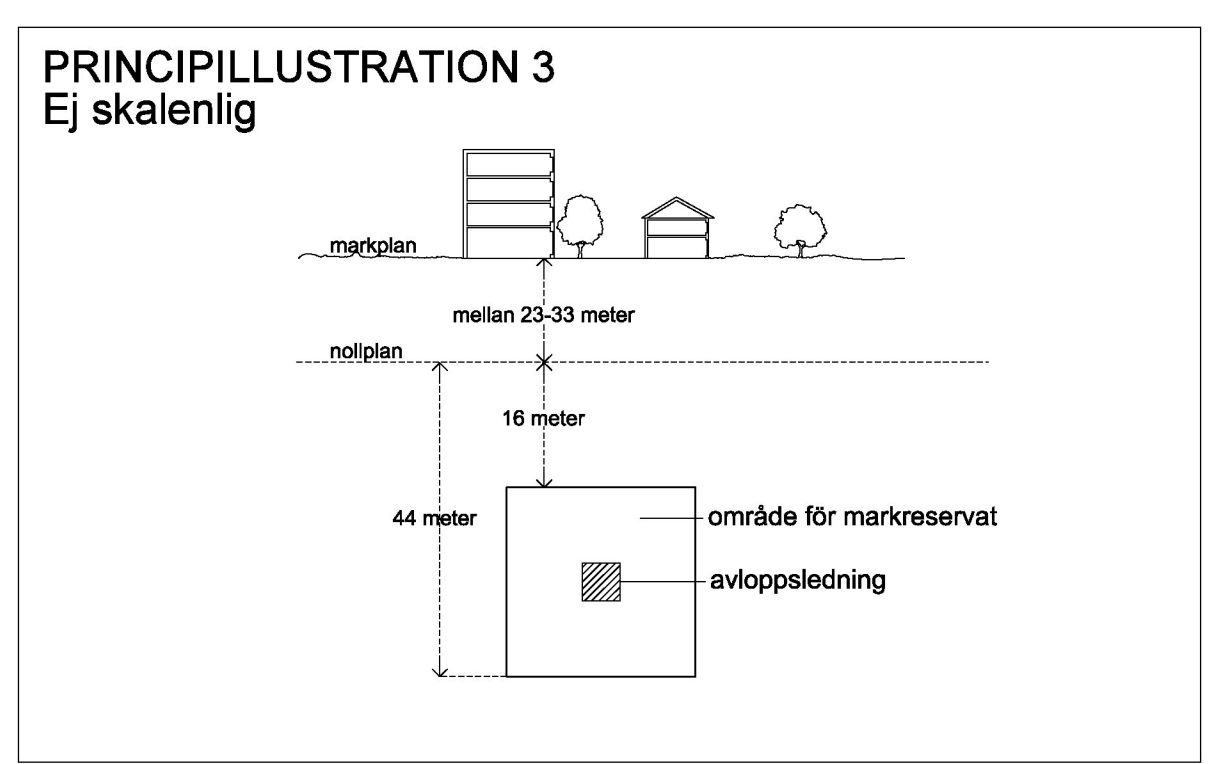


Illustration 2 visar berörda detalplaner. Ändring genom tillägg görs inom grönmarkerade områden.



Principillustration 3 visar typsektion längs sträckan, del 1.

Tillägg till PLANBESTÄMMELSER

Följande ändringar kompletterar inom angivet område gällande detalplaner.

- Gränsbeteckningar**
- Gräns för planområdet där tillägg till planbestämmelser ska gälla.
 - Egenskapsgräns
 - Egenskaps- och administrativ gräns, kombination av

- Kvartersmarkens anordnande**
- Utförande
- ⊖ Lägsta nivå i meter relativt nollplanet för schaktning, spontning, pålägg, borrhull eller andra ingrepp i undergrunden. Nivån får underskridas vid byggande av allmännyttig underjordisk avloppsledning. Nivån får även underskridas för spårutnniar och dess anläggningar för tunnelbana inom område med markreservat u1.

Administrativa bestämmelser

Ändrad lovplikt

Bygglov krävs inte för byggande av allmännyttig underjordisk avloppsledning. Den minskade lovplikten omfattar endast delar av avloppsledningen som är belägna under mark. Åtgärder som omfattas av lovplikt ovan mark undantas inte kravet på lov genom denna bestämmelse. Bestämmelsen gäller 7 år efter att planen har fått laga kraft.

- Markreservat för allmännyttigt ändamål**
- u1 Marken ska vara tillgänglig för allmännyttig underjordisk avloppsledning mellan nivåerna -16 och -44 meter under nollplanet.
 - u2 Marken ska vara tillgänglig för allmännyttig underjordisk avloppsledning mellan nivåerna +27 och -44 meter över respektive under nollplanet.

Bestämmelse om lägsta schaktningsnivå +25,0 meter över nollplanet (RH2000), i gällande detalplan Pl. 7464, får underskridas för allmännyttigt ändamål mellan angivna nivåer. Bestämmelsen upphör att gälla inom område markerat med u2.

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar 7 år efter det att planen har fått laga kraft.

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- 8 st plankartor med bestämmelser

Till planen hör:
- planbeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900).

UTDRAG BASKARTA

- + — + — Kommungräns
- Stadsdelsgräns
- Kvarter enligt detalplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsindelingsbestämmelse
- Fastighetsgräns (Kvarterstraktsgräns, Traktgräns, Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsutrymmesgräns 3D
- Fastighetsbeteckning
- Fastighetsbeteckning 3D
- Föreslagen fastighet
- Gemensamhetsanläggning
- Servitutsområde
- Ledningsrättsområde
- Fornlämningsområde
- Byggnad
- Väg/gångbanekant
- Staket
- Mur
- Stödmur
- Träd
- Kraftledning
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd.
Upprättad av Stadsmättningsavdelningen.

ANTAGANDEHANDLING

Ändring av 24 detalplaner genom tillägg samt upphävande av del av detalplan ÄDp 2015-19085 för

Mässtunneln

i stadsdelarna Älvsjö, Solberga, Västberga, Midsommarkransen, Aspudden och Liljeholmen i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2022-06-16

Pia Ölvbro
planchef

Tony Andersson
stadsplanerare

Godkänd av SBN
Antagen av
Laga kraft

ÄDp 2019-16196-54, del 1(8)