



Handläggare
Samantha Bonnevier
Telefon: 08-508 301 19

Till
Kyrkogårdsnämnden
2026-09-30

Statusrapport RASK - Restaurering av Skogskrematoriet

Förvaltningens förslag till beslut

Kyrkogårdsnämnden lägger statusrapporten om restaurering av Skogskrematoriet till handlingarna.

Nuläge

Markarbeten: Finplaneringen (dvs alla ytskikt) fortgår med liksom tidigare ny jord och nya planteringar. Den otroligt fina stenläggningen av Heliga korsets stig kommer att vara klar under september, inklusive den stora trappan vid Monumenthallen. Redan nu kan man från huvudentrén se hur fint gräset etablerat sig mellan stenarna. Fontänen på Heliga korsets innergård vid de stora poppelträden formsätts inför gjutning. Stenläggning av innergårdarna kommer att påbörjas när fasadblästringen är klar och alla byggställningar monterats ner.

Inomhus: Målarna arbetar nu på plan tre med grundmålning av väggar och spackling av korridorstak. Det gamla ugnsrummet ska få tillbaka sitt ursprungliga vackra blåa tak. Utvändig målas olika trappräcken. Många tekniska installationsarbeten pågår samtidigt – kylmontage, ventilation, el och larm. Fjärrvärmecentralen är på plats och radiatorer monteras. En av de största väger 150 kg ofyllt.

I det största kapellet -Heliga korsets kapell, är väggen mot Monumenthallen sänkbar. Hela det partiet håller nu på att renoveras. Den är byggd i trä och glas. Alla träpartier slipas och allt glas byts ut.

Fasad: Fönster är i stort sett klara, återstår nyproduktion av fönsterbleck. Fasadstenarna rengörs genom glasblästring (en skonsam metod där glasprälor träffar ytan och slår bort smuts, oxider och övriga beläggningar utan att skada stenen). Det är en tidskrävande process men rengöringen ger ett oerhört gott resultat. De gamla missfärgade stenarna har fått en helt ny lyster. Trasiga stenar ersätts med nya från originalstenbrottet. När detta är klart skall allt fogas om lika befintligt.

Sidoentreprenaderna: Förberedelser inför renoveringen av inredningens trädetaljer pågår. Beställningen är lagd på kontorsmöbler och nyproduktion av ett antal specialmöbler som t.ex. inskrivningsmöbel vid kistintag till kylrummen. Originallampor håller på att restaureras liksom några av originälmöblerna.

Ekonomi

I dagsläget har vi 285 stycken ätor (ÄTA - ändring tillägg avdrag).

De större äskade summorna sedan senaste rapporten är:

- Teknikrum, rivning av oljeskadat golv 264 086 kr
- Utökade ventilationsarbeten 111 237 kr
- Utökat behov av väggspårning för bla. el 300 000 kr
- Utökad bilning åt installatörer 144 639 kr
- Ny fasadsten och blästring av befintlig sten 550 000 kr
- El PM 1-8, tillkommande elbehov bl.a larm och passage samt konferensrum, 1 006 610 kr

Budget

Projektbudget: 292 mnkr

Hittills bokfört: 181,6 mnkr (inklusive 28,5 kr projektering)

Hittills godkända tilläggsarbeten: 33 mnkr

Totalt äskade ätor: 38,6 mnkr

Budget för ev framtida ätor 15,5 mnkr

Risker

KYF har gjort en riskanalys enligt SSIP:s projektstyrningsmodell. Skalan är 1–25. Risker som har ett värde över 9 ska ha handlingsalternativ. De två största identifierande riskerna i dagsläget är följande:

- **Otydlig omfattning och inriktning Riskvärde 12,5**
 - Att uppdrag som inte ingår i projektets omfattning bakas in, ex. åtgärd på utökat antal inventarier. Utökad omfattning körbarhet, stensättning, glas värmeinstrålning, larm/passar, saneringar.
Åtgärder: Omfattning angiven i projektplanen följs upp. Ny omfattning förankrat med förvaltningen och ökade kostnader godtagna.
- **Stenfasad - Marmor. Riskvärde 12**
 - Mer sten än projekterat behövs. Detta kan leda till förseningar då det tar tid att hugga nya. Dessutom en ökad kostnad både för inköp och montering. **Åtgärder:** Snabba undersökningar och beslut kring fasadstenen har givit möjlighet att beställa i tid. Kostnadsökning kvarstår

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Patric Rylander, Förvaltningschef	2026-09-09