



Skärsliparen 2 ROT
Projektnummer 10909
Programhandling A

2026-03-27

Micasa Fastigheter i Stockholm AB

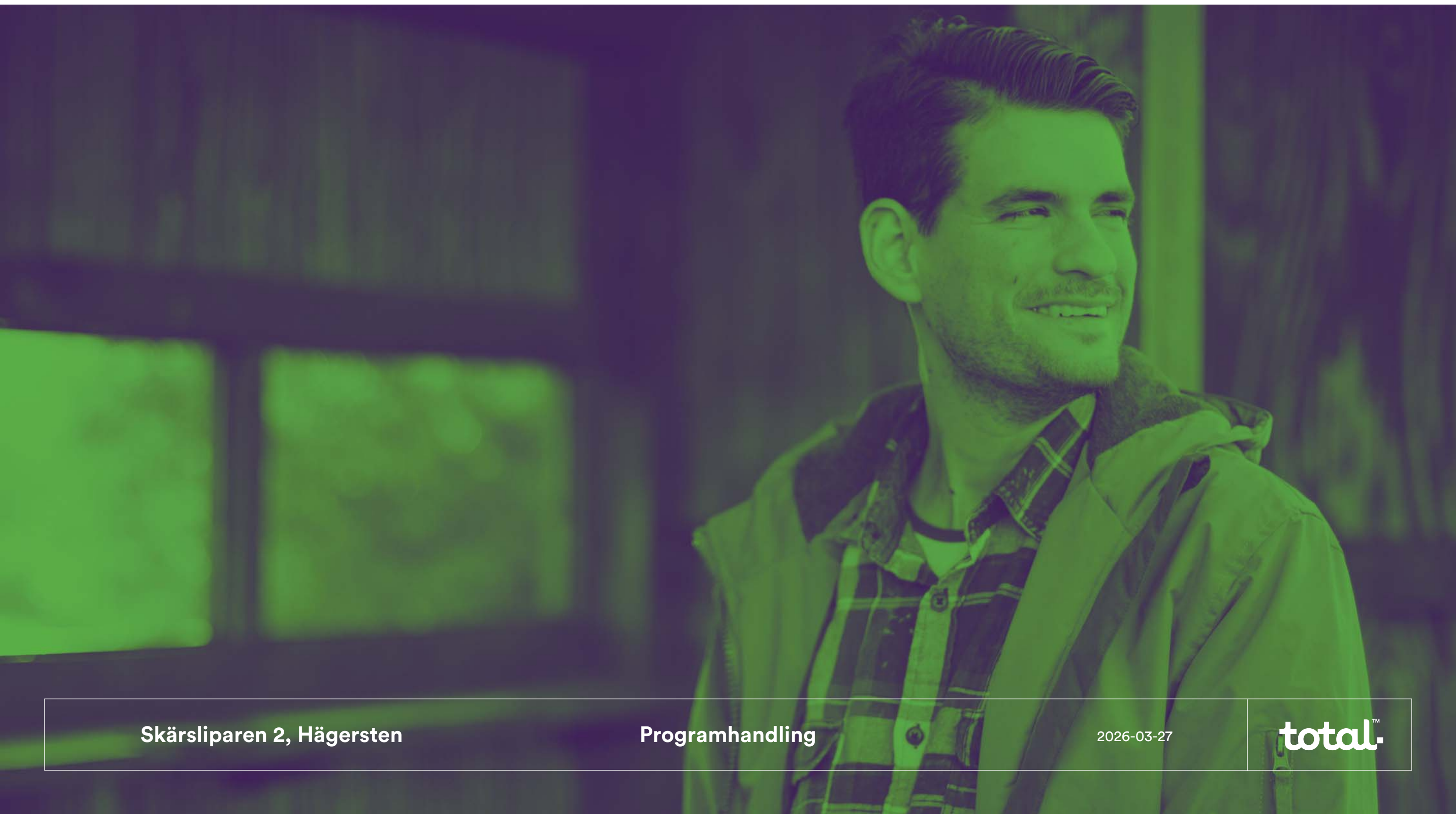
1(1)

Nordkapsgatan 3,
Kista Box 1298 164 29
Kista

Tfn: 08 508 360 00
Fax: 08 508 360 04
www.micasa.se

Plusgiro: 134 64 63-1
Bankgiro: 5690-3875
Org nr: 556581-7870

VAT nr: SE556581787001
Moms/regnr: 01-556581-7870



Skärsliparen 2, Hägersten

Programhandling

2026-03-27

totalTM

INNEHÅLL

3	BAKGRUND Uppdrag/Syfte Befintligt kvarter
4	FÖRUTSÄTTNINGAR Omfattning av programhandling Styrande dokument Verksamheter idag
5 -8	Verksamheter idag, översiktsritningar
9-13	STATUSINVENTERING Plan 1, Källarvåning Plan 2, Bottenvåning Plan 3, 1 Trappa Gårdsmiljö
14-17	ÅTGÄRDSFÖRSLAG Byggåtgärder, omfattning Arbetsområden, planritningar Arbetsområden. fasad-och sektionsritning
18-20	SAMMANFATTNING Kvarstående frågeställningar/programfrågor Återbruk Bygglovpliktiga åtgärder Förenklad beskrivning för utförande Riskbedömning
21-25	AREAREDOVISNING Planer och sammanställning

BAKGRUND

Kv Skärsliparen 2

Adress: Skärslipargränd 13
Kommun: Stockholms stad (stadsdel Aspudden)
Byggår: 1955
Arkitekt: Nils Sterner, Sven Vejde
Byggherre: Byggmästare Olle Brink
Fastighetsägare: Micasa fastigheter i Stockholm AB (2004-)
Funktion: Akut och planeringsboende, Stockholms stad
Yta: ca 1 351 m² BTA / 1 281 m² BRA
Antal lgh: ca 30 st bostadsrum



Vy från norr, entrésida

Källa: Micasa

Uppdrag/Syfte

Denna programhandling är utförd på uppdrag av Micasa. Arbetet har utförts under perioden november till mars 2026. Platsbesök och inventering gjordes 20/11 och 5/1. Målet är att fånga in och utreda de huvudsakliga frågeställningarna samt att översiktligt redovisa åtgärder i verksamhet och tillgänglighet. Detta dokument redovisar de bevakningspunkter vi vill lyfta från vårt perspektiv som arkitekter. Fokus har varit på frågor som förbättrad funktion avseende boenderum och personalutrymmen, undersöka tillgänglighet, ny entré och minskad omfattning för kök



Ortofoto, Kv Skärsliparen 2

Källa: Stockholm stad

Befintligt kvarter

Kvarteret Skärsliparen 2 uppfördes av Stockholms stad 1955. tomten är en sluttningsomt och befintliga marknivåer togs upp genom källare i souterräng. Den måttliga skalan i två våningar med tre förskjutna byggnadskroppar, fasader i puts och asymmetriskt sadeltak är typiska för femtiotalets folkhemsarkitektur. Byggnaden ritades av fastighetskontorets chefsarkitekt Nils Sterner tillsammans med Sven Vejde och uppfördes av byggmästaren Olle Brink. Fastigheten användes ursprungligen som

inackorderingshem för ensamstående och familjer i behov av bostad. År 2004 övertogs kvarteret av Micasa Fastigheter i Stockholm AB. I fastigheten Skärsliparen 2 finns idag ett akut- och planeringsboende. Verksamheten drivs av Stockholm Stads socialförvaltning. Fastighetens planlösning är väl bevarad med ett intern trapphus utan hiss. De byggåtgärder som utförts genom åren är främst utvändigt byte av fönster i fasad och invändigt ytskikt på golv, väggar och undertak.

FÖRUTSÄTTNINGAR

Omfattning av programhandling

Denna programhandling redovisar översiktligt de byggåtgärder som kommer att behöva utföras invändigt och utvändigt vid entréer.

Tidigare ombyggnader och utredningar

1996 Avlopp från kök förses med utvändigt placerad fettavskiljare

Verksamheter idag

Kvarteret rymmer idag ett akut- och planeringsboende boende med ca 30 platser fördelat på 11 enkelrum, 16 dubbelrum och kompletterande rum i bostadsannex.

Kulturhistorisk klassning

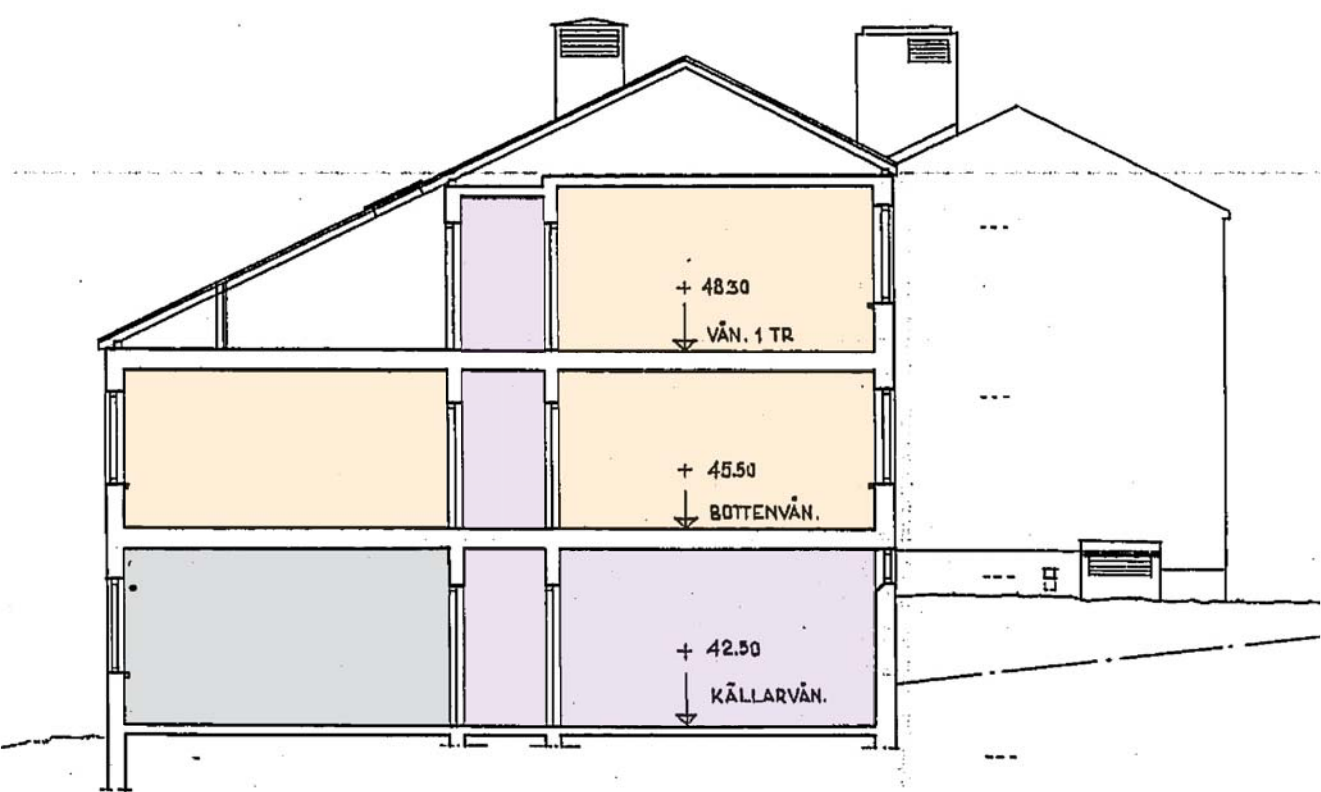
Fastigheten har grön klassning enligt Stadsmuseets kulturhistoriska klassificeringskarta. Blå- och grönmärkade fastigheter bedöms motsvara kriterierna för särskilt värdefull byggnad enligt plan och bygglagen 8 kap, 13 §.

Gällande detaljplan

Gällande detaljplan är stadsplan från 1956, Pl. 4476 med användning allmänt ändamål. Stadsplanen från 1956 ersätter stadsplan Pl. 2792A från 1946 med tillägg att fastigheten får tillfart från gata. I gällande detaljplan har fastigheten angivningsbestämmelse A, Allmänt ändamål, en bred användning avsedd för offentliga ändamål.

Bygglov / Byggnämälan

Ändringar i det utvändiga skalet samt väsentligt ändrad användning av byggnad är bygglovspliktiga. Enligt plan- och bygglagen (PBL) ska ändringar av en byggnad alltid utföras varsamt så att man tar hänsyn till dess karaktärsdrag och tar tillvara dess tekniska, historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden. Se PBL (2010:900) och BBR för ändring av byggnader.



SEKTION A-A GENOM BYGGNAD B
SKALA 1:125

Styrande dokument

- Detaljplan, 4476, antagen 1956
- Bygglövsritningar, Skärsliparen 2; Situationsplan, Fasadritningar, sektionsritningar och planritningar från 7 oktober 1955.
- Realtionshandling, dwg-format, dat. 2009.

Övriga styrande dokument

Utöver myndighetskraven så gäller Micasas projekteringsanvisningar. Avvikelse ska dokumenteras.

Skärslipargränd 13

Plan 1	Teknik, verksamhet
Plan 2	Bostäder, verksamhet
Plan 3	Bostäder, verksamhet

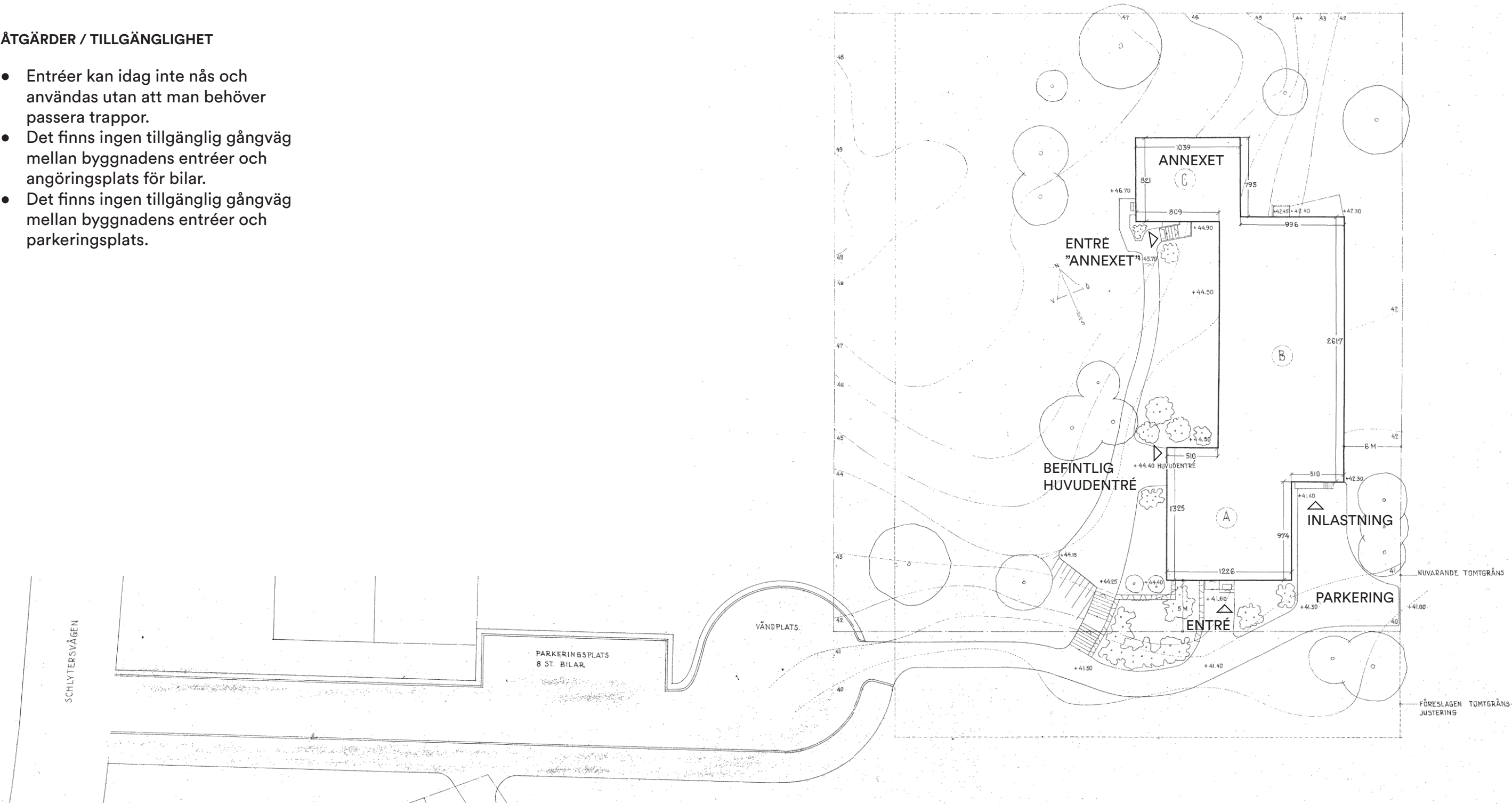
	Bostadsrum 1-2 p
	Verksamhet
	Teknik

NULÄGESPLANER

SITUATIONSPLAN

ÅTGÄRDER / TILLGÄNGLIGHET

- Entréer kan idag inte nås och användas utan att man behöver passera trappor.
- Det finns ingen tillgänglig gångväg mellan byggnadens entréer och angöringsplats för bilar.
- Det finns ingen tillgänglig gångväg mellan byggnadens entréer och parkeringsplats.

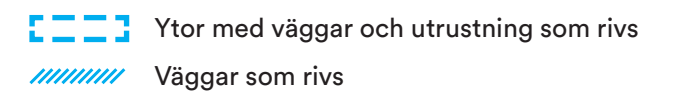


Situationsplan
SKALA 1:400

5/25

PLAN 1 - KÄLLARVÅNING

- Rivning VA-system
- Rivning del av innervägg korridor/hobbyrum
- Rivning inredning diskrum
- Rivning avdelande vägg diskrum
- Rivning inredning bastu
- Rivning ytterdörr



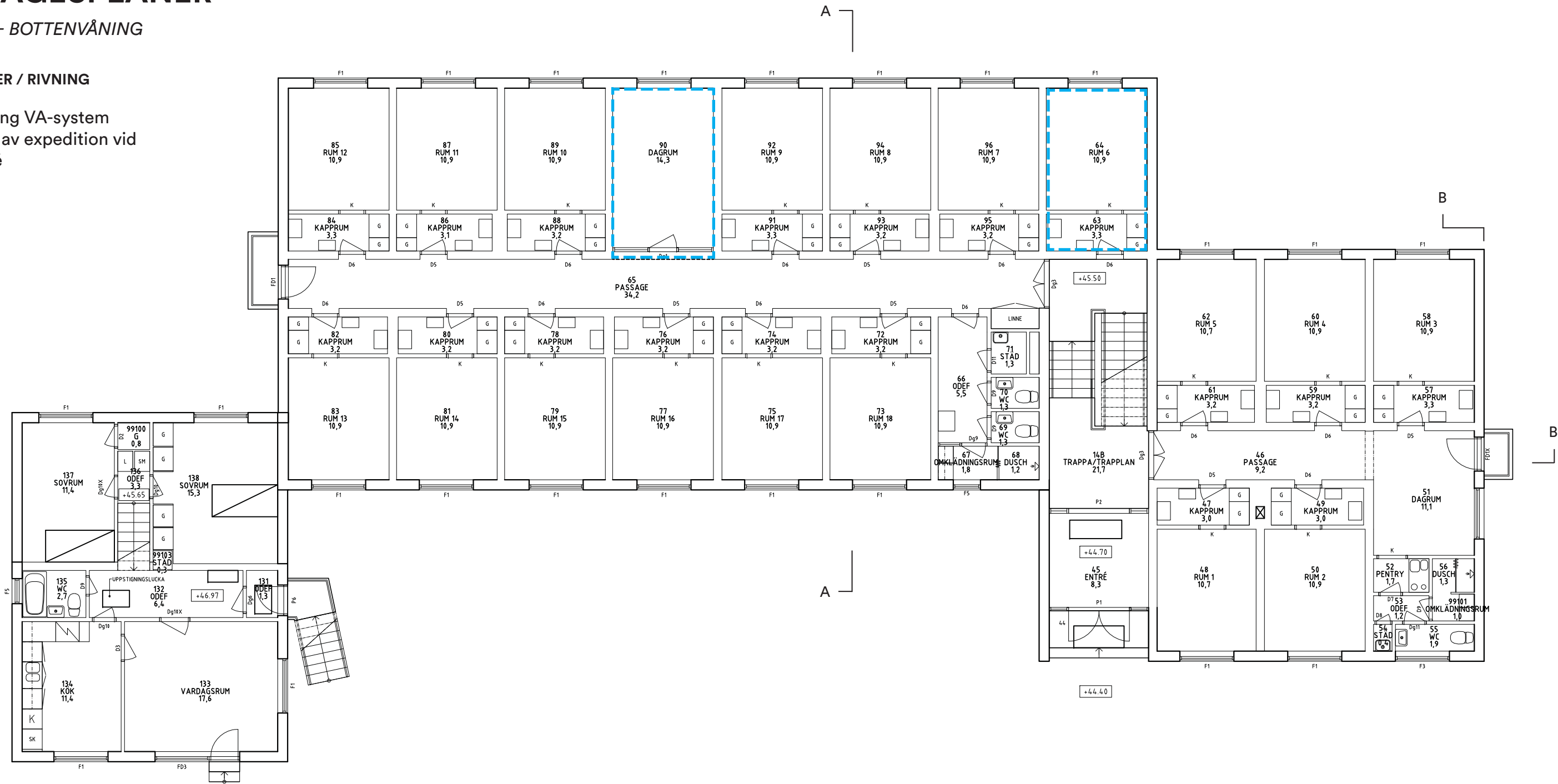
6/25

NULÄGESPLANER

PLAN 2 - BOTTENVÅNING

ÅTGÄRDER / RIVNING

- Rivning VA-system
- Flytt av expedition vid entré



PLANER RELATION 2009-06-10
SKALA 1:125

---- Ytor med väggar och utrustning som rivs
//// Väggar som rivs

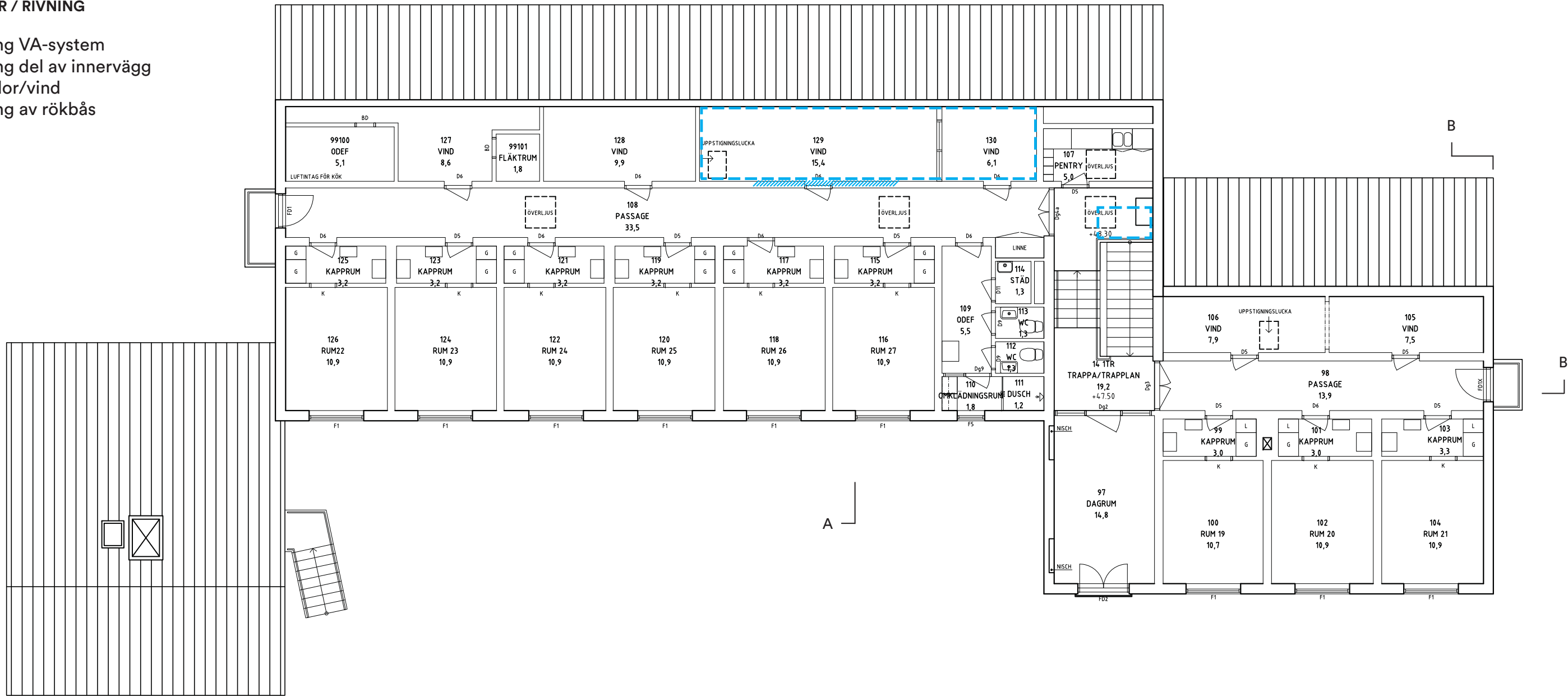
7/25

NULÄGESPLANER

PLAN 3 - 1 TRAPPA

ÅTGÄRDER / RIVNING

- Rivning VA-system
- Rivning del av innervägg korridor/vind
- Rivning av rökbås



PLANER RELATION 2009-06-10
SKALA 1:125

 Ytor med väggar och utrustning som rivs
 Väggar som rivs

STATUSINVENTERING

Plan 1 - Källarvåning

Entré på gavel mot sydväst
Sidoentrén mot infartsvägen är idag inte tillgänglig och saknar ramp.

Trapphallar och korridorer
Korridorer har slitna ytskikt på golv och väggar. Undertak i korridorer är delvis trasiga.

Gemensamma ytor
Idag finns inom verksamheten hobbyrum för samvaro och matsalsrum. Det finns också wc, duschrum, omklädning, bastu och tvätttrum för klädtvätt för de boende.

Personalutrymmen
Utrymmen för personal på plan 1 är kontor, omklädning, wc och dusch, jourrum, kök med diskrum, samtalsrum och expedition. Till verksamheten hör också flera förråd, rum för avfall och varumottagning.

Teknikutrymmen
I källarplan finns pannrum och rum för reservbränsle.

Skyddsrum
Skyddsrummet används idag som kylrum och här står 6 st kylar.

Övrigt
Ett outgrävt utrymme finns under bostadsdel i souterräng.

Byggnadens exteriör
Byggnadens fasader har spritputs och sockeln är utförd i slätputs. Den ursprungliga fönstersättningen är bevarad men flertalet fönster är utbytta. Huvudentréns dörrparti i trä är i original men övriga dörrar är utbytta. Puts i fasad och sockel är i relativt gott skick enligt antikvarisk förundersökning daterad 2026-02-06.



Sidoentré på gavelfasad



Hobbyrum med utrustning



Väggar och golv är slitna och behöver rustas upp



Del av kök (diskrum)



Undertak i korridorer är slitna och trasiga



Gemensam matsal



Skyddsrummet används för kylar



Fasad med spritputs

Plan 2 - Bottenvåning

Entré mot nordväst och sidoentré till bostadsdel
Entréer nås via utvändiga trappor till gård och är inte tillgängliga.

Personalutrymmen
På plan 2 finns städ och förråd som tillhör verksamheten.

Trapphallar och korridorer
Befintlig trappa mellan våningsplan har smidesräcke och kolmårdsmarmor. I trappa mellan plan 2 och 3 finns en väggmålning. Hiss mellan våningsplan finns ej. Korridorer har slitna ytskikt på golv.

Gemensamma ytor
På plan 2 finns ett dagrum för samvaro, wc, dusch och omklädning.

Bostadsrum Plan 2
Bostadsrummen på plan 2 är rum för 1-2 personer. I rum för en person finns en säng och ett skrivbord. I rum för två personer finns två sängar. Ytskikt på golv är något slitna.

Övrigt
Utrymning via fönsterdörr i slutet av korridor ut i det fria.



Nuvarande huvudentré



Glasparti till expedition Plan 2



Bef. trappa med kolmårdsmarmor och smidesräcken



Bostadsrum för en person



Bostadsrum för två personer

Plan 3 - 1 trappa

Personalutrymmen
En expedition finns intill trapphallen.

Trapphallar och korridorer
Befintlig trappa mellan våningsplan har smidesräcke och kolmårdsmarmor. I trappa mellan plan 2 och 3 finns en väggmålning. Hiss mellan våningsplan finns ej. Korridorer mellan bostadsrum har slitna ytskikt på golv.

Gemensamma ytor
På plan 3 finns wc, rum för omklädning och duschrum. Rum för samvaro saknas på detta plan. Korridorer har slitna ytskikt på golv och väggar. Rökbås på plan 3 förhindrar delvis utrymning via trappa.

Bostadsrum Plan 3
Bostadsrummen på Plan 2 är rum för 1-2 personer. I rum för en person finns säng och ett skrivbord. I rum för två personer finns två sängar. Rummen har delvis slitna ytskikt på golv, se bild.

Övrigt
Utrymning sker via fönsterdörr i slutet av korridor. Uppvämt utrymme för vind används inte idag.



Korridor till bostadsrum och trapphall



Slitna ytskikt på golv i bostadsrum



Oppvämt vindsutrymme plan 3



Befintligt rökbås i vägen för utrymningsväg



Wc intill duschutrymme plan 3

Gårdsmiljö och tillgänglighet

Entréer, tillgänglighet och inlastning

Idag finns inga tillgängliga entréer. Sidoentré på sydvästra gaveln kan göras tillgänglig men det förutsätter att det finns tillgängliga boenderum i samma nivå. Idag hänvisas rullstorburna till boendet Grimma på Södermalm. Övriga entréer till invändig trappa/kommunikation mellan plan och sidoentré till bostadsdel nås via en murad trappa i natursten från infartsväg, se bild. Parkering och inlastning sker idag via infartsväg. Här finns varumottagning och parkeringsplatser för besökare och personal. Här sker inlastning och avfallshantering.

Gårdsmiljö

Skärsliparen 2 har en större utemiljö som är delvis beträddbar via gångstig. I anslutning till huvudbyggnad finns en mindre utomhuspaviljong som efter ombyggnad kan flyttas till annan placering på gård. En komplementbyggnad finns intill den blivande huvudentrén. Komplementbyggnaden nås idag via infartsvägen och paviljongen nås via utvändig trappa och gångstig.

Utomhusbelysning

Utomhusbelysning finns vid samtliga entréer och på

komplementbyggnad vid infartsväg. Det finns ingen utomhusbelysning i gårdsmiljö längs med gångstig. eller i trappa upp mot gård. Utomhusbelysning till entré på gavel är placerad vid sidan av entrédörren.

Vegetation och trygghet

Längs med infartsväg fram till trappor till gård och entré finns högre buskage. Inom fastigheten finns ett flertal äldre barrträd. På gården finns ett flertal utomhusmöbler.



Entré kompletteras med ramp och ny ytterdörr



Varumottagning och avfallshantering



Utvändig trappa upp mot gård och entréer



Entré behålls i befintligt skick men används inte som huvudentré



Entré till annexet

ÅTGÄRDSFÖRSLAG

SITUATONSPLAN

Byggåtgärder omfattning

Denna programhandling redovisar översiktligt de byggåtgärder som kommer att behöva utföras.

Situationsplan

ÅTGÄRDER

- Ny ramp till entré
- Ytterlgare utredning behövs för att fastställa placering av byggbodas och evakueringsbostäder under byggarbeten. Denna situationsplan redovisar endast ett förslag.



Ovårdad yta



Del av tomt österom byggnaden kompletteras med belysning



Kompletteras med marksten och belysning



Ovårdad marksten, rengörs och läggs om. Likaså kantstöd
Situationsplan
SKALA 1:400



Borttagen sten i mur ersätts

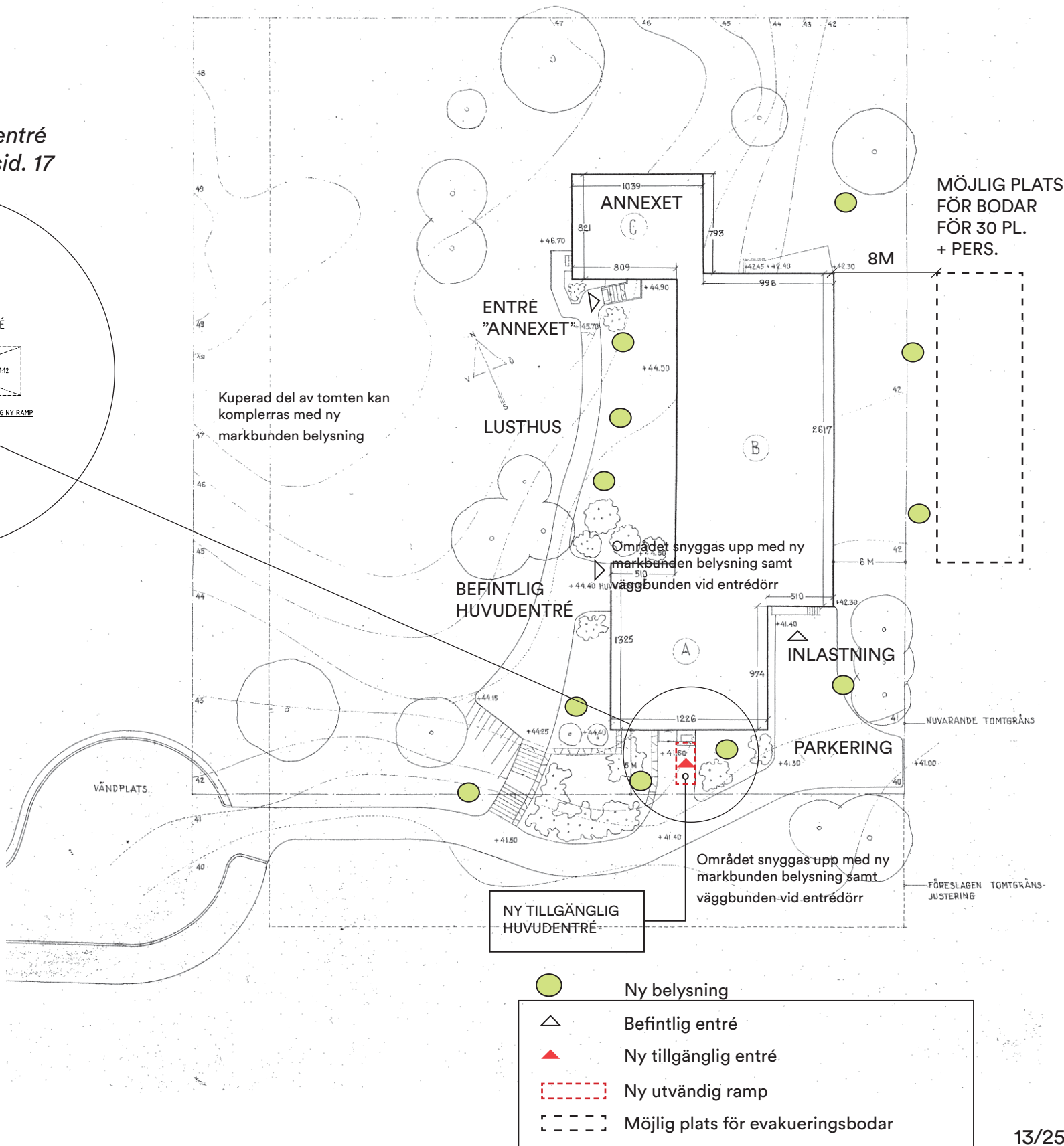
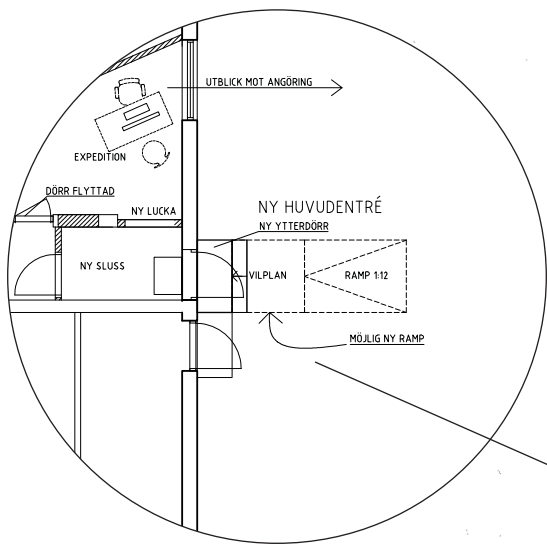


Växtlighet kan beskäras yta kompletteras med belysning



Parti vid entré kan föras med belysning och mer växtlighet

Utsnitt
Ramp till ny huvudentré
Sektion, fasad, se sid. 17



ÅTGÄRDSFÖRSLAG PLANER

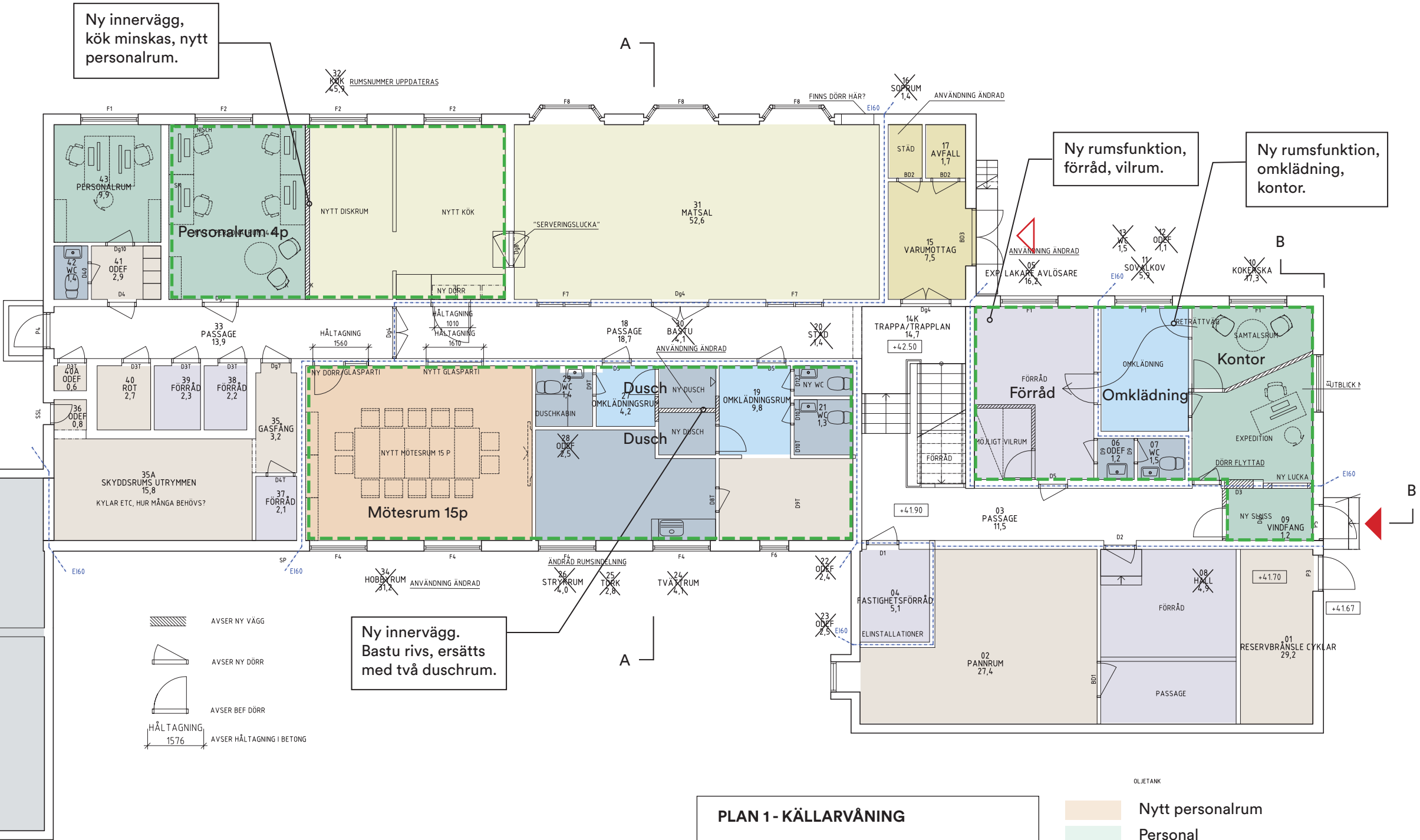
Byggåtgärder omfattning

Denna programhandling redovisar översiktligt de byggåtgärder som kommer att behöva utföras.

Plan 1 (Källarvåning)

ÅTGÄRDER

- Håltagningar för partier, dörrar
- Nya väggar
- Nya våtrum, wc
- Ny expedition, ny entré
- Nytt vilrum
- Ombyggnad kök



PLAN 1, Källarvåning
SKALA 1:125

PLAN 1 - KÄLLARVÅNING

KÖK MATSAL OCH PERSONALYTOR:
NYTT KÖK OCH DISKRUM
ANTAL ARBETSPLATSER 6-8 P I TVÅ RUM
MÖTESRUM 16 P
WC 5 ST
DUSCHAR 2 ST
TVÄTTSTUGA
STÄD 1 ST
NY HUVUDENTRÉ
EXPEDITION MED SLUSS OCH LUCKA
SAMTALSRUM
OMKLÄDNING

- Nytt personalrum
- Personal
- Förråd
- Omklädning
- Våtrum
- Avfallshantering, varumottagning
- Teknik
- Outgrävt
- Utrymme som påverkas av PH
- Nya väggar

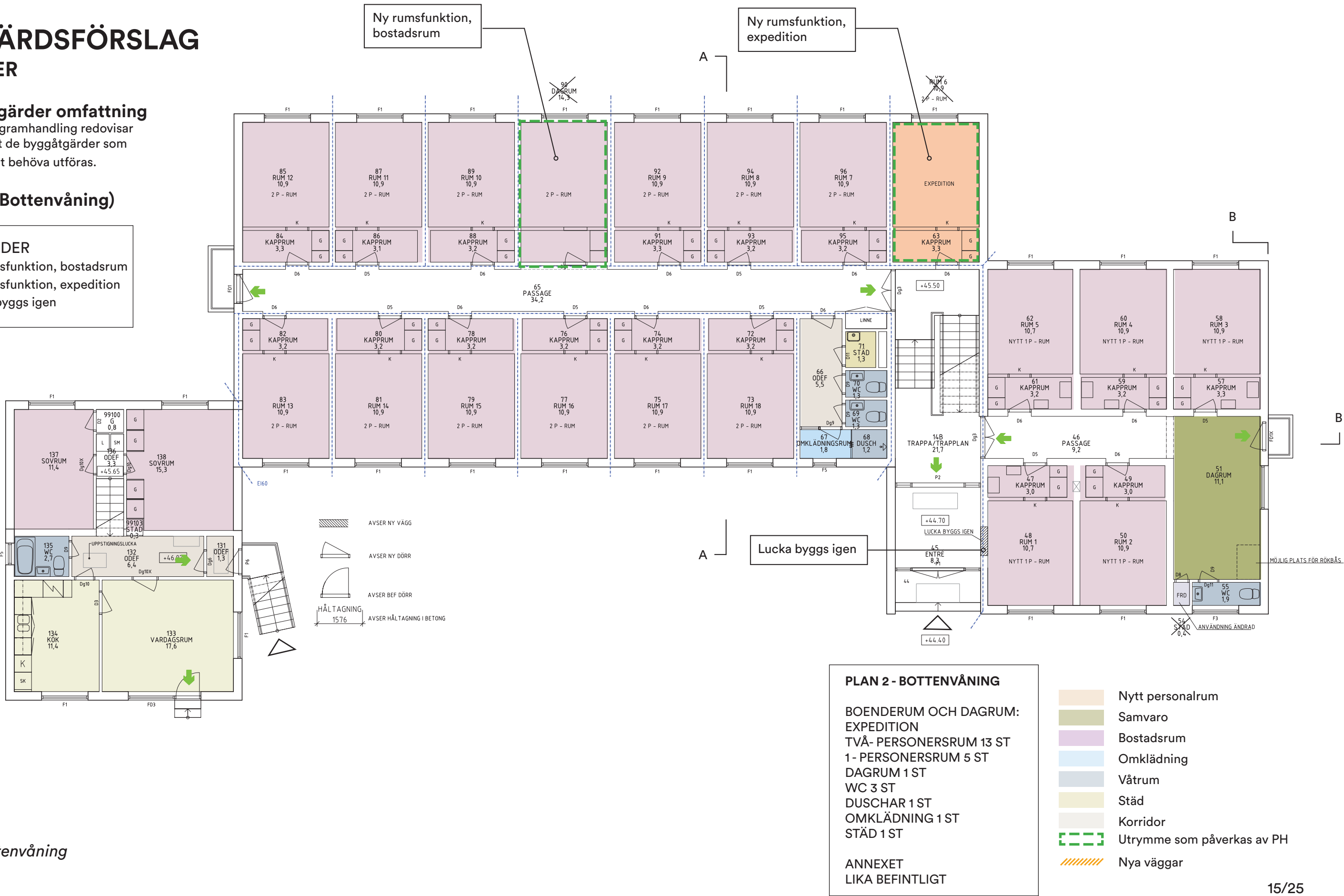
ÅTGÄRDSFÖRSLAG
PLANER

Byggåtgärder omfattning

Denna programhandling redovisar
översiktligt de byggåtgärder som
kommer att behöva utföras.

Plan 2 (Bottenvåning)

- ÅTGÄRDER
- Ny rumsfunktion, bostadsrum
 - Ny rumsfunktion, expedition
 - Lucka byggs igen



PLAN 2, Bottenvåning
SKALA 1:125

ÅTGÄRDSFÖRSLAG

PLANER

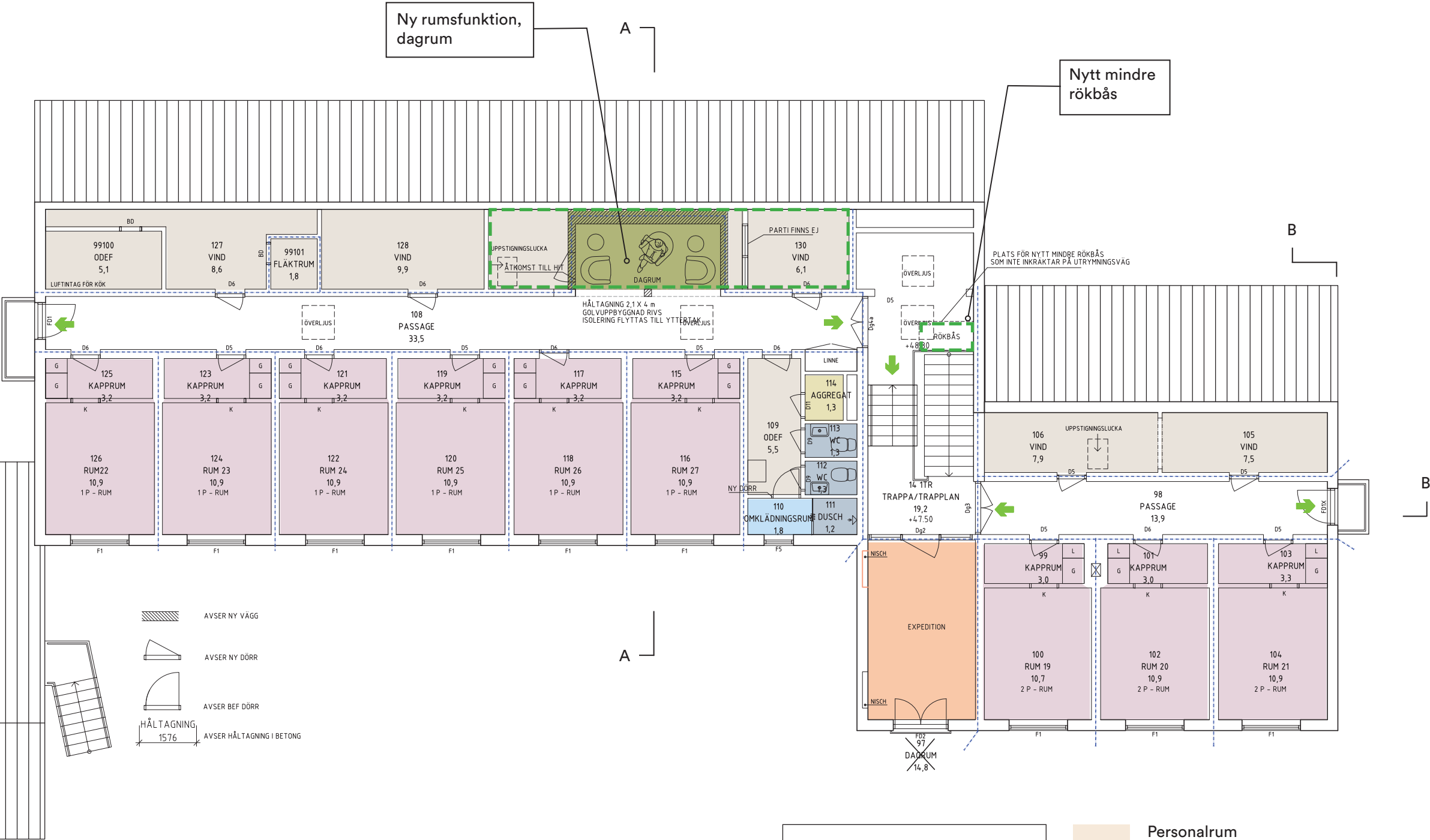
Byggåtgärder omfattning

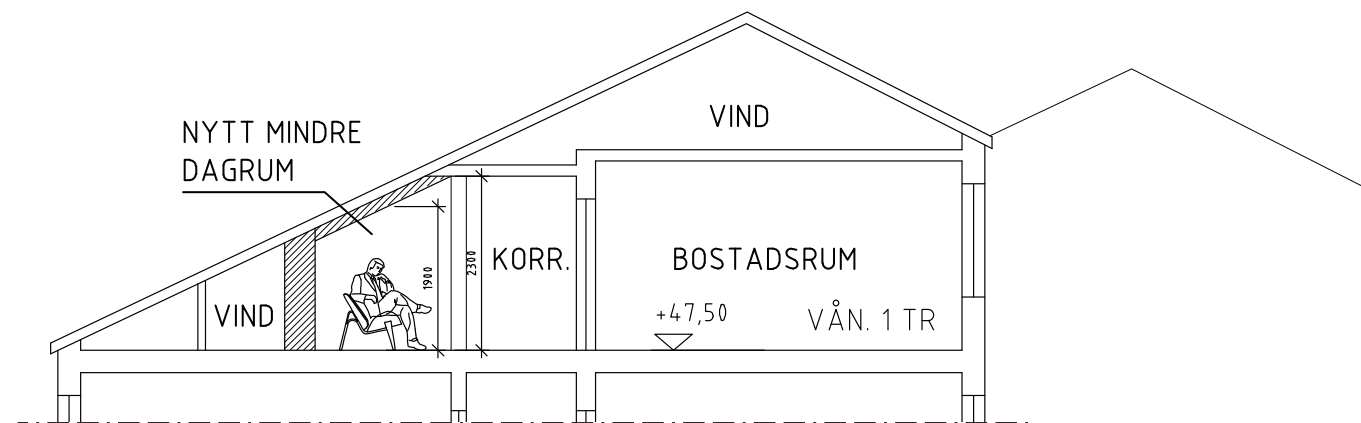
Denna programhandling redovisar översiktligt de byggåtgärder som kommer att behöva utföras.

Plan 3 (1 Trappa)

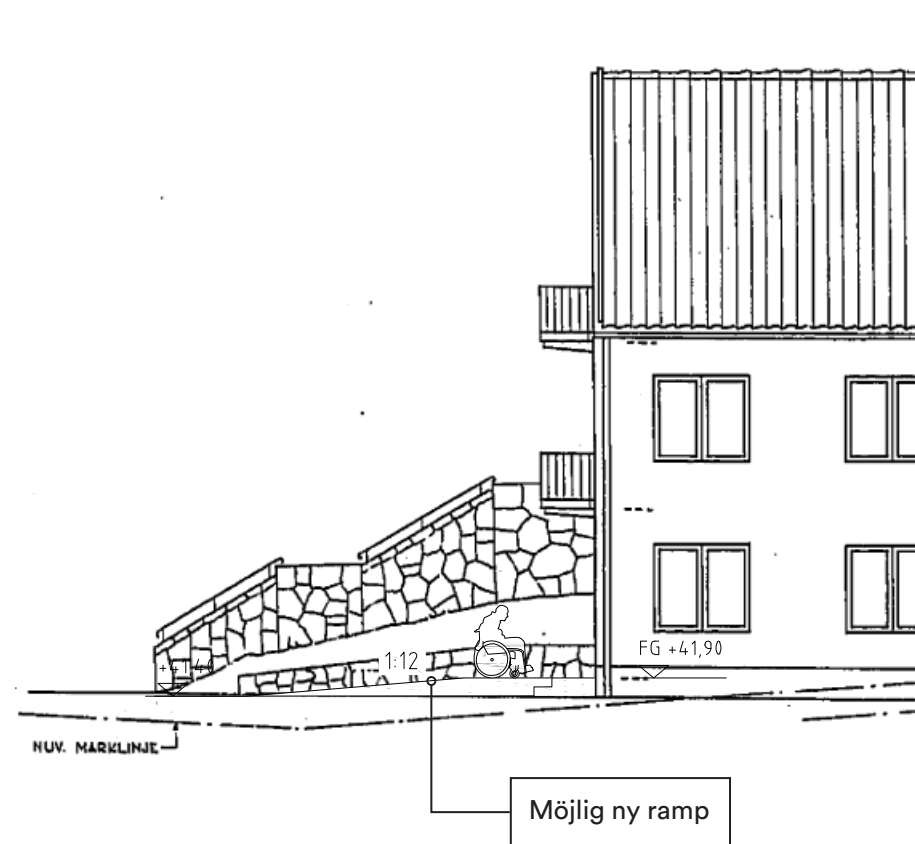
ÅTGÄRDER

- Håltagning 2,1x4m, ny pelare
- Golvuppbyggnad rivs
- Isolering flyttas till yttertak
- Ny innervägg
- Rökbas ersätts till nytt mindre rökbas

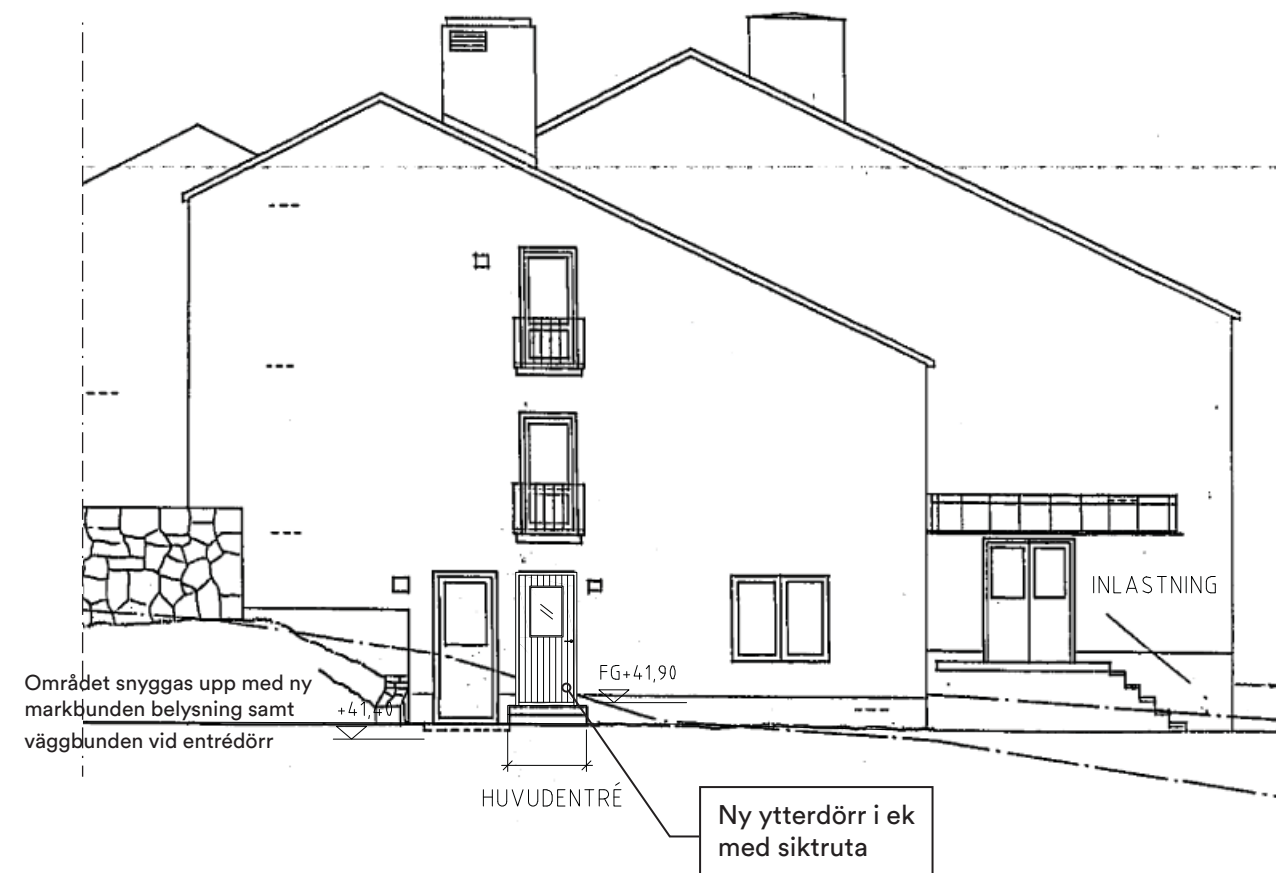




SEKTION A-A GENOM HUS B
SKALA 1:125



SEKTION B-B GENOM MÖJLIG RAMP
SKALA 1:125



GAVELFASAD SYDOST
SKALA 1:125

SAMMANFATTNING

Återstående utredningar

- Utvärdering om Micasa vill rusta upp ytskikt även boenderum med målning av väggar, byte av golv samt byte av undertak. Förslag finns att förlägga eldosor i ny påsalning med gips vilket i så fall medför nymålning
- Utlåtande från fasadkonsult för bedömning av teknisk livslängd
- Utlåtande från takkonsult som kompletterar befintligt utlåtande för uppdaterad bedömning av teknisk livslängd
- Utlåtande från fönsterkonsult för bedömning av teknisk livslängd

Kommenterar:
Skyddsrum finns och ska underhållas kontinuerligt. Det är fastighetsägarens skyldighet. Även om det idag används uppställning av kylar förråd eller dylikt ska det inom 48 timmar kunna användas som skyddsrum. Skyddsrummets installationer är inte inventerade i detta skede och en sådan inventering bör utföras av sakkunnig

Befintliga fönster är beklädda med en utsida i aluminium. Detta utförande kan inte omfattas av skydd mot förvanskning enligt kulturmiljöklassningen. Den tekniska livslängden är inte inventerade i detta skede och en sådan inventering bör utföras av sakkunnig

Byggnaden är i sutteräng med halvplansförskjutna våningar som nås via trappor. Tillgängligheten bedöms ändå kunna förbättras genom en ny huvudentré. Men eftersom inga boenderum planeras i samma våningsplan och byggnaden omfattas av varsamhetskrav samt förbud mot förvanskning bedöms i detta skede inga övriga särskilda anpassningar behöva göras. Det finns ett annat tillgänglighetsanpassat boende som sökande kan hänvisas till.

Tak har inte heller inventerats i detta skede. Men en rapport finns från 2024-02-21,
”7173 Skärsliparen. Skärslipargränd 13”

Återbruk

Ombyggnad enl. denna programhandling omfattar framförallt plan 1 och 3.

Inventering för återbruk har ej ingått i detta skede

Bygglovpliktiga åtgärder

*Varsamhetskrav förbud mot förvanskning.
En grönklassad byggnad är en fastighet med högt kulturhistoriskt värde, särskilt värdefull ur ett historiskt, miljömässigt eller konstnärligt perspektiv. Klassificeringen innebär att byggnaden ska bevaras och varsamt renoveras för att inte förvanskas, ofta med krav på att ursprungliga material och tidstypiska detaljer tas tillvara.*

Åtgärder som *kan* vara lovpliktiga eller anmälningspliktiga

Utvändiga åtgärder:

- Ny ytterdörr till huvudentré på gavel
- Ramp till huvudentré, vid större ändrin i höjdled

Invändiga åtgärder:

- Rivning av invändiga stomväggar i korridor och kök plan 1
- Rivning av innervägg till vindsutrymme plan 3

RISKBEDÖMNING

Risklista

1. Rivning av del av vind:
Riskbedömning av bärande konstruktioner, asbestsanering
2. Rivning av avloppssystem:
Riskbedömning av asbestsanering
3. Risk för fall från hög höjd (rivning av vind):
Montering av ställningar, räcken, personlig
fallskyddsutrustning.
4. Rasrisk vid schaktning:
Stödkonstruktioner, släntning
5. Installation av ramp och ytterdörr:
Tunga lyft och ergonomi, lyfthjälpmedel, kranar, minskade
manuella lyft
6. Hantering av boende under byggtid och åtgärder för
evakueringsbostäder kan medföra oförutsedda kostnader
7. Risken med att arbeten med installationer, yttre VA och
invändiga stammar blir mer omfattande än vad som
uppskattas i programskedet
8. Risk att elservis är otillräcklig och behöver byggas ut
9. Risk att sprinkler tillsammans med övriga installationer
får utrymmesbrist
10. Risk att utrymningstillbehör som t.ex. utvändiga spiral-
trappor inte uppfyller kraven
11. Risk att skyddsrummets installationer behöver byggas om
12. Risk att verksamheten bedömer flöden annorlunda i nästa
skede än i programskedet

FÖRENKLAD BYGGBESKRIVNING

Omfattning

Plan KV
Åtgärder enligt ritning
- Ny entrédörr
- Rivning/ av del av innervägg i betong
- Rivning del av kök
- Nya lätta innerväggar
- Nya golv linoleum, passage, pesronalrum, mötesrum, kontor,
expedition samt vindfång
- Övriga golv djuprengöring ev. byta golv
- Nya våtrum och wc, inkl. nya beklädnader (golv tak och vägg)
”sanitetsporslin” okrossbart material
Plan 1 TR
Åtgärder enligt ritning
- Ny entrédörr
- Rivning/ av del av innervägg i betong
- Rivning del av kök
- Nya lätta innerväggar
- Nya golv, passage
- Övriga golv djuprengöring ev. byta golv
- Bef. våtrum och wc, djuprengöring
, utbyte av ”sanitetsporslin” okrossbart material
Plan 2 Vind
Åtgärder enligt ritning
- Ny wcdörr, duschrum
- Rivning av del av vind vägg
- Rivning del av kök
- Nya väggar i blivande dagrum
- Nya golv passage, dagrum
- Övriga golv djuprengöring ev. byta golv
- Nya våtrum och wc djuprengöring,
utbyte av ”sanitetsporslin” okrossbart material

Beskrivning

Föreskrifter för utförande	
Måleriets Branschstandard med Referensytor	slutyta
Målning på skivmaterial	A11:01
Målning på betong	A11:01
Målning på trä	A41:04
Målning på betong i tak	A51:01
AMA Hus 24 utförande	
Väggar:	
Väggar med gipsskivor	KBC.321
Väggar med gipsskivor med glasfiberarmering	KBC.41
Väggbeklädnad:	
Kakel	MBE.22
Kakel VA	MBE.221
Kakel VT	MBE.222
Träpanel	
Fönsterbänkar i natursten	MBB.2
Akustik	
Innertak:	
Innertak med gipsskivor	KBC.322
Golv:	
Plastmattor	MFK.1
Plastmattor, vattentät beläggning	MFK.211
Klinker	MBE.121
Klinker , vattentät beläggning	MBE.1212
Linoleum	MFG
Massagolv	MHG.121
Dammbindning	LCS:2211

AMA-kod

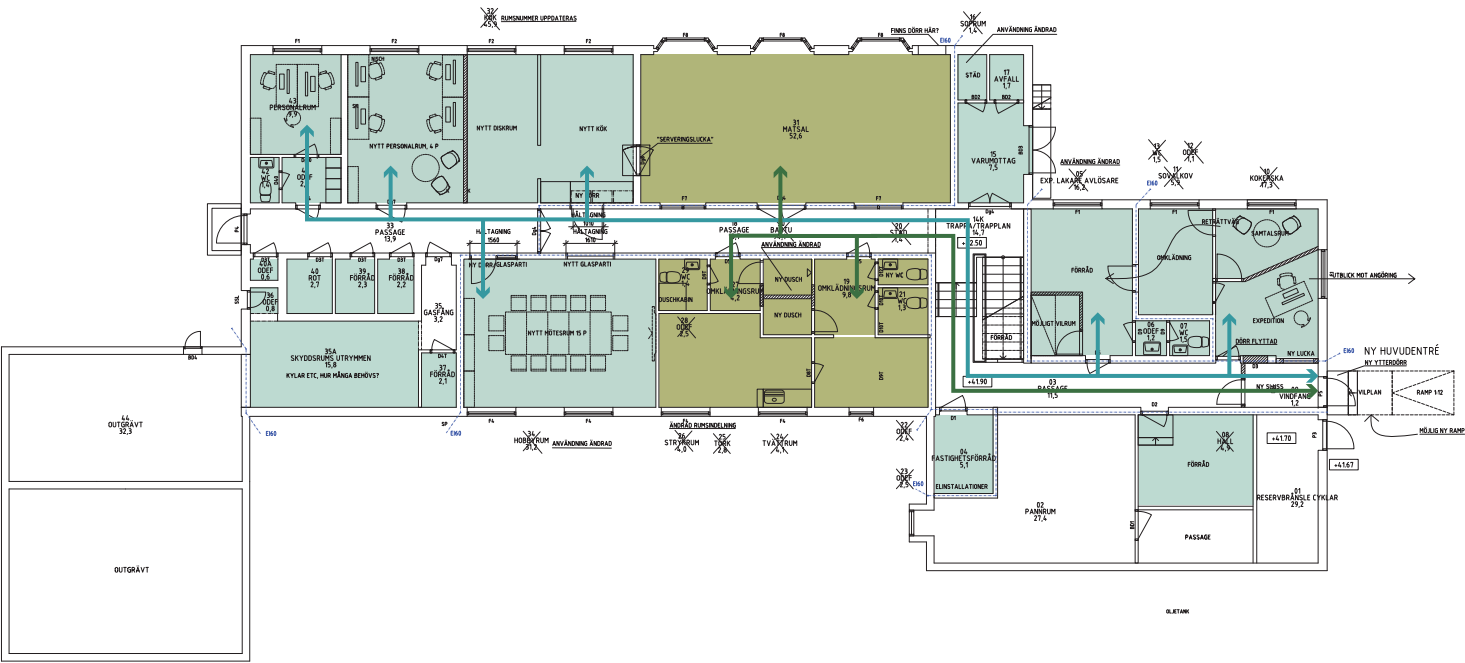
Kompletteringar

Undertak, förtillverkat	NSF
Golvsocklar i barrträ H 70 mm	NSM.214
Foderlister	NCS.712
Infälld entrématta	NSB.4
Fönsterbänkar i natursten	NSC.721
Trappor, räcken	
Handledare i trä	NSK.3112
Ledstänger i trä	NSK.322
Hörnlistor i metall	NSM.152
Avbärarlistor i metall	NSM.162

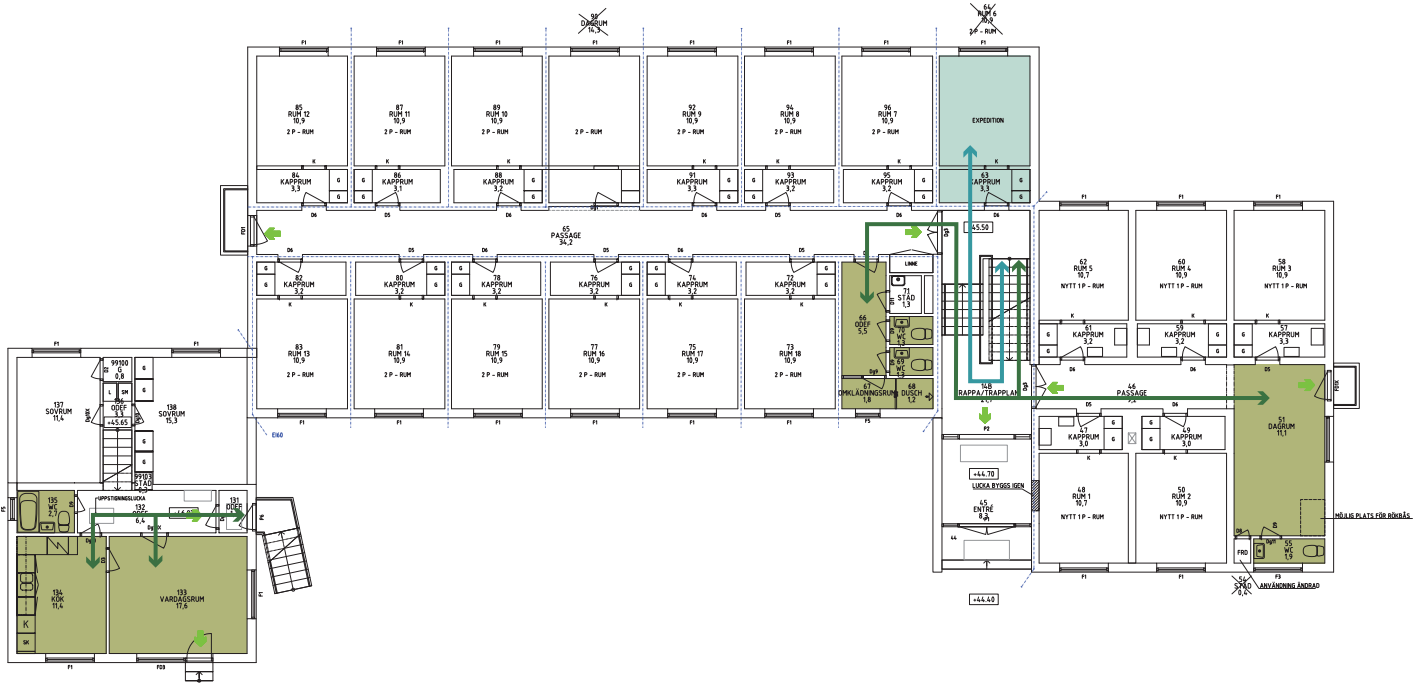
Inredning och utrustning

Sittbänkar, sittnisher	
och fönsterbänkar sittbara	XBF
Tavelenheter	XBC
Förvaringsenheter	XBD
Diverse inredning	XBY
Inredning kök	XCB

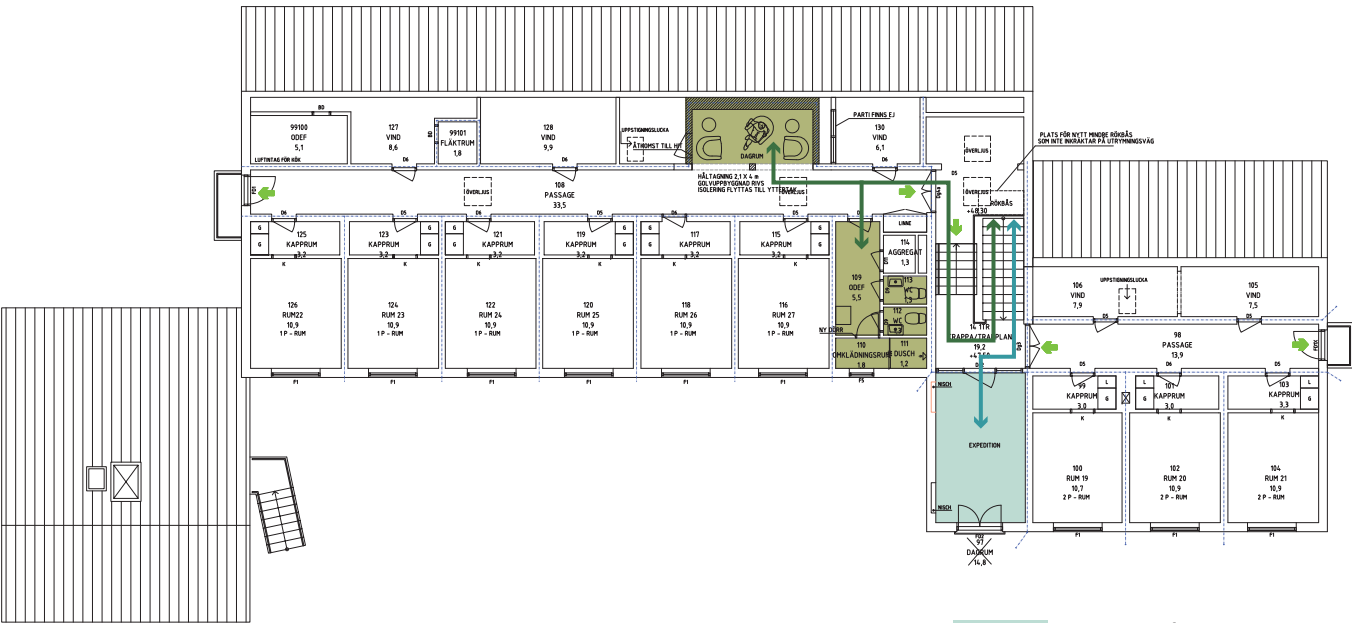
FLÖDEN OCH FUNKTION



PLAN 1 - KÄLLARVÅNING
SKALA 1:250



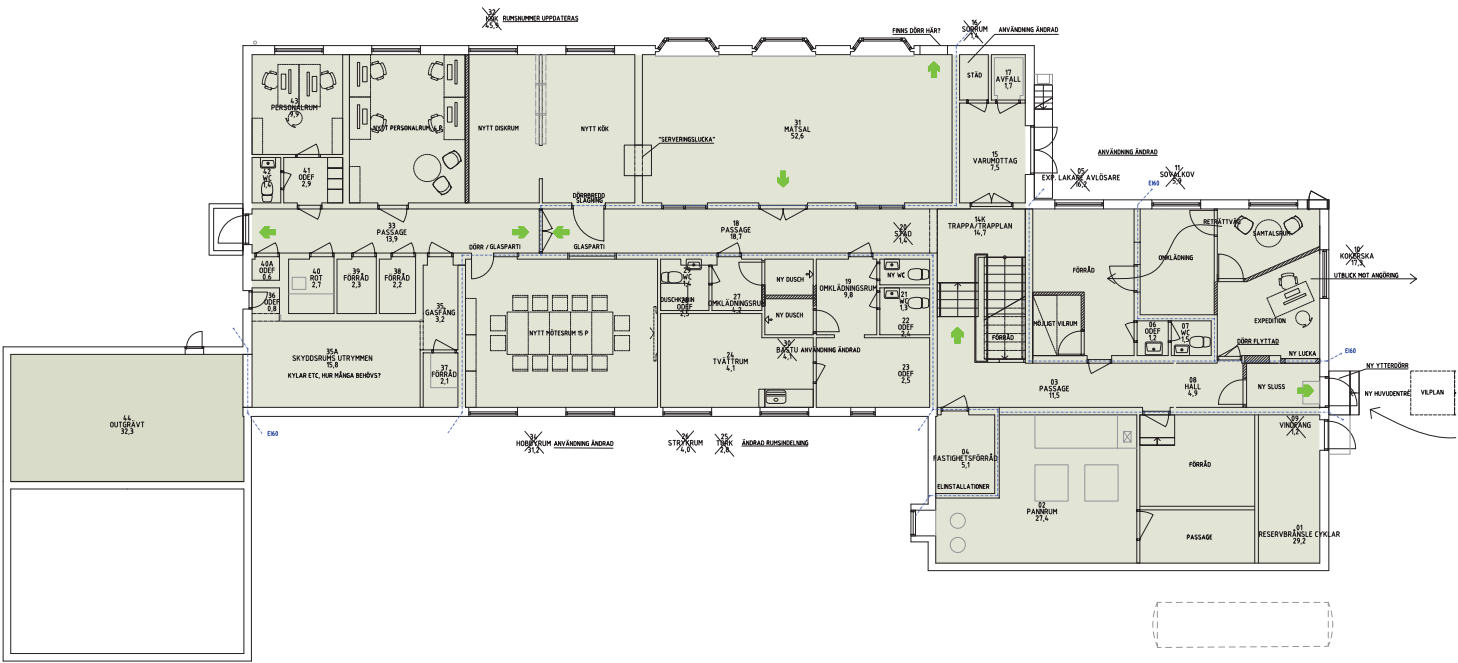
PLAN 2 - BOTTENVÅNING
SKALA 1:250



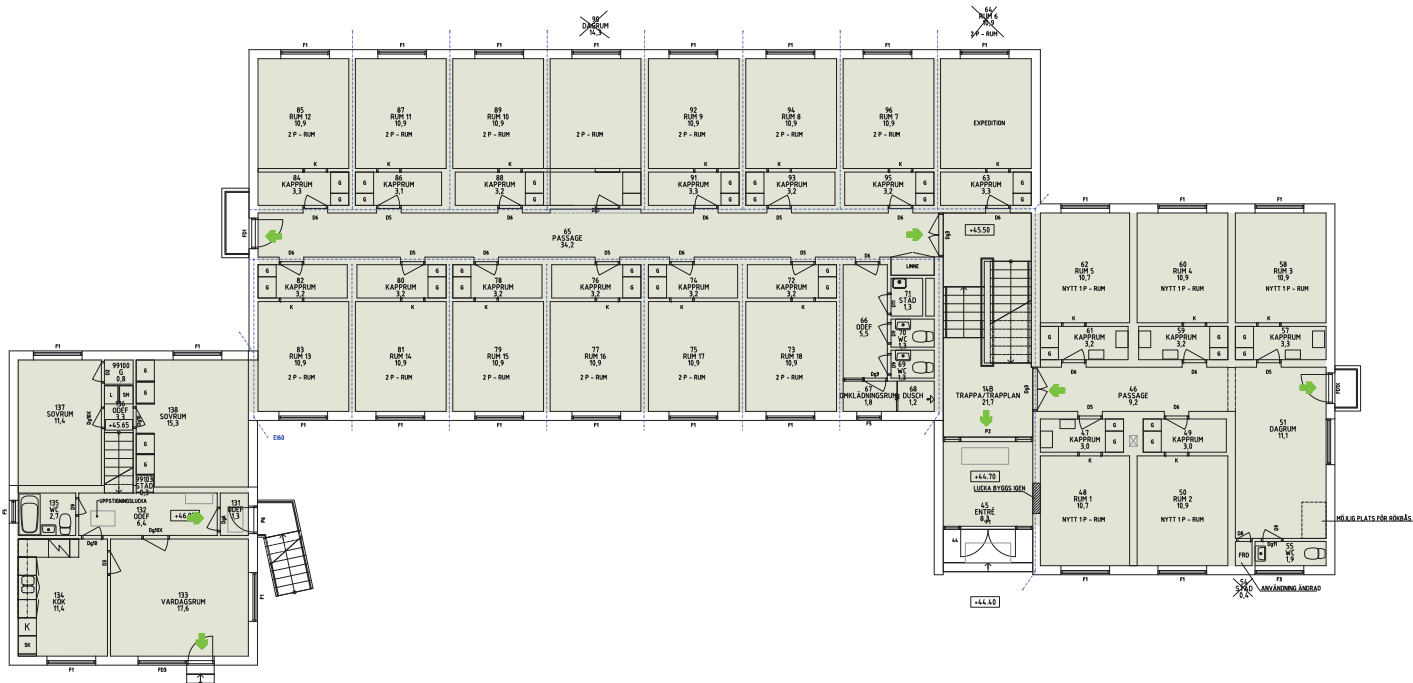
PLAN 3 - 1 TRAPPA
SKALA 1:250

- Personal
- Brukare
- Flöden & funktioner personal
- Flöden & funktioner brukare

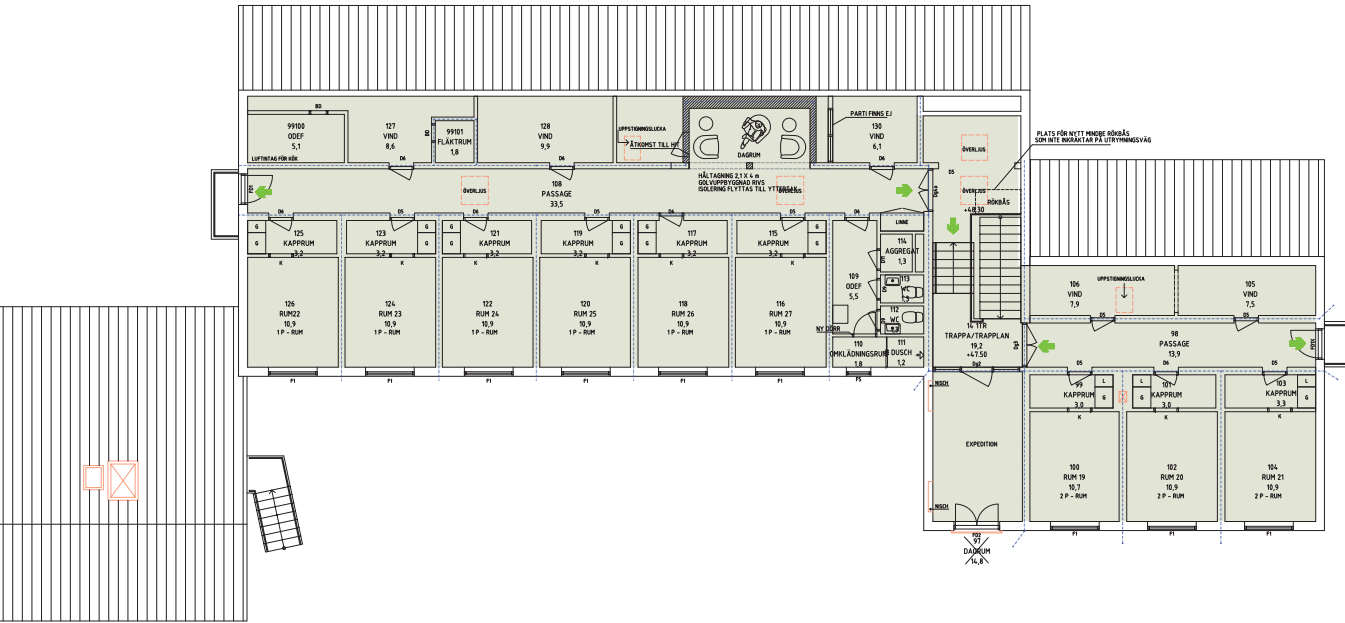
AREA PROGRAMNIVÅ



PLAN 1 - KÄLLARVÅNING
SKALA 1:250



PLAN 2 - BOTTENVÅNING
SKALA 1:250



PLAN 3 - 1 TRAPPA
SKALA 1:250

Sammanställning BRA

BRA	Antal kvm				Total
	Plan 1	Plan 2	Plan 3		
	KV	BV	1TR		
BRA	497	460	324		1281
BRA/plan	497	460	324		1281

Sammanställning BTA

BTA		
	Antal kvm	BTA
	BTA /plan	
Källare	460	460
Bottenvåning	538	538
1 trappa	354	354
Mängd BTA totalt		1352

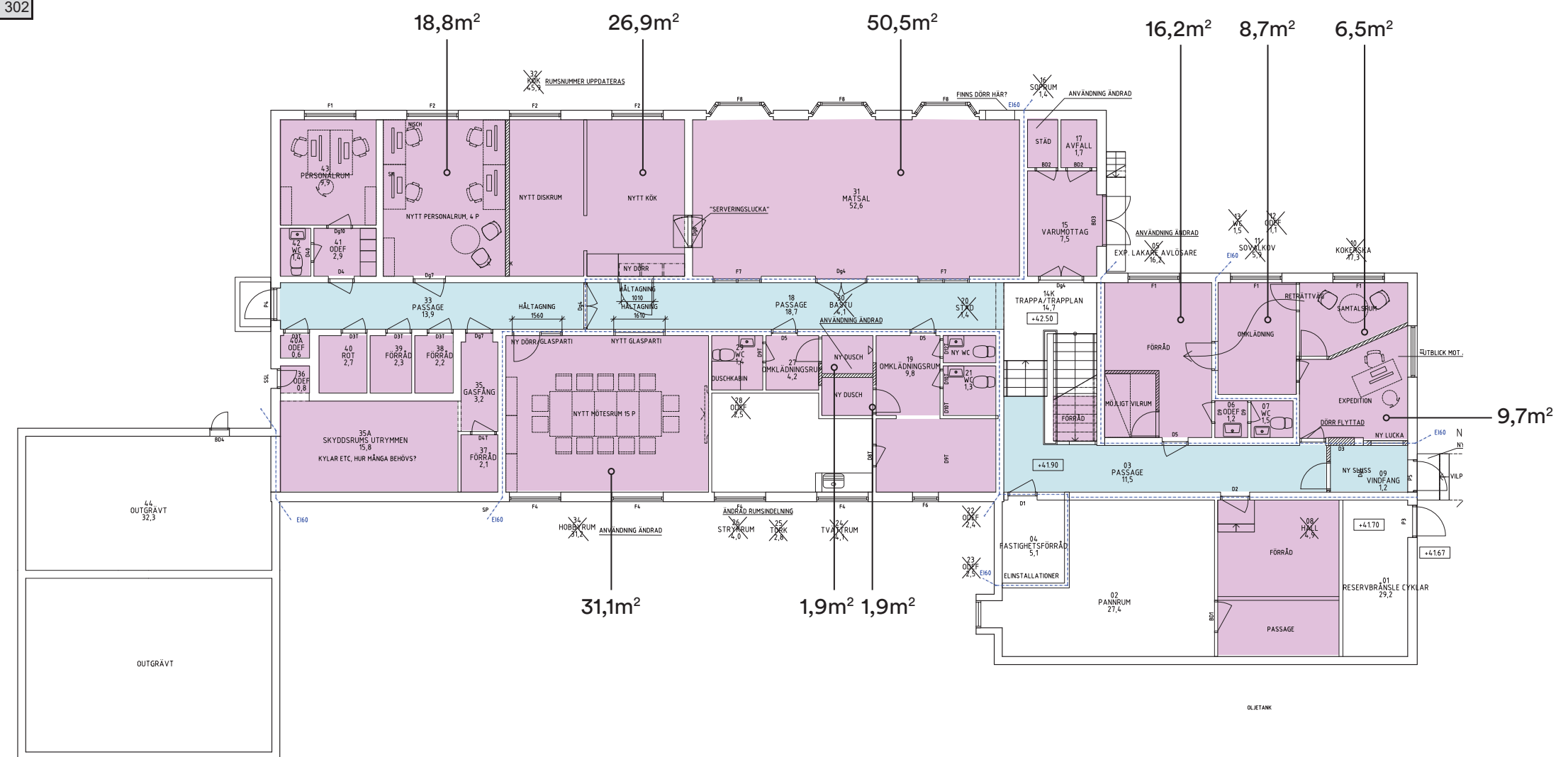
OBS! Areor beräknade på relationshandlingsunderlag. Ytor ej måttkontrollerade på plats.
Areaberäkning för BRA följer ej Svensk Standard.

BRA
Outgrävt

AREAREDOVISNING

Redovisning av areor av förändrade ytor på plan 1 enligt Micasas standard för samverkansavtal.

Behandlingshem, ytor på plan 1		
	Bostäder	0
	Verksamhetsarea, personal	0
	Verksamhetsarea, gemensam	0
	Verksamhetsarea, allmän (utanför gruppbostad)	53
	Verksamhetsarea, övrig (utanför gruppbostad)	24
	Totalt	302



PLAN 1 - Källarvåning
SKALA 1:200

AREAREDOVISNING

Redovisning av areor av förändrade ytor på plan 2 enligt Micasas standard för samverkansavtal.

Behandlingshem, ytor på plan 2		
	Bostäder	288
	Verksamhetsarea, personal	18
	Verksamhetsarea, gemensam	114
	Verksamhetsarea, allmän (utanför gruppbostad)	17
	Verksamhetsarea, övrig (utanför gruppbostad)	0
Totalt		437

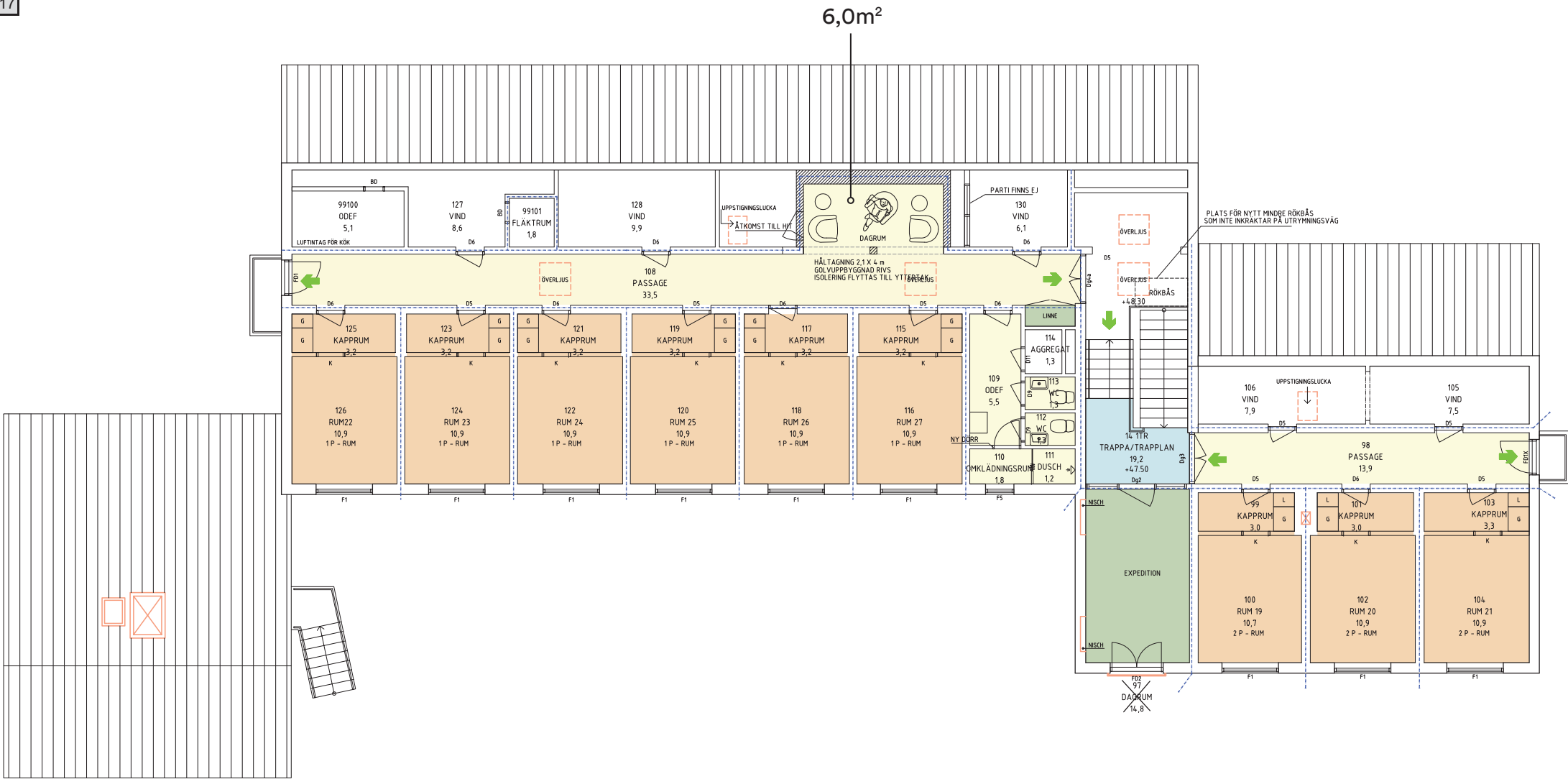


PLAN 2 - Bottenvåning
SKALA 1:200

AREAREDOVISNING

Redovisning av areor av förändrade ytor på plan 3 enligt Micasas standard för samverkansavtal.

Behandlingshem, ytor på plan 3		
Bostäder		130
Verksamhetsarea, personal		16
Verksamhetsarea, gemensam		65
Verksamhetsarea, allmän (utanför gruppbostad)		6
Verksamhetsarea, övrig (utanför gruppbostad)		0
Totalt		217



PLAN 3 - 1 Trappa
SKALA 1:200