

Motion om en höghusstrategi och en uppdaterad översiktsplan

Stockholm är en fantastisk stad, berikad av närheten till vattnet och de många grönytorna och naturområdena. Samtidigt råder en stor bostadsbrist i staden, vilket påverkar olika sektorer som akademien som kulturlivet, idrottslivet och framförallt näringslivet.

För att bevara grönområdena i Stockholm går Centerpartiets stadsbyggnadspolitik ut på att bygga högt och tätt på redan hårdgjord mark i kollektivtrafikhöga lägen. Denna strategi ger inte bara stora samhällsvinster, utan minskar även risken för att skapa nya bilberoenden, då det tar lång tid för kollektivtrafiken att leta sig fram till nybyggda bostadsområden i periferin. Att bygga lågt på oexploaterad mark är inte förenligt med vår vision, utan vi förespråkar istället ett Stockholm som växer med principen om densitet och *Transit-oriented development* (TOD) som ledstjärna.

För att staden ska kunna ta ett samlat grepp behöver en höghusstrategi komma på plats, med efterföljande konkreta handlingsplaner. Genom en revision av översiktsplanen kan staden peka ut lämpliga områden för kluster av höghusbebyggelse i omedelbar närhet till kapacitetsstark kollektivtrafik – befintlig eller under utbyggnad. En avveckling av Bromma flygplats kan dessutom öppna för hög och tät bebyggelse i områden som idag begränsas av höjd- eller bullerrestriktioner. Centerpartiet har tidigare pekat ut Marieberg som särskilt lämpligt för bebyggelse med högre hus och fler bostäder i framtiden, förutsatt att restriktionerna kopplat till Bromma flygplats hävs. Det finns säkerligen fler områden med liknande potential runt om i staden, och därför bör staden omedelbart inleda arbetet med att identifiera dem.

Mot bakgrund av detta föreslås kommunfullmäktige att besluta:

ATT ge exploateringsnämnden och stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att arbeta fram en ny strategi för fler höga hus och märkesbyggnader i kollektivtrafikhöga lägen

ATT ge exploateringsnämnden och stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att arbeta fram konkreta handlingsplaner kopplade till denna strategi

ATT ge exploateringsnämnden och stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att uppdatera översiktsplanen och peka ut områden som lämpar sig väl för hög och tät bebyggelse

Stockholm den 15 april 2024

Jonas Naddebo (C)