

Svar på Interpellation av Tom Hedrup (M) till bostads- och fastighetsborgarråd Clara Lindblom (V) om den långsamma utbyggnaden av solceller i de kommunala bostadsbolagen i Stockholm stad

Dnr KS 2024/1334

Tom Hedrup (M) har frågat mig om utbyggnaden av solceller i de kommunala bostadsbolagen i Stockholms stad. Detta med anledning av stadens och den rödgröna majoritetens stora miljöambitioner. Det stämmer att staden har höga ambitioner för detta. Vi vill öka den lokala och regionala energiproduktionen. Våra bostadsbolag ska aktivt verka för att öka sin förnybara energiproduktion. Målet är att Stockholm ska vara en fossilbränslefri stad år 2040.

Bolagens mål för installation av solceller till 2040 är satt till 10% av bolagens köpta el. Bostadsbolagen arbetar strategiskt med solelsinstallationer och det är norm i alla nyproduktionsprojekt. För att göra adekvata bedömningar av lönsamhet finns det ett samarbete mellan stadens bolag och Miljöförvaltningen. I samarbetet utvecklas den gemensam kalkylmodell som finns för solcellsinvesteringar.

För att ytterligare utöka solcellsytan arbetar bolagen med att kartlägga vilka av de befintliga fastigheterna som har bäst förutsättningar för solenergi. Det gäller framför allt byggnader med högt energibehov, som de med värmepumpar och tvättstugor. Under soliga perioder producerar solcellerna ofta mer el än husen själva behöver. Överskottsenergin säljs till elnätet och bidrar därmed till att förse stockholmare med förnybar el.

Stockholmshem har ökat antalet solcellsanläggningar från en handfull år 2019 till drygt 60 stycken år 2024. Bland de senaste anläggningarna finns den stora takbaserade solcellsparken på Byälsvägen i Bagarmossen som kommer att vara helt färdig under 2025.

Stockholmshem hade i slutet av 2024 en installerad effekt på 2603 kWp och producerade under året 1842 MWh el från solcellerna. Svenska Bostäder hade i slutet av 2024 installerat och driftsatt 1840 kWp solel. Under 2024 producerades 1321 MWh solel. Familjebostäders solcellsanläggningar producerade under förra året 910 MWh solel. Anledningen till att produktionen inte alltid har uppnått maximum är att

alla anläggningar inte har varit i bruk under hela året. Några anläggningar installerades sent under 2024 och några anläggningar kan ha haft driftavbrott.

Tom Hedrup (M) refererar i interpellationen till att Stockholmshem köpte in 321 GWh under förra året. Denna siffra refererar sannolikt till totalt köpt energi (dvs även inklusive fjärrvärme), där bolaget låg på 316 GWh vid bokslutet. Korrekt är dock att Stockholmshems elanvändning är cirka 50 GWh per år. Stockholmshems beräkningar visar på en soletproduktion på 2,25 GWh under 2026. Utifrån en årlig elanvändning på ungefär 50 GWh så motsvarar solcellselen ungefär 4,5 procent av behovet och bolagets utbyggnadsplan indikerar att de når 10 procent till år 2040.

Bostadsbolagen har planer för utbyggnaden av solceller i enlighet med deras mål om 10% av köpt el år 2040. Det är ett mål som ska nås. Utbyggnadstakten utvärderas årligen utifrån lönsamhet och utifrån övriga hållbarhetskrav. Investeringarna i solcellsanläggningar budgeteras inom företagets ordinarie investeringsram. Den exakta kostnaden är inte säkerställd förrän upphandling har genomförts.

Stockholm den 27 februari 2025

Clara Lindblom