

PM Rotel I (Dnr KS 2026/97)

Laglighetsprövning enligt kommunallagen av kommunfullmäktiges beslut 2025-12-15 § 28, Överlåtelse av fastigheten Södermalm 7:89, bussterminalen i Slussen, mål nr 725-26

Yttrande till Förvaltningsrätten i Stockholm, mål nr 725-26
Svarstid den 18 juni 2026

Förslag till beslut

Borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Till Förvaltningsrätten i Stockholm överlämnas yttrande i mål nr 725-26 enligt stadsledningskontorets förslag, bilaga till promemorian.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Föredragande borgarrådet Karin Wanngård

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 15 december 2025, § 28, följande:
Exploateringsnämnden bemyndigas att överlåta fastigheten Södermalm 7:89 till Region Stockholm, eller till av Region Stockholm helägt bolag, i enlighet med vad som framgår av utlåandet (KS 2025/1114).

Beslutet har överklagats och de klagande har även yrkat inhibition.

Förvaltningsrätten avslog yrkandet om inhibition och kammarrätten beslutade, efter överklagande, att inte meddela prövningstillstånd. Förvaltningsrättens avgörande stod därmed fast. Högsta förvaltningsdomstolen meddelade därefter, efter överklagande, i beslut 2026-04-21 i mål nr 2307-26 att inte meddela prövningstillstånd. Kammarrättens avgörande står därmed fast.

Staden har av förvaltningsrätten därefter beretts tillfälle att yttra sig över vad klaganden anför i aktbilagorna 21-33, 37-38 och 41-47.

Stadsledningskontorets juridiska avdelning har upprättat ett förslag till yttrande.

Beredning

Ärendet har beretts av stadsledningskontorets juridiska avdelning.

Föredragande borgarrådets synpunkter

Jag delar stadsledningskontorets bedömning och hänvisar till det förslag till yttrande som stadsledningskontorets juridiska avdelning upprättat.

Stockholm den 10 juni 2026

Karin Wanngård

Bilagor

Stadsledningskontorets förslag till yttrande, med tillhörande underbilagor, dnr KS 2026/97-15.1

Borgarrådsberedningen tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 15 december 2025, § 28, följande:
Exploateringsnämnden bemyndigas att överlåta fastigheten Södermalm 7:89 till Region Stockholm, eller till av Region Stockholm helägt bolag, i enlighet med vad som framgår av utlåtandet (KS 2025/1114).

Beslutet har överklagats och de klagande har även yrkat inhibition.

Förvaltningsrätten avslog yrkandet om inhibition och kammarrätten beslutade, efter överklagande, att inte meddela prövningstillstånd. Förvaltningsrättens avgörande stod därmed fast. Högsta förvaltningsdomstolen meddelade därefter, efter överklagande, i beslut 2026-04-21 i mål nr 2307-26 att inte meddela prövningstillstånd. Kammarrättens avgörande står därmed fast.

Staden har av förvaltningsrätten beretts tillfälle att yttra sig över aktbilagorna 21-33, 37-38 och 41-47 senast den 18 juni 2026. För yttrande över överklagande av kommunfullmäktiges beslut krävs kommunstyrelsens ställningstagande i ärendet.

Stadsledningskontorets juridiska avdelning har upprättat ett förslag till yttrande.

Remissammanställning

Ärendet har beretts av stadsledningskontorets juridiska avdelning.

Stadsledningskontoret

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 28 maj 2026 har i huvudsak följande lydelse.

Stadsledningskontorets synpunkter framgår av bifogat förslag till yttrande, bilaga 1, som upprättats av juridiska avdelningen.

I huvudsak innehåller stadens yttrande en kronologisk genomgång av de beslut, överväganden och avtal som föregått det nu laglighetsprövade beslutet samt bemötande av klagandens invändningar.

Stadsledningskontoret föreslår kommunstyrelsen att som svar på överklagandet överlämna av juridiska avdelningen upprättat förslag till yttrande, bilaga 1, samt att kommunstyrelsen förklarar protokollet i detta ärende omedelbart justerat.