

Handläggare
Ulrika Kvartoft Kruså
Telefon: 08-508 28 935

Till
Miljö- och hälsoskyddsnämnden
2025-11-04, p. 17

Detaljplan för Djurgården 1:38, Beckholmen i stadsdelen Djurgården

Remiss från stadsbyggnadskontoret Dp 2012-03013

Förvaltningarnas förslag till beslut

1. Miljö- och hälsoskyddsnämnden har inga synpunkter på planförslaget.
2. Omedelbar justering

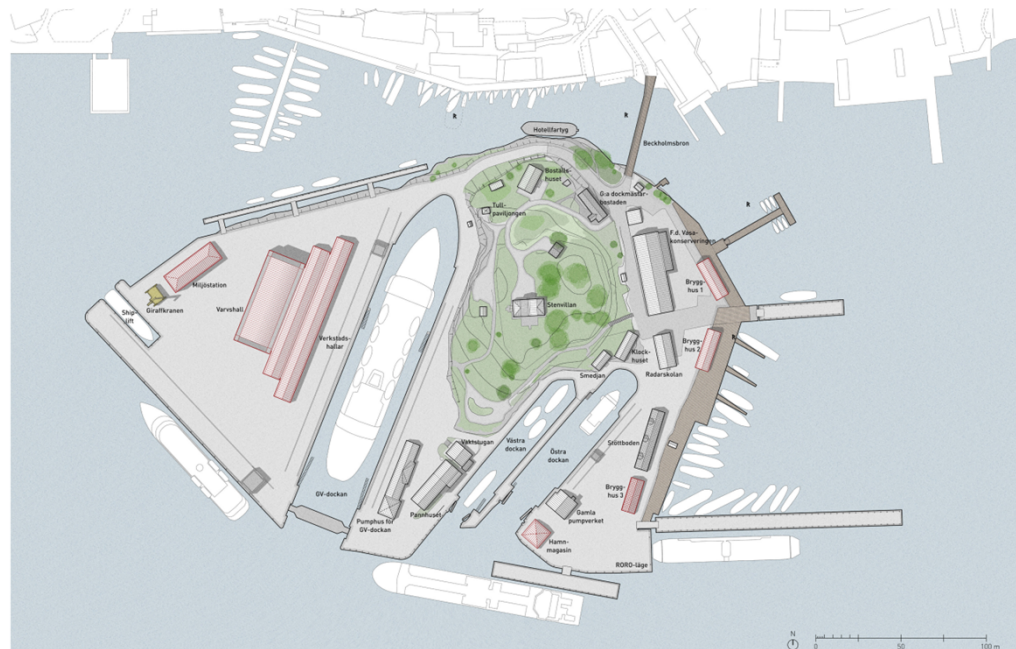
Bakgrund

Miljö- och hälsoskyddsnämnden (MHN) har från stadsbyggnadsnämnden fått rubricerat förslag till detaljplan för synpunkter vid en andra granskning av detaljplanen. MHN lyfte följande synpunkter vid den första granskningen av planen 2024-11-05:

- a. En ungefärlig årsbelastning avseende föroreningar från planområdets dagvatten behöver redovisas, för att visa att den planerade dagvattenhanteringen inte försvårar för möjligheten att uppnå miljö kvalitetsnormerna för Strömmen.
- b. Det behöver redovisas i vilken omfattning, gällande sid- och djupled, som erosions skydd kommer att tillämpas för att visa att planen inte ger upphov till en ökad spridning av förorenade sediment från området runt Beckholmen.

Detaljplanens huvudsyfte är att skydda Beckholmens kulturvärden. Dels genom att medge ny bebyggelse så att den kulturhistoriskt värdefulla varvsverksamhetens utveckling kan säkerställas, dels genom att bevara och skydda befintlig kulturhistoriskt värdefull bebyggelse. En ny byggrätt för en varvs- och verkstadshall samt en miljöstation föreslås på västra Beckholmen. På öns östra sida medges fyra mindre byggnader för varvsverksamhet samt verksamhet med maritim anknytning som exempelvis skeppshandel och lokaler för undervisning med maritim anknytning. Detaljplanen medger en utvidgning av Gustav V:s docka samt en utfyllnad av Beckholmen. Vidare reglerar planen kaj - och brygganläggningar i

vattenområdet. En hotellbåt medges, se illustrationsplan nedan med nya byggnader markerade i rött.



Illustrationsplan Beckholmen med nya byggnader markerade i rött.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Miljöförvaltningen anser att det har genomförts ett gediget utredningsarbete avseende miljö- och hälsofrågorna och att planhandlingarna svarar på de frågor som förvaltningen lyfte under den första granskningen av planen.

Dagvatten

Det har genomförts en flödesproportionell provtagning av dagvattnet i den västra delen av planområdet. Resultatet från denna provtagning har, tillsammans med schablonhalterna av föroreningar i dagvattenmodellen StormTac, använts för att beräkna en årsbelastning av föroreningar i dagvattnet från planområdet. Denna årsbelastning ligger sedan till grund för dagvattensystemets utformning.

Det planerade dagvattensystemet kommer att utnyttja befintligt ledningsnät inom detaljplaneområdet, men kommer även att förstärka detta. Det finns idag fyra befintliga filterbrunnar på ön och utöver dessa föreslås ytterligare två nya filterbrunnar. Befintligt system kompletteras med underjordiska avsättningsmagasin. Detta för att säkerställa att en större andel av dagvattnet renas i filter och att därmed förhindra att orenat vatten leds direkt till recipienten Strömmen. Vidare kommer även dagens filter i filterbrunnarna att bytas ut till en annan typ av filter, efter rekommendation från leverantören, vilket ytterligare bedöms öka reningseffekten.

Föreslagen systemlösning för dagvattenhantering bedöms enligt miljöförvaltningen kunna minska föroreningsbelastningen till Strömmen och därmed försvåras inte möjligheten att uppnå miljökvalitetsnormerna för Strömmen.

Erosionsskydd över förorenade sediment

Av planhandlingarna framgår i vilken omfattning erosionsskydd kommer att tillämpas, vilket efterfrågades av MHN vid den tidigare granskningen av planen. Erosionsskydd i form av betongmadrasser till 15 meters vattendjup anses vara en lämplig teknik för att motverka erosion framkallad av propellarar, vilken annars riskerar sprida förorenade sediment i Strömmen. Erosionsskydd bedöms, med bakgrund av hur djupgående fartyg som lägger till vid Beckholmen samt bottenens egenskaper, behövas i den södra delen av planområdet, under och utanför den pålade kajen samt vid flytbrygga och ro-ro-ramp.

Föreslagna åtgärder som genomförs i eller som påverkar vatten kommer att utredas vidare inom ramen för tillståndsansökan för vattenverksamhet. Detta med syfte att ta fram lämpliga åtgärder med bästa möjliga teknik utifrån rådande förutsättningar. Miljöförvaltningen kommer i egenskap av remissinstans att få möjlighet att yttra sig avseende vattenverksamheten.

Miljöförvaltningen anser att sedimentfrågan är tillräckligt omhändertagen inom arbetet med detaljplanen. Detta då erosionsskydd planeras för de sediment som påverkas av den verksamhet som planförslaget möjliggör. Av planhandlingarna framgår att sedimenten runt hela ön är förorenade av bland annat kvicksilver, bly, koppar, kadmium och PAH. Utredningar visar att det idag sker en betydande transport av bland annat metaller från sediment som ligger nära Beckholmen till bottenar som ligger längre ut i recipienten. Det är tydligt att det, för att minska spridningen av föroreningar från sedimenten och att därmed förbättra vattenkvaliteten i Strömmen, krävs mer omfattande åtgärder än de som ingår inom ramen för detaljplanen och i tillståndsansökan för vattenverksamhet.

Miljöförvaltningen har i egenskap av tillsynsmyndighet initierat en ansvarsutredning för de förorenade sedimenten för att tydliggöra om det finns ansvarig verksamhetsutövare enligt miljöbalken för vidare efterbehandlingsåtgärder. Nästa steg i avhjälpandeprocessen bedöms vara vidare riskbedömning samt utredning av möjliga åtgärdsalternativ. Det är av stor vikt att de åtgärder som utförs i samband med detaljplanens genomförande inte försvårar för ytterligare åtgärder som behövs för att följa miljökvalitetsnormerna för vattenförekomsten Strömmen.

Anna Hadenius
Förvaltningschef
Miljöförvaltningen

Maria Svanholm
Avdelningschef
Miljöförvaltningen

Bilagor

Planhandlingarna finns att läsa här:

<https://etjanster.stockholm.se/Byggochplantjansten/pagaende-planarbete/planarende/2012-03013>