

Protokoll 5/2026

Tid Onsdagen den 2 september 2026 kl. 13.00-15.00

Plats Gamla Biblioteket, Tekniska Nämndhuset

Paragrafer §§ 1-8

Dolores Back

Carin Lemberg

Närvarande

Ledamöter

Dolores Back, ordföranden (Neuroförbundet Stockholm)

Carin Lemberg, vice ordföranden (DHR – Delaktighet,
Handlingskraft, Rörelsefrihet – Stockholmsavdelningen)

Britt-Inger Stjernström (Reumatikerföreningen Stockholm)

Eva Söderbärj (FUB Stockholm – För barn, unga och vuxna med
utvecklingsstörning)

Uno Olofsson (Ångestföreningen i Stockholm)

Tjänstemän

Sara Högne, rådets sekreterare

Fastighetskontoret:

Ali Eroglu, projektledare § 5

Freddie Hellström, enhetschef ekonomienheten § 5

Miljöförvaltningen:

Emily Tjäder, stabschef § 7

Daniel Persson, avdelningschef livsmedelskontrollen § 7

Åsa Selberg Hoffman, enhetschef kemikalier och hälsa § 7

Agnes Ankh, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 7

Elinor Thorbiörnson Mainer, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 7

Peter Brådenmark, enhetschef miljöfarlig verksamhet och avfall § 7

§ 1

Val av justerare

Beslut

Rådet utser Carin Lemberg att tillsammans med ordföranden Dolores Back justera dagens protokoll.

§ 2

Dagordningen fastställs

Beslut

Dagordningen godkänns.

§ 3

Föregående protokoll

Beslut

Rådet godkänner protokoll nr 4/2026 från rådets sammanträde den 27 maj 2026.

Rådet godkänner minnesanteckningar från rådets möte med fastighetsnämndens presidium samt miljö- och hälsoskyddsnämndens presidium, den 27 maj 2026.

§4

Inkomna skrivelser och protokoll

Beslut

Rådet lägger skrivelserna till handlingarna.

Sammanfattning

Rådet tar del av följande skrivelser och protokoll:

- Protokoll 3/2026 från trafiknämnden och Stockholms stads Parkerings AB råd för funktionshinderfrågors sammanträde den 11 maj 2026.
- Protokoll 3/2026 från stadsbyggnadsnämndens och exploateringsnämndens råd för funktionshinderfrågors sammanträde den 5 maj 2026.
- Protokoll 3/2026 från kommunstyrelsens råd för funktionshinderfrågors sammanträde den 18 maj 2026.

§5

Fastighetskontorets rapportering av årets aktiviteter utifrån fokusområdena samt formulering av fokusområden/aktiviteter till verksamhetsplan 2027

Beslut

Rådet tackar för informationen.

Sammanfattning

Freddie Hellström, enhetschef för fastighetskontorets ekonomienhet föredrar kontorets fyra aktuella fokusområden utifrån "Tillämpningsanvisningar för Program för tillgänglighet och delaktighet för personer med funktionsnedsättning 2024-2029", med fokus på vad kontoret har arbetat med under året.

Rätten till arbete och försörjning

Förstärkta rutiner hos fastighetskontoret gällande kravställning och uppföljning av tillgänglighetsaspekter har utformats. Kopplat till ovan område har kontoret utvecklat och förbättrat kontorsbyggnader för att öka framkomlighet och tillgänglighet. Ett sådant exempel är Kämpingeskolan som ska bli ett gemensamt förvaltningskontor för Järva stadsdelsförvaltning. Ombyggnationen pågår och från mitten av år 2028 ska förvaltningen och allmänheten få tillträde till lokalerna.

Ytterligare ett projekt är Spelbomskan 3 och 17 som ligger nära stadsbiblioteket. Det pågår en utredning om de lokalerna är lämpliga för Norra innerstadens stadsdelsförvaltning. En tillgänglighetskonsult kommer att vara delaktig i projektet för att säkerställa att nödvändiga tillgänglighetskrav uppfylls inom projektet.

Rätten att kunna ta del av den fysiska miljön och garanteras säkerhet i kris

Frågan om skyddsrum som ryms inom ovan område har varit återkommande fokus vid kontorets arbete gentemot rådet. Ansvar för ligger hos myndigheten för civilt försvar (MCF) där det pågår ett arbete för att förbättra tillgängligheten i skyddsrum. Inget konkret förslag har tagits fram än, men en dialog förs, främst handlar diskussionerna om finansiering. Det är en utmanande situation kring finansiering av nödvändiga åtgärder då bidrag från MCF har minskat drastiskt, vilket leder till behov av prioriteringar.

Rådet framför att den här frågan borde vara prioriterad, samt ställer en fråga om hur arbetet fortskrider i Igeldammsgaraget. Ett av de 3 skyddsrum som valts ut av MCF i ett pilotprojekt för att rustas upp, moderniseras och göras mer tillgängligt.

Svaret är att fastighetskontoret fortsätter planeringen av det projektet, men inget konkret kommer att ske förrän finansieringen är klar.

Rätten till ett fungerande boende

Under perioden har kontoret fortsatt sitt arbete med att renodla och anpassa sitt bestånd av bostadsrättslägenheter för att tillse att rätt antal finns tillgängliga samt att dessa är i gott skick.

Arbetet med att renovera och anpassa LSS-boenden pågår löpande.

Kontoret har förvärvat 13 servicebostäder samt en tillhörande personal- och gemensamhetslokal i Klockelund 2, Farsta stadsdelsområde. Etableringen av bostäderna innebär att kontoret har förvärvat bostadsrättsandelar och därefter hyr ut dem till stadsdelsnämnden. Under året har kontoret sålt och frånträtt 14 bostadsrätter i Bromma.

Fastighetskontoret har under året fortsatt med att renodla beståndet av LSS-boenden. Om det finns lokaler som står tomma, och om stadsdelarna inte har behov av lokalerna, så säljs de.

Fastighetskontoret arbetar löpande med att köpa, sälja och renovera LSS-bostäder i samarbete med stadsdelsförvaltningar och socialförvaltningen. Under de kommande 5 åren planeras att köpa bostäder för ca 1 miljard kronor.

Rätten till kultur och fritid

Arbete med tillgänglighetsåtgärder och förbättringar har genomförts vid Farsta ishalls huvudentré, där man bland annat har tillskapat en RH-parkering. Ytterligare projekt har varit vid Beckomberga sim- och idrottshall, där har invigning av ett nytt utegym med tillhörande bocciabana skett under perioden. Den nya anläggningen där är tillgänglighetsanpassad.

Ett kommande projekt är, fastigheten Pelarbacken större 4, det vill säga Södergården där hyresgästen bedriver hemgård, som ska renoveras och byggas om med fokus på tillgänglighet, till exempel ska hiss installeras.

Rådet framför att det är viktigt att det finns RH-parkering och möjlighet för angöring med färdtjänst. De som besöker Södergården har troligtvis behov av parkering eller av färdtjänst.

Kontoret tar med sig frågan till trafikkontoret, eftersom parkering är trafikkontorets ansvar.

Vidare informerar Freddie Hellström om vad kontoret har gjort för att förbättra tillgängligheten i kontorets bestånd. Till exempel har kontoret arbetat med till- och frångänglighet efter den nulägesanalys där 37 av stadens sim- och idrottshallar inventerats och utvärderats gällande övergripande tillgänglighet. Utifrån denna övergripande rapport har idrottsförvaltningen gjort en djupare utredning med konkreta åtgärdsförslag och beställt dessa åtgärder av kontoret. Kontoret har gjort anpassningar i flera hallar, och i samarbete med en tillgänglighetskonsult ska fler åtgärdsförslag tas fram.

Rådet framför även synpunkter om Beckomberga sim- och idrottshall, bland annat det saknas handduschar, draperier och avställningsytor i duscharna.

Ytterligare en synpunkt är att angöringen med kollektivtrafiken skulle kunna fungera bättre, till exempel genom bättre samarbete mellan huvudmännen, kommunen och regionen.

Rådet ställer sedan frågor om Eriksdalsbadet, Svedmyrabadet och Vanadisbadet och om det planeras att bli fler badanläggningar i innerstaden.

Kontoret svarar att det pågår åtgärder med underhåll av Eriksdalsbadet samtidigt som kontoret utreder tre olika alternativ för hallens framtid. Vad gäller badanläggningar i innerstaden, så finns det inga beslut om det, däremot ska Sandsborgsbadet förvärvas och renoveras, även Vanadisbadet ska renoveras.

Rådet önskar information om hur det går med upprustningen av stadsbiblioteket.

Om ungefär ett år är renoveringen av stadsbiblioteket klart, och därefter har kulturförvaltningen ett år för att flytta in sin verksamhet, och under 2028, vid bibliotekets 100-årsjubileum öppnas det för besökare.

Freddie Hellström fortsätter därefter att föredra om hur kontoret arbetar utifrån några av kommunfullmäktiges inriktningsmål 2026. Dessa är:

Ett Stockholm som håller samman med en stark och jämlik välfärd i hela staden.

Ett grönt och fossilfritt Stockholm som leder en rättvis klimatomställning.

Ett Stockholm med en stabil och hållbar ekonomi med utbildning, jobb och bostäder för alla.

Inriktningsmålen kan ändras efter valet, men fastighetskontorets projekt är oftast långsiktiga.

§6

Frågor till nämnderna

Beslut

Rådet beslutar att uppdra åt ordförande och vice ordförande att upprätta frågorna. Senast den 12 oktober behöver frågorna överlämnas till rådssekreteraren.

Sammanfattning

Rådet diskuterar frågor att ställa till respektive nämnd. Den 3 november träffar rådet miljö-och hälsoskyddsnämnden och den 25 november träffar rådet fastighetsnämnden.

Kallelse med inbjudan och frågor kommer att sändas ut från sekretariatet.

§7

Miljöförvaltningens rapportering av årets aktiviteter utifrån fokusområdena samt formulering av fokusområden/aktiviteter till verksamhetsplan 2027

Beslut

Rådet tackar för informationen.

Sammanfattning

Märkning och allergikost - allergiinformation på restauranger

Daniel Persson, avdelningschef livsmedelskontrollen, rapporterar om uppföljningen av fokusområdet märkning och allergikost, allergiinformation på restauranger. Under året har förvaltningen granskat om verksamheten har informerat om innehåll, inte avsaknad av ingredienser. Förvaltningen har även granskat informationen om allergena ingredienser, eller om verksamheten upplyser om att informationen finns att få, för information ska alltid lämnas oavsett om konsumenten frågar efter det. Utöver föregående har förvaltningen granskat om informationen överensstämmer med innehållet, det vill säga man har gjort verifierande kontroller.

Förvaltningen redovisar exempel på hur livsmedelsföretagare kan upplysa konsumenten, och hur förvaltningen utför verifierande kontroller.

Inför nästa år föreslår Daniel följande aktiviteter inom fokusområdet:

- ”Fri från”
 - Märkning av "fri från"-livsmedel
 - Hantering vid produktion av ”fri från”-livsmedel och specialkost
- Hälsopåståenden
 - Hälsopåståenden beskriver att ett livsmedel har en positiv effekt på hälsan
- Information om ursprung på restaurang.

Rådet tycker alla tre områden verkar bra att studera men man kommer fram till att prioritera aktiviteten ”Hantering vid produktion av ”fri från”-livsmedel och specialkost”.

Barnskyddande förslutning på kemiska produkter

Miljö- och hälsoskyddsinspektörerna Elinor Thorbiörnson Mainer och Agnes Ankh rapporterar om uppföljningen av fokusområdet

barnskyddande förslutning på kemiska produkter. Vissa hälsofarliga produkter måste ha barnskyddande förslutning, det vill säga en kork som är svår att få upp, för det ska vara svårt att komma åt innehållet. Det fungerar som ett skydd för barn, och som en varning för alla om att produkten är farlig. Resultatet av tillsynen visade att det var 1,8 % av de kontrollerade produkterna som hade brister.

Nytt fokusområde

Inför nästa år föreslår miljöförvaltningen att fokusera på ett nytt område. Peter Brådenmark, enhetschef för enheten miljöfarlig verksamhet och avfall informerar kort om enhetens arbete och föreslår att avfall ska vara ett nytt fokusområde 2027, där arbetet med tillsyn av stadens återvinningsstationer ska vara prioriterat. Det finns idag 248 stationer runt om i staden, och det är Stockholm Avfall AB, som är ansvarig för insamling och drift. Ett återkommande problem vid avfallsstationerna är nedskräpning och dumpning.

Aktiviteter kopplat till fokusområdet kan vara att kontrollera tillgängligheten till information och tillgängligheten till stationerna, samt kontroll av städrutiner.

Rådet stödjer förslaget för fokusområde Avfall.

§8

Övriga frågor

Ordföranden frågar rådet om det finns förslag på frågor inför det gemensamma rådsmötet med rådet för funktionshinderfrågor för idrottsnämnden och Stockholm Globe Arena AB, den 7 oktober.

Följande frågor anmäls:

Fråga om det finns åtgärdsplaner med anledning av bristerna som togs upp i Swecos utredning om idrottshallar.

Fråga om Ulvsunda gamla industriområde, där det finns en helt ny idrottsanläggning.

Fråga om Gubbängshallen, där det upplevs problem med angöring, med porttelefonen, samt brister i omklädningsrummen.

Vid protokollet

Sara Högne