



**GRUNDKARTA**

- Kvarter enligt detaljplan.
- Allmän plats-gräns
- Fastighetsgräns (Kvarterstraktsgräns, Traktsgräns)
- Fastighetsbeteckning
- Gemensamhetsanläggning
- Servitutsområde
- Ledningsrättsområde
- Byggnad
- Väg/gångbanekant
- Staket
- Mur
- Träd
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd.  
 Upprättad av Stadsplaneringsavdelningen  
 Aktualitetsdatum 2024-12-02  
 Rossmery Felix  
 Kartingenjör

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. I plankartan redovisas färgen för det huvudsakliga ändamålet inom respektive område.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

- Allmän plats**
- PARK Park
  - TORG Torg
- Kvartermark**
- C Centrum
  - R Idrottsplats

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**

- Begränsning av markens utnyttjande**
- Marken får inte förses med byggnad.
  - Marken får endast förses med sittgränd och/eller läktare.
  - ö, Marken får endast förses med kyffaktar till teknikbyggnad.
- Höjd på byggnadsverk**
- h, Högsta nockhöjd är 7.5 meter över angivet nollplan.
- Utformning**
- f, Byggnad ska utföras med träfasad och mörk kulör.

**Genomförandetid**

Genomförandetiden är 5 år och börjar gälla f.r.o.m. Laga Kraft

**ILLUSTRATIONER**

- Illustrationslinje
- Illustrationstext

**UPPLYSNINGAR**

Planen består av:  
 - plankarta med bestämmelser  
 Till planen hör:  
 - planbeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900), standardförfarande.

**SAMRÅDSHANDLING**

Detaljplan för fastigheten  
**Tennisbollen 1 m.fl.**  
 i stadsdelen Kristineberg i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor Planavdelningen  
 2024-12-03  
 Karin Norlander planchef  
 Thomas Jansson stadsplanerare  
 Påbörjad av SBN  
 Godkänd av SBN  
 Antagen av Laga kraft

