

Kommunstyrelsen uppsiktsplikt avseende stadens hel- och delägda aktiebolag

Bakgrund

I kommunallagen (2017:725), 6 kap. 9 § fastställs att *Styrelsen ska i årliga beslut för varje sådant aktiebolag som avses i 10 kap. 2 § pröva om den verksamhet som bolaget bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om styrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till fullmäktige om nödvändiga åtgärder.*

De kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten är kommunalrättsliga principer såsom lokaliseringsprincipen, självkostnadsprincipen och likställighetsprincipen. Med det kommunala ändamålet avses vad verksamheten syftar till att åstadkomma.

Uppsiktsplikten innebär att kommunstyrelsen aktivt ska informera sig om att de kommunala bolagen bedriver sin verksamhet enligt fullmäktiges mål, beslut och riktlinjer, att lagar och förordningar följs och att den ekonomiska förvaltningen är effektiv och säker. Uppsikten ska vara övergripande. Underlag mot vilket prövningen ska ske är t ex bolagsordning och ägardirektiv. Upplysningar om bolagens verksamhet erhålls från bolagens periodiska rapportering, t ex tertialrapport och årsredovisning. Bolagens rapportering av ekonomiska och verksamhetsmässiga mål ingår också i den bedömning som periodiskt sker av stadsledningskontoret och därefter beslutas av kommunstyrelsen.

Stockholms Stadshus AB har en sammanhållande funktion för merparten av Stockholms stads aktiebolag. Bolaget ansvarar för styrning och uppföljning av dotterbolagens verksamhet utifrån kommunfullmäktiges inriktningsmål och direktiv. Moderbolaget följer upp av kommunfullmäktige beslutade indikatorer och av kommunfullmäktige gemensamma direktiv för samtliga nämnder och bolagsstyrelser.

Moderbolaget Stockholms Stadshus AB har en viktig roll i kommunstyrelsens utövande av uppsikt, och genomför den löpande uppsikten över bolagen. Moderbolaget ska inom ramen för kommunstyrelsens uppsiktsplikt återföra väsentlig och strategisk information till kommunstyrelsen. Stadsledningskontoret ansvarar för utförande av uppsikten gentemot Stockholms Stadshus AB.

Under 2024 har kommunstyrelsen påbörjat arbetet med att ta fram en bolagspolicy, i syfte att tydligare dokumentera och beskriva hur kommunstyrelsen styr bolagen och utövar uppsiktsplikten enligt kommunallagen. Förslaget till bolagspolicy planeras föreläggas kommunfullmäktige för beslut under våren 2025.

Stadsledningskontorets bedömning

Mot bakgrund av vad som framgår av bolagsordningar och ägardirektiv för bolagen, utfallsrapporter, protokoll samt övrig rapportering från Stockholms Stadshus AB, gör stadsledningskontoret bedömningen att verksamheterna i varje bolag i koncernen Stockholms Stadshus AB, listade i tabellen nedan, under föregående kalenderår har bedrivits enligt det fastställda ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Stadsledningskontoret föreslår att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med denna bedömning.

Bilaga 4:2

Bolag i koncernen Stockholms Stadshus AB	Organisationsnummer
Stockholms Stadshus AB (moderbolaget)	556415-1727
AB Svenska Bostäder	556043-6429
AB Stadsholmen	556035-1511
Fastighets AB Centrumhuset Vällingby	556203-5559
IT-BO i Stockholm AB	556615-7292
Svenska Bostäder L-Bolag 1 AB	556748-4141
AB Stadsholmen	556035-1511
AB Familjebostäder	556035-0067
AB Familjebostäder Fastighetsnät	556715-5386
Hemmahamnen Kontor AB	556736-2156
Familjebostäder Årstaberget AB	559058-1483
Micasa Fastigheter i Stockholm AB	556581-7870
Micasa Fastigheter i Stockholm Holding	559255-4025
AB Stockholmshem	556035-9555
Stockholmshem i Skärholmen AB	556052-2160
AB Stockholmshem Fastighetsnät	556715-5394
Bostadsförmedlingen i Stockholm AB	556057-8303
Skolfastigheter i Stockholm AB	556034-8970
Epimetheus 100 Holding Samhällsfastigheter i Stockholm AB	559333-8246
Abdeus 100 Holding Samhällsfastigheter i Stockholm AB	559321-4868
Erato 101 Samhällsfastigheter i Stockholm AB	559321-4884
Stockholm Vatten och Avfall AB	556969-3111
Stockholm Avfall AB	556969-3087
Stockholm Vatten AB	556210-6855
Stockholms Hamn AB	556008-1647
Kapellskärs Hamn AB	556189-1010
AB Stokab	556475-6467
St Erik Kommunikation AB	556738-9951
St Erik Fiber AB	556801-6603
Stockholms Stads Parkerings AB	556001-7153
Kulturhuset Stadsteatern AB	556026-1553
Stockholm Globe Arena Fastigheter AB	556206-4914
Arenan 9 Norra Fastigheten AB	556862-4182
Stockholm Entertainment District AB	556862-4166
Södra Byggrätten Globen AB	556862-4174
S:t Erik Försäkrings AB	516401-7948
S:t Erik Markutveckling AB	556064-5813
Fastighets AB G-mästaren	556605-2170
Stockholm Norra Station AB	556661-9929
Fastighets AB Valsverket	559083-1896
Kajfastigheter AB	559300-7106
S:t Erik Tullhusen AB	559298-6607
Fastighets AB Flanören	559298-6615
S:t Erik Frihamnen AB	559298-6623
Fastighets AB Guldbron	559300-7114
Fastighets AB Hamburg	556891-5036
Fastighets AB Charkuteristen	556745-4862
Fastighets AB Kylrummet	556862-8142
Langobardia AB	556681-4470
Fastighets AB Godsfinkan	556969-5314
Fastighets AB Grosshandlarvägen	556027-2972
Stockholm Business Region AB	556491-6798
Visit Stockholm AB	556027-5736
Invest Stockholm Business Region AB	556083-1306
S:t Erik Livförsäkring AB (såld 2022)	516406-0427
AB Glasbrukskvarteret SWF	556409-1832
Mässfastigheter i Stockholm AB	556094-5627
Stockholmsmässan AB	556272-4491