

Handläggare

Investering
SFA
Magnus Biderheim

Till

Styrelsen för Stockholm Vatten AB

Projekt 460113 Luftningsbassänger biolinjer 4 och 5, Henriksdal – Genomförandebeslut

FÖRSLAG TILL BESLUT

Styrelsen föreslås besluta

att för projekt 460113 Luftningsbassänger biolinjer 4 och 5, Henriksdal fatta
genomförandebeslut och bevilja upp till 245 mnkr för projektets genomförande.

att bemyndiga verkställande direktören att teckna erforderliga avtal.

Christian Rockberger

Verkställande direktör

Jenny Bengtsson

Avdelningschef Investering

Sammanfattning

I samband med den ökade belastningen på Henriksdals reningsverk har status på befintliga luftningsbassänger i biolinje 2-7 undersökts. Undersökningarna har visat att flertalet bygg- och betongåtgärder är nödvändiga för att säkra den biologiska reningsprocessen och arbetsmiljön i luftningsbassängerna.

Projektet avser att handla upp entreprenör för utförande av planerade bygg- och betongåtgärder av befintliga luftningsbassänger i biolinje 4 och 5 vid Henriksdal reningsverk.

Projektet söker nu ett genomförandebeslut på 245 mnkr.

Bakgrund

Statusbedömningar av befintliga luftningsbassänger i biolinje 2-7 i Henriksdals reningsverk har visat att det finns ett stort behov av ombyggnation och renovering för att säkerställa dess funktion och kapacitet för den biologiska reningsprocessen. De befintliga luftningsbassängerna har dessutom passerat sin tekniska livslängd vilket talar för en renovering och ombyggnation av anläggningen.

Arbetena med luftningsbassängerna i biolinjer genomförs i tre etapper enligt följande ordning, se nedan. Detta för att säkerställa kapacitet och drift av anläggningen. Varje biolinje innefattar två stycken luftningsbassänger vilket innebär att respektive etapp omfattar fyra stycken luftningsbassänger.

- Etapp 1 - Luftningsbassänger biolinjer 6 och 7
- Etapp 2 - Luftningsbassänger biolinjer 4 och 5
- Etapp 3 - Luftningsbassänger biolinjer 2 och 3

Detta ärende avser etapp 2. Övriga etapper, 1 och 3, hanteras och beslutas separat.

I både det ursprungliga genomförandebeslutet från maj 2014 och det reviderade genomförandebeslutet från april 2017 konstaterades att reinvesteringar och underhållsåtgärder i befintliga anläggningar skulle hållas skilt från SFA-projektets investeringar och finansieras av Stockholm Vatten och Avfalls ordinarie investeringsbudget. Anmälningens ärende om omfattning och tidplan för dessa behandlades av Stockholm Vatten ABs styrelse 4 oktober 2018. I denna framgår reinvesteringen av luftningsbassänger.

Erfarenheterna från etapp 1 innebär att bolaget har god kännedom om förutsättningarna av etapp 2.

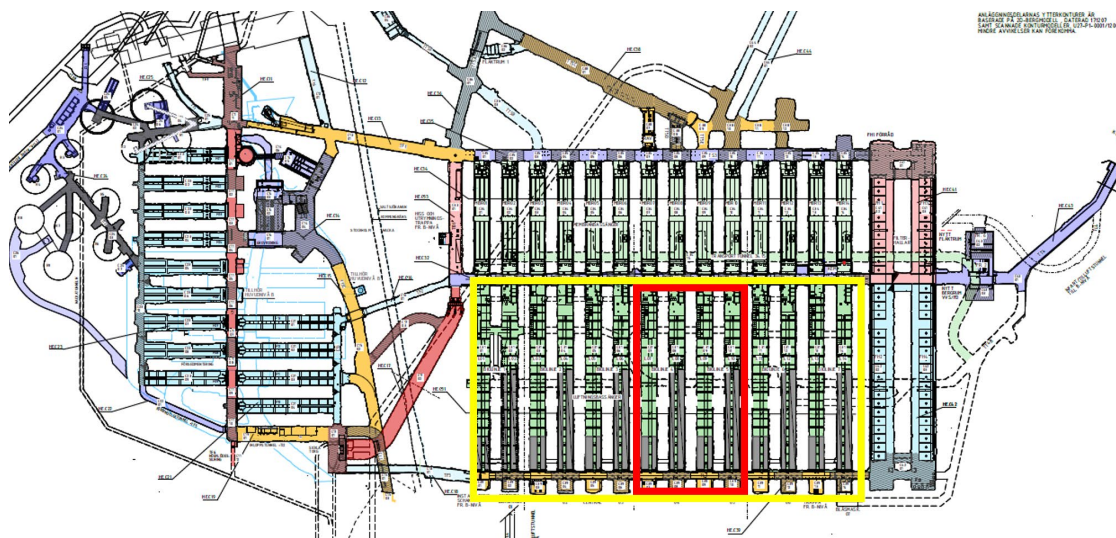
Tidigare beslut

Inriktningsbeslut 2025-02: Projektering 2,5 mnkr; indikativ totalbudget 245 mnkr (löpande penningvärde).

ÄRENDET

Ärendet avser ett genomförandebeslut för projekt 460113 Luftningsbassänger biolinjer 4 och 5 Henriksdal. Syftet är att bygga om och renovera befintliga luftningsbassänger tillhörande biolinje 4 och 5 vid Henriksdals reningsverk för att säkerställa framtida drift. Den tekniska livslängden har dessutom passerat och erfarenheter från tidigare etapp 1 (Projekt 460111 Luftningsbassänger biolinjer 6 och 7 i Henriksdal) har visat ett stort behov av åtgärder på vissa håll. Dessa åtgärder är en förutsättning för säkerställandet av kapaciteten som erfordras vid anslutning av avloppsvatten från Bromma reningsverk.

Projektering och planering av arbeten är färdigt och projektet avser nu att handla upp entreprenör för utförandet av åtgärder.



Figur 1. Samtliga luftningsbassänger är markerade i gult, luftningsbassänger tillhörande biolinje 4 och 5 är markerade i rött

Dagvatten

Ej relevant för detta ärende.

Solceller

Ej relevant för detta ärende.

Alternativa lösningar

Nollalternativ

Om projektet inte genomförs innebär det att luftningsbassänger tillhörande biolinje 4 och 5 inte kan möta den kapacitet som SFA-projektet bereder vilket skulle påverka anslutandet av Bromma reningsverk. Dessutom har den befintliga anläggningen passerat sin tekniska livslängd (50 år). Erfarenheter från tidigare del har visat att skicket på betongen är dålig på vissa håll vilket både är en risk för driftstörningar och arbetsmiljö.

Alternativ 1

Initiering av genomförandefasen vilket innebär upphandling och utförande av projekterade bygg- och betongåtgärder i befintliga luftningsbassänger tillhörande biolinje 4 och 5.

Bygg- och renoveringsåtgärder som utförs är framförallt byggnation av nya mellanväggar för att optimera den biologiska reningsprocessen, rivning, renovering och gjutning av betong samt förstärkningar.

För att förbättra arbetsmiljön vid arbete i området vid bassängerna kommer även en överdäckning av bassängerna att göras. Vidare kommer platsgjutning av nya bjälklag, elrum och pumpvolymmer att utföras. Slussluckor kommer byggas om och manluckor ersättas. Förstärkning kommer även utföras av befintligt gångbord.

Förordat förslag till beslut

Projektet förordar Alternativ 1 för att säkerställa funktion och kapacitet för den biologiska reningsprocessen.

Åtgärder

Genomförandet innebär upphandling av entreprenör för utförande av projekterade bygg- och betongåtgärder. De åtgärder som planeras utföras finns redovisade ovan, under rubriken Alternativ 1.

Organisation och ansvarsfördelning

Detta investeringsprojekt utförs i samband med byggnationer och installationer inom projekt SFA. Genomförande utförs av projekt SFA.

Tidplan

Genomförande	Q2 2025 – Q3 2029
Avslut	Q4 2029

Ekonomi

Den beräknade totalbudgeten för Luftningsbassänger biolinjer 4 och 5 uppgår till 202 mnkr (prisnivå december 2024), enligt tabellen nedan.

Kostnadsbedömningen som tagits fram är baserad på budget och erfarenheter från föregående etapp.

Posten oförutsett är satt till 5% och kända risker finns beskrivna i risktabell nedan.

Utgifter

Tabell 1. Total projektbudget

Moment	Indikativ budget vid inriktningsbeslut	Förändring	Beräknad totalbudget
Projekt- och byggledning	3 000 000 kr	0 kr	3 000 000 kr
Projektering	1 000 000 kr	0 kr	1 000 000 kr
Geo, mark och miljö	1 000 000 kr	0 kr	1 000 000 kr
Övriga byggherrekostnader	0 kr	0 kr	0 kr
Entreprenad inklusive material	185 000 000 kr	0 kr	185 000 000 kr
Kända risker	3 000 000 kr	0 kr	3 000 000 kr
Oförutsett	9 000 000 kr	0 kr	9 000 000 kr
Summa	202 000 000 kr	0 kr	202 000 000 kr
Prisindexrisk (Prisnivå enligt löpande penningvärde)			43 000 000 kr
Summa:			245 000 000 kr

Kalkylen är framtagen i prisnivå 2024–12.

Indexuppräknning

Bolaget bedömer att marknadsläget är fortsatt oförutsägbart med risk för fortsatt ökande kostnader till följd av prisindexutveckling. Prisindexrisken för projektet beräknas till 43 mnkr.

Beräkningar av prisindexrisken i projektet baseras på antagande om indexutveckling enligt Figur 2.

Tabell 2. Förväntad indexutveckling

Förväntad indexutveckling	
2025	8%
2026	6%
2027	6%
2028	5%
2029	5%

Inkomster

Projektet genererar inga inkomster.

Risker

Här beskrivs de risker som är upptagna i kalkylen som kända risker.

Risk	Påverkan på projekt	Förslag på åtgärd
Påträffade av asbest	Ökade saneringskostnader	Förbereda rutiner kring asbestsanering.
Skick på befintlig anläggning	Tids- och kostnadspåverkan	Öppen dialog med entreprenör och god samverkan.
Forcering för att undvika att påverka tidplan för SFA	Ökade kostnader	Arbete proaktivt tillsammans med tidplanerare och riskhanterare.

Ärendets beredning

Beredningen av ärendet har utförts av SFA på uppdrag av avdelningen Vatten och Avlopp, Stockholm Vatten och Avfall.

SLUT