



Datum
2023-10-25

Diarienummer
Dnr. MIC 2023/517

Handläggare:
Barbro Karlsson
Tel. 08-508 36 056

Stockholms Stadshus AB
remiss@stadshusab.se

Svar på remiss av "Program för tillgänglighet och delaktighet för personer med funktionsnedsättning 2024-2029" (SSAB 2023/109)

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade i maj 2018 om "Program för tillgänglighet och delaktighet för personer med funktionsnedsättning 2018-2023". I budget för 2023 gavs kommunstyrelsen i uppdrag att revidera programmet, varför stadsledningskontoret har utarbetat ett förslag till revidering i samarbete med funktionshindersorganisationer, förvaltningar och bolag inom staden.

Stockholms Stadshus AB har remitterat stadsledningskontorets förslag till "Program för tillgänglighet och delaktighet för personer med funktionsnedsättning 2024-2029" för yttrande till bland annat Micasa Fastigheter i Stockholm AB. Yttrandet ska vara Stockholms Stadshus AB tillhanda senast den 20 november 2023.

Stadens program för tillgänglighet och delaktighet för personer med funktionsnedsättning är ett styrdokument för stadens nämnder och bolagsstyrelser i arbetet med att skapa förutsättningar för personer med funktionsnedsättning att vara delaktiga på jämlika villkor i samhället. Det reviderade programmet ska användas av stadens nämnder och bolagsstyrelser i arbetet med att identifiera, förebygga

Micasa Fastigheter i Stockholm AB

Nordkapsgatan 3
Box 1298
164 29 KISTA

Tfn: 08 508 360 00
Fax: 08 508 360 04
www.micasa.se

Plusgiro: 134 64 63-1
Bankgiro: 5690-3875
Org nr: 556581-7870

VAT nr: SE556581787001
Moms/regnr: 01-556581-7870

Micasa Fastigheter
– en del av Stockholms stad



och undanröja hinder för full delaktighet i samhället och jämlikhet i levnadsvillkor för personer med funktionsnedsättning, utan diskriminering.

Programmet omfattar olika fokusområden som stadens nämnder och bolagsstyrelser ska arbeta med genom att tillämpa funktionshindersperspektivet, utifrån respektive områdes relevans för berörd nämnd eller styrelse. Detta även i syfte att förverkliga stadens vision och mål om att Stockholm ska vara tillgängligt för alla, oavsett funktionsförmåga.

Mot bakgrund av att Micasa Fastigheter både äger, förvaltar och bygger nya seniorbostäder, vård- och omsorgsboenden och LSS-boenden har bolaget höga krav och ett stort fokus på tillgänglighet. Det gäller både inom fastigheterna och utvändigt i den närmsta utemiljön i form av olika typer av fysisk tillgänglighet, tillgång till digital teknik samt tillgänglighet för att underlätta social samvaro och aktiviteter. Detta avspeglas bland annat i bolagets ramprogram för nybyggnation av seniorbostäder respektive vård- och omsorgsboenden.

Micasa Fastigheter ställer sig positiv till det reviderade förslaget av program för tillgänglighet och delaktighet för personer med funktionsnedsättning 2024-2029. I enlighet med programmet har Micasa ett särskilt ansvar för att arbeta med fokusområdet "Rätten till en fungerande bostad" och bolaget ser fördelar med att det nu föreslås bli ett separat fokusområde.

Bakgrund

Kommunfullmäktige beslutade i maj 2018 om "Program för tillgänglighet och delaktighet för personer med funktionsnedsättning 2018-2023". I budget för 2023 gavs kommunstyrelsen i uppdrag att revidera programmet, varför stadsledningskontoret har utarbetat ett förslag till revidering i



samarbete med funktionshindersorganisationer, förvaltningar och bolag inom staden.

Stockholms Stadshus AB har remitterat stadsledningskontorets förslag till "Program för tillgänglighet och delaktighet för personer med funktionsnedsättning 2024-2029" för yttrande till bland annat Micasa Fastigheter i Stockholm AB. Yttrandet ska vara Stockholms Stadshus AB tillhanda senast den 20 november 2023.

Ärendet

Stadens program för tillgänglighet och delaktighet för personer med funktionsnedsättning är ett styrdokument för stadens nämnder och bolagsstyrelser i arbetet med att skapa förutsättningar för personer med funktionsnedsättning att vara delaktiga på jämlika villkor i samhället. Programmet bygger på FN:s konvention om rättigheter för personer med funktionsnedsättning, barnkonventionen, Europakonventionen och andra internationella konventioner samt svensk funktionshinderspolitik och lagstiftning.

Vid revideringen har utvärdering av det nuvarande programmet beaktats, vilket bland annat har resulterat i att några områden har lyfts fram tydligare i förslaget till reviderat program. Det gäller bland annat barnperspektivet, hur programmet bidrar till stadens arbete med Agenda 2030, gruppen äldre, gruppen som endast har insatser enligt socialtjänstlagen, personer med psykiska funktionsnedsättningar, den särskilda utsattheten för våld och diskriminering samt vikten av att ha ett hälsoperspektiv i arbetet.

På samma sätt som det nuvarande programmet, ska det reviderade programmet användas av stadens nämnder och bolagsstyrelser i arbetet med att identifiera, förebygga och undanröja hinder för full delaktighet i samhället och jämlikhet i levnadsvillkor för personer med funktionsnedsättning, utan diskriminering.



Programmet omfattar olika fokusområden som stadens nämnder och bolagsstyrelser ska arbeta med genom att tillämpa funktionshindersperspektivet, utifrån respektive områdes relevans för berörd nämnd eller styrelse. Detta även i syfte att förverkliga stadens vision och mål om att Stockholm ska vara tillgängligt för alla, oavsett funktionsförmåga.

I jämförelse med det nuvarande programmet har "Rätten till en fungerande bostad" lyfts ut till ett eget fokusområde och antalet fokusområden ökar därmed från dagens åtta till nio i det reviderade förslaget.

De nio fokusområdena är:

1. Rätten till utbildning och att få det stöd som behövs för att nå kunskapsmålen
2. Rätten till arbete och försörjning
3. Rätten att kunna ta del av den fysiska miljön och garanteras säkerhet i kris
4. Rätten till en fungerande bostad
5. Rätten till information och kommunikation samt tillgång till ny teknik
6. Rätten till bästa möjliga hälsa
7. Rätten till individuellt stöd
8. Rätten till kultur och fritid
9. Rätten att delta i demokratin.

Micasa Fastigheters synpunkter

Micasa Fastigheter ställer sig positiv till det reviderade förslaget av program för tillgänglighet och delaktighet för personer med funktionsnedsättning 2024-2029. Sakkunnig i tillgänglighetsfrågor inom Micasa har lämnat några förslag till smärre justeringar av vissa skrivningar i förslaget direkt till Funktionshinderombudsmannen.



I enlighet med programmet har Micasa ett särskilt ansvar för att arbeta med fokusområdet "Rätten till en fungerande bostad" och bolaget ser fördelar med att det nu föreslås bli ett separat fokusområde. Därutöver har samtliga nämnder och bolagsstyrelser även ett gemensamt ansvar för fokusområdena "Rätten till arbete och försörjning", "Rätten att kunna använda Stockholms inne- och utemiljö och garanteras säkerhet i kris", "Rätten till information och kommunikation samt att få tillgång till ny teknik", "Rätten till bästa möjliga hälsa" samt "Rätten att delta i demokratin".

Mot bakgrund av att Micasa Fastigheter både äger, förvaltar och bygger nya seniorbostäder, vård- och omsorgsboenden och LSS-boenden har bolaget höga krav och ett stort fokus på tillgänglighet. Det gäller både inom fastigheterna och utvändigt i den närmsta utemiljön i form av olika typer av fysisk tillgänglighet, tillgång till digital teknik samt tillgänglighet för att underlätta social samvaro och aktiviteter. Detta avspeglas bland annat i bolagets ramprogram för nybyggnation av seniorbostäder respektive vård- och omsorgsboenden. Under 2024 kommer Micasa även att ta fram ett ramprogram för så kallade aktivitetscenter som utgör en del av Micasas seniorboenden.

Därutöver har Micasa ett övergripande tillgänglighetsprogram som även omfattar att alla ska kunna arbeta inom organisationen samt att alla ska kunna ta del av information och kunna kommunicera med Micasa utifrån sina egna förutsättningar.

Vänliga hälsningar
Maria Mannerholm
VD

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn

Maria Mannerholm, VD

Datum

2023-11-16