

	Prisnivå 2024
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	56
Antal kvm BTA bostäder	5 593
Antal kvm BTA kommersiellt	189
Antal kvm BTA tomträtt	0
Antal kvm BTA försäljning	5 782
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	5 782
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	1 333
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	0%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	100%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	58
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	F
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	5 061
Summa kvartersmark	5 061
Allmän plats	115 000
Summa allmän plats	115 000
SUMMA UTGIFTER	120 061
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	202 506
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	5 000
Icke offentlig bidrag (Exploateringsbidrag)	0
Offentlig bidrag	0
SUMMA INKOMSTER	207 506
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	1 990
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	88
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	1 902
Exploateringsgrad	4,34
Nettonuvärde (tkr)	72 142
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	1 248