

Utlåtande Rotel II (Dnr KS 2025/366)**Motion om att utveckla Hammarbybacken**

Motion av Jonas Naddebo (C)

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.
Motionen besvaras med hänvisning till vad som sägs i utlåtandet.

Föredragande borgarrådet Jan Valeskog**Sammanfattning av ärendet**

I en motion väckt i kommunfullmäktige av Jonas Naddebo (C) föreslås att ytterligare en topp utvecklas på Hammarbybacken samt att nuvarande topp höjs med schaktmassor från utbyggnad av tunnelbanan.

Beredning

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret, exploateringsnämnden, fastighetsnämnden, idrottsnämnden, stadsbyggnadsnämnden, DIF alpint, Friluftsförbundet, Hammarby skidor, Skistar, Svenska cykelförbundet, Svenska skidförbundet och Visita Stockholm.

DIF alpint, Friluftsförbundet, Hammarby skidor, Skistar, Svenska cykelförbundet och Visita Stockholm har inte inkommit med svar.

Stadsledningskontoret konstaterar att exploateringskontoret och Region Stockholms förvaltning för utbyggd tunnelbana (FUT) arbetar för att återanvända massor från tunnelbaneutbyggnaden i Stockholm.

Exploateringsnämnden framhåller att schaktmassor bör användas där nyttan är som störst och menar att en utbyggnad av Hammarbybacken skulle bli kostsam och öka klimatpåverkan.

Fastighetsnämnden är positiv till att utreda en utbyggnad av Hammarbybacken och föreslår samtidigt att Lilla Sickla gård utvecklas till ett besöksmål med förbättrad tillgänglighet.

Idrottsnämnden är positiv till en utveckling av Hammarbybacken men poängterar att samverkan krävs av arrendatorn.

Stadsbyggnadsnämnden betonar att Hammarbybacken omges av känsliga natur- och friluftsvärden och betonar att ett samlat nyttjande av massor på en plats är förknippat med risker.

Svenska skidförbundet är positivt till att utveckla Hammarbybacken.

Föredragande borgarrådets synpunkter

Att nyttja schaktmassor till stadsutvecklingsprojekt är ett bra sätt att ta hand om rester från utbyggnaden av tunnelbanan. Exploateringskontoret och Region Stockholms förvaltning för utbyggd tunnelbana (FUT) har därför ett pågående arbete för att återanvända massor från tunnelbaneutbyggnaden. Målet är att alla dessa bergmassor ska användas i olika projekt som har behov av sådana.

Enligt stadens handlingsplan för masshantering (2024–2027) kommer varken de tillståndsgivna täkterna eller projektgenererade massorna bidra med nog material för att enskilt täcka behovet fram till år 2030. Däremot kommer uttaget från täkterna att kunna minska de år då stora volymer material produceras av tunnelbaneutbyggnaden. Minskningen av uttag från täkterna görs i syfte att spara på en ändlig resurs och minska klimatutsläpp från brytning av berg.

Totalt sett bedömer exploateringskontoret alltså att det inte kommer att uppstå något överskott av massor i och med utbyggnaden av tunnelbanan. Av denna anledning finns inte heller något överskott att använda till Hammarbybacken. Skulle ett sådant ändå uppstå får frågan och kostnad för olika typer av användning undersökas närmare.

Som stadsbyggnadskontoret framhåller finns också stora naturvärden i området kring Hammarbybacken. Sådana måste förstas beaktas noga i frågor som rör platsen. Staden har ett ansvar att förvalta och utveckla sina fastigheter så att de kommer stockholmarna till glädje och nytta. Detta ansvar måste dock vägas mot stadens uppdrag att värna viktiga kultur- och naturmiljöer. Nackareservatet är ett av Stockholms mest uppskattade och lättillgängliga friluftsområden, med höga biologiska värden och rik natur. Här finns gamla ekar med sällsynta arter, livsmiljöer för fåglar som stenknäck och skogsduva samt viktiga uppväxtområden för groddjur.

Mot denna bakgrund vill jag poängtera att det inte är aktuellt att anlägga en ny väg för biltrafik genom naturreservatet som fastighetskontoret lyfter som en möjlighet.

Med hänvisning till detta föreslår jag att motionen besvaras.

Bilaga

Motion om att utveckla Hammarbybacken, dnr KS 2025/366-1

Borgarrådsberedningen tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

Kommunstyrelsen delar borgarrådsberedningens uppfattning och föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt föredragande borgarråds förslag.

Stockholm den 21 januari 2026

Karin Wanngård
Kommunstyrelsens ordförande

Ärendet

I en motion väckt i kommunfullmäktige av Jonas Naddebo (C) beskrivs stadsutvecklingen i Stockholm, bland annat utbyggnaden av tunnelbanans gula linje som genererar schaktmassor. Motionären anser att Hammarbybacken bör utvecklas genom att tillvarata schaktmassorna för att möjliggöra fler idrottsaktiviteter.

Mot bakgrund av ovan föreslår motionären att kommunfullmäktige ger berörda nämnder i uppdrag att utveckla ytterligare en topp på Hammarbybacken samt höja nuvarande topp med schaktmassor från utbyggnaden av tunnelbanan.

Vidare föreslår motionären att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att, tillsammans med Region Stockholm, verka för att schaktmassorna från utbyggnaden av tunnelbanans gula linje används till att bygga ut Hammarbybacken i syfte att tillvarata schaktmassor och stärka Stockholms idrottsliv.

Remissammanställning

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret, exploateringsnämnden, fastighetsnämnden, idrottsnämnden, stadsbyggnadsnämnden, DIF alpint, Friluftsförbundet, Hammarby skidor, Skistar, Svenska cykelförbundet och Visita Stockholm.

DIF alpint, Friluftsförbundet, Hammarby skidor, Skistar, Svenska cykelförbundet och Visita Stockholm har inte inkommit med svar.

Innehållsförteckning

Stadsledningskontoret	4
Exploateringsnämnden	5
Fastighetsnämnden	6
Idrottsnämnden	7
Stadsbyggnadsnämnden	8
Svenska skidförbundet	10
Reservationer m.m.	12

Stadsledningskontoret

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 27 november 2025 har i huvudsak följande lydelse.

Stadsledningskontoret konstaterar att exploateringskontoret och Region Stockholms förvaltning för utbyggd tunnelbana (FUT) arbetar för att återanvända massor från

tunnelbaneutbyggnaden i Stockholm. Ett intentionsavtal har tecknats med målsättningen att nyttja massorna i projekt. Utredning av aktuella platser pågår.

Stadsledningskontoret anser att utveckling av området behöver ske med beaktande av de funktioner och värden som finns vid Hammarbybacken och att en eventuell utveckling ska kunna genomföras på kommersiella villkor. Stadsledningskontoret ser ingen anledning att ge ytterligare uppdrag i frågan i nuläget.

Stadsledningskontoret föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att motionen besvaras med hänvisning till vad som sägs i stadsledningskontorets tjänsteutlåtande.

Exploateringsnämnden

Exploateringsnämnden beslutade vid sitt sammanträde den 25 september 2025 följande.

1. Exploateringsnämnden beslutar att godkänna kontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen från kommunstyrelsen.
2. Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Reservation av Linn Bessner (C), se Reservationer m.m.

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande daterat den 24 juli 2025 har i huvudsak följande lydelse.

Exploateringskontoret bedriver ett aktivt arbete med masshantering i egna projekt och i samarbete med andra parter, i syfte att minimera transporter och sprängning av jungfruligt berg.

Kontoret arbetar tillsammans med Region Stockholms förvaltning för utbyggd tunnelbana för att återanvända massor från tunnelbaneutbyggnaden i Stockholm. Parterna har tecknat ett intentionsavtal med målsättningen att alla bergmassor ska användas i olika projekt. För närvarande utreds masshanteringsplatser vid Årstafältet och Älvsjödalen och det finns idag en mottagning för bergmassor på masslogistikcentrum i Norra Djurgårdsstaden. Kontoret arbetar dessutom för att ta tillbaka anläggningar som för närvarande drivs av externa aktörer, så att staden kan återanvända massor i sina exploateringsprojekt och styra logistiken i syfte att minska koldioxidutsläpp från olika byggprojekt.

En konsekvens av att använda berg från tunnelbanans utbyggnad till utbyggnad av Hammarbybackarna skulle vara att kostnaderna för stadens pågående exploateringsprojekt ökar kraftigt, då bergmassor skulle behöva köpas från täkter som i många fall ligger relativt långt bort. Det skulle även öka antalet transporter samt koldioxidutsläpp från såväl transporter som sprängning för uttag av jungfruligt berg.

Gällande Hammarbybacken och den verksamhet som bedrivs där kan kontoret konstatera att området ligger på stadens mark och utarrenderas till Skistar.

Idrottsförvaltningen ansvarar för avtal och kontakter med arrendatorn. Kontoret kan också konstatera att Hammarbybacken gränsar till Nackareservatet (i Stockholms stad) i öster, Hammarbyhöjdens bebyggelse i söder och kommande bebyggelse i Sjöstadshöjden i väster. Den tillgängliga ytan i området är därmed begränsad.

Exploateringskontorets förslag

Exploateringskontoret är positiv till att återbruka bergmassor från infrastrukturprojekt i staden och avser att fortsätta samt utveckla påbörjat arbete för att minska koldioxidutsläppen. Kontoret anser dock att det finns andra platser än Hammarbybacken som är mer lämpliga för återbruk.

Fastighetsnämnden

Fastighetsnämnden beslutade vid sitt sammanträde den 25 november 2025 följande.

1. Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar fastighetskontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Fastighetsnämnden förklarar ärendet för omedelbart justerat

Särskilt uttalande av Alexandra Mattsson (V), Anders Österberg m.fl. (S) och Martin Hansson (MP), se Reservationer m.m.

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande daterat den 9 november 2025 har i huvudsak följande lydelse.

Kontoret är positiva till förslaget att utreda möjligheten att utöka den befintliga Hammarbybacken genom att anlägga en ny topp samt höja den befintliga toppen med schaktmassor från ett av de infrastrukturprojekt som pågår i Stockholmsområdet. Det är ett miljövänligt sätt att hantera schaktmassorna samtidigt som ett befintligt besöksmål som främjar rörelse och idrott utökas.

Kontoret föreslår samtidigt att staden utreder möjligheten att förlänga aktivitetsstråket österut och anlägga en farbar väg mellan Hammarbybacken och Lilla Sickla gård, belägen cirka 500 meter österut längs Sickla kanal och Sicklasjön. Gården, som ägs av staden, förvaltas av fastighetskontoret och det angränsande parkområdet av Skarpnäcks stadsdelsförvaltning.

Lilla Sickla gård består av en äldre huvudbyggnad, en före detta kvarn samt en handfull komplementbyggnader, en fruktträdgård och en anlagd engelsk park. Kvarnverksamheten (kopplade till Kvarnbäcken) har anor sen medeltiden, medan gårdsanläggningen med tillhörande trädgård och park tillkom i slutet på 1700-talet. Gårdsanläggningen ligger i Nackareservatet och utgör en särskilt värdefull kultur- och naturmiljö inom området. Reservatet instiftades 2006 och sträcker sig över gränsen mellan Stockholms och Nackas kommuner, men ägs av Stockholms stad. Anläggningen ligger utanför detaljplanlagt område.

Det finns en önskan hos såväl stadsdelsförvaltningen som förvaltare av parken samt fastighetskontoret som förvaltare av byggnaderna att göra anläggningen mer publik.

Det finns goda förutsättningar att göra platsen till en välbesökt målpunkt, med fokus på såväl friluftsliv som kultur. Huvudbyggnaden och kvarnen lämpar sig väl för utställnings- och café-/restaurangverksamhet i en vacker kulturmiljö och läget vid Sicklasjön möjliggör för exempelvis kanotuthyrning och bastubad. Kontoret gör bedömningen att någon form av tillkommande bebyggelse, för att ge större bärighet åt en verksamhet, är möjlig – trots strandskydd – då området redan är i anspråkstaget. Verksamheten skulle kunna bedrivas i stadens regi alternativt genom en privat aktör.

För att Lilla Sickla ska kunna utvecklas till en publik målpunkt måste gården kunna nås av motorfordonstrafik, både för personer med funktionsnedsättning, liksom för renhållning, varuleveranser och brandfordon. Gården kan idag inte nås annat än via en gång och cykelväg som man till nöds kan tas sig fram på med personbil, utan möjlighet till möten, varför ett 0-alternativ inte möjliggör gården som publikt besöksmål. Med sin placering i bäckravinen finns inte heller förutsättningar att bredda vägen. Kontoret föreslår därför att möjligheten att anlägga en farbar väg från backområdet fram till gården utreds samtidigt som utvecklingen av Hammarbybacken. Det handlar om ett avstånd på knappt 500 meter och att bredda den föreslagna skogsvägen innebär mindre ingrepp i reservatet än att bredda den befintliga vägen. Ett attraktivt nav för friluftsliv och kultur, året om, skulle därmed skapas. Ytor för angöring och parkering finns, och reservatsföreskrifterna utgör inget hinder för att anlägga en ny tillfartsväg. Åtgärden skulle genomföras med stor försiktighet, så att naturvärdena bevaras samtidigt som tillgängligheten stärks.

Precis som området runt Hammarbybacken/backarna förtjänar Lilla Sickla gård att komma stockholmarna till glädje och nytta i mycket högre grad än idag. Kontoret ser stora möjligheter för Staden att skapa något riktigt bra på platsen och aktivera ytorna längs med Sickla kanal och Sicklasjön. Kontoret anser att platsen har mycket att erbjuda och att dess fulla potential idag inte fullt ut tillvaratas.

Idrottsnämnden

Idrottsnämnden beslutade vid sitt sammanträde den 30 september 2025 följande.

Idrottsnämnden beslutar att godkänna förvaltningens svar på remissen och överlämnar det till kommunstyrelsen.

Särskilt uttalande av Mikael Peterson (C) och Hanna Wistrand (L), se Reservationer m.m.

Idrottsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 21 augusti 2025 har i huvudsak följande lydelse.

Idrottsnämnden är positiv till att utveckla och bygga ut Hammarbybacken, det kan medföra flera fördelar.

En högre och moderniserad backe kan ge längre skidåkning, mer varierade nerfarter, bättre träningsmöjligheter och ge fler som får möjlighet att prova på alpin skidåkning.

Hammarbybacken med sitt centrala och lättillgängliga läge är bra för nybörjare och barnfamiljer där de kan träna skidåkning utan att behöva resa till fjällen.

Skidanläggningar blir idag mer åretruntanläggningar och en utbyggnad skulle även gynna året-runt-verksamheten, så som exempelvis sommarskidåkning, cykling och äventyrsaktiviteter.

En utbyggd och utvecklad anläggning skulle även kunna göra den mer attraktiv för en entreprenör att driva och investera i anläggningen.

En eventuell effekt är att en utbyggnad kan verka inskränkande för tillgången till backen vilket kan få en begränsande effekt för det allmänna friluftslivet som är aktivt på platsen idag.

Stockholms stad, genom idrottsnämnden, har upplåtit nyttjanderätten till Hammarbybacken genom avtal om anläggningsarrende till Hammarbybacken AB (dotterbolag till SkiStar AB). Arrendetiden sträcker sig till och med 2036-12-31, vilket förutsätter att alla åtgärder och ingrepp i anläggningen sker i samarbete med stadens arrendator.

Stadsbyggnadsnämnden

Stadsbyggnadsnämnden beslutade vid sitt sammanträde den 25 september 2025 följande.

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner kontorets utlåtande som svar på remissen.
2. Stadsbyggnadsnämnden förklarar beslutet omedelbart justerat.

Reservation av Jonas Naddebo (C), se Reservationer m.m.

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande daterat den 22 augusti 2025 har i huvudsak följande lydelse.

Att hantera massorna från utbyggnaden av tunnelbanan genom att samla dem och lokalisera dem till ett ställe är inget staden studerat. Det finns ett intentionsavtal mellan exploateringskontoret och FUT (förvaltning för utbyggd tunnelbana) om att massorna från tunnelbanans utbyggnad ska användas och staden arbetar tillsammans med FUT för att återanvända samtliga massor i projekt. Utifrån stadens samarbete med FUT anser stadsbyggnadskontoret att det inte finns ett tydligt behov av att hitta en enskild lokalisering för en så stor mängd massor.

Om stora koncentrationer av massor ska omhändertas på en enskild plats blir den lokala påverkan stor. En stor mängd massor kan innebära en möjlighet att tillskapa något, men också innebära negativa konsekvenser för lokala värden. Skulle behovet av en enskild lokalisering av en stor mängd massor ändå uppstå menar kontoret att läget skulle behöva utredas i en lokaliseringsutredning. En lokalisering av massor behöver ske där den gör störst nytta och ger minst negativ omgivningspåverkan.

Stadsbyggnadskontoret är positiva till ett utvecklat idrotts- och friluftsliv. Hammarbybacken är en resurs för stadens friluftsliv- och idrottsliv, centralt lokaliserad i en urban kontext på randen till Nacka naturreservat. Backen är en tydlig del av stadens siluett, och vintertid framträder backen särskilt tydligt då strålkastare lyser upp nedfarterna. Backens centrala läge gör att det finns många funktioner i direkt anslutning till backen som samsas på en begränsad yta.

I översiktsplanen finns ett strategiskt samband utpekat mellan Hammarby Sjöstad och Nytorps gärde som löper över Hammarbyskogen och Hammarbyhöjden vid Hammarbybacken. Målet är att knyta samman smalhusområdet Hammarbyhöjden och i förlängningen övriga delar av östra söderort med innerstaden genom att minska avstånden i syfte att uppnå en sammanhängande stad.

För att realisera det strategiska sambandet bedriver kontoret planarbete i projekt Sjöstadshöjden längs Hammarbyvägen och Hammarby Fabriksväg. Den barriäreffekt som gatorna orsakar mellan områdena ska minska och istället ska ett urbant stråk med bostäder, arbetsplatser och utvecklade offentliga rum utvecklas. Planområdet ligger i anslutning till Hammarbybacken.

Kontoret bedrev också mellan 2016–2024 ett nu avbrutet planarbete i anslutning till Hammarbybacken med förslag till bebyggelse i Hammarbyskogen. Kontoret har genom detaljplaneprocesserna i området fått en fördjupad kunskap om de naturvärden som finns på platsen och deras funktion både lokalt och som en del i det ekologiska spridningssambandet mellan Nackareservatet och Årstaskogen. Naturområden som angränsar till Hammarbybacken ingår i ett kärnområde av stadens särskilt betydelsefulla infrastruktur och knyter samman barrskogsmiljöer i Årstaskogen med barrskogsmiljöer i Nacka reservatet. Ingrepp i naturmiljön i anslutning till Hammarbybacken behöver därför ske med precision för att parera de känsligaste områdena. Hela området är idag välbesökt av allmänheten och flera stigar och leder genomkorsar området.

Utan närmare studier är det svårt att bedöma vilken omgivningspåverkan en på- och utbyggd backe med tillhörande utökad alpinverksamhet skulle ge. Bostäder finns i nära anslutning till Hammarbybacken och ytterligare planeras i projekt Sjöstadshöjden. Buller från snökanoner och ljus från strålkastare skulle lokalt kunna påverka boendekvaliteterna negativt.

Skuggning, vyer, in- och utblickar kan förändras. Upplevt från avstånd ritas siluetten för söderort om, och en förändrad topografi skulle kunna påverka känsliga vypunkter för riksintresset för kulturmiljö.

Under Hammarbybacken har SVOA (Stockholm vatten och avfall) en anläggning, Sicklaanläggningen, som är en del av Henriksdals reningsverk. Anläggningen är under utbyggnad, och SVOA har även flaggat för att anläggningen skulle kunna komma behöva utökas ytterligare i framtiden. En framtida utbyggnad av Sicklaanläggningen kan komma att innebära begränsningar av vilka laster som kan påföras ovan mark. Utbredning av en eventuell framtida underjordisk anläggning i

kombination med de geologiska förutsättningarna skulle behöva utredas för att förtydliga planeringsförutsättningarna ovan mark.

Stadsbyggnadskontoret är positiva till ett utvecklat idrotts- och friluftsliv, men ser att konkurrensen om plats och funktioner vid Hammarbybacken är stor. Nyttan av att omhänderta stora koncentrationer av schaktmassor på ett samlat ställe är osäker och föreslaget område på och invid Hammarbybacken har idag många andra värden, främst kopplade till naturvärden och friluftsliv, som riskerar drabbas av negativa konsekvenser. Kontoret ser inte behov av att ytterligare utreda frågan i nuläget om inte stadens förutsättningar för att omhänderta massor tydligt förändras.

Svenska skidförbundet

Svenska skidförbundets yttrande daterat den 9 oktober 2025 har i huvudsak följande lydelse.

1. Idrottsliga möjligheter och ungdomsidrott

En utbyggnad av Hammarbybacken skulle kunna skapa en mer komplett snöarena med plats för flera grenar såsom alpint, snowboard, freeski, puckel och skicross. Detta ligger i linje med Svenska Skidförbundets vision om att utveckla hemmabackar som inkluderande och mångsidiga träningsmiljöer för ungdomar. Tillsammans med föreningar arbetar vi aktivt med barn och ungdomar från socioekonomiskt utsatta områden med att få dom att testa på snöaktiviteter.

En ökad fallhöjd och fler nedfarter skulle möjliggöra både breddverksamhet och tävlingsverksamhet.

2. Miljö och hållbarhet

Att använda schaktmassor lokalt är ett klokt och miljövänligt alternativ som minskar transportbehov och klimatpåverkan. Det är också ett exempel på cirkulär stadsutveckling där resurser från ett projekt används för att skapa mervärde i ett annat.

3. Evenemang och internationell profilering

En utvecklad Hammarbybacke kan åter bli en arena för internationella tävlingar, vilket stärker Stockholms profil som evenemangsstad. Det skapar också möjligheter för samverkan mellan stad, region och idrottsrörelsen. Historiskt sett har det varit europacuptävlingar i puckelpist samt världscuptävlingar i alpint i anläggningen och vi har stora förhoppningar på att det kan genomföras igen.

Rekommendation

Svenska Skidförbundet tillstyrker motionens förslag att ge berörda nämnder i uppdrag att utreda möjligheten att utveckla Hammarbybacken med ytterligare en topp och höjning av befintlig topp. Vi vill också understryka vikten av att involvera idrottens

aktörer tidigt i processen för att säkerställa att anläggningen utformas med hänsyn till idrottsliga behov, inkludering och säkerhet.

Reservationer m.m.

Exploateringsnämnden

Reservation av Linn Bessner (C)

Linn Bessner (C) föreslår att exploateringsnämnden beslutar att tillstyrka motionen i sin helhet samt att därutöver anföra följande:

Centerpartiets motion om att expandera Hammarbybacken med en till topp, och kraftigt utöka möjligheterna till både sommar- och vinteridrott centralt i staden, grundar sig i tanken om att staden ska ta sitt ansvar för de schaktmassor som uppstår från infrastrukturprojekt i närområdet. Med god respons från såväl besöksnäring som stockholmarna själva, ser vi goda möjligheter att stärka stadens ställning som idrotts- och evenemangsstad.

Staden har lång tradition att ta tillvara på massor lokalt – där dagens Hammarbybacke i sig redan är ett gott exempel, och som höjts successivt med massor från såväl Globenområdet och Hammarby sjöstad. De enorma mängder schaktmassor som kommer genereras från gula linjen, Roslagsbanans förlängning till City och potentiellt även en Östlig förbindelse ger staden en unik möjlighet att fortsätta denna utveckling.

Fastighetsnämnden

Särskilt uttalande av Alexandra Mattsson (V), Anders Österberg m.fl. (S) och Martin Hansson (MP)

Som ett led i en eventuell utveckling av Hammarbybacken föreslår fastighetskontoret att göra Lilla Sickla gård mer publik. Gården, som ägs av staden, består av en äldre huvudbyggnad, en tidigare kvarn och flera mindre byggnader omgivna av fruktträdgård och en engelsk park. Kvarnverksamheten vid Kvarnbäcken har anor från medeltiden, medan gårdsanläggningen med trädgård och park tillkom i slutet av 1700-talet. I anslutning till gården finns spår av äldre dammar och en rik naturmiljö med löv- och blandskog, ekar och hasselbestånd. Här trivs bland annat skogsduva och stenkärr, och från gården leder stigar vidare mot Dammtorpssjön och Söderbysjön. Området erbjuder redan idag möjligheter till rekreation med solbrygga, grillplatser och sittplatser.

Kontoret bedömer därmed att platsen har goda förutsättningar att utvecklas till en välbesökt målpunkt för både friluftsliv och kultur. Exempelvis nämns möjligheter till utställnings- och caféverksamhet, kanotuthyrning och bastu. Kontoret föreslår även att man utreder möjligheten att anlägga en farbar väg från backområdet till gården för att förbättra tillgängligheten. En sådan åtgärd skulle enligt kontoret kunna genomföras med stor försiktighet så att naturvärden bevaras samtidigt som tillgängligheten stärks.

Vi delar kontorets syn att staden har ett ansvar att förvalta och utveckla sina fastigheter så att de kommer stockholmarna till glädje och nytta. Detta ansvar måste dock vägas mot stadens uppdrag att värna viktiga kultur- och naturmiljöer. Nackareservatet är ett av Stockholms mest uppskattade och lättillgängliga friluftsområden, med höga biologiska värden och rik natur. Här finns gamla ekar med sällsynta arter, livsmiljöer för fåglar som stenknäck och skogsduva samt viktiga uppväxtområden för groddjur.

Mot denna bakgrund vill vi poängtera att det inte är aktuellt att anlägga en ny väg för biltrafik genom naturreservatet. Men vi värdesätter att fastighetskontoret tillsammans med stadens övriga förvaltningar fortsatt ges utrymme att redovisa sina bedömningar och förslag.

Idrottsnämnden

Särskilt uttalande av Mikael Peterson (C) och Hanna Wistrand (L)

Centerpartiet och Liberalerna välkomnar idrottsförvaltningens positiva svar på vår motion om att utveckla Hammarbybacken med hjälp av schaktmassor från tunnelbanans gula linje. Vi delar deras uppfattning om att en utbyggnad kan ge fler och bättre nedfarter, ökad tillgång till skidåkning för barn och nybörjare och stärka året runt-verksamheten med exempelvis sommarskidåkning och cykling.

Att använda schaktmassor lokalt är både kostnadseffektivt och en klimatomfattig vinst, jämfört med att transportera bort dem. Vi ser också att en utvecklad Hammarbybacke kan bli en ännu starkare tillgång för Stockholm som idrotts- och evenemangsstad.

Vi noterar förvaltningens påpekande om arrendet med SkiStar och delar uppfattningen att en fortsatt dialog mellan staden och arrendatorn är central för att utvecklingen ska kunna bli verklighet. Vad gäller risken för att det allmänna friluftslivet påverkas är det vår mening att rätt planering och utformning kan skapa synergier där både friluftsliv och idrottsutövning stärks.

Sammantaget konstaterar vi att idrottsförvaltningen ser samma möjligheter som vi gör. Vi hoppas därför att staden nu tar nästa steg för att göra Hammarbybacken till en förebild för hur klimatsmart byggande kan kombineras med investeringar i idrott, rekreation och evenemang.

Stadsbyggnadsnämnden

Reservation av Jonas Naddebo (C)

Jonas Naddebo (C) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att tillstyrka motionen i sin helhet samt att därutöver anföra följande:

Centerpartiet ser en fantastisk potential i att utöka Hammarbybacken med en ny topp och fler nedfarter. Responsen från såväl besöksnäringen som stockholmarna själva visar tydligt att detta är ett efterfrågat projekt, med stora möjligheter att ytterligare stärka Stockholms ställning som idrotts- och evenemangsstad.

Vi beklagar att stadsbyggnadskontoret i huvudsak väljer att peka på hinder och risker snarare än att se möjligheterna. Att utveckla Hammarbybacken är inte bara en fråga om idrott och friluftsliv, utan också om ett hållbart ansvarstagande för de enorma mängder schaktmassor som uppstår i samband med stora infrastrukturprojekt.

Kontoret framhåller att en lokalisering av massor ska ske där nyttan är störst och omgivningspåverkan minst. Det resonemanget bortser från de kostnader och den betydande klimatpåverkan som långa transporter av massorna innebär. Att ta hand om dem lokalt är både ekonomiskt och miljömässigt överlägset.

Stockholm har en lång tradition av att använda schaktmassor på ett konstruktivt sätt, där dagens Hammarbybacke redan är ett exempel. Backen har successivt höjts med massor från bland annat Globenområdet och Hammarby Sjöstad. De omfattande mängder som nu väntar från tunnelbanans gula linje, Roslagsbanans förlängning och en framtida Östlig förbindelse ger staden en unik möjlighet att fortsätta denna utveckling och samtidigt skapa en grön investering för framtiden.