

Utlåtande Rotel V (Dnr KS 2024/520)

Motion om att vräka våldsutövare

Motion av Andréa Hedin (M)

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.
Motionen anses besvarad med hänvisning till vad som sägs i utlåtandet.

Föredragande borgarrådet Clara Lindblom

Sammanfattning av ärendet

Andréa Hedin (M) har väckt en motion i kommunfullmäktige. Motionären beskriver hur utsatthet för våld i nära relation och psykiskt och ekonomiskt våld i synnerhet kan leda till att den våldsutsatta normaliseras i våldet och förlorar makten över sitt liv. Motionären framhåller att genom att tidigt identifiera och stödja den våldsutsatta att återta makten över sitt liv så möjliggörs ett uppbrott från en destruktiv relation. Motionären framhåller att boende är en central fråga för att säkerställa trygghet och stabilitet för den som blivit utsatt för våld i nära relation.

Motionären föreslår kommunfullmäktige besluta att Stockholms stad tillsammans med AB Familjebostäder, Stockholmshem AB och Svenska Bostäder AB får i uppdrag att göra en översyn av uthyrningspolicyn för att underlätta/säkerställa att den som utsatts för misshandel inte vräks.

Beredning

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret, socialnämnden, Stockholms Stadshus AB, Brottsofferjouren, RFSL, ROKS och Unizon. Brottsofferjouren, RFSL och Unizon har inte inkommit med svar.

Stadsledningskontoret anser att ett tryggt och stabilt boende är grundläggande för att långsiktigt kunna återhämta sig från våld i nära relation, både för den våldsutsatta och barn som upplevt våld. Det är svårt att bryta sig loss från en våldsam relation och det krävs olika typer av stöd för att kunna ta steget att lämna. Staden erbjuder en rad resurser och insatser för att stötta och underlätta förändringsresan.

Socialnämnden ställer sig positiv till åtgärder som underlättar för våldsutsatta och deras barn att få eller behålla ett stadigvarande boende. Nämnden anser dock att det i en del fall av säkerhetsskäl inte är möjligt för den våldsutsatta och eventuella barn att

bo kvar i den befintliga bostaden. Frågan om stadigvarande boende behöver därför angripas på flera sätt. Stadigvarande boende är en prioriterad fråga för förvaltningen och det pågår flera uppdrag kring hur detta ska kunna förbättras, bland annat genom budgetuppdraget ”Bryt upp”.

Stockholms Stadshus AB konstaterar att mycket görs inom kommunkoncernen för att säkerställa de behov som finns av skydd för våldsutsatta i nära relationer. Vid en utveckling av det arbete som redan pågår bör olika alternativ övervägas som underlättar att det blir så bra lösningar som möjligt för de individuella behov som finns i varje enskilt fall.

ROKS ser positivt på att motionen föreslår att göra en översyn av nuvarande uthyrningspolicy för att skydda den som blir utsatt för våld. För att göra en sådan översyn behöver den utsatta stå i centrum. En konsekvensanalys behöver också göras för att utreda vad riskerna kan bli för henne med de förslag som föreslås implementeras i den nya policyn.

Föredragande borgarrådets synpunkter

Mäns våld mot kvinnor och allt våld i nära relation är ett omfattande folkhälsoproblem. I Brås kartläggning från 2024 framkommer att 28,7 procent av alla svarande har varit utsatta för någon form av våld i nära relation under sin livstid. Våldet kan anta många olika former: fysiskt, psykiskt, sexuellt materiellt och ekonomiskt, och blir ofta allvarligare ju längre relationen pågår. Allra mest utbrett är det psykiska våldet. Jag instämmer i motionärens beskrivning av omfattningen av våld i nära relationer och behovet av att tidigt upptäcka och erbjuda insatser för att bryta våldet.

Ett tryggt och stabilt boende är grundläggande för att långsiktigt kunna återhämta sig från våld i nära relation, både för den våldsutsatta och de barn som upplevt våld. Det är svårt att bryta sig loss från en våldsam relation och det krävs olika typer av stöd för att kunna ta steget att lämna.

Stadigvarande boende för våldsutsatta är en prioriterad fråga för staden och den rödgröna majoriteten har vidtagit flera olika åtgärder:

- Vi har infört stadens nya Bryt upp-program för våldsutsatta barn och vuxna som skapar ett sammanhållet stödsystem som involverar socialtjänsten och andra aktörer där berörda tillsammans arbetar för att säkerställa att den våldsutsatta får den trygghet, den kunskap och de resurser som behövs för att ta steget mot ett liv fritt från våld. Inom ramen för Bryt upp-programmet finns stadigvarande boende för våldsutsatta med som en del i uppdraget.
- Staden ändrar nu också riktlinjerna för förtursverksamheter. Det ska bli lättare att få förtur i bostadskön om du är våldsutsatt.
- Staden utbildar husvärdar i allmännyttan för att bättre kunna identifiera och agera vid tecken på våld i hemmet.

Det är i dagsläget möjligt för den våldsutsatta att begära att få överta hyreslägenheten om den sagts upp på grund av störningar som orsakats av att det skett våld i hemmet. Därtill har en ny lagstiftning på området börjat gälla från den 1 juli 2024 som ytterligare stärker det hyresrättsliga skyddet för våldsutsatta. Våra bostadsbolag arbetar enligt denna nya lagstiftning och de bedömer inte att uthyrningspolicyn behöver ändras på grund av detta. För att säkerställa att lagstiftningens intentioner följs kommer vi dock att följa utvecklingen och tillämpningen väldigt noga. Om det visar sig nödvändigt att genomföra fler åtgärder kommer vi inte att tveka att göra det - och jag utesluter inga åtgärder.

Vi instämmer väldigt mycket i motionärens intentioner. Som feminist kommer jag, och vi i den rödgröna majoriteten, aldrig att ge upp kampen mot mäns våld mot kvinnor, eller något våld i nära relationer överhuvudtaget. Vi ser redan idag goda resultat av flera av dessa insatser. Vi kommer inte att tveka att vidta fler åtgärder om vi ser att dessa inte ger de resultat vi önskar.

Bilaga

Motion av Andréa Hedin (M) om att vräka våldsutövare, dnr KS 2024/520-1

Borgarrådsberedningen tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

Reservation av borgarråden Christofer Fjellner och Dennis Wedin (båda M) och borgarrådet Jan Jönsson (L) enligt följande.

Vi föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Att bifalla motionen
2. Att därutöver anföra

Vi välkomnar socialförvaltningens positiva inställning till motionens intentioner. År 2023 anmäldes 37 908 fall av misshandel där den utsatta var bekant med gärningspersonen och under samma tid konstaterades 10 fall av dödligt våld där offer och förövare hade en parrelation. Våld i nära relationer är ett av vår tids stora samhällsproblem och förekommer mellan närstående i såväl heterosexuella som samkönade relationer samt inom andra familje- och släktrationer. Den vanligaste formen av våld i nära relationer utövas emellertid av en man mot en kvinna som han har eller haft en relation med. Inte sällan finns det barn med i bilden.

Boende är en central fråga för att säkerställa tryggheten för de som drabbas av våld i en nära relation. För dessa personer kan en bostad vara avgörande för personens överlevnad men också för att ta sig vidare i livet. Det är därför viktigt att staden, tillsammans med privata aktörer, säkerställer att ingen tvingas stanna kvar i en otrygg miljö eller tvingas fly från sitt hem på grund av att förövaren står på hyreskontraktet. I de fall som den våldsutsatta har en hotbild mot sig kan det fortfarande vara aktuellt att placeras på ett skyddat boende initialt och frågan om att säkerställa platser på

skyddade boenden ska inte blandas ihop frågan om att hitta ett långsiktigt hållbart boendialternativ.

Som Sveriges största kommun och med ett stort bostadsbestånd har vi ett särskilt ansvar att visa vägen och hitta nya sätt att stötta den som utsatts för hot och våld. En likalydande motion har antagits av kommunfullmäktige i Göteborg och vi ser inga skäl till att Stockholm inte kan följa efter.

Kommunstyrelsen delar borgarrådsberedningens uppfattning och föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt föredragande borgarråds förslag.

Stockholm den 19 mars 2025

Anders Österberg
Kommunstyrelsens ordförande

Reservation av Christofer Fjellner, Jonas Nilsson, Johan Paccamonti och Sophia Granswed Baat (alla M) och Jonas Naddebo (C) som är likalydande med Moderaternas och Liberalernas gemensamma reservation i borgarrådsberedningen.

Ersättaryttrande av Nike Örbrink (KD) som är likalydande med Moderaternas och Liberalernas gemensamma reservation i borgarrådsberedningen.

Ärendet

Andréa Hedin (M) framhåller i sin motion till kommunfullmäktige att det i destruktiva relationer skapas en spiral av våld där offrets frihet begränsas och kränkningar varvas med tillfällen av kärlek och omhändertagande. Detta leder gradvis till att den våldsutsatta ifrågasätter sin egen verklighetsuppfattning och till slut känner sig maktlös. Motionären framhåller att målsättningen är att återge makten till de utsatta, stödja dem för att bli starkare, och bistå dem i att kunna kämpa emot och att det är genom denna process som personer kan lämna destruktiva relationer. Motionären anser att dagens processer är alltför ineffektiva och att ett ingripande måste ske tidigare i processen och hänvisar till jordabalkens 12 kapitel 42 punkt 7 som säger att hyresrätten är förverkad om någon åsidosätter det som ska iakttas enligt 25 § samma lag.

Motionären skriver vidare att boendet är en central fråga för att säkerställa trygghet för de som drabbas av våld i nära relationer. För dessa personer kan en bostad vara avgörande för överlevnad, således föreslår motionären att staden tillsammans med privata aktörer ska säkerställa att ingen tvingas stanna kvar i en otrygg miljö eller tvingas fly från sitt hem på grund av att förövaren står på kontraktet. Hyresavtal bör överföras till den våldsutsatta för att garantera dennes säkerhet och frihet och hemmet borde vara en plats där man kan leva fritt och tryggt, inte en farlig plats där man känner fara för sitt liv.

Motionären föreslår att de som misshandlar sin partner ska vräkas och att hyreskontraktet istället ska överföras till den våldsutsatta. Detta ger förövaren en tydlig och tidig konsekvens samtidigt som den våldsutsatta ges kontrollen över sin situation och ett friare liv. Motionären skriver vidare att det är förövaren som ska stå för konsekvenserna av sina handlingar, aldrig brottsoffret.

Med anledning av ovanstående förslår motionären kommunfullmäktige att besluta:

- att Stockholms stad tillsammans med AB Familjebostäder, Stockholmshem och Svenska Bostäder får i uppdrag att göra en översyn av uthyrningspolicyn för att underlätta/ säkerställa att den som utsatts för misshandel inte vräks.

Remissammanställning

Ärendet har Namn på nämnden remitterats till stadsledningskontoret, socialnämnden, Stockholms Stadshus AB, Brottsofferjouren, RFSL, ROKS och Unizon. Brottsofferjouren, RFSL och Unizon har inte inkommit med svar.

Stadsledningskontoret

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 9 oktober 2024 har i huvudsak följande lydelse.

Alla stockholmare ska utvecklas utifrån sina förutsättningar, känna sig trygga och ha en bra livskvalitet. Det som framförs i motionen har främst koppling till kommunfullmäktiges mål 1.3 *Stockholms stad ska ge stöd och omsorg där behoven är som störst.*

Stadsledningskontoret anser att ett tryggt och stabilt boende är grundläggande för att långsiktigt kunna återhämta sig från våld i nära relation, både för den våldsutsatta och barn som upplevt våld. Det är svårt att bryta sig loss från en våldsam relation och det krävs olika typer av stöd för att kunna ta steget att lämna. Staden erbjuder en rad resurser och insatser för att stötta och underlätta förändringsresan. Stadens Bryt upp-program för våldsutsatta barn och vuxna skapar ett sammanhållet stödsystem som involverar socialtjänsten och andra aktörer där berörda tillsammans arbetar för att säkerställa att den våldsutsatta får den trygghet, den kunskap och de resurser som behövs för att ta steget mot ett liv fritt från våld. Inom ramen för Bryt upp-programmet finns stadigvarande boende för våldsutsatta med som en del i uppdraget. Stockholms stads bostadsförmedling ska under 2024, i samverkan med socialnämnden revidera riktlinjerna för bostadsförtur i syfte att fler våldsutsatta ska kvalificera sig till förtur.

Socialnämnden har under 2024 i uppdrag att göra en genomlysning av boendekedjan för våldsutsatta samt att utreda system som underlättar för våldsutsatta att enklare hitta boende i en annan stadsdel. I en del fall är det av säkerhetsskäl inte möjligt för den som är våldsutsatt och eventuella barn att bo kvar i den befintliga bostaden och frågan om stadigvarande boende behöver därför angripas på flera sätt. I genomlysningen är det centralt att utreda möjligheter till säkra och smidiga bostadsbyten för våldsutsatta i de situationer där den befintliga bostaden inte bedöms som tillräckligt säker.

I tre av stadens stadsdelsnämnder pågår ett projekt där man arbetar fokuserat med att hitta lösningar till stadigvarande boende för våldsutsatta. I projektet ingår även att, efter riskbedömning och säkerhetsplanering, kunna erbjuda våldsutövaren annat boende genom bland annat SHIS för att våldsutsatta och eventuella barn ska kunna bo kvar. Socialnämnden följer arbetet i projektet i syfte att kunna sprida goda arbetsätt i staden.

Den 1 juli 2024 trädde lagändringar ikraft gällande stärkt hyresrättsligt skydd för våldsutsatta. Det har gett hyresvärdar utökade möjligheter att säga upp hyresgäster på grund av brott. Det gäller även brott i form av våld mot närstående i hemmet. Stadsledningskontoret ser positivt på att förändringarna i lagen även innehåller skyddsregler för våldsutsatta, vilka tillvaratar våldsutsattas möjlighet att överta hyresrätten och säkerställa kvarboende för denne.

Stadsledningskontoret ser att mycket görs för att säkerställa de behov som finns av skydd för våldsutsatta i nära relationer. Vid en utveckling av det arbete som redan pågår bör olika alternativ övervägas som underlättar att det blir så bra lösningar som möjligt för de individuella behov som finns i varje enskilt fall.

Stadsledningskontoret föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att *Motion om att vräka våldsutövare* av Andréa Hedin (M) besvaras med hänvisning till vad som sägs i stadsledningskontorets tjänsteutlåtande.

Socialnämnden

Socialnämnden beslutade vid sitt sammanträde den 24 september 2024 följande.

Socialnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Reservation av Andrea Hedin m.fl. (M) och Jan Jönsson (L), se Reservationer m.m.

Socialförvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 24 augusti 2024 har i huvudsak följande lydelse.

Våld i nära relation är ett omfattande folkhälsoproblem. I Brå's kartläggning¹ från 2024 framkommer att 28,7 procent av alla svarande har varit utsatta för någon form av våld i nära relation under sin livstid. Allra mest utbredd är det psykiska våldet. Förvaltningen instämmer i motionärens beskrivning av omfattningen av våld i nära relationer och behovet av att tidigt upptäcka och erbjuda insatser för att bryta våldet. Förvaltningen instämmer även i att det är viktigt att samhällets insatser är rätt riktade så att ansvaret för och konsekvenserna av våldet hamnar på den som utövat våldet. Förvaltningen ställer sig positiv till åtgärder som underlättar för våldsutsatta och deras barn att få eller behålla ett stadigvarande boende. Att ha ett tryggt och stabilt boende är grundläggande för att långsiktigt kunna återhämta sig från våld i nära relation, både för den våldsutsatta och barn som upplevt våld.

Konsekvenser av våldsutsatthet leder ofta till fysisk och psykisk ohälsa med sjukskrivning och arbetslöshet till följd². Även det ekonomiska våldet kan ge långtgående konsekvenser och både inkomstnivå och skulder för den våldsutsatta kan leda till svårigheter vid ett uppbrott från våldsutövaren, inte minst när det gäller förutsättningarna på bostadsmarknaden. Stadigvarande boende för våldsutsatta är en prioriterad fråga för förvaltningen och flera parallella uppdrag och projekt pågår. Förvaltningen har under 2024 i uppdrag att göra en genomlysning av boendekedjan för våldsutsatta samt att utreda system som underlättar för våldsutsatta att enklare hitta boende i en annan stadsdel. I en del fall är det av säkerhetsskäl inte möjligt för den våldsutsatta och eventuella barn att bo kvar i den befintliga bostaden och frågan om stadigvarande boende behöver därför angripas på flera sätt³. I genomlysningen är

¹ Brottsförebyggande rådet (2024) *Brott i nära relation – Kartläggning av utsatthet under 2022 och under livstiden*,

² Nationellt centrum för kvinnofrid (2014) *Våld och hälsa – en befolkningsundersökning om kvinnors och mäns våldsutsatthet samt kopplingen till hälsa*

³ Länsstyrelsen i Västerbottens län (2022) *Till stadigvarande boende Kartläggning av kommuners insatser för att hjälpa våldsutsatta personer med eller utan barn att ordna stadigvarande boende efter vistelse i skyddat boende eller annat tillfälligt boende*

det centralt att utreda möjligheter till säkra och smidiga bostadsbyten för våldsutsatta i de situationer där den befintliga bostaden inte bedöms som tillräckligt säker.

Inom ramen för budgetuppdraget ”Bryt upp” finns stadigvarande boende för våldsutsatta med som en del i uppdraget. Stockholms stads bostadsförmedling ska under 2024, i samverkan med socialnämnden revidera riktlinjerna för bostadsförtur i syfte att fler våldsutsatta ska kvalificera sig till förtur.

I tre av stadens stadsdelsförvaltningar pågår ett projekt där man arbetar fokuserat med att hitta lösningar till stadigvarande boende för våldsutsatta. I projektet ingår även att, efter riskbedömning och säkerhetsplanering, kunna erbjuda våldsutövaren annat boende genom bland annat SHIS för att den våldsutsatta och eventuella barn ska kunna bo kvar. Förvaltningen följer arbetet i projektet i syfte att på sikt kunna sprida goda arbetssätt i staden.

Den 1 juli 2024 trädde lagändringar ikraft gällande stärkt hyresrättsligt skydd för våldsutsatta⁴. Syftet med den förtydligade och förstärkta lagstiftningen är att större hänsyn ska tas av hyresvärden gällande våldsutsatthet i den bemärkelsen att en bedömning ska göras om ett förverkande av bostaden framstår som oskäligt mot hyresgästen med hänsyn till att en närstående eller tidigare närstående har utsatt hyresgästen, eller någon i dennes hushåll för brott. Framåt blir det viktigt att följa vilket genomslag denna lagändring får och om det innebär fler avgöranden där våldsutsatta får behålla sitt boende. Förvaltningen avser att följa detta arbete.

Förvaltningen bedömer att frågan om de juridiska förutsättningarna för att vräka en person som utövat våld, dessutom i ett tidigt och förebyggande skede, samt överlåta kontraktet till den våldsutsatta ligger utanför förvaltningens kompetensområde och besvaras därför bättre av andra remissinstanser.

Förvaltningen föreslår att socialnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Stockholms Stadshus AB

Stockholms Stadshus AB:s yttrande daterat den 26 september 2024 har i huvudsak följande lydelse.

Kommunstyrelsen har remitterat Motion om att vräka våldsutövare till bl. a. Stockholms Stadshus AB, som i sin tur underremitterat motionen till dotterbolagen Svenska Bostäder, Stockholmshem Familjebostäder och Bostadsförmedlingen. Bostadsförmedlingen har valt att avstå från att svara.

Kommunfullmäktiges budget fastslår att våld i nära relationer ska motverkas och våldsutsatta ska få det skydd och stöd som de behöver. I budgetuppdragen för 2024

⁴ Stärkt hyresrättsligt skydd för våldsutsatta kvinnor, Ds 2023:18

[Stärkt hyresrättsligt skydd för våldsutsatta kvinnor - Regeringen.se](https://www.regeringen.se/press/2023/07/starkt-hyresrattsligt-skydd-for-valdsutsatta-kvinnor/)

ingår bland annat att socialnämnden i samverkan med stadsdelsnämnderna och Bostadsförmedlingen ska öka kunskaperna om målgruppen våldsutsatta personer där skuldsättning utgör primärt hinder för anskaffande av stadigvarande bostad, i syfte att säkerställa att möjligheten att söka förtur ges alla i behov.

Koncernledningen kan konstatera att våld i nära relationer är ett problem som inte har några enkla lösningar. I motionen efterfrågas en översyn av uthyrningspolicyn för att underlätta att den som utsatts för misshandel inte vräks. Dotterbolagen lyfter fram att hyreslagen ändrades från 1 juli 2024 för att stärka våldsutsatta. Det har gett hyresvärdar utökade möjligheter att säga upp hyresgäster på grund av brott. Det gäller även brott i form av våld mot närstående i hemmet. Hyreslagen innehåller skyddsregler för våldsutsatta, som ska ge dem möjlighet att bo kvar i sina lägenheter även om våldsutövarnas hyresavtal upphör.

Koncernledningen ser att mycket görs inom kommunkoncernen för att säkerställa de behov som finns av skydd för våldsutsatta i nära relationer. Vid en utveckling av det arbete som redan pågår bör olika alternativ övervägas som underlättar att det blir så bra lösningar som möjligt för de individuella behov som finns i varje enskilt fall.

Underremisser

AB Stockholms hems remissvar har i huvudsak följande lydelse:

I de ändringar av hyreslagen som trädde i kraft 1 juli 2024 har tillägg gjorts för att stärka våldsutsatta. Nu ska vid bedömningen av om hyresvärden skäligen kan godta någon som hyresgäst beaktas om denne, eller någon i dennes hushåll, utsatts för brott av en närstående eller tidigare närstående. I en sådan situation ska det beaktas till personens fördel att han eller hon har beviljats ekonomiskt stöd för sitt boende eller fått säkerhet utställd av kommunen för sitt fullgörande av hyresavtalet.

Stockholms hem godtar redan idag försörjningsstöd som inkomst vid prövning av ny hyresgäst. Ändringen kommer således i praktiken inte leda till några förändringar i Stockholms hems prövning av nya hyresgäster.

Stockholms hem är av uppfattningen att uthyrningspolicyn inte behöver ändras på det sätt som föreslås då bolaget redan idag, genom att följa gällande rätt, tillvaratar våldsutsattas möjlighet att överta hyresrätten och säkerställa kvarboende för denne.

Familjebostäders AB:s remissvar har i huvudsak följande lydelse:

Familjebostäder har välkomnat de förändringar i Hyreslagen som började gälla i juli 2024. Lagändringarna har gett hyresvärdar utökade möjligheter att säga upp hyresgäster på grund av brott. Det gäller även brott i form av våld mot närstående i hemmet. Hyreslagen innehåller skyddsregler för våldsutsatta, som ska ge dem möjlighet att bo kvar i sina lägenheter även om våldsutövarnas hyresavtal upphör.

Svenska Bostäders AB:s remissvar har i huvudsak följande lydelse:

Det är i dagsläget möjligt för den våldsutsatta att begära att få överta hyreslägenheten om den sagts upp på grund av störningar som orsakats av att det skett våld i hemmet.

Därtill har en ny lagstiftning på området börjat gälla från den 1 juli 2024 som ytterligare stärker det hyresrättsliga skyddet för våldsutsatta, vilket Svenska Bostäder välkomnar.

ROKS

Roks, Riksorganisationen för kvinnojourer och tjejjourer i Sverige yttrande daterat den 8 oktober 2024 har i huvudsak följande lydelse.

Mäns våld mot kvinnor

- *Roks vill förtydliga att det handlar om mäns våld mot kvinnor och att andra definitioner kan påverka arbetet mot våldet negativt*

För att effektivt motverka mäns våld mot kvinnor, tjejer och barn, måste alla åtgärder grundas på en förståelse för sambanden mellan våld, kön och makt. Roks ser positivt på att motionärerna belyser våld som en maktobalans mellan parterna och att normaliseringsprocessen används. Dock beskrivs våldet på ett könsneutralt sätt genom termer som "våld i nära relationer" och "destruktiva relationer", vilket riskerar att osynliggöra de könsbaserade maktstrukturer som är grunden för våldet och normaliseringsprocessen.

Det är viktigt att tydligt erkänna dessa maktstrukturer. När motionärerna inledningsvis pekar på att 81 % av anmälningarna om misshandelsbrott kommer från kvinnor, understryks att våldet är könat. För att riktlinjer för en uthyrningspolicy ska vara verkningsfulla, måste de bygga på denna förståelse av våldets strukturer.

Översyn av en uthyrningspolicy

- *Roks ser positivt på en översyn av nuvarande uthyrningspolicy.*
- *Den nya uthyrningspolicyn behöver inkludera vissa frågeställningar*

I många fall väljer kvinnor att leva kvar i den våldsamma relationen för att de inte hittar en ny bostad och inte kan bo kvar i sin nuvarande bostad. Roks ser därför positivt på att motionen föreslår att göra en översyn av nuvarande uthyrningspolicy för att skydda den som blir utsatt för våld. För att göra en sådan översyn behöver den utsatta stå i centrum. En konsekvensanalys behöver också göras för att utreda vad riskerna kan bli för henne med de förslag som föreslås implementeras i den nya policyn.

En frågeställning som Roks vill att en sådan utredning ska beakta är vilka kriterier som behöver uppfyllas för att en förövare ska bli vräkt. Om kriterierna är allt för höga så kommer det skapa svårigheter för att faktiskt hitta situationer där han blir vräkt från bostaden.

En annan viktig frågeställning som uthyrningspolicyn behöver beakta är kvinnans ekonomiska situation. Det ekonomiska våldet som kvinnor utsätts för av män skapar konsekvenser även när hon lämnat relationen. Det är inte ovanligt att kvinnan har

betalningsanmärkningar, är föräldralediga eller/och saknar inkomst. I dessa fall behöver en policy innehålla rutiner för hur kvinnan ska få snabbt stöd från Socialtjänsten.

Uthyrningspolicyn behöver också beakta att förövaren i många fall försöker få tillbaka kontrollen och makten över henne. Detta både i form av upprepad kontakt via telefon eller besök till bostad. Uthyrningspolicyn behöver säkerställa att hon inte får konsekvensen av att han söker upp henne upprepade gånger vid hennes bostad.

Samarbete med kvinno- och tjejjourerna

Kvinn- och tjejjourerna är viktiga för att kunna ge stöd och i många fall är det avgörande att de står bredvid i olika processer för att hon ska gå igenom dem och lämna relationen. Därför behöver deras kunskap och erfarenhet användas. Roks uppmanar därför att en sådan viktig policy skrivs tillsammans med jourerna för att en uthyrningspolicy ska kunna ge effekt och inte ge motsatt effekt.

Reservationer m.m.

Socialnämnden

Reservation av Andrea Hedin m.fl. (M) och Jan Jönsson (L)

1. att tillstyrka motionen, samt
1. att därutöver anföra följande:

Vi välkomnar förvaltningens positiva inställning till motionens intentioner. År 2023 anmäldes 37 908 fall av misshandel där den utsatta var bekant med gärningspersonen och under samma tid konstaterades 10 fall av dödligt våld där offer och förövare hade en parrelation. Våld i nära relationer är ett av vår tids stora samhällsproblem och förekommer mellan närstående i såväl heterosexuella som samkönade relationer samt inom andra familje- och släktrationer. Den vanligaste formen av våld i nära relationer utövas emellertid av en man mot en kvinna som han har eller haft en relation med. Inte sällan finns det barn med i bilden.

Boende är en central fråga för att säkerställa tryggheten för de som drabbas av våld i en nära relation. För dessa personer kan en bostad vara avgörande för personens överlevnad men också för att ta sig vidare i livet. Det är därför viktigt att staden, tillsammans med privata aktörer, säkerställer att ingen tvingas stanna kvar i en otrygg miljö eller tvingas fly från sitt hem på grund av att förövaren står på hyreskontraktet. I de fall som den våldsutsatta har en hotbild mot sig kan det fortfarande vara aktuellt att placeras på ett skyddat boende initialt och frågan om att säkerställa platser på skyddade boenden ska inte blandas ihop frågan om att hitta ett långsiktigt hållbart boendialternativ.

Som Sveriges största kommun och med ett stort bostadsbestånd har vi ett särskilt ansvar att visa vägen och hitta nya sätt att stötta den som utsatts för hot och våld. En likalydande motion har antagits av kommunfullmäktige i Göteborg och vi ser inga skäl till att Stockholm inte kan följa efter.