

## Motion om en träbyggnadsstrategi

Den svenska bygg- och fastighetssektorn svarade 2020 för inhemska utsläpp av växthusgaser på cirka 9,8 miljoner ton koldioxidekvivalenter, vilket motsvarade 21 procent av Sveriges totala utsläpp av växthusgaser. Som jämförelse står flyget för 2-3 procent. För att nå klimatmålen måste utsläppen minska. Centerpartiet anser att Stockholm ska vara en föregångare när det gäller strävan mot ett mera hållbart samhällsbyggande.

Trä är ett förnyelsebart material som lagrar koldioxid under hela byggnadens livslängd. Trä som material har jämfört med andra byggmaterial låga koldioxidutsläpp under produktionsfasen, likvärdiga förutsättningar för låg energianvändning under brukarfasen samt är lätt att demontera och återanvända eller återvinna efter byggnadens livslängd.

Att bygga i trä kräver betydligt färre transporter, vilket minskar klimatpåverkan ytterligare och bidrar till en bättre boendemiljö i närheten av byggplatsen. Byggaktörer med erfarenhet av träbyggande vittnar även om kortare byggtider och en bättre arbetsmiljö för byggarbetarna.

I samband med Sveriges inträde i EU blev det återigen tillåtet att uppföra större flervåningshus i trä. Sedan dess har intresset för modernt industriellt träbyggande vuxit. Men osäkerheten och okunskapen är fortfarande utbredd. För att känna trygghet väljer beställare och byggherrar ofta att göra så som man alltid har gjort. Vi anser därför att Stockholm behöver en träbyggnadsstrategi för att arbeta för mer byggande i trä inom staden samt stimulera marknaden och utvecklingen mot ett ökat användande av trä i byggprojekt.

Plan- och bygglagen begränsar en kommuns möjligheter att ställa särkrav på byggnadsverks tekniska egenskaper vid planläggning. Kommunen har större möjligheter att ställa krav som byggherre eller markägare. Kommuner får även styra utformning, vilket trä kan vara en del av, samt i detaljplanen ställa krav för att säkerställa markens lämplighet för den planerade användningen i områden med svårare planförutsättningar, exempelvis byggnader av trä på överdäckningar.

En träbyggnadsstrategi bör ge tydliga riktlinjer och incitament för byggaktörer att använda trä som byggmaterial, fastställa hållbarhetsmål och mål för andelen träbyggnader i nya markanvisningar samt underlätta för både beställare och utförare genom att tillhandahålla tydlig information och rådgivning om regelverk och tekniska krav för träbyggande. Markanvisningspolicyn bör revideras för att premiera projekt i trä. Flera



kommuner i Sverige ställer redan krav i markanvisningstävlingar på att byggnadsverken ska uppföras i trä.

Om Stockholm ska vara en stad som leder arbetet för klimatomställningen måste staden ange riktlinjer och ställa krav inom byggandet och samtidigt våga gå före som kommun när det gäller utvecklingen av byggandet.

**Mot bakgrund av detta föreslås kommunfullmäktige att besluta:**

ATT ge exploateringsnämnden och stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram en träbyggnadsstrategi i syfte att öka andelen nybyggnationer i trä och minska klimatutsläppen.

Stockholm den 19 juni 2023

Jonas Naddebo (C)

Svante Linusson (C)