

## Protokoll 4/2024

fört vid Norra innerstadens stadsdelsnämnds sammanträde  
torsdagen den 21 mars 2024 kl. 18:00-19:30, Väderkvarnens  
samlingsal, Brunngatan 26

### Ledamöter

Petter Martinsson (S) Ordförande  
Petra Gardos Ek (M) 1:e vice ordförande  
Bo Magnusson (MP) 2:e vice ordförande  
Anna Ekström (S)  
Bengt-Olov Tengmark (S)  
Noor Karim Löfgren (S)  
Tomas Dillén (V)  
Camille Gelfgren (V)  
Amelie Langby (M)  
Magnus Granat (M)  
Anders Lindman (SD)  
Linnéa Sandström Lange (L)  
Daniele Fava (C)

### Ersättare

Fredrik Boeke (S)  
Luna Recabarren (S)  
Jaime Barrios (V)  
Catharina Gabrielsson (V)  
Maria Walter (MP)  
Fredrik Strömsten (M)  
Douglas Ahlberg (M)  
Ann-Christine Carlberg (SD)  
Christina Schönberg Messick (L)  
Göran Råsmar (C)  
Gaby Roseen (KD)

### Övriga närvarande

Adam Berglund Förvaltningssekreterare  
Gosia Holmberg Avdelningschef  
Maria Härenstam Avdelningschef  
Helena Näslund Avdelningschef  
Cornelia Schroeder Lundberg Avdelningschef  
Nina Svensson Nämndsekreterare  
Helena Wiberg Avdelningschef  
Hanna Wirde Avdelningschef  
Sofia Regnell Handläggare

**Paragraf**

§7

**Sekreterare**

Nina Svensson

**§ 7****Ny verksamhetslokal för hemtjänst i fastigheten  
Väderkvarnen**

NI 2024/389

**Beslut**

1. Norra innerstadens stadsdelsnämnd hyr in en ny verksamhetslokal för hemtjänst i fastigheten Väderkvarnen, enligt förvaltningens förslag.
2. Norra innerstadens stadsdelsnämnd uppdrar åt stadsdelsdirektören att teckna hyresavtal med Micasa Fastigheter.

**Sammanfattning av ärendet**

I samband med sammanläggningen av Östermalms och Norrmalms stadsdelsnämnder delades enheten Hemtjänst Norrmalm i två; Team City och Team Karlberg. Syftet var att minska antalet medarbetare per chef, skapa likställighet mellan hemtjänstenheterna och att skapa förutsättningar för närvarande ledarskap. Dessa enheter utgår för närvarande från en lokal på Norrtullsgatan 12 L. För att säkerställa god arbetsmiljö för chefer och medarbetare samt för att uppfylla sekretesskraven behöver enheterna separata lokaler.

Förvaltningen har sökt en lokal som kan uppfylla verksamhetens behov. Förvaltningen har i arbetet beaktat Stockholms stads fastighets- och lokalpolicy, där en utgångspunkt är att kommunala verksamheter i första hand ska inrymmas i av staden ägda fastigheter. Stadens fastighetsbolag Micasa Fastigheter har presenterat en hyresoffert som innebär en hyrestid på tre år. Verksamhetslokalens hyra bedöms rymmas inom den ekonomiska ramen för äldreomsorgsavdelningen. Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden fattar beslut om att hyra in en ny verksamhetslokal för hemtjänst i fastigheten Väderkvarnen. Förvaltningen föreslår även att stadsdelsnämnden uppdrar åt stadsdelsdirektören att teckna hyresavtal med Micasa Fastigheter.

**Handlingar i ärendet**

- NI 2024/389-1 Ny verksamhetslokal för hemtjänst i fastigheten Väderkvarnen

## Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Pétra Helena,Gardos Ek	2024-03-26
Alf Petter Henrik,Martinsson	2024-03-26