

Handläggare
Sofia Regnell
Telefon: 08-50809021

Till
Kungsholmens stadsdelsförvaltning
2025-05-22

Upphandling av parkskötsel, barmarksväghållning och vinterväghållning inom Kungsholmens stadsdelsområde

Underrubrik.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Kungsholmens stadsdelsnämnd ger förvaltningen i uppdrag att genomföra en upphandling av parkskötsel, barmarksväghållning och vinterväghållning inom Kungsholmens stadsdelsområde enligt detta tjänsteutlåtande.
2. Stadsdelsnämnden uppdrar till stadsdelsdirektören för Kungsholmen att fatta nödvändiga beslut för upphandlingen, att teckna avtal med utsedd entreprenör, besluta i övriga frågor som rör avtalet under avtalsperioden samt besluta om förlängning av avtal.
3. Stadsdelsnämnden ger stadsdelsförvaltningen i uppdrag att innan upphandlingen annonseras återkomma till nämnden med en redovisning av upphandlingsdokument.

Sammanfattning

Nuvarande avtal för parkskötsel, barmarksväghållning och vinterväghållning på parkmark inom Kungsholmens stadsdelsområde löper ut 2026-09-30, varför förvaltningen behöver inleda en ny upphandling.

Stadsdelsförvaltningen föreslår att avtalstiden för parkdriftentreprenaden ska vara tre år. Om parterna är överens om fortsatt entreprenad, förlängs avtalet med tre år och den maximala avtalstiden uppgår därmed till sex år. Stadsdelsförvaltningen återkommer till nämnden i början på 2026, då förslag till förfrågningsunderlag ska godkännas av stadsdelsnämnden. Efter anbudstiden slut och efter utvärdering av inkomna anbud, fattar stadsdelsnämnden tilldelningsbeslut av utsedd entreprenör. Nytt avtal ska börja gälla från och med 2026-10-01.

Kungsholmens stadsdelsförvaltning
Parkmiljöavdelningen

Fleminggatan 2
Box 49039
100 28 Stockholm
Växel 08-508 08 000
Fax
kungsholmen@stockholm.se
start.stockholm

Bakgrund

Nuvarande avtal för parkskötsel, barmarksväghållning och vinterväghållning på parkmark inom Kungsholmens stadsdelsområde löper ut 2026-09-30, varför förvaltningen behöver inleda en ny upphandling.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av Avdelningen för stadsutveckling.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Nuvarande avtal för parkskötsel, barmarksväghållning och vinterväghållning på parkmark inom Kungsholmens stadsdelsområde löper ut 2026-09-30, varför förvaltningen behöver inleda en ny upphandling. Förvaltningen föreslår att upphandlingen administreras av upphandlarresurs från Serviceförvaltningen med erfarenhet av entreprenadupphandling, med stöd av medarbetare inom förvaltningen. Baserat på förvaltningens budget för parkskötsel, barmarksväghållning och vinterväghållning på parkmark 2024 är det uppskattade avtalsvärdet cirka 16 000 000 kr (sexton miljoner SEK) per år.

Entreprenadform

Nuvarande entreprenad är en totalentreprenad med funktionskrav. Det innebär exempelvis att entreprenören ska klippa gräsmattor, rensa ogräs, städa, tömma skräpkorgar, snöröja parkvägar och trappor enligt specificerade kvalitets- och resultatkrav. Inför kommande upphandlingen vill förvaltningen se över avtalsformen och justera funktionskraven i vissa områden till frekvens. Detta i syfte att kunna specificera uppföljning av valda moment med ökat incitament för entreprenören till rapportering och åtgärd.

Avtalstid

Stadsdelsförvaltningen föreslår att avtalstiden för parkdriftentreprenaden ska vara tre år. Om parterna är överens om fortsatt entreprenad, förlängs avtalet med tre år och den maximala avtalstiden uppgår därmed till sex år. Den föreslagna avtalstiden har valts med tanke på att entreprenören under den första avtalsperioden på tre år ska visa att denna klarar uppdraget vilket kan leda till en förlängning med ytterligare tre år.

Tidplan

Stadsdelsförvaltningen återkommer till nämnden i början på 2026, då förslag till förfrågningsunderlag ska godkännas av stadsdelsnämnden. Efter anbudstiden slut och efter utvärdering av inkomna anbud, fattar stadsdelsnämnden tilldelningsbeslut av utsedd entreprenör. Nytt avtal ska börja gälla från och med 2026-10-01.

Ann-Christine Hansson
Stadsdelsdirektör
Kungsholmens
stadsdelsförvaltning

Karin Ekrin
Avdelningschef
Kungsholmens
stadsdelsförvaltning

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn

Ann-Christine Hansson, Stadsdelsdirektör
Karin Ekrin, Avdelningschef

Datum

2025-04-30
2025-04-30