

**Handläggare**  
Sara Silwer  
Telefon: 08-50810451

**Till**  
Norra innerstadens stadsdelsnämnd  
2023-03-21

## **Boendeplan för särskilt boende för personer med funktionsnedsättning enligt LSS och SoL 2024-2034**

Underlag från region innerstaden till Stockholms stads stadsövergripande boendeplan

### **Förvaltningens förslag till beslut**

1. Norra innerstadens stadsdelsnämnd fastställer underlaget till den stadsövergripande boendeplanen för region innerstaden och överlämnar det till socialförvaltningen.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

### **Sammanfattning**

I Stockholms stads budget framgår att socialförvaltningen ska samordna arbetet med boendeplanen för bostäder för personer med funktionsnedsättning och bearbeta stadsdelsnämndernas/regionernas förslag samt föreslå beslut om åtgärder utifrån en sammanvägd övergripande bedömning av behov och framtida trender.

Region innerstaden, som består av stadsdelsförvaltningarna Kungsholmen, Norra innerstaden och Södermalm, har gjort en sammanställning av stadsdelsförvaltningarnas befintliga boenden, befintliga individuella avtal och uppskattat behov av boenden år 2034. Sammanställningen levereras till socialförvaltningen som bidrag till stadens övergripande boendeplan.

Regionen bedömer ett fortsatt behov av lägenheter inom samtliga kategorier. Regionen ser likt förra årets kartläggning ett fortsatt behov av lägenheter inom kategori A respektive kategori B (ytkrävande respektive friliggande gruppbostad LSS). Regionen vill också lyfta de allt större behoven av lämpliga boendeformer för personer med omfattande stöd- och omvårdnadsbehov inom den socialpsykiatriska målgruppen.

Förvaltningen vill understryka att bristen på särskilda boendeformer riskerar att medföra att brukarnas behov inte kan tillgodoses inom ramen för befintligt bestånd. En fortsatt viktig fråga enligt

förvaltningen är således att tillhandahålla ett varierat utbud av bostäder med särskild service för personer med funktionsnedsättning.

Förvaltningen föreslår att nämnden fastställer underlaget till den stadsövergripande boendeplanen för region innerstaden och överlämnar det till socialförvaltningen.

### **Bakgrund**

I Stockholms stads budget framgår att socialförvaltningen ska samordna arbetet med boendeplanen för bostäder för personer med funktionsnedsättning och bearbeta stadsdelsnämndernas/regionernas förslag samt föreslå beslut om åtgärder utifrån en sammanvägd övergripande bedömning av behov och framtida trender.

Region innerstaden, som består av stadsdelsförvaltningarna Norra innerstaden, Södermalm och Kungsholmen har gjort en sammanställning av stadsdelsförvaltningarnas existerande boenden, befintliga individuella avtal och uppskattat behov av boenden år 2034.

### **Ärendet**

Målen med den stadsövergripande boendeplanen är att på sikt tillgodose behoven av bostäder med särskild service, att minska antal icke verkställda beslut och antal placeringar utanför valfrihetssystemet avseende dessa bostäder.

Sammanställningen presenteras i ett av socialförvaltningen framtaget Excelformulär och kommenteras av stadsdelsförvaltningarna i tillhörande textdokument.

Regionens sammanställning visar att det finns ett prognostiserat behov av särskilt boende inom samtliga kategorier. Regionen ser likt förra årets kartläggning ett fortsatt behov av lägenheter inom kategori A respektive kategori B (ytkrävande respektive friliggande gruppbostad LSS). Eftersom regionen har en bebyggelse av tätare karaktär ser stadsdelsförvaltningarna det som utmanande att bygga friliggande respektive ytkrävande gruppbostäder. Bristen på denna typ av gruppbostäder inom stadens valfrihetssystem medför därför svårigheter med att hitta lämpliga och kostnadseffektiva alternativ till dessa placeringar.

Regionen vill fortsatt lyfta behovet av bostäder för målgrupper med specifika behov såsom personer med autism eller intellektuell funktionsnedsättning och även yngre personer med demenssjukdom. Regionen vill också lyfta de allt större behoven av

lämpliga boendeformer för personer med omfattande stöd- och omvårdnadsbehov inom den socialpsykiatriska målgruppen.

### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts vid socialtjänstavdelningen inom Norra innerstadens stadsdelsförvaltning i samverkan mellan Kungsholmens och Södermalms stadsdelsförvaltning. Nämndens råd för funktionshinderfrågor har informerats om ärendet den 6 februari 2024.

### **Förvaltningens synpunkter och förslag**

Förvaltningen vill understryka att bristen på särskilda boendeformer riskerar att medföra att brukarnas behov inte kan tillgodoses inom ramen för befintligt bestånd. Det kan i sin tur innebära att fler brukare placeras utanför LOV. Ett exempel på detta är ytkrävande och friliggande gruppboendestäder. En fortsatt viktig fråga enligt förvaltningen är således att tillhandahålla ett varierat utbud av bostäder med särskild service för personer med funktionsnedsättning.

Förvaltningen föreslår att nämnden fastställer underlaget till den stadsövergripande boendeplanen för region innerstaden och överlämnar det till socialförvaltningen.

Jesper Ackinger  
Stadsdelsdirektör  
Norra innerstadens  
stadsdelsförvaltning

Anders Forsberg  
Avdelningschef  
Norra innerstadens  
stadsdelsförvaltning

### **Bilagor**

1. Boendeplan innerstaden 2024-2034
2. Excelformulär
3. Vägledning för framtagande av boendeplanen
4. Befolkningsprognos 2023-2045
5. Swecos prognos 2023 (Swecos prognos över kommande behov av bostäder med särskild service 2023-2033)

## Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Jesper Ackinger, Stadsdelsdirektör	2024-02-16
Anders Forsberg, Avdelningschef	2024-02-16